Дума городского округа Красноуральск
седьмого созыва

РЕШЕНИЕ

от 29 апреля 2021 года № 281
город Красноуральск

Об утверждении Генерального плана городского округа Красноуральск

В соответствии со статьями 24, 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, рассмотрев постановление администрации городского округа Красноуральск «О направлении на рассмотрение и утверждение в Думу городского округа Красноуральск проектов решения Думы городского округа Красноуральск» от 31 марта 2021года № 338, учитывая результаты общественных обсуждений от 02 марта 2021 года, отраженные в протоколе от 02 марта 2021 года, руководствуясь Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 23 Устава городского округа Красноуральск, Дума городского округа Красноуральск

РЕШИЛА:

1. Утвердить Генеральный план городского округа Красноуральск в составе:

1) Положение о территориальном планировании городского округа Красноуральск (прилагается);

2) картографической части (карты планируемого размещения объектов местного значения городского округа Красноуральск, карты границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав городского округа Красноуральск, карты функциональных зон городского округа Красноуральск. (прилагается).

2. Признать утратившим силу следующие решения Думы городского округа Красноуральск:

1) от 29 декабря 2008 № 240 «Об утверждении проекта «Корректировка генерального плана города Красноуральска»;

2) от 02 апреля 2009 № 297 «Об утверждении проекта «Генеральный план городского округа Красноуральск в части поселка Краснодольский»;

3) от 13 ноября 2009 № 415 «Об утверждении проекта «Генеральный план городского округа Красноуральск в части поселка Межень»;

4) от 13 ноября 2009 № 416 «Об утверждении проекта «Генеральный план городского округа Красноуральск в части поселка Чирок»;

5) от 08 февраля 2010 № 449 «Об утверждении проекта «Генеральный план городского округа Красноуральск в части поселка Бородинка»;

6) от 02 апреля 2009 № 297 «Об утверждении генеральный плана городского округа Красноуральск применительно к территории населенного пункта поселок Каменка»;

7) от 26 декабря 2011 № 731 «Об утверждении генеральный плана городского округа Красноуральск применительно к территории населенного пункта поселок Высокий»;

8) от 24 декабря 2012 № 106 «Об утверждении проекта «Генеральный план городского округа Красноуральск в части поселка Никольский»;

9) от 24 декабря 2012 № 108 «Об утверждении проекта «Генеральный план городского округа Красноуральск в части деревня Ясьва»;

10) от 24 декабря 2012 № 110 «Об утверждении проекта «Генеральный план городского округа Красноуральск в части поселка Дачный»;

11) от 24 декабря 2021 № 112 «Об утверждении генеральный плана городского округа Красноуральск применительно к территории вне границ населенных пунктов».

3. Настоящее решение опубликовать в газете «Красноуральский рабочий», за исключением приложений к нему.

4. Полный текст настоящего решения разместить в сетевом издании «интернет-газета «Красноуральский рабочий», обнародовать на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Красноуральск (www.krur.midural.ru) и на официальном сайте Думы городского округа Красноуральск (www.dumakrur.ru).

5. Решение вступает силу на следующий день после его размещения в сетевом издании «интернет-газета «Красноуральский рабочий», при условии официального опубликования настоящего решения без приложений к нему в газете «Красноуральский рабочий».

6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по законодательству и местному самоуправлению Думы городского округа Красноуральск (Ю.А. Мурзаев).

Председатель Думы
городского округа Красноуральск **А.В. Медведев**

Глава
городского округа Красноуральск **Д.Н. Кузьминых**

УТВЕРЖДЕНО
решением Думы
городского округа Красноуральск
от 29 апреля 2021 года № 281

Положение
о территориальном планировании
городского округа Красноуральск

Генеральный план
городского округа Красноуральск

Содержание

№ п/п	Наименование
статья	Положение о территориальном планировании городского округа Красноуральск
1	Описание целей и задач территориального планирования
2	Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов
2.1	Виды, назначение и наименования планируемых для размещения объектов местного значения на территории городского округа и мероприятия по развитию систем транспортного, коммунального и социального обслуживания населения
2.2	Характеристика зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения
3	Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Статья 1. Описание целей и задач территориального планирования
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области (далее – Генеральный план) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Свердловской области.
При разработке Генерального плана учтены материалы Схемы территориального планирования Свердловской области, муниципальные программы, Стратегия социально-экономического развития городского округа Красноуральск на период до 2035 года, утвержденная Решением Думы городского округа Красноуральск от 20 декабря 2018 года №151.
Материалы по обоснованию Генерального плана городского округа Красноуральск (прилагаются).
Муниципальное образование городской округ Красноуральск состоит из
города Красноуральск и 9 сельских населённых пунктов: посёлки - Дачный, Бородинка, Краснодольский, Межень, Чирок, Высокий, Никольский, Каменка, деревняЯсьва.
Общая площадь земель муниципального образования составляет 162723 га.
Основнаяотрасль промышленности городского округа – цветная металлургия.Потенциально городской округ располагает ресурсами для модернизации традиционных и развития перспективных, социально ориентированных отраслей промышленности.Природно-климатические условия территории позволяют развивать все виды зимнего спорта и туризма.
Этапы реализации Генерального плана городского округа Красноуральск:
1) первая очередь реализации — 2021 - 2025 год;
2) расчетный срок реализации — 2025 - 2041 год.
В положении о территориальном планировании утверждены:
цели и задачи территориального планирования;
положения, касающиеся видов, назначения и наименования планируемых для размещения объектов капитального строительства местного значения городского округа и мероприятия по развитию систем транспортного, инженерно-технического и социального обслуживания населения;
характеристики зон с особыми условиями использования территории;
параметры функциональных зон и сведения о размещении в них объектов капитального строительства.
Основной целью разработки генерального плана является повышение эффективности управления развитием территории городского округа на основе разумного баланса в части планировочных, коммуникационных, социальных, промышленных, экологических предложений, обеспечивающих гармоничное развитие округа.
Проблемы муниципального образования городской округ Красноуральск, влияющие на развитие территории:
невыгодное географическое положение внутри Свердловской области, удаленность от крупных городских агломераций;
недостаточное развитие транспортной инфраструктуры;
износ объектов инженерной инфраструктуры;
сокращение численности населения городского округа (естественная убыль, старение населения, отток трудоспособного населения и молодежи в центр области);
сложная экологическая обстановка на территории городского округа, связанная с производственной деятельностью;
недостаточная инвестиционная привлекательность.
Основополагающая задача Генерального плана – сочетание пространственной организации среды обитания с интересами постоянных жителей, предпринимателей и инвесторов при сохранении природно-экологического каркаса территории округа, создание инвестиционных площадок.
Задачи Генерального плана:

совершенствование системы транспортной инфраструктуры общего пользования и системы общественного транспорта;
модернизация систем инженерного обеспечения территорий;
установление границ зон с особыми условиями развития территорий;
создание территорий для сельскохозяйственной и производственной деятельности.
Для улучшения качества жизни населения необходимо создать новые рабочие места, обусловленные развитием различных направлений хозяйственной деятельности (модернизацией традиционных отраслей промышленности, созданием социально ориентированных отраслей, развитие малого предпринимательства).
На территории городского округа отсутствуют планируемые объекты федерального и регионального значения.

Статья 2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов
На расчетный срок реализации Генерального плана предусмотрено развитие транспортной, инженерной, социальной инфраструктуры. Генеральным планом предусматривается ряд мероприятий, направленных на повышение уровня инженерного и транспортного обеспечения территории по всем направлениям.

Статья 2.1. Виды, назначение и наименования планируемых для размещения объектов местного значения на территории городского округа и мероприятия по развитию систем транспортного, коммунального и социального обслуживания населения

№	Вид объекта	Наименование объекта, мероприятия	Местоположение	Сроки реализации
Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского округа				
1	Общеобразовательная организация	Строительство начальной школы	г. Красноуральск, ул. Каляева 37, на земельном участке МАОУ СОШ №6	2021-2025
2	Объект культурно-досугового (клубного) типа	Строительство сельского клуба в поселке Бородинка	пос. Бородинка	2023-2027
3	Парк культуры и отдыха	Строительство городского парка культуры и отдыха	г. Красноуральск, улица Чернышевского	2021-2027
4	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Реконструкция городского стадиона «Молодость»	г. Красноуральск, ул. Ленина, д.6.	2022-2025
5	Парк культуры и отдыха	Строительство городского парка с лыжероллерной трассой	г. Красноуральск, на пересечении улиц Ленина-Парковая	2021-2030
6	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	Строительство административного здания - Центр обслуживания населения (магазин, фельдшерский пункт, отдел связи)	в центральной части п. Высокий	2025-2041
7	Специализированные коллективные средства размещения	Строительствотуристической базы с целью развития туризма городского округа	в южной части п. Высокий	2025-2041
8	Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения	Строительство объекта общественного назначения	в центральной части п. Каменка	2025-2041
9	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	Строительство административного здания - Центр обслуживания населения (магазин, фельдшерский пункт, отдел связи)	в центральной части п. Межень	2025-2041
10	Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	Строительствооткрытых спортивных сооружений	в центральной части п. Межень	2025-2041
11	Объекты физкультурно-досугового назначения и активного отдыха	Строительстволодочной станции, открытых спортивных сооружений	в западной части п. Межень	2025-2041
12	Непроизводственные объекты	Строительство административного	в центральной части	2025-2041

	коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	здания - Центр обслуживания населения (магазин, фельдшерский пункт, отдел связи)	д. Ясьва	
13	Общеобразовательная организация	Строительство общеобразовательной школы	в южной части д. Ясьва	2025-2041
14	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского дошкольного учреждения (детский сад)	в южной части д. Ясьва	2025-2041
15	Общеобразовательная организация	Строительство общеобразовательной школы и дошкольного учреждения	в южной части п. Чирок	2025-2041
16	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг	Строительство административного здания - Центр обслуживания населения (магазин, фельдшерский пункт, отдел связи)	в центральной части п. Никольский	2025-2041
17	Общеобразовательная организация	Строительство общеобразовательной школы	в центральной части п. Дачный	2025-2041
18	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского дошкольного учреждения (детский сад)	в центральной части п. Дачный	2025-2041
19	Объекты торговли, общественного питания	Строительство объекта торговли (магазин)	в центральной части п. Дачный	2025-2041
20	Обособленное структурное подразделение медицинскойорганизации, оказывающей первичную медикосанитарную помощь	Строительство фельдшерского пункта	п. Краснодольский	2025-2041
21	Общеобразовательная организация	Строительство общеобразовательной школы	п. Краснодольский	2025-2041
22	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского дошкольного учреждения (детский сад)	п. Краснодольский	2025-2041
23	Объекты торговли, общественного питания	Строительство объекта торговли (магазин)	п. Краснодольский	2025-2041
24	Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации	Благоустройство пляжа	возле пруда п. Краснодольский	2025-2041
25	Общеобразовательная организация	Строительство общеобразовательной школы	г. Красноуральск, мкр. 2	2025-2041
26	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского дошкольного учреждения (детский сад)	г. Красноуральск, мкр. 2	2025-2041
27	Общеобразовательная организация	Строительство общеобразовательной школы	г. Красноуральск	2025-2041
28	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского дошкольного учреждения (детский сад)	г. Красноуральск, мкр. Солнечный	2025-2041
29	Общеобразовательная организация	Строительство общеобразовательной школы	г. Красноуральск	2025-2041
30	Общеобразовательная организация	Строительство общеобразовательной школы	г. Красноуральск	2025-2041
31	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского дошкольного учреждения (детский сад)	г. Красноуральск	2025-2041
32	Дошкольная образовательная организация	Строительство детского дошкольного учреждения (детский сад)	г. Красноуральск	2025-2041
33	Объекты торговли, общественного питания	Строительствоторгово-развлекательного комплекса	г. Красноуральск	2025-2041
34	Объекты торговли, общественного питания	Строительствообъекта торговли и общественного питания	г. Красноуральск	2025-2041
35	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Строительствоспортивного комплекса	г. Красноуральск	2025-2041
36	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Строительствоспортивного комплекса	г. Красноуральск	2025-2041
37	Лечебно-профилактическая медицинская организация (кромесанаторно-курортной), оказывающая медицинскую	Строительствопсихиатрической больницы	г. Красноуральск	2025-2041

	помощь в стационарных условиях, ее структурное подразделение			
38	Лечебно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях и (или) в условиях дневного стационара	Строительство поликлиники	г. Красноуральск	2025-2041
39	Объект санаторно-курортного назначения	Строительство санатория	г. Красноуральск	2025-2041
40	Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации	Благоустройство пляжа	правый берег водохранилища на реке Кушайка (Красноуральский городской пруд)	2025-2041
41	Парк культуры и отдыха	Строительство парка культуры и отдыха	г. Красноуральск	2025-2041

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов промышленной инфраструктуры городского округа на период 2021 - 2041 года

42	Объект, связанный с производственной деятельностью	Строительство объекта агропромышленного комплекса	д. Ясьва	2021-2041
43	Предприятие смешанное - растениеводство в сочетании с животноводством без специализированного производства культур или животных	Строительство предприятия сельскохозяйственного производства	п. Дачный	2021-2041
44	Предприятие смешанное - растениеводство в сочетании с животноводством без специализированного производства культур или животных	Строительство предприятия сельскохозяйственного производства	п. Краснодольский	2021-2041
45	Предприятие растениеводства	Строительство тепличного хозяйства	г. Красноуральск	2021-2041
46	Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока	Строительствоживотноводческого комплекса	г. Красноуральск	2021-2041
47	Предприятие растениеводства	Строительство тепличного хозяйства	в северной части г. Красноуральск	2021-2041
48	Объект, связанный с производственной деятельностью	Строительство промышленной площадки	г. Красноуральск	2021-2041
49	Объект, связанный с производственной деятельностью	Строительство промышленной площадки	г. Красноуральск	2021-2041
50	Объект, связанный с производственной деятельностью	Строительство промышленной площадки	г. Красноуральск	2021-2041
51	Предприятие микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности	Строительство предприятия пищевой промышленности	г. Красноуральск	2021-2041
52	Объект, связанный с производственной деятельностью	Строительство промышленной площадки	г. Красноуральск	2021-2041
53	Предприятие строительной промышленности, по выпуску неметаллической минеральной продукции	Строительство асфальтового завода	г. Красноуральск	2021-2041

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры городского округа на период 2021 - 2041 года

54	Автомобильные дороги	Строительство автомобильной дороги «п. Басьяновский – г. Красноуральск»	городской округ Красноуральск	2027-2041 г.
55	Автомобильные дороги	Строительство автомобильной дороги «обход г. Красноуральска»	городской округ Красноуральск	2031-2041 г.
56	Автомобильные дороги	Реконструкция участка автомобильной дороги «г. Красноуральск – п. Межень – п. Чирок»	городской округ Красноуральск	2022-2041 г.
57	Автомобильные дороги	Реконструкция автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	городской округ Красноуральск	2022-2041 г.
58	Автомобильные дороги	Реконструкция автомобильной дороги «г. Верхняя Тура – г. Красноуральск»	городской округ Красноуральск	2022-2041 г.

59	Автомобильные дороги	Строительство автомобильной дороги – подъезд к пос. Высокий от км 14+918 а. д. «п. Октябрьский – д. Ясьва (старое направление)»	городской округ Красноуральск	2022-2041 г.
60	Станция автозаправочная	Строительство комплекса дорожного сервиса	городской округ Красноуральск, 197 км+300 м автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Н.Тагил – г. Серов»	2021-2041
61	Станция автозаправочная	Строительство автозаправочной станции	г. Красноуральск, ул. Клары Цеткин	2021-2041
62	Станция автозаправочная	Строительство автозаправочной станции	п. Краснодольский	2021-2041
63	Мостовое сооружение	Строительство, реконструкция мостов	городской округ Красноуральск	2021-2041
64	Мостовое сооружение	Реконструкция путепровода через автомобильную дорогу «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	городской округ Красноуральск	2022-2030
65	Автовокзал	Строительство автовокзала	г. Красноуральск, ул. Устинова	2021-2041
66	Железнодорожный вокзал	Строительство железнодорожного вокзала	г. Красноуральск, ул. Устинова	2021-2041
67	Остановочный пункт	Строительство остановочных пунктов	г. Красноуральск	2021-2041
68	Остановочный пункт	Строительство остановочных пунктовмеждугороднего автобусного сообщения	п. Высокий	2021-2041
69	Остановочный пункт		п. Никольский	2021-2041
70	Остановочный пункт		д. Ясьва	2021-2041
71	Остановочный пункт		п. Чирок	2021-2041
72	Остановочный пункт		п. Дачный	2021-2041
73	Улица в жилой застройке, проезд	Строительство и реконструкция улично-дорожной сети населенного пункта	г. Красноуральск	2021-2041
74	Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта	Строительство и реконструкция улично-дорожной сети населенного пункта	сельские населенные пункты ГО Красноуральск	2021-2041

Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов инженерной инфраструктуры городского округа на период 2021 - 2041года

75	Источник тепловой энергии	Проектирование и строительство водогрейной блочно-модульной котельной «2МКР» вместо котельной «Пристрой»	г. Красноуральск	2021-2022
76	Источник тепловой энергии	Строительство блочно-модульных котельных	г. Красноуральск	2030-2036
77	Источник тепловой энергии	Строительство блочно-модульной котельной в п. Дачный взамен котельной «п. Дачный»	п. Дачный	2025-2030
78	Источник тепловой энергии	Строительство блочно-модульной котельной в п. Дачный взамен котельной «Березка»	п. Дачный	2025-2030
79	Источник тепловой энергии	Проектирование и строительство водогрейной блочно-модульной котельной вместо существующей котельной «Красногвардейская»	г. Красноуральск	2022-2023
80	Источник тепловой энергии	Вывод из эксплуатации существующей котельной «п. Октябрьский» и строительство на ее месте блочно-модульной котельной	г. Красноуральск	2023-2025
81	Источник тепловой энергии	Проектирование и строительство блочно-модульной котельной в районе расположения Ледовой арены	г. Красноуральск	2021-2023
82	Источник тепловой энергии	Строительство индивидуальной котельной для централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения здания детского сада жилого района «Солнечный»	г. Красноуральск	2030-2035
83	Сети теплоснабжения	Проектирование и прокладка тепловых сетей застройки «2 микрорайона»	г. Красноуральск	2025-2030

84	Сети теплоснабжения	Проектирование и прокладка тепловых сетей перспективной жилой и общественной застройки	г. Красноуральск	2030-2035
85	Сети теплоснабжения	Перекладка существующих тепловых сетей системы теплоснабжения перспективной БМК «Красногвардейская»	г. Красноуральск	2021-2023
86	Сети теплоснабжения	Ежегодная замена 2 км ветхих эксплуатируемых тепловых сетей в связи с физическим износом	г. Красноуральск	2021-2041
87	Сети теплоснабжения	Проектирование и строительство циркуляционного трубопровода ГВС котельной «БМК п. Пригородный»	г. Красноуральск	2022
88	Сети теплоснабжения	Проектирование и строительство циркуляционного трубопровода ГВС котельной «57 квартал»	г. Красноуральск	2022-2023
89	Сети теплоснабжения	Прокладка тепловых сетей для нужд здания детского сада жилого района «Солнечный»	г. Красноуральск	2030-2035
90	Сети теплоснабжения	Строительство сетей теплоснабжения	п. Дачный	2037-2041
91	Сети теплоснабжения	Строительство индивидуальных тепловых пунктов и сетей теплоснабжения	п. Краснодольский	2037-2041
92	Сети водоснабжения	Строительство сетей водоснабжения в зоне перспективной застройки «2 микрорайон»	г. Красноуральск	2026-2030
93	Сети водоснабжения	Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей жилого района «Солнечный»	г. Красноуральск	2031-2035
94	Сети водоснабжения	В границах улиц Чехова, Центральная г. Красноуральск подключение жилых домов №1 и №2 по ул.Чехова, жилого дома №3 по ул. Центральная, жилого дома №4 по ул.40 лет Октября к системе централизованного водоснабжения	г. Красноуральск	2021
95	Насосная станция	Модернизация насосной станции первого подъема	п. Дачный	2021-2023
96	Сети водоснабжения	Замена водоводов с поверхностного водозабора в п. Дачный до насосно-фильтровальной станции	п. Дачный	2024-2035
97	Сети водоснабжения	Строительство уличной водопроводной сети	г. Красноуральск	2030-2035
98	Водонапорная башня	Модернизация водонапорной башни пос. Краснодольский	п. Краснодольский	2022
99	Водонапорная башня	Модернизация водонапорной башни пос. Дачный	п. Дачный	2023
100	Сети водоснабжения	Ежегодная заменасуществующих изношенных водопроводных сетей, 3км в год	г. Красноуральск	2021-2041
101	Водозабор	Строительство водозабора	п. Высокий	2037-2041
102	Сети водоснабжения, насосная станция	Строительство перспективной насосно-фильтровальной станции в посёлке Пригородный и водовода	г. Красноуральск	2021-2030
103	Водозабор	Строительство резервной скважины	п. Краснодольский	2021-2041
104	Водозабор	Строительство резервной скважиныв мкр. «Птицефабрика»	г. Красноуральск	2021-2041
105	Сети водоснабжения, Водопроводные очистные сооружения	Строительство сети водоснабжения и водоочистных сооружений	п. Дачный	2037-2041
106	Сети водоснабжения	Строительство сети централизованного водоснабжения на территории жилого района «Молодёжный» и прилегающей территории	г. Красноуральск	2021-2041
107	Канализация напорная	Строительство системы хоз-бытового водоотведения «2 микрорайон»	г. Красноуральск	2023-2041
108	Канализация дождевая самотечная и напорная	Строительство системы ливневой канализации «2 микрорайон»	г. Красноуральск	2023-2041
109	Канализация напорная и самотечная, очистные сооружения (КОС)	Развитие централизованной системы водоотведения жилого района «Солнечный»: строительство блочно-модульного КОС;	г. Красноуральск	2025-2041

		строительство сетей водоотведения		
110	Канализация дождевая самотечная и напорная, насосная станция дождевой канализации	Организация системы ливневой канализации жилого района «Солнечный»: устройство водоотводных лотков вдоль магистральных улиц и улиц в жилой застройке, строительство локальных очистных сооружений поверхностного стока, размещение 7 локальных очистных сооружений поверхностного стока	г. Красноуральск	2025-2041
111	Канализация напорная	В соответствии с ПП в границах улиц Чехова, Центральная г. Красноуральск подключение жилых домов №1 и №2 по ул. Чехова, жилого дома №3 по ул. Центральная, жилого дома №4 по ул.40 лет Октября к системам централизованного водоотведения по проектируемому коллектору Ду110 к существующим сетям	г. Красноуральск	2021-2025
112	Очистные сооружения (КОС)	Строительство городских канализационных очистных сооружений производительностью 7 тыс. м3/сут г. Красноуральск на правом берегу р. Ключёвка, в 700 м к востоку от дома №45 по ул. Ключевая на территории площадки существующих очистных сооружений производительностью 7,0 тыс. м3/сут	г. Красноуральск	2021
113	Очистные сооружения (КОС)	Строительство канализационных очистных сооружений жилого района «п. Пригородный» на левом берегу р. Кушайка на территории старой воинской части производительностью 0,6 тыс.м3 /сут	г. Красноуральск	2021-2030
114	Очистные сооружения (КОС)	Строительство канализационных очистных сооружений жилого района «п. Октябрьский»	г. Красноуральск	2023-2030
115	Канализация напорная и самотечная	Ежегодная замена существующих изношенных канализационных коллекторов, 2км в год	г. Красноуральск	2021-2041
116	Очистные сооружения (КОС)	Строительство канализационных очистных сооружений	п. Бородинка	2037-2041
117	Очистные сооружения (КОС)	Строительство канализационных очистных сооружений	п. Чирок	2037-2041
118	Очистные сооружения (КОС)	Строительство канализационных очистных сооружений	п. Межень	2037-2041
119	Канализационная насосная станция (КНС), канализация напорная и самотечная	Строительство канализационной насосной станциии сетей водоотведения	п. Дачный	2037-2041
120	Очистные сооружения (КОС)	Строительство канализационных очистных сооружений	д. Ясьва	2037-2041
121	Очистные сооружения (КОС)	Строительство канализационных очистных сооружений	г. Красноуральск	2037-2041
122	Канализация самотечная	Строительство самотечного коллектора, проходящего по улице Парковой, улице Свердлова, ул. Ленина	г. Красноуральск	2037-2041
123	Трансформаторная подстанция (ТП), линии электропередачи 6 кВ	Строительство трансформаторных подстанцийи линий электропередачи 10(6) кВ	г. Красноуральск	2021-2041
124	Трансформаторная подстанция (ТП), линии электропередачи 6 кВ	Строительство ТП 6/0,4 кВ, сетей электроснабжения 6 и 0,4 кВ	п. Бородинка	2025-2030
125	Трансформаторная подстанция (ТП), линии электропередачи 6 кВ	Строительство ТП 6/0,4 кВ, сетей электроснабжения 6 и 0,4 кВ	п. Межень	2030-2035
126	Линии электропередачи низкого напряжения	Строительство линии электропередачи низкого напряжения	п. Дачный	2030-2035
127	Сети наружного освещения	Строительство сетей наружного освещения в границах улиц Чехова, Центральная	г. Красноуральск	2021-2023

128	Трансформаторная подстанция (ТП), линии электропередачи 6 кВ	Строительство ТП 6/0,4 кВ, сетей электроснабжения 6 и 0,4 кВ	д. Ясьва	2025-2035
129	Сети наружного освещения	Строительство линий наружного освещения	г. Красноуральск	2021-2023
130	Трансформаторная подстанция (ТП), линии электропередачи 10(6) кВ	Строительство трансформаторных подстанций, воздушных линий электропередач 10/6 кВ	п. Дачный	2037-2041
131	Трансформаторная подстанция (ТП), линии электропередачи 10(6) кВ	Строительство трансформаторных подстанций, линий электропередач 10(6) и 0,4 кВ	п. Высокий	2037-2041
132	Электрическая подстанция 110 кВ	Строительство электрической подстанции 110 кВ	г. Красноуральск	2037-2041
133	Газорегуляторный пункт, газопровод распределительный низкого давления	Строительство газораспределительного пункта (ГРП) на территории «2 микрорайона»	г. Красноуральск	2025-2030
134	Газопровод распределительный среднего давления	Строительство газопровода среднего давления в жилом районе «Солнечный»	г. Красноуральск	2030-2035
135	Газораспределительный пункт шкафного типа, газопровод распределительный низкого давления	Строительство в п. Краснодольский газораспределительного пункта шкафного типа (ШРП) и газопровода от магистрального газопровода высокого давления (МГВД) «Игрим-Серов-Н. Тагил»	п. Краснодольский	2025-2035
136	Газопровод распределительный высокого и низкого давления	Проектирование и строительство газопровода высокого давления и распределительного газопровода низкого давления в районе индивидуальной жилой застройки	г. Красноуральск	2021-2041
137	Газопровод распределительный высокого и низкого давления	Проектирование и строительство подводящего газопровода высокого давления и распределительного газопровода низкого давления для газификации п. Краснодольский, п. Дачный	п. Краснодольский, п. Дачный	2025-2041
138	Газопровод распределительный низкого давления	Расширение существующих сетей, газоснабжение жилых домов по ул. Советская, 1,3,5,7,9; ул. Каляева,1,2; ул. Калинина,10,12; ул. Устинова,6	г. Красноуральск	2023-2030
139	Газопровод распределительный низкого давления	Реконструкция участка газопровода с увеличением диаметра по ул. Южная и ул. Восточная	г. Красноуральск	2022-2023
140	Газопровод распределительный низкого давления	Расширение существующих сетей, газоснабжение жилых домов по ул. Фрунзе, 1,3,5,7,10, ул. К.Либкнехта, 1,2,3,4,6 ул. Р.Люксембург,3,5, ул. Советская, 34,36,38	г. Красноуральск	2021-2023
141	Газопровод распределительный низкого давления	Строительство сетей газоснабжения поселка Левенка	г. Красноуральск	2021-2025
142	Газопровод распределительный низкого давления	Строительство сетей газоснабжения поселка «Молодежный»	г. Красноуральск	2021-2041
143	Иной объект связи для непосредственного обслуживания населения	Строительство линий связи	г. Красноуральск	2021-2041
144	Линия связи	Строительство линий связи	г. Красноуральск	2021-2041
Мероприятия по санитарной очистке городского округа на период 2021 - 2041года				
145	Контейнерная площадка для сбора отходов	Устройство контейнерных площадок	г. Красноуральск, сельские населенные пункты ГО Красноуральск	2025-2035
146	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов	Строительствополигона твердых бытовых отходов	д. Ясьва	2021-2041
147	Объект по обработке, утилизации, обезвреживанию отходов	Строительство предприятия по переработке отходов	г. Красноуральск	2021-2041

Статья 2.2. Характеристика зон с особыми условиями использования территорий, установление которых требуется в связи с размещением объектов местного значения

В связи с размещением планируемых объектов требуется установление границ зон с особыми условиями использования территории.

№	Наименование необходимой к установлению зоны с особыми условиями использования территории	Планируемый объект местного значения, местоположение	Размер зоны, нормативный документ
1	Зоны санитарной охраны (ЗСО) подземных источников питьевого водоснабжения (3 пояса)	Водозабор в п. Высокий	Граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30м от водозабора при использовании защищенных подземных вод, и на расстоянии не менее 50м при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Границы второго и третьего пояса санитарной охраны определяются гидродинамическими расчетами. Требуется разработка проекта ЗСО. СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
2	Зона санитарной охраны водопроводных сооружений	Водопроводные очистные сооружения в п. Дачный, г. Красноуральск	Не менее 30 м от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей; от остальных помещений – не менее 15 м. СанПиН 2.1.4.1110-02 Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения
3	Санитарно-защитные зоны объектов инженерного обеспечения	Очистные сооружения (КОС) в п. Дачный, п. Чирок, г. Красноуральск, д. Ясьва, п. Межень, п. Бородинка	Ориентировочная санитарно-защитная зона - 200 м. Требуется разработка проекта санитарно-защитной зоны. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
4		Канализационная насосная станция (КНС) п. Дачный	Ориентировочная санитарно-защитная зона – 15 м.СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
5		Источник тепловой энергии в п. Дачный, г. Красноуральск	Требуется разработка проекта санитарно-защитной зоны. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
6		Трансформаторная подстанция (ТП) 10(6)/0,4 кВ в п. Дачный, г. Красноуральск, д. Ясьва, п. Межень, п. Высокий	Охранная зона в размере 10 метров вокруг подстанции. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
7	Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства	Линии электропередачи, в границах населенных пунктов	Размер охранной зоны в зависимости от класса напряжения. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
8		Электрическая подстанция 110 кВ, г. Красноуральск	Охранная зона в размере 20 метров вокруг подстанции. Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»
9	Охранные зоны газораспределительных сетей	Газораспределительные пункты, сети газоснабжения в г. Красноуральск, п. Краснодольский, п. Дачный	Охранная зона устанавливается: - Вокруг отдельно стоящих пунктов редуцирования газа в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов; - Вдоль трасс газопроводов, в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»
10	Санитарно-защитная зона	Автозаправочная станция, г. Красноуральск, п. Краснодольский, ГО Красноуральск	Санитарно-защитная зона V класса (50 м). Требуется разработка проекта санитарно-защитной зоны. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
11		Полигон твердых	Санитарно-защитная зона III класса (300 м). Требуется

		бытовых отходов, д. Ясьва	разработка проекта санитарно-защитной зоны. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
12		Предприятие по переработке отходов, г. Красноуральск	Требуется разработка проекта санитарно-защитной зоны. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов
13		Объекты, связанный с производственной деятельностью, г. Красноуральск, п. Краснодольский,п. Дачный	
14	Охранная зона сети теплоснабжения	Сеть теплоснабжения, г. Красноуральск, п. Краснодольскийп. Дачный	Охранные зоны тепловых сетей устанавливаются не менее 3 метров в каждую сторону. Приказ Министерства строительства и развития инфраструктуры Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей»
15	Охранная зона линии связи	Линия связи, г. Красноуральск, п. Дачный	Охранная зона устанавливается в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны. Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

Статья 3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах местного значения, за исключением линейных объектов

1. На территории городского округа Красноуральск установлены функциональные зоны.

1) Жилые зоны:
а) зона застройки индивидуальными жилыми домами;
б) зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
в) зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный);
г) зона застройки индивидуальными жилыми домами (планируемая).
Жилые зонывпредназначены для застройки жилыми домами соответствующего типа в границах населенного пункта. В жилых зонах допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, коммунальных, промышленных и складских объектов, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредного воздействия на окружающую среду.

2) Общественно-деловые зоны:
а) общественно-деловая зона;
б) многофункциональная общественно-деловая зона;
в) зона специализированной общественной застройки.
Общественно-деловые зоны предназначены для административных, финансовых, деловых, культурно-бытовых, торговых, медицинских, учебных, спортивных, рекреационных и иных общественных зданий и сооружений. Многофункциональная общественно-деловая зона предназначена для размещения объектов делового, общественного и коммерческого назначения, объектов торговли, общественного питания, коммунально-бытового назначения. Зона специализированной общественной застройки предназначена для размещения образовательных учреждений, научных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, социального назначения, физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений.

3) Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:
а) производственная зона;
б) коммунально-складская зона;
в) зона инженерной инфраструктуры;
г) зона транспортной инфраструктуры.
Производственная зона предназначена для размещения промышленных предприятий, являющихся источниками выделения в окружающую среду загрязняющих веществ, шума, вибрации и других вредных физических факторов и требующих организации санитарно-защитных зон. Коммунально-складская зона предназначена для размещения производственно-складских объектов. Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения объектов инженерной инфраструктуры: объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, объектов связи и иных объектов инженерной инфраструктуры.
Зона транспортной инфраструктуры предназначена для размещения объектов транспортной инфраструктуры: объектов автомобильного, железнодорожного, воздушного, водного, трубопроводного транспорта, улично-дорожной сети населенных пунктов и иных видов объектов транспортной инфраструктуры.

4) Зоны сельскохозяйственного использования:
а) зона сельскохозяйственных угодий;
б) производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
в) зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан.
Зона сельскохозяйственных угодий включает территории, занятые сельскохозяйственными угодьями (пашня, многолетние насаждения, сенокосы, пастбища, залежи). Производственная зона сельскохозяйственных предприятий предназначена для производственной деятельности сельскохозяйственных предприятий, в том числе для размещения производственных зданий, строений, сооружений, связанных с сельскохозяйственным производством и требующих организации санитарно-защитных зон. Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений гражданвключает территории, занятые соответствующими объектами.

5) Зоны рекреационного назначения:
а) зона озелененных территорий общего пользования;
б) зона отдыха;
в) зона лесов.
Зоны рекреационного назначения включают территории, занятые городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, береговыми полосами водных объектов общего пользования, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом. Зона лесов – включает территории, покрытые лесными насаждениями и городских лесов в г. Красноуральск.Зона отдыха включает территории детских оздоровительных учреждений, оздоровительно-спортивных лагерей, пляжей, иных объектов отдыха и туризма.

6) Зоны специального назначения:
а) зона специального назначения;
б) зона складирования и захоронения отходов;
в) зона кладбищ.
Зона кладбищ включает в себя территории специального назначения, связанные с захоронениями.

7) Зона режимных территорий.

8) Зона акваторий.

9) Иные зоны.

2. Классификация функциональных зон приведена в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 года № 10 и соответствует планируемому развитию территории.

Параметры функциональных зон на территории городского округа Красноуральск

№	Наименование функциональной зоны	Ед. из.	Площадь		Планируемые для размещения объекты местного значения
			Современное состояние	Расчетный срок	
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	739,28	1 162,02	Строительство жилой застройки, объектов инженерной инфраструктуры
		%	0,46	0,71	
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	105,30	106,42	
		%	0,06	0,07	
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	88,09	92,65	
		%	0,06	0,06	
4	Общественно-деловые зоны	га	18,26	20,15	Строительство объектов образования, торговли и иного общественно-делового назначения
		%	0,01	0,01	
5	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	2,99	5,27	
		%	0,00	0,00	
6	Зона специализированной общественной застройки	га	66,50	74,09	
		%	0,04	0,05	
7	Производственная зона	га	2168,98	2351,79	Развитие объектов инфраструктуры, строительство объектов
		%	1,33	1,45	
8	Коммунально-складская зона	га	77,87	78,46	
		%	0,05	0,05	
9	Зона инженерной инфраструктуры	га	63,80	66,38	Строительство и реконструкция объектов
		%	0,04	0,04	
10	Зона транспортной инфраструктуры	га	930,50	990,37	Развитие улично-дорожной сети
		%	0,57	0,61	
11	Зона сельскохозяйственных угодий	га	745,54	648,60	-
		%	0,46	0,40	
12	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	га	104,29	113,38	-
		%	0,06	0,07	
13	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	96,36	68,36	Размещение сельскохозяйственных предприятий
		%	0,06	0,04	
14	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	923,27	545,42	Благоустройство парков
		%	0,57	0,33	

№	Наименование функциональной зоны	Ед. из.	Площадь		Планируемые для размещения объекты местного значения
			Современное состояние	Расчетный срок	
15	Зона отдыха	га	11,81	12,30	Строительство объектов туризма
		%	0,01	0,01	
16	Зона лесов	га	125 481,53	125 481,53	-
		%	77,11	77,11	
17	Зоны специального назначения	га	31,85	31,85	-
		%	0,02	0,02	
18	Зона кладбищ	га	55,96	55,96	-
		%	0,03	0,03	
19	Зона складирования и захоронения отходов	га	0,006	0,23	-
		%	0,00	0,00	
20	Зона режимных территорий	га	28 856,06	28 856,06	-
		%	17,73	17,73	
21	Зоны сельскохозяйственного использования	га	647,62	517,35	-
		%	0,40	0,32	
22	Зоны акваторий	га	129,61	136,84	-
		%	0,08	0,08	
23	Иные зоны	га	1386,52	1316,52	-
		%	0,85	0,81	
	ИТОГО:	га	162732	162732	

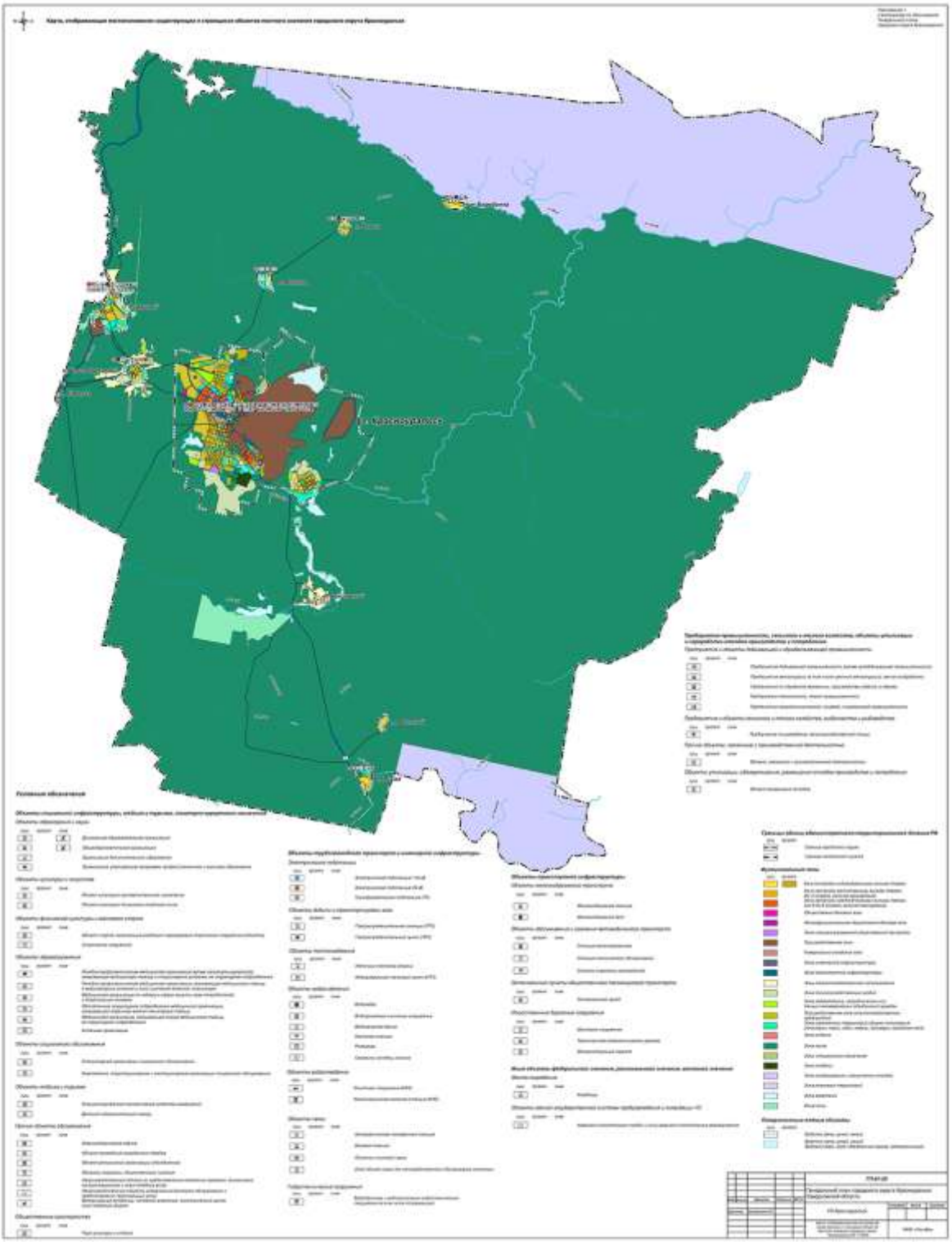
УТВЕРЖДЕНА
решением Думы
городского округа Красноуральск
от 29 апреля 2021 года № 281

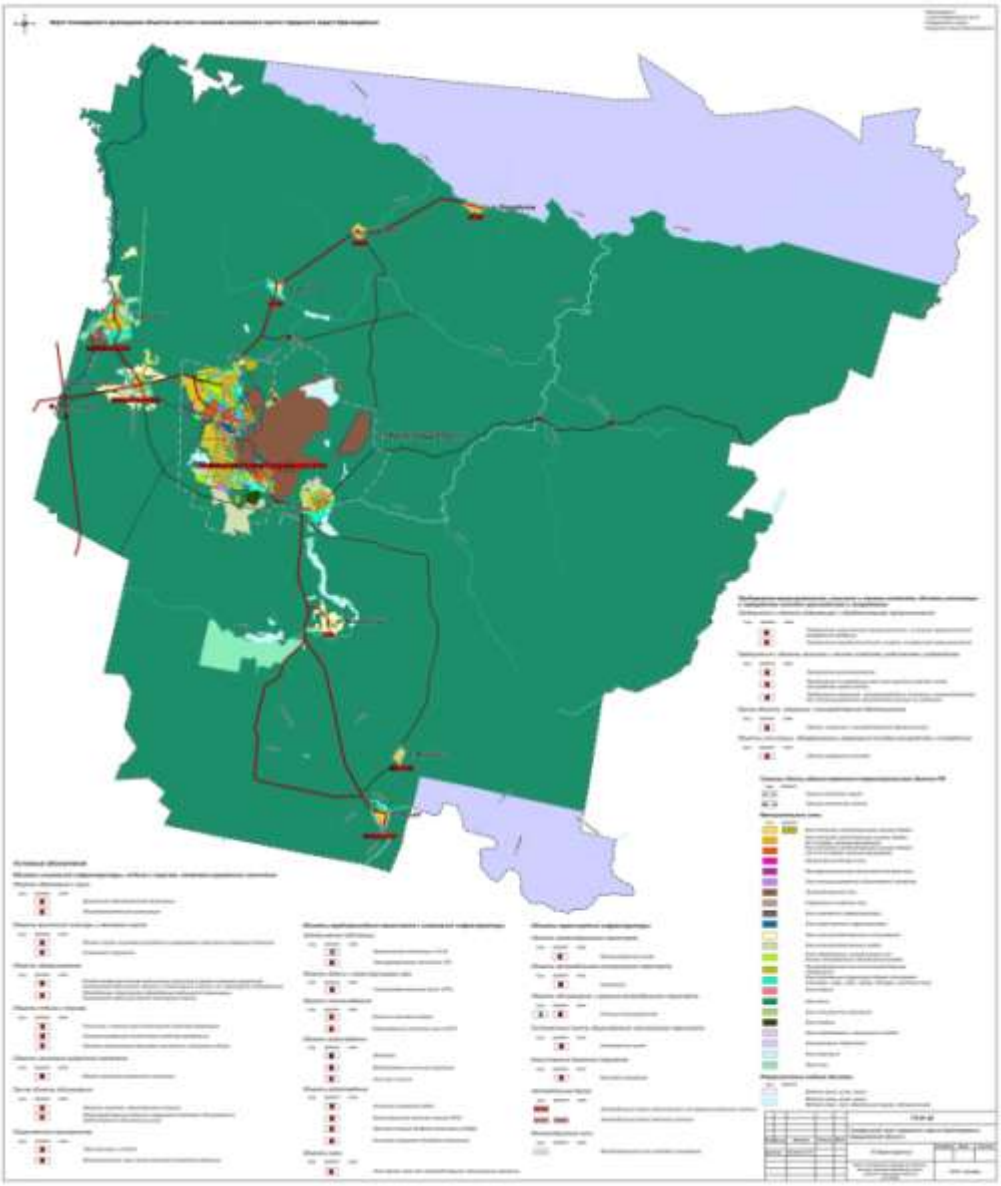
Картографическая часть

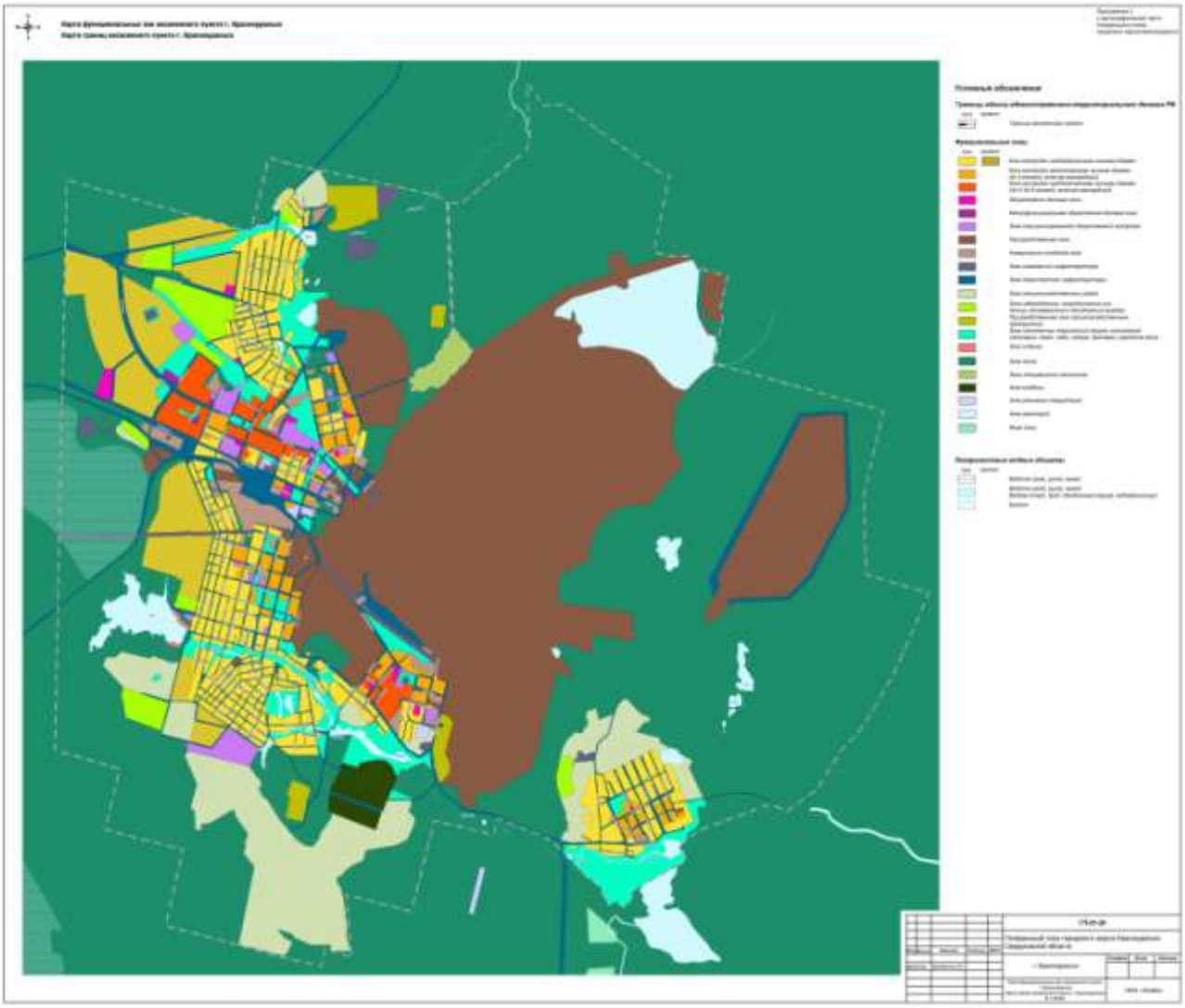
Генеральный план городского округа Красноуральск

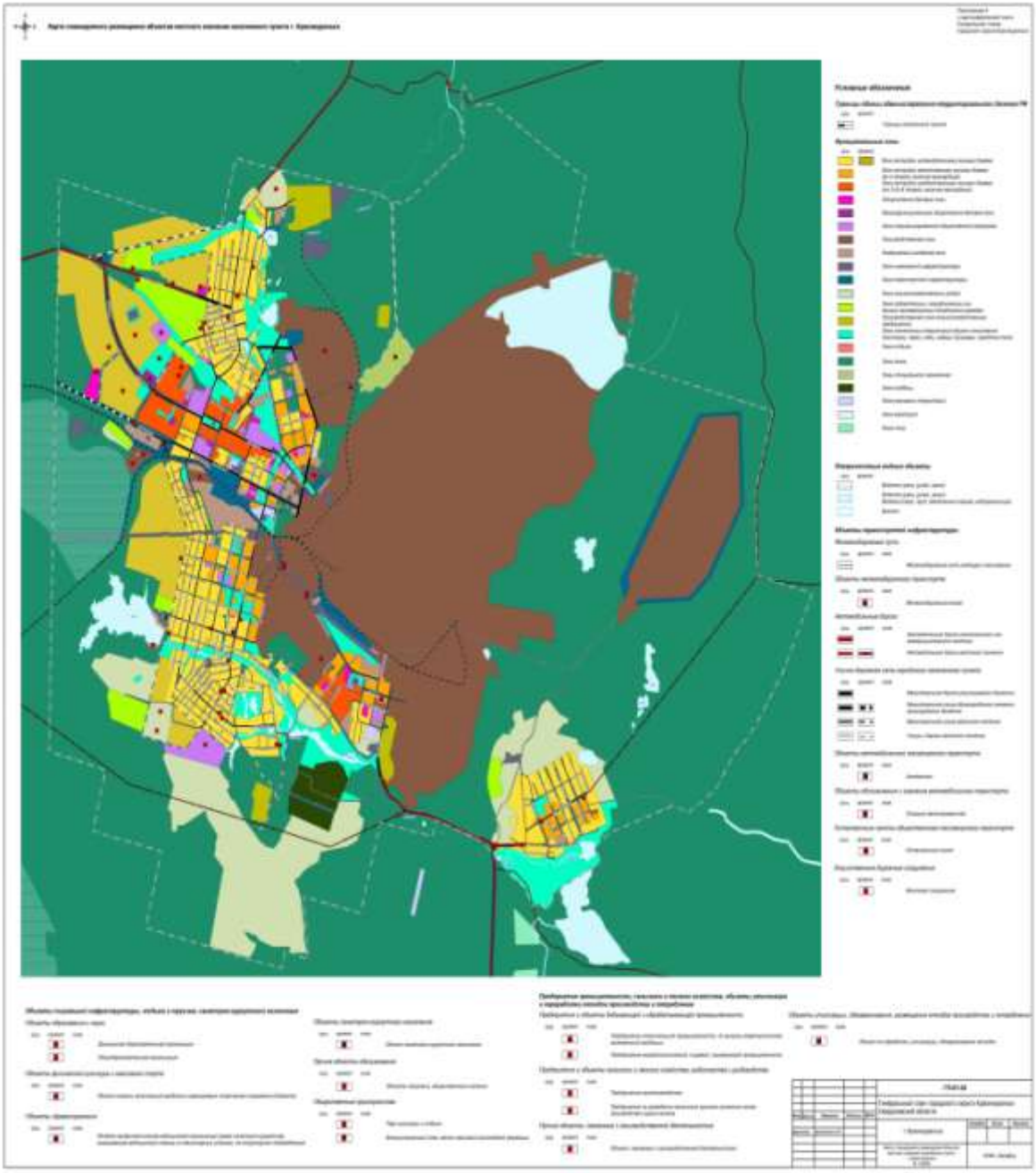
Содержание

№ п/п	Наименование
	Картографическая часть
городской округ Красноуральск	
1	Карта функциональных зон городского округа Красноуральск(приложение 1) Карта границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа Красноуральск(приложение 1)
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа Красноуральск(приложение 2)
город Красноуральск	
3	Карта функциональных зон населенного пункта г. Красноуральск(приложение 3) Карта границ населенного пункта г. Красноуральск(приложение 3)
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта г. Красноуральск(приложение 4)
посёлок Бородинка	
5	Карта функциональных зон населенного пункта п. Бородинка(приложение 5) Карта границ населенного пункта п. Бородинка (приложение 5)
6	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Бородинка(приложение 6)
посёлок Высокий	
7	Карта функциональных зон населенного пункта п. Высокий(приложение 7) Карта границ населенного пункта п. Высокий(приложение 7)
8	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Высокий(приложение 8)
посёлок Дачный	
9	Карта функциональных зон населенного пункта п. Дачный(приложение 9) Карта границ населенного пункта п. Дачный(приложение 9)
10	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Дачный(приложение 10)
посёлок Каменка	
11	Карта функциональных зон населенного пункта п. Каменка(приложение 11) Карта границ населенного пункта п. Каменка (приложение 11)
12	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Каменка(приложение 12)
посёлок Краснодольский	
13	Карта функциональных зон населенного пункта п. Краснодольский(приложение 13) Карта границ населенного пункта п. Краснодольский(приложение 13)
14	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Краснодольский(приложение 14)
посёлок Межень	
15	Карта функциональных зон населенного пункта п. Межень(приложение 15) Карта границ населенного пункта п. Межень(приложение 15)
16	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Межень(приложение 16)
посёлок Никольский	
17	Карта функциональных зон населенного пункта п. Никольский(приложение 17) Карта границ населенного пункта п. Никольский(приложение 17)
18	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Никольский(приложение 18)
Посёлок Чирок	
19	Карта функциональных зон населенного пункта п. Чирок(приложение 19) Карта границ населенного пункта п. Чирок(приложение 19)
20	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Чирок(приложение 20)
Деревня Ясьва	
21	Карта функциональных зон населенного пункта д. Ясьва(приложение 21) Карта границ населенного пункта д. Ясьва(приложение 21)
22	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта д. Ясьва(приложение 22)

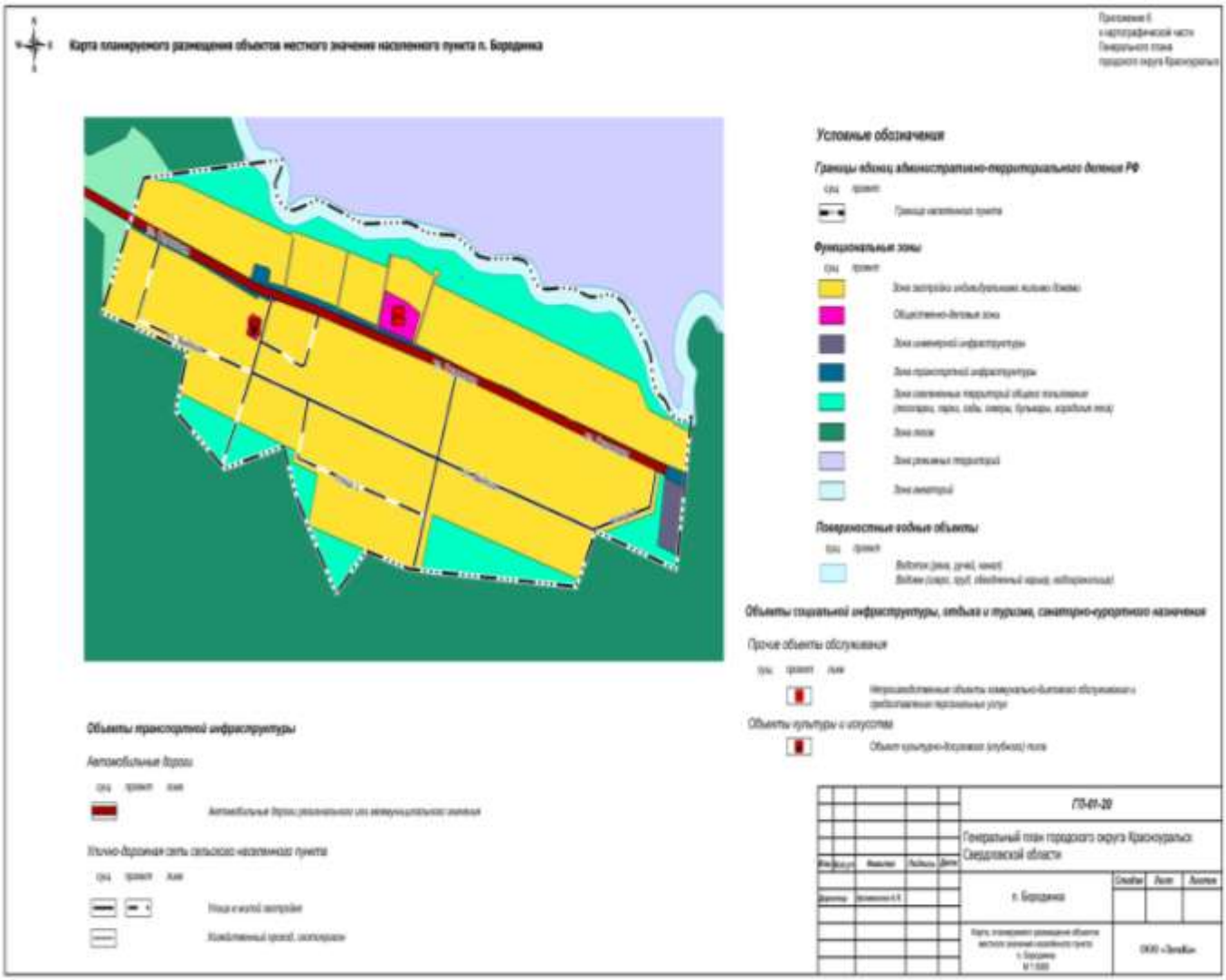








Карта функциональных зон населенного пункта п. Бородинка
Карта границ населенного пункта п. Бородинка
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
ГП-01-ДП
Генеральный план городского округа Краснотурьинск Свердловской области
п. Бородинка


Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Бородинка
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения
Прочие объекты обслуживания
Объекты культуры и искусства
Объекты транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Бородинка

Карта функциональных зон населенного пункта п. Высокий
Карта границ населенного пункта п. Высокий

Приложение 7
к картографической части
Генерального плана
городского округа Красноуральск

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

сущ проект

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

сущ проект

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственных угодий

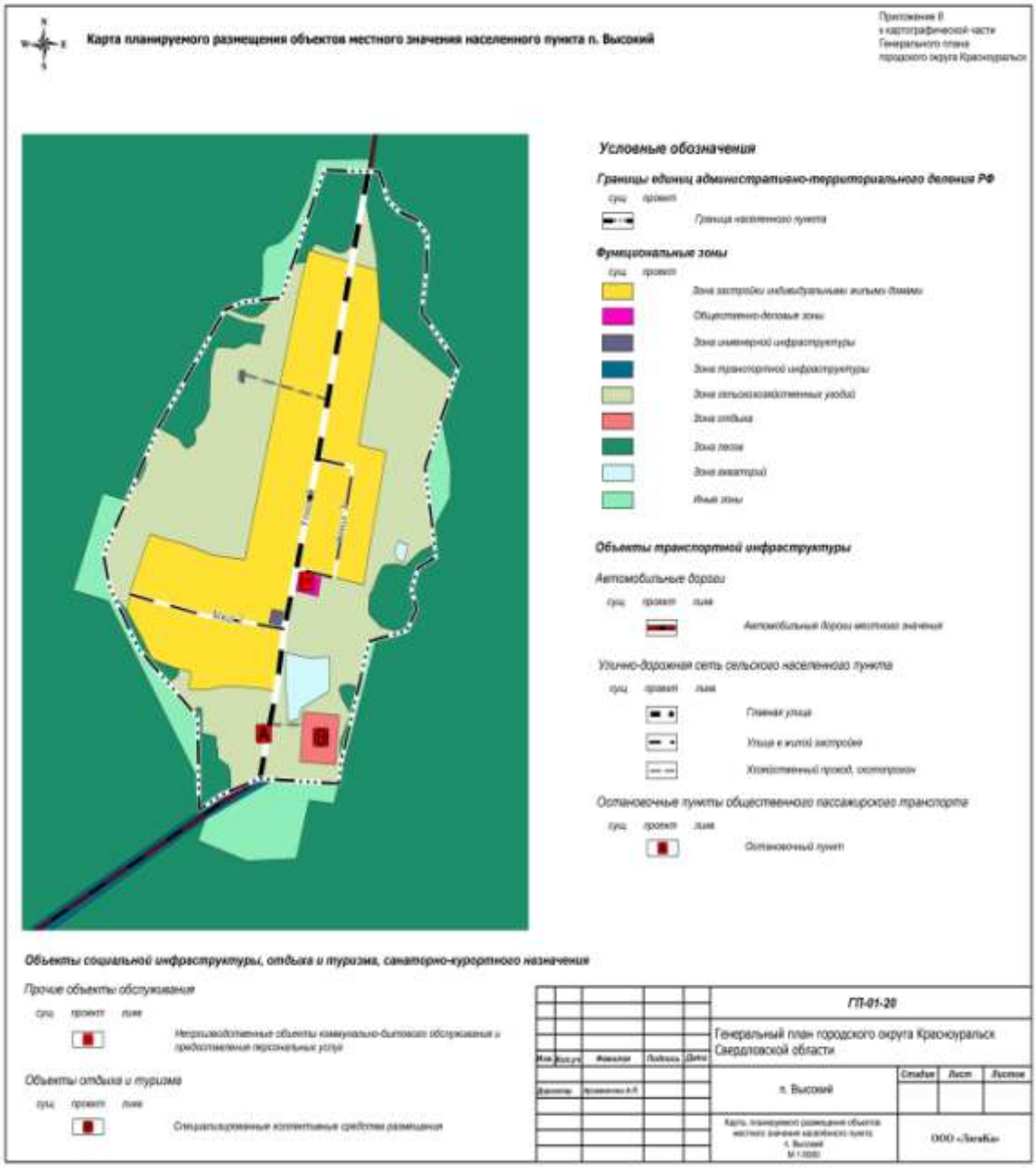
Зона отдыха

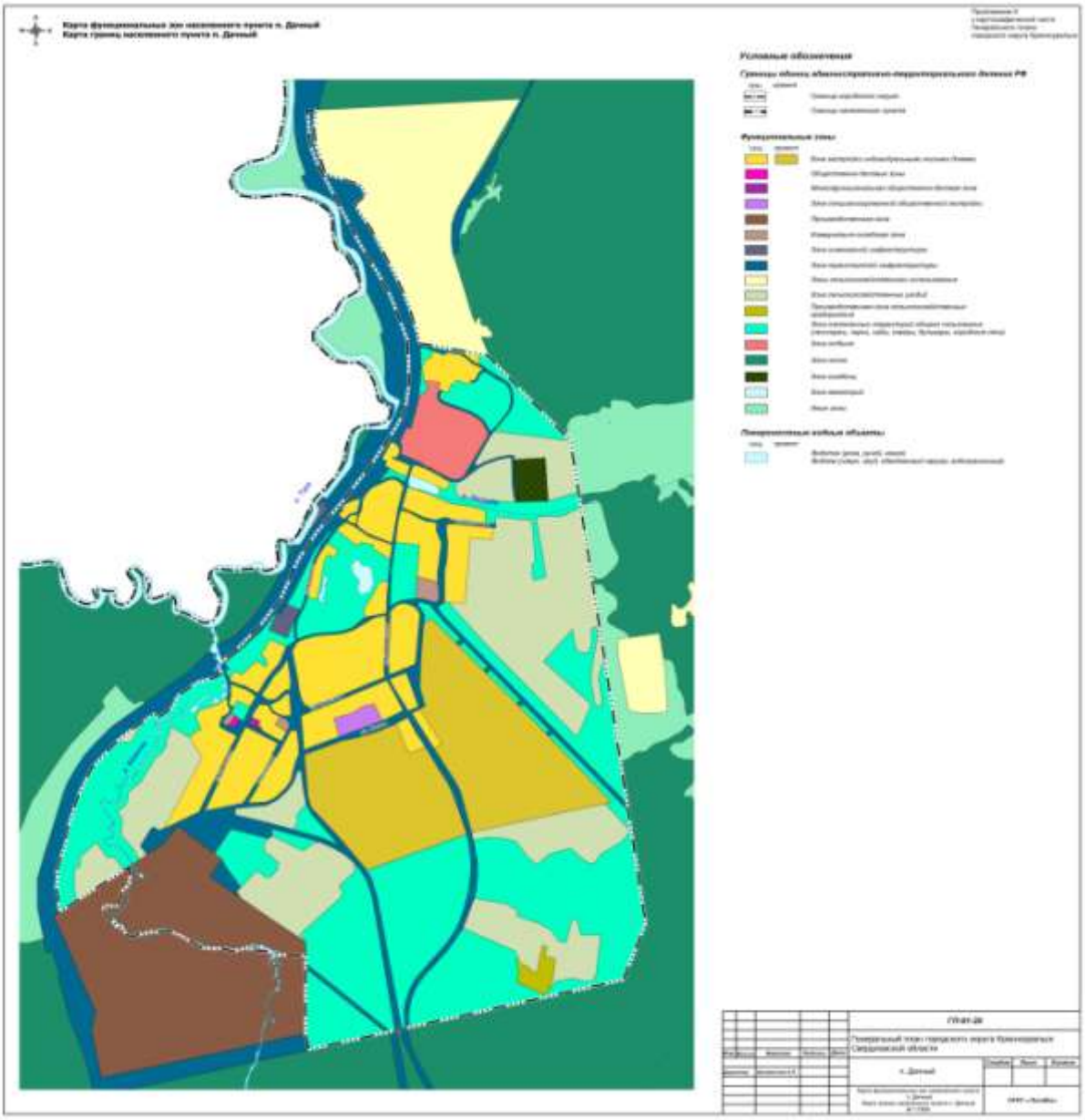
Зона лесов

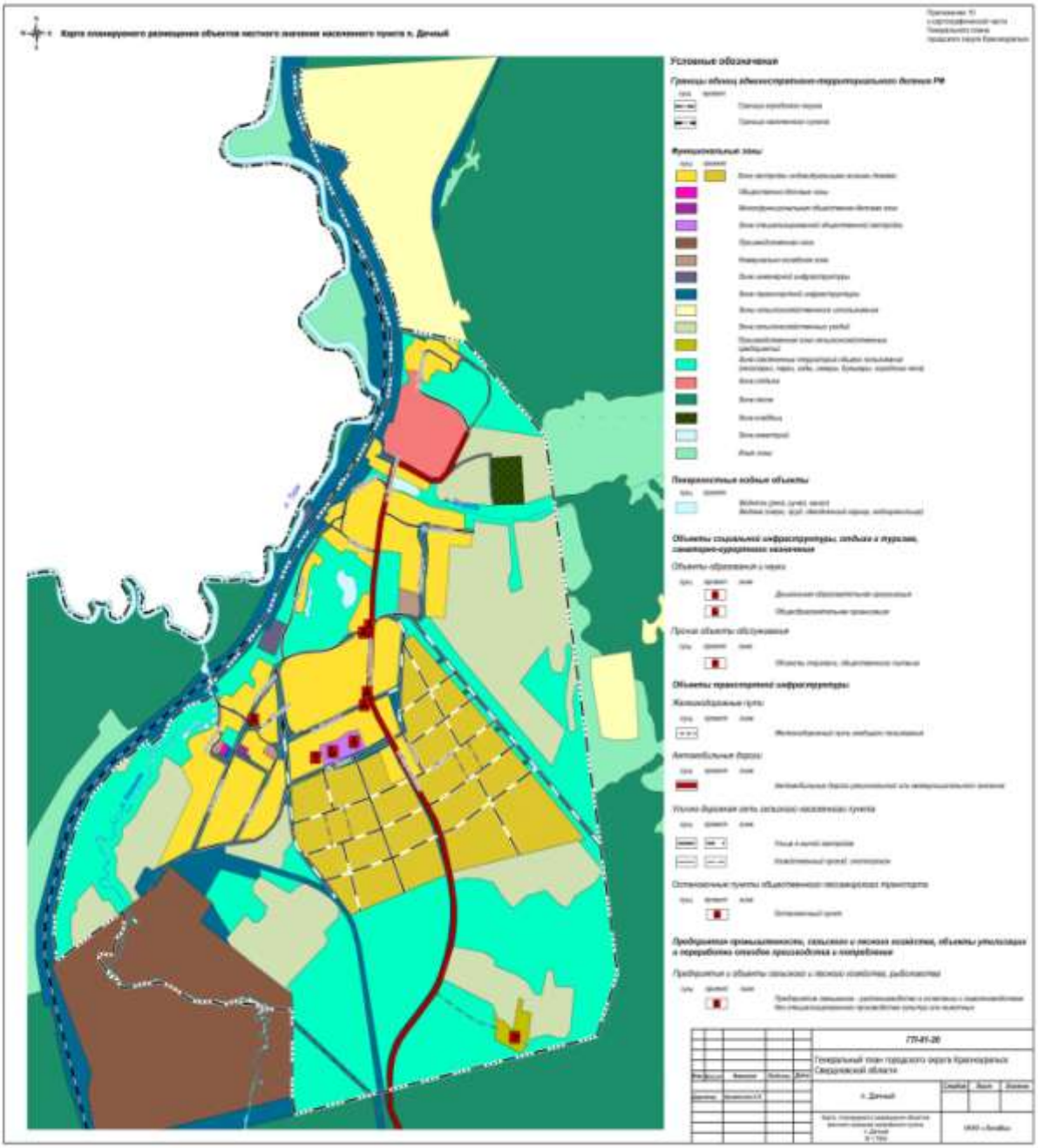
Зона санаториев

Иные зоны

					ГП-01-20		
					Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области		
Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата			
Директор		Архипенко А.П.			п. Высокий	Стадия / Лист / Листов	
					Карта функциональных зон населенного пункта п. Высокий Карта границ населенного пункта п. Высокий М 1:5000	ООО «Логика»	

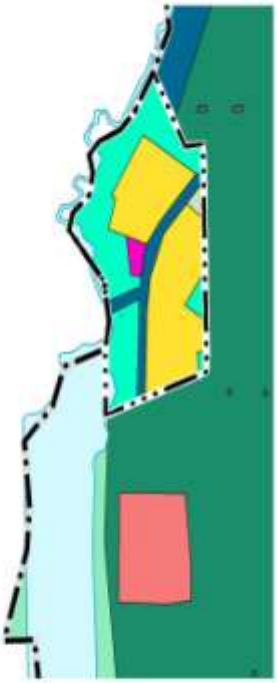

Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Высокий
Приложение 8
к картографической части
Генерального плана
городского округа Красноуральск
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
сущ
проект
Граница населенного пункта
Функциональные зоны
сущ
проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры
Зона сельскохозяйственных угодий
Зона отдыха
Зона лесов
Зона акватории
Иные зоны
Объекты транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги
сущ
проект
лин
Автомобильные дороги местного значения
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
сущ
проект
лин
Главная улица
Улица в жилой застройке
Хозяйственный проход, скотопрогон
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
сущ
проект
лин
Остановочный пункт
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения
Прочие объекты обслуживания
сущ
проект
лин
Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг
Объекты отдыха и туризма
сущ
проект
лин
Специализированные коллективные средства размещения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Высокий
Стадия
Лист
Листов
Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Высокий М 1:5000
ООО «Зеркало»


Карта функциональных зон населенного пункта п. Дачный
Карта границ населенного пункта п. Дачный
Условные обозначения
Функциональные зоны
Генеральный план городского округа Краснотурьинск
Свердловской области
п. Дачный


Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Дачный
Условные обозначения
Границы объектов административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Пожарные водные объекты
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения
Объекты образования и науки
Прочие объекты обслуживания
Объекты транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления
Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыбоводства
77-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Дачный

Карта функциональных зон населенного пункта п. Каменка
Карта границ населенного пункта п. Каменка

Приложение 11
к картографической части
Генерального плана
городского округа Красноуральск



Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

сущ *проект*

- *Граница городского округа*
- *Граница населенного пункта*

Функциональные зоны

сущ *проект*

- *Зона застройки индивидуальными жилыми домами*
- *Общественно-деловые зоны*
- *Зона инженерной инфраструктуры*
- *Зона транспортной инфраструктуры*
- *Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)*
- *Зона отдыха*
- *Зона лесов*
- *Зона акваторий*
- *Иные зоны*
- *Зона сельскохозяйственных угодий*

Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата	ГП-01-20		
					Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области		
Директор		Арзамасова А.П.			п. Каменка	Стадия	Лист	Листов
					Карта функциональных зон населенного пункта п. Каменка Карта границ населенного пункта п. Каменка М 1:5000	ООО «ЛогиКа»	

Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Каменка

Приложение 12
к картографической части
Генерального плана
городского округа Красноуральск

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

сущ проект

Граница городского округа

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

сущ проект

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зона отдыха

Зона лесов

Зона акваторий

Иные зоны

Зона сельскохозяйственных угодий

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

сущ проект линия

Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

сущ проект линия

Улица в жилой застройке

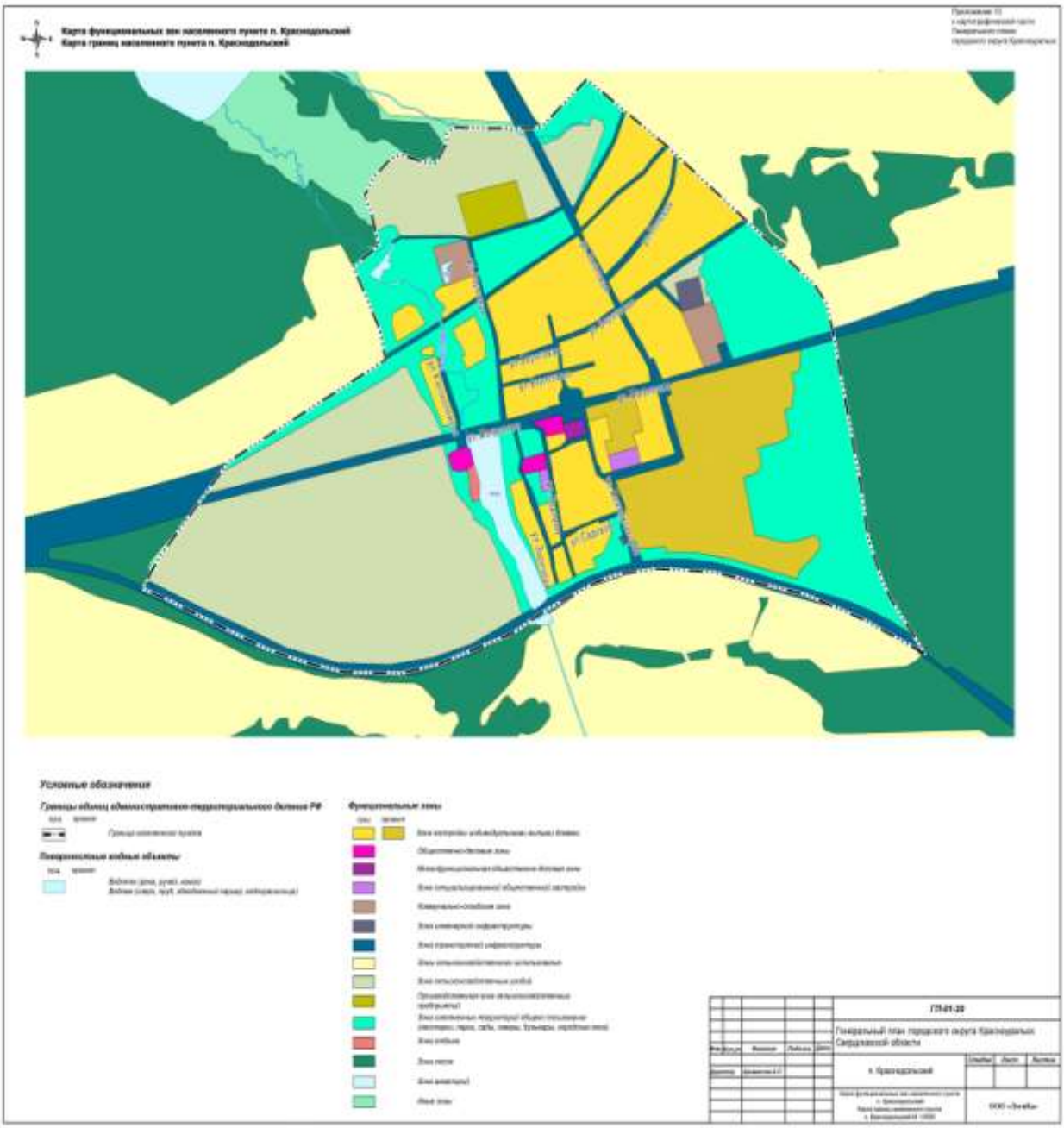
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

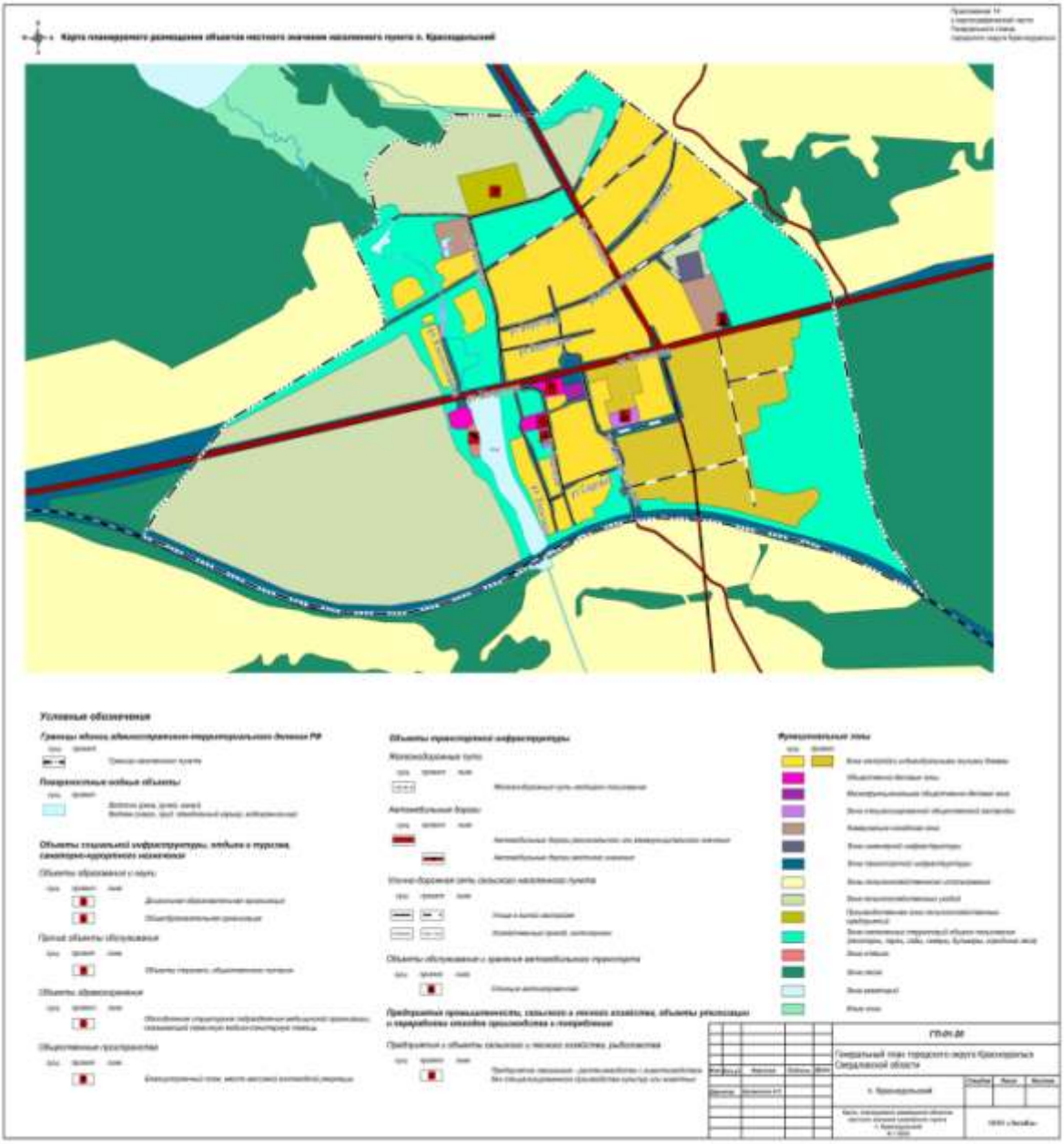
Объекты отдыха и туризма

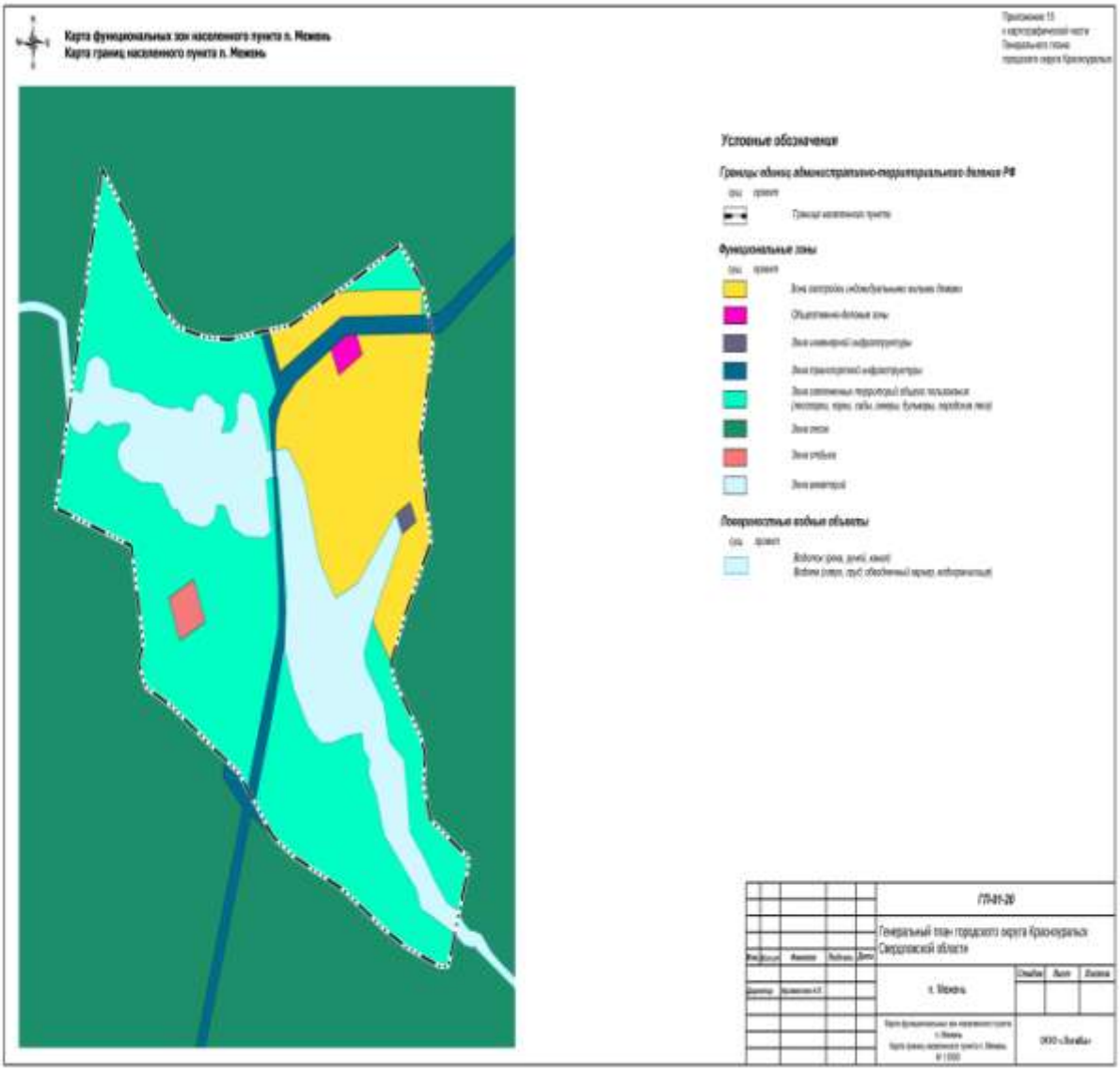
сущ проект линия

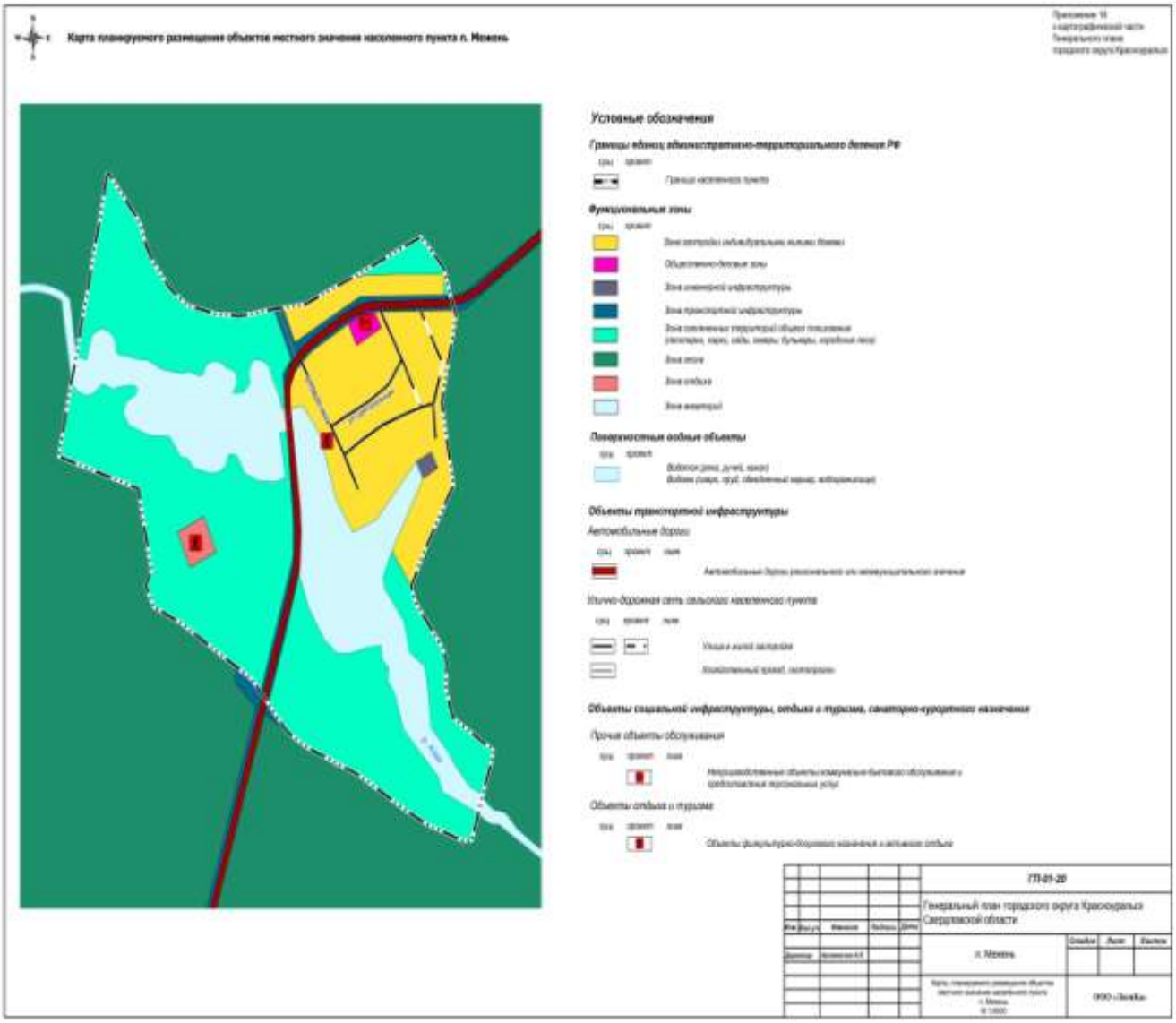
Гостиницы и аналогичные коллективные средства размещения

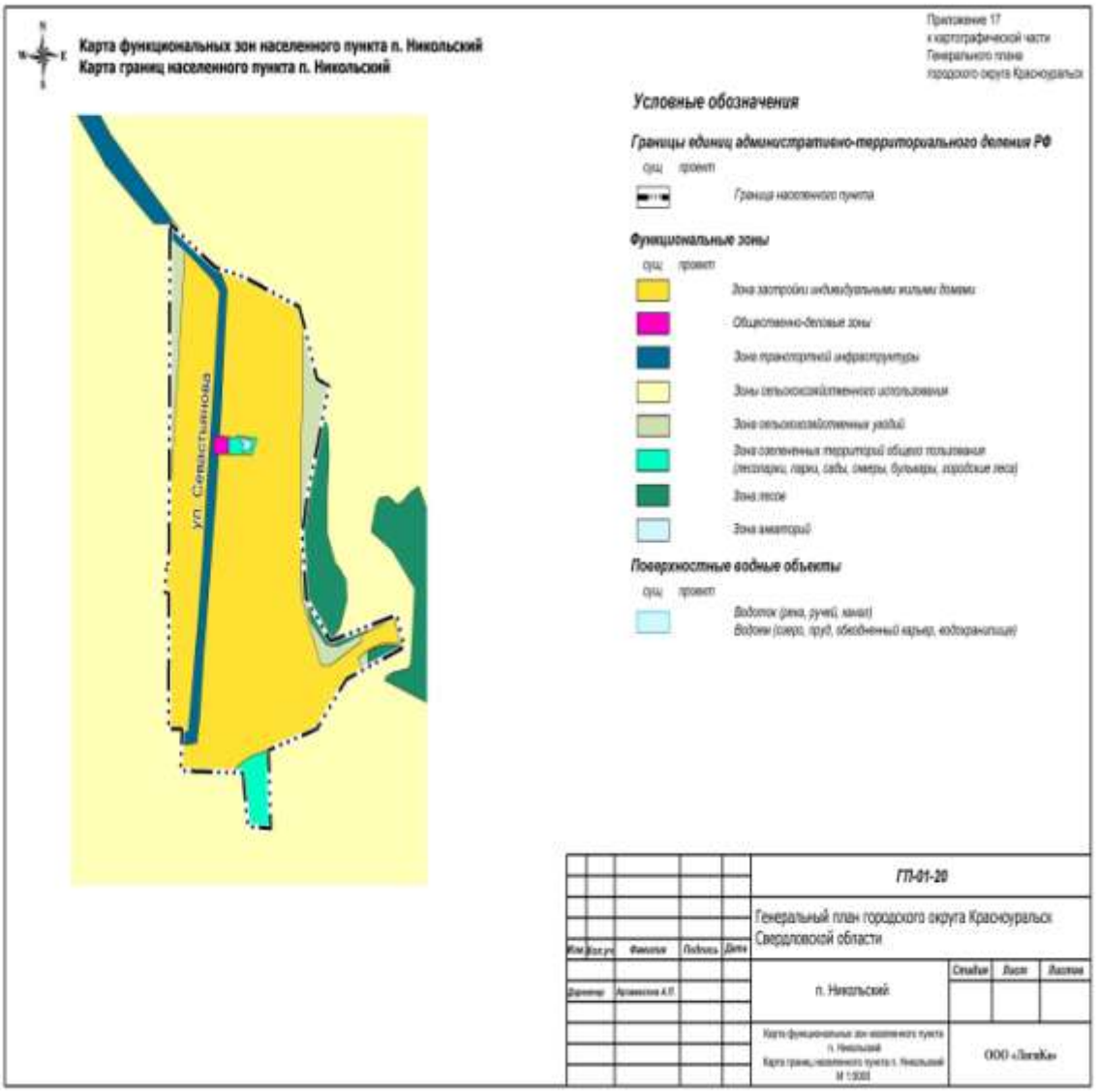
					ГП-01-20		
					Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области		
Изм	Кол.уч	Фамилия	Подпись	Дата			
Директор		Архиповова А.П.			п. Каменка	Стадия	Лист	Листов
					Карта, планируемого размещения объектов местного значения населённого пункта п. Каменка М 1:5000	ООО «ЛигаКа»	

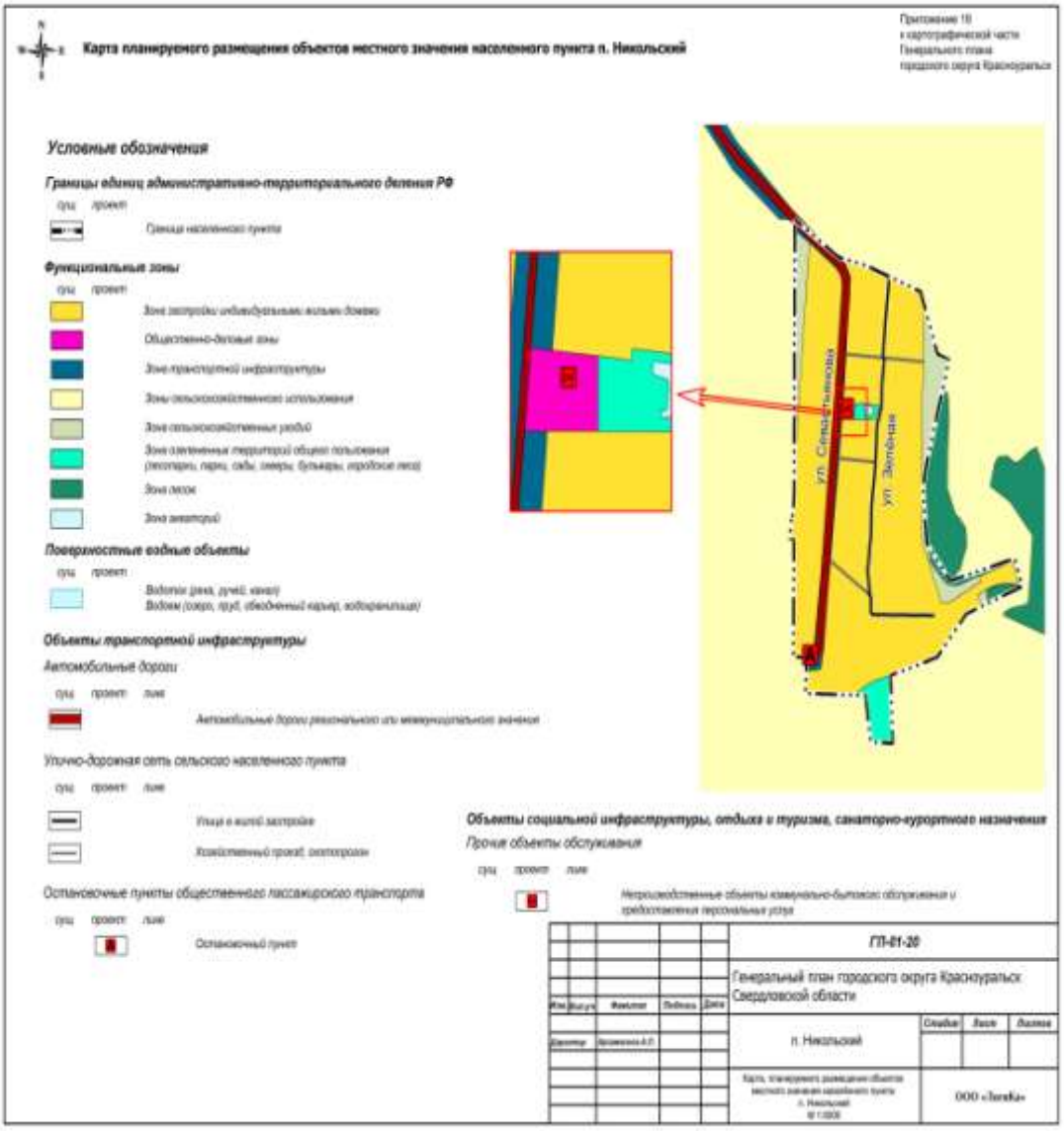

Карта функциональных зон населенного пункта п. Краснодольский
Карта границ населенного пункта п. Краснодольский
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Поверхностные водные объекты
Функциональные зоны
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Краснодольск Свердловской области
п. Краснодольский
ООО «Зодчий»

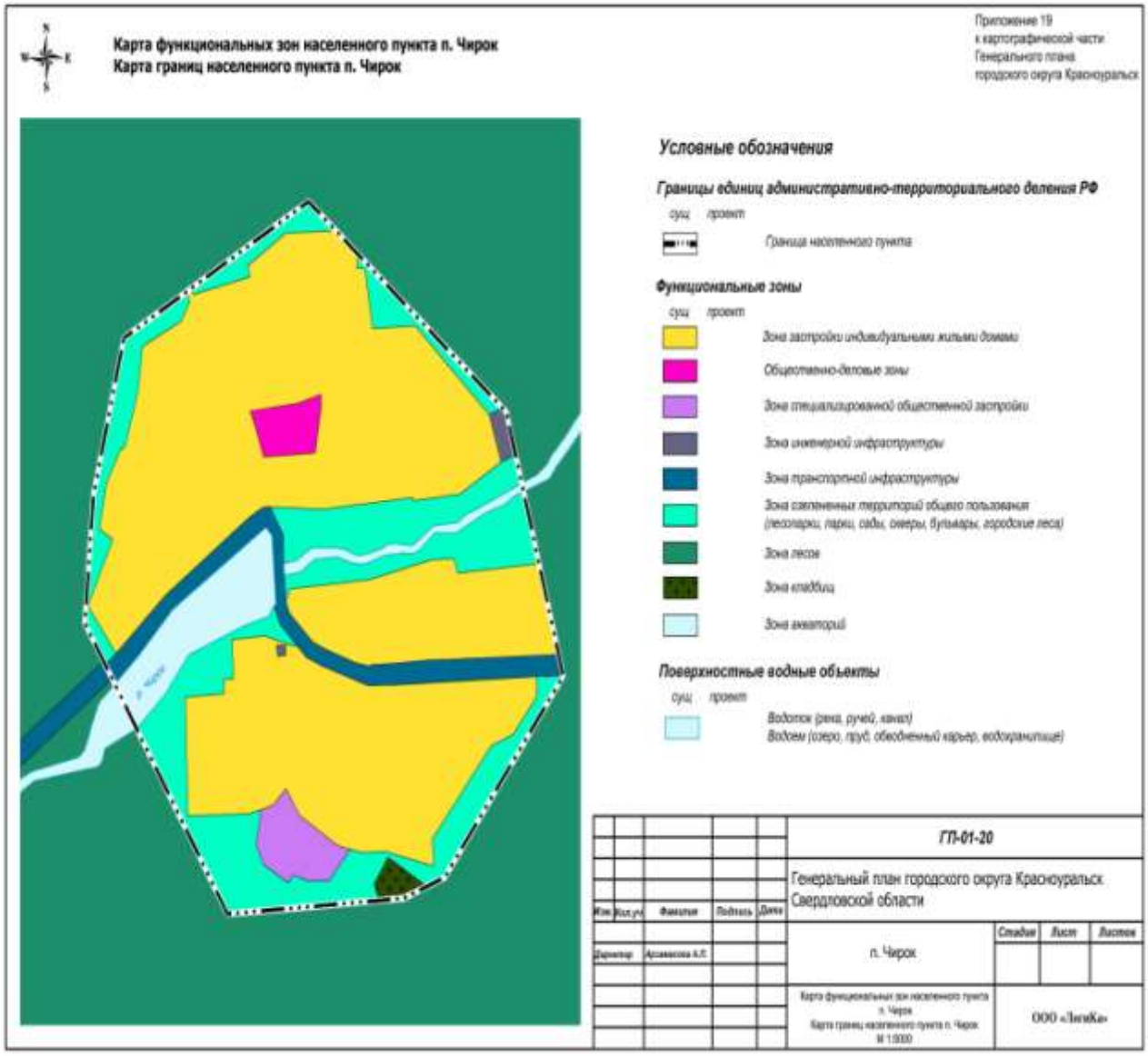

Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта с. Краснодольский
Условные обозначения
Объекты транспортной инфраструктуры
Функциональные зоны
ГПОЛ.01
Генеральный план городского округа Краснотурьинск
Свердловской области
с. Краснодольский

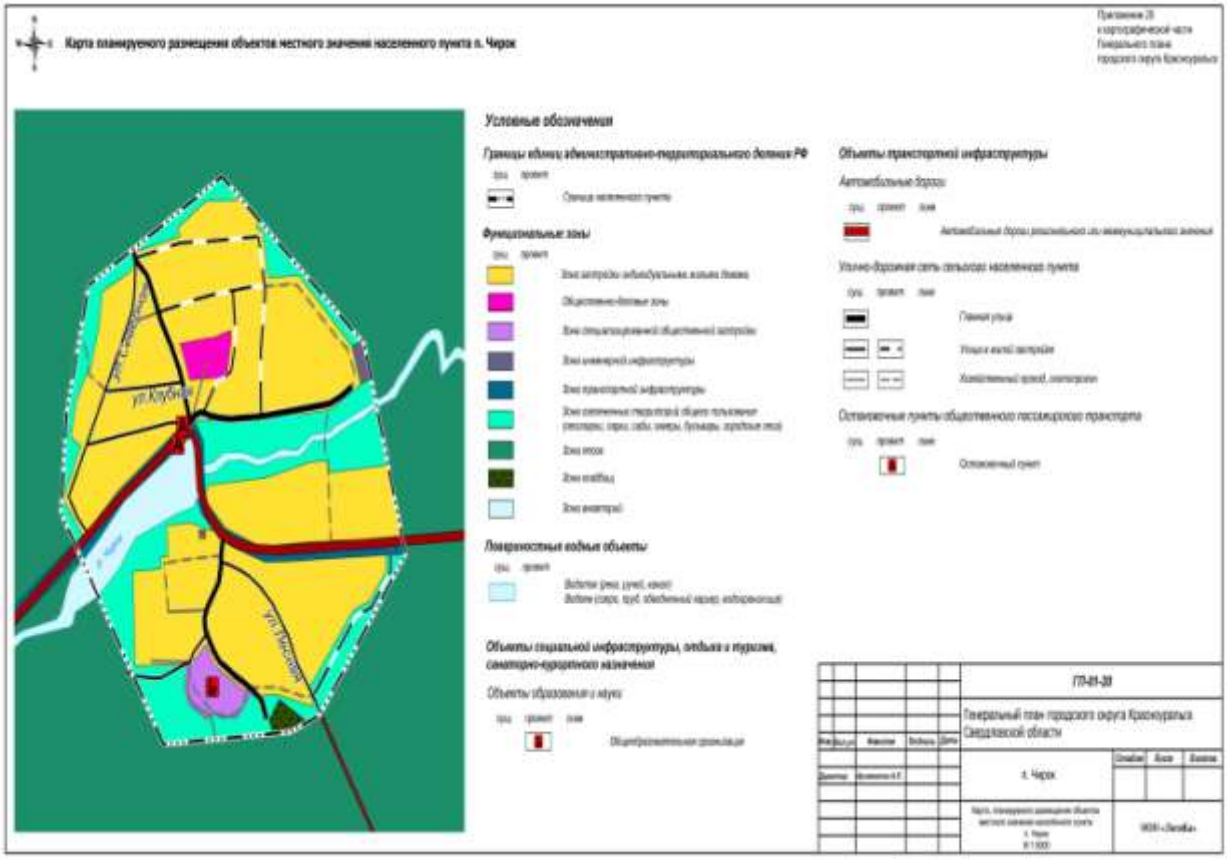

Карта функциональных зон населенного пункта п. Межевой
Карта границ населенного пункта п. Межевой
Условные обозначения
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
ГПМП-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Межевой

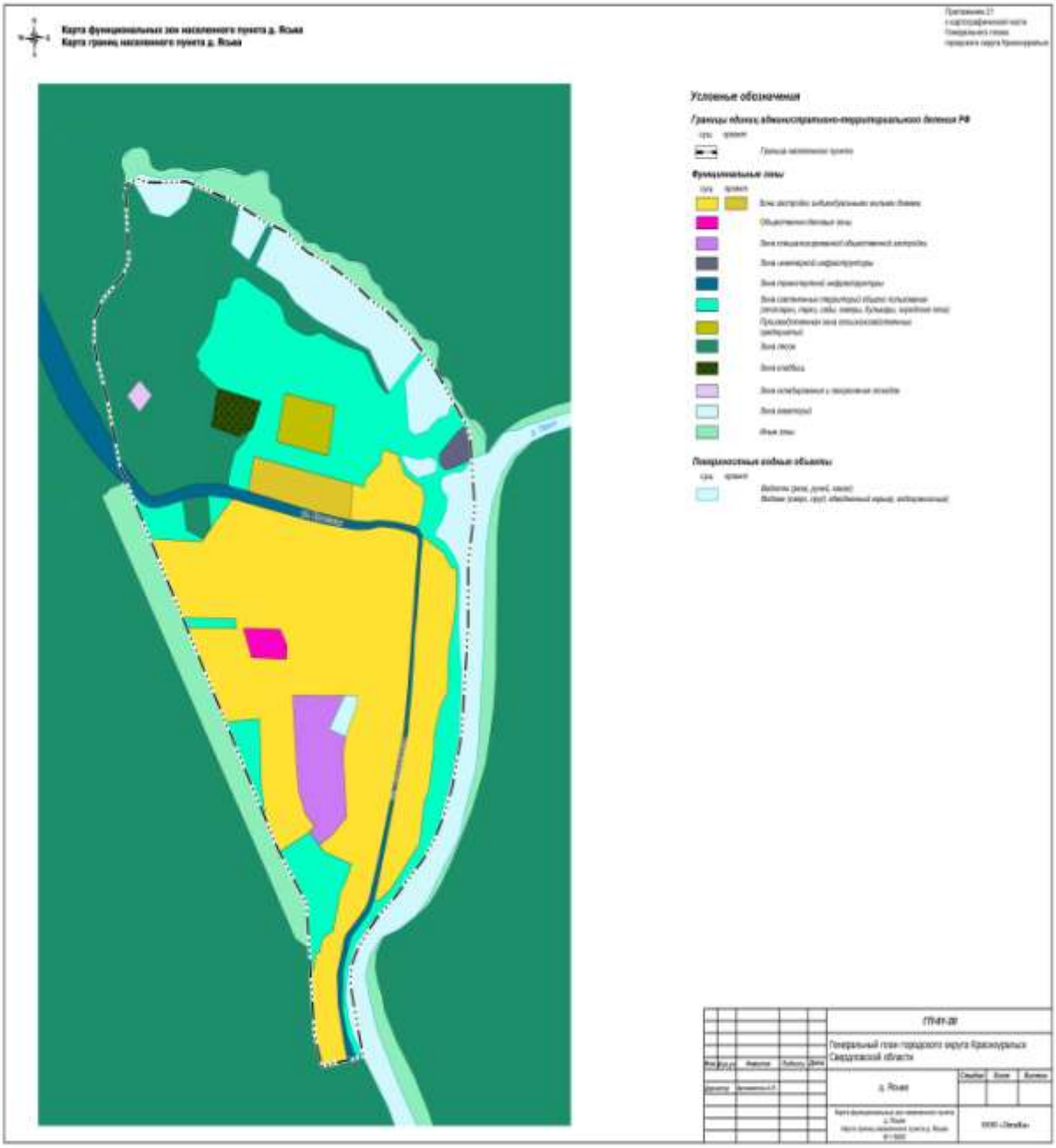

Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Можель
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения
Прочие объекты обслуживания
Объекты отдыха и туризма
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Можель
ООО «Экотайм»

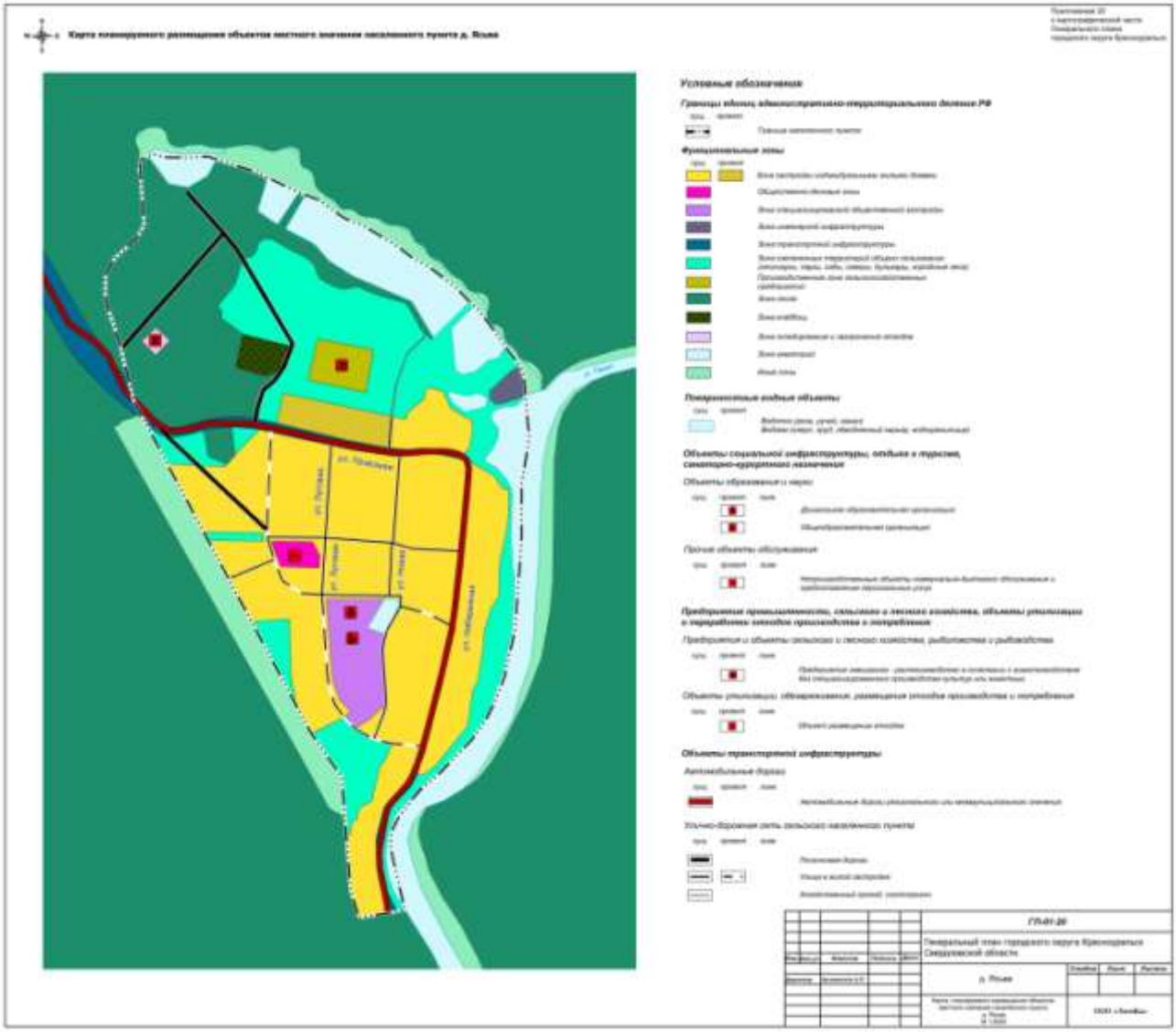

Карта функциональных зон населенного пункта п. Никольский
Карта границ населенного пункта п. Никольский
Приложение 17
к картографической части
Генерального плана
городского округа Красноуральск
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
сущ проект
Граница населенного пункта
Функциональные зоны
сущ проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
Зона транспортной инфраструктуры
Зоны сельскохозяйственного использования
Зона сельскохозяйственных угодий
Зона озелененных территорий общего пользования
(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
Зона лесов
Зона аквиторий
Поверхностные водные объекты
сущ проект
Водоток (река, ручей, канал)
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
ул. Севастьянова
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск
Свердловской области
Изм. Кол.уч. Фамилия Подпись Дата
Директор Артемьева А.П.
п. Никольский
Стадия Лист Листов
Карта функциональных зон населенного пункта
п. Никольский
Карта границ населенного пункта п. Никольский
М 1:5000
ООО «ЛитаКо»


Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Никольский
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения
Прочие объекты обслуживания
ул. Сельскохозяйственная
ул. Заречная
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Краснотурьинск Свердловской области
п. Никольский
ООО «Зодиак»


Карта функциональных зон населенного пункта п. Чирок
Карта границ населенного пункта п. Чирок
Приложение 19
к картографической части
Генерального плана
городского округа Красноуральск
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
сущ
проект
Граница населенного пункта
Функциональные зоны
сущ
проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
Зона специализированной общественной застройки
Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры
Зона озелененных территорий общего пользования
(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
Зона лесов
Зона кладбищ
Зона аквиторий
Поверхностные водные объекты
сущ
проект
Водоток (река, ручей, канал)
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск
Свердловской области
Изм.
Кол.уч.
Фамилия
Подпись
Дата
Директор
Арсамакова А.Л.
п. Чирок
Стадия
Лист
Листов
Карта функциональных зон населенного пункта
п. Чирок
Карта границ населенного пункта п. Чирок
М 1:5000
ООО «ЛигаКа»


Карта планируемого размещения объектов местного значения населенного пункта п. Чирок
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения
Объекты транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
ул. Клубная
ул. Школьная
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск
Свердловской области
п. Чирок


Карта функциональных зон населенного пункта д. Ясьва
Карта границ населенного пункта д. Ясьва
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Планировочные новые объекты
ГПИП-20
Генеральный план городского округа Краснотурьинск Свердловской области
д. Ясьва


Условные обозначения
ГПЛ01-20

к Генеральному плану
городского округа
Красноуральск, утвержденному
решением Думы
городского округа
Красноуральск
от 29 апреля 2021 года № 281

Материалы по обоснованию

Генерального плана
городского округа Красноуральск

Содержание

№разделов, глав, статей	Наименование
Раздел I	Материалы по обоснованию Генерального плана
	Введение
Глава 1	Общие положения
Статья 1	Административно-территориальное устройство
Статья 2	Сведения о программах комплексного социально-экономического развития территории
Статья 3	Рельеф, геологическое, гидрогеологическое строение
Статья 4	Гидрография
Статья 5	Климатическая характеристика
Статья 6	Растительный и животный мир
Статья 7	Городские леса
Статья 8	Особо охраняемые природные территории
Статья 9	Полезные ископаемые
Глава 2	Охрана окружающей среды
Глава 3	Ограничения использования территории
Глава 4	Обоснование установления функциональных зон и параметров их развития
Глава 5	Транспортная инфраструктура
Глава 6	Инженерная инфраструктура
Глава 7	Социальная инфраструктура
Глава 8	Жилищное строительство
Глава 9	Производственная сфера
Глава 10	Объекты, обладающие историко-культурной ценностью
Глава 11	Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий
Глава 12	Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
Глава 13	Технико-экономические показатели генерального плана
Раздел II	Картографическая часть к материалам по обоснованию Генерального плана
городской округ Красноуральск	
Приложение 1	Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения городского округа Красноуральск
Приложение 2	Карта границ земель различных категорий городского округа Красноуральск
Приложение 3	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 4	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
Приложение 5	Карта комплексной оценки территории городского округа Красноуральск
Приложение 6	Карта инженерной инфраструктуры городского округа Красноуральск
Приложение 7	Карта транспортной инфраструктуры городского округа Красноуральск
Приложение 8	Карта месторождений полезных ископаемых городского округа

	Красноуральск
город Красноуральск	
Приложение 9	Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения г. Красноуральск
Приложение 10	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 11	Карта комплексной оценки территории г. Красноуральск
Приложение 12	Карта инженерной инфраструктуры г. Красноуральск
Приложение 13	Карта транспортной инфраструктуры г. Красноуральск
посёлок Бородинка	
Приложение 14	Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения п. Бородинка
Приложение 15	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 16	Карта комплексной оценки территории п. Бородинка
Приложение 17	Карта инженерной инфраструктуры п. Бородинка
Приложение 18	Карта транспортной инфраструктуры п. Бородинка
посёлок Высокий	
Приложение 19	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 20	Карта комплексной оценки территории п. Высокий
Приложение 21	Карта инженерной инфраструктуры п. Высокий
Приложение 22	Карта транспортной инфраструктуры п. Высокий
посёлок Дачный	
Приложение 23	Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения п. Дачный
Приложение 24	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 25	Карта комплексной оценки территории п. Дачный
Приложение 26	Карта инженерной инфраструктуры п. Дачный
Приложение 27	Карта транспортной инфраструктуры п. Дачный
посёлок Каменка	
Приложение 28	Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения п. Каменка
Приложение 29	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 30	Карта комплексной оценки территории п. Каменка
Приложение 31	Карта инженерной инфраструктуры п. Каменка
Приложение 32	Карта транспортной инфраструктуры п. Каменка
посёлок Краснодольский	
Приложение 33	Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся

	объектов местного значения п. Краснодольский
Приложение 34	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 35	Карта комплексной оценки территории п. Краснодольский
Приложение 36	Карта инженерной инфраструктуры п. Краснодольский
Приложение 37	Карта транспортной инфраструктуры п. Краснодольский
посёлок Межень	
Приложение 38	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 39	Карта комплексной оценки территории п. Межень
Приложение 40	Карта инженерной инфраструктуры п. Межень
Приложение 41	Карта транспортной инфраструктуры п. Межень
посёлок Никольский	
Приложение 42	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 43	Карта комплексной оценки территории п. Никольский
Приложение 44	Карта инженерной инфраструктуры п. Никольский
Приложение 45	Карта транспортной инфраструктуры п. Никольский
посёлок Чирок	
Приложение 46	Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения п. Чирок
Приложение 47	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 48	Карта комплексной оценки территории п. Чирок
Приложение 49	Карта инженерной инфраструктуры п. Чирок
Приложение 50	Карта транспортной инфраструктуры п. Чирок
деревня Ясьва	
Приложение 51	Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения д. Ясьва
Приложение 52	Карта зон с особыми условиями использования территорий Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения Карта территорий объектов культурного наследия
Приложение 53	Карта комплексной оценки территории д. Ясьва
Приложение 54	Карта инженерной инфраструктуры д. Ясьва
Приложение 55	Карта транспортной инфраструктуры д. Ясьва

*Раздел*I. ***Материалы по обоснованию Генерального плана***

Введение

Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области (далее – Генеральный план ГО Красноуральск) подготовлен в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Свердловской области.

Генеральный план подготовлен в единой редакции на все населенные пункты, входящие в состав городского округа.

При разработке Генерального плана учтены материалы Схемы территориального планирования Свердловской области, муниципальные программы, Стратегия социально-экономического развития городского округа Красноуральск на период до 2035 года, утвержденная Решением Думы городского округа Красноуральск от 20.12.2018 г. № 151.

Цель генерального плана - обеспечение устойчивого развития городского округа, как на ближайшие годы, так и на отдаленную перспективу.

Этапы реализации Генерального плана городского округа Красноуральск:

Первая очередь реализации — 2021 - 2025 год;

Расчетный срок реализации — 2025 - 2041 год.

Территория городского округа входит в один из старейших горнопромышленных районов Урала, располагает существенным природно-ресурсным потенциалом. Известны значительные по запасам месторождения медных руд и серого колчедана, коренного и рассыпного золота, хромитов и нерудного сырья, торфа.

В силу природных условий и промышленной специализации ГО Красноуральск, сельскохозяйственное освоение территории выражено слабо, большая часть территории городского округа занята лесами.

Территориальное планирование городского округа Красноуральск направлено на определение функционального назначения территорий города и сельских населенных пунктов, исходя из совокупности социальных, экологических и иных факторов развития территории, в целях:

- обеспечения устойчивого развития городского округа Красноуральск;
- повышения качества городской среды;
- развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур;
- обеспечения интересов жителей городского округа Красноуральск.

Глава 1. ***Общие положения***

Статья 1. ***Административно-территориальное устройство***

Городской округ Красноуральск расположен в западной части Свердловской области.

Площадь городского округа Красноуральск составляет 162723 га (0,8% от территории Свердловской области).

Городской округ расположен в южном центральном секторе северной части Свердловской области. На юго-западе городской округ граничит с Горноуральский городской округ, на юге с городской округ ЗАТО Свободный, юго-востоке с Верхнесалдинский городской округ, на востоке и северо-востоке с Верхотурский городской округ, на севере с Нижнетуринский городской округ. С запада расположены территории Кушвинского городского округа и городского округа Верхняя Тура.

Территория городского округа Красноуральск включает в себя 10 населенных пунктов: город Красноуральск и 9 сельских населенных пунктов, из них наиболее крупные – п. Краснодольский и п. Дачный.

Город Красноуральск является городом областного подчинения, находится в 226 км к северу от областного центра г. Екатеринбурга и в 75 км севернее г. Нижний Тагил. Город Красноуральск по своему функциональному значению является административным и культурным центром городского округа Красноуральск.

Таблица 1. Список населённых пунктов городского округа Красноуральск

Наименование населённого пункта, входящего в состав городского округа	Тип населённого пункта	Ориентировочная численность постоянно проживающих, чел
Бородинка	посёлок	18
Высокий	посёлок	0
Дачный	посёлок	232
Каменка	посёлок	0
Краснодольский	посёлок	155
Красноуральск	город	22509
Межень	посёлок	4
Никольский	посёлок	12
Чирок	посёлок	23
Ясьва	деревня	19

Численность постоянного населения городского округа по состоянию на 1 января 2020 составила 22972 человек.

Численность населения городского округа ежегодно снижается. По отношению к показателю на 1 января 2019 года численность сократилась на 0,7%. Причиной снижения численности является естественная убыль населения, а также вынужденная миграция населения в соседние территории в крупные населенные пункты в целях улучшения условий работы и жизни.

На первую очередь реализации до 2025 года прогнозируется увеличение численности населения городского округа до 25627 человек.

Программой демографического развития городского округа Красноуральск на период до 2050 года рост численности населения не прогнозируется.

Формирование численности населения будет идти за счет снижения естественной убыли (реализация государственных Программ по повышению рождаемости и снижению смертности населения) и улучшения качества жизни. Для улучшения демографической ситуации требуется реализация инвестиционных проектов, которые предлагают привлечение населения. При улучшении экономической привлекательности городского округа возможно увеличение численности постоянного населения.

При положительном развитии территории городского округа численность населения к 2041 году составит 29230 человек.

Рост численности населения предусматривается в основном в пос. Дачный, Краснодольский и Никольский. Стабилизация численности населения в городе Красноуральск, поселках Бородинка, Чирок, Межень, Ясьва.

Рисунок 1. Схема расположения городского округа Красноуральскв системеадминистративного деления Свердловской области

Таблица 2. Состав земель городского округа Красноуральск

Вид земель	Площадь, га	%
Земли сельскохозяйственного назначения	502	0,31
Земли населенных пунктов	9644	5,93
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	30187	18,55
Земли особо охраняемых территорий и объектов	19	0,01
Земли лесного фонда	121217	74,49
Земли водного фонда	0	-
Земли запаса	1154	0,71
Итого:	162723	100

Состав земель соотвествует официальной статистической информации о наличии и распределении земель согласно Региональному докладу о состоянии и использовании земель в Свердловской области в 2019 году, подготовленномуУправлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Свердловской области (Управление Росреестра по Свердловской области) в 2020 году.

Площадь земель населенных пунктов – 9644 га, что составляет 5,93% от общей площади округа и из которых площадь застроенных земель - 1708 га.

На территории городского округа земли водного фонда не установлены. Существующие водные объекты располагаются на землях лесного фонда, землях населенных пунктов.

Земели лесного фонда установлены с учетом данных Государственного лесного реестра, границ Кушвинского лесничества Свердловской области.

Существующие кладбища на территории городского округа Красноуральск расположены на землях сельскохозяйственного назначения.

В соответствии с Письмом Департамента недвижимости Министерства экономического развития Российской Федерации от 06.09.2018 №Д23и-4875:Земли, занятые местами погребения (кладбищами), расположенные за пределами населенных пунктов и не имеющие культурно-исторического значения, должны располагаться на землях промышленности и иного специального назначения.

Проектом предусматривается изменение границ земель сельскохозяйственного назначения. Изменение предусмотрено в целях включения земель площадью 0,6 га (возле п. Краснодольский) и 0,2 га (возле п. Никольский) в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения с целью формирования земельных участков под существующими кладбищами.

В дальнейшем запланировано увеличение территории п. Никольский за счет включения земель сельскохозяйственного назначения. Площадь населенного пункта п. Никольский в установленных границах составляет 15,78 га, в планируемых границах – 34,78 га.

Изменение границ земель сельскохозяйственного назначения предусмотрено в целях включения указанных земель общей площадью19га в проектируемые границы населенного пункта п. Никольский.

Статья 2. ***Сведения о программах комплексного социально-экономического развития территории***

На период подготовки документа территориального планирования на территории городского округа Красноуральск действуют муниципальные программы.

Организация и реализация мероприятий и проектов осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами, принятыми органами местного самоуправления городского округа в рамках их компетенции.

Таблица 3. Перечень муниципальных программ, действующих на территории городского округа Красноуральск

№	Наименование	Нормативный правовой акт	Срок действия
1	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры городского округа Красноуральск	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №1822 от 12.12.2017 г. «Об утверждении Программы «Комплексное развитие транспортной инфраструктуры городского округа Красноуральск»	I этап реализации: 2017 -2021 гг. II этап реализации: 2022 -2030 гг.
2	Программа демографического развития городского округа Красноуральск на период до 2025 года («Красноуральская семья»)	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №316 от 11.03.2015 г. «Об утверждении Программы демографического развития городского округа Красноуральск на период до 2025 года («Красноуральская семья»)»	2011-2015 годы – этап активизации; 2016-2025 годы – этап наращивания
3	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа Красноуральск на период до 2028 года	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №738» от 11.06.2020 г. «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа Красноуральск на период до 2028 года»	2020 г. – 2028 г.
4	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Красноуральск на 2020 – 2036 годы	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №763 » от 22.06.2020 г. «Об утверждении Программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа Красноуральск на 2020-2036 годы»	I этап реализации: 2021 - 2025 гг. II этап реализации: 2025 - 2036 гг.
5	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории городского округа Красноуральск на 2018-2024 годы»	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №332 от 06.03.2020 г. «О внесении изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории городского округа Красноуральск на 2018-2024 годы», утвержденную Постановлением Администрации городского округа Красноуральск от 17.10.2017 № 1445»	2018 г. – 2024 г.
6	Муниципальная программа «Повышение безопасности дорожного движения на территории	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №121 от 04.02.2019 г. «О внесении изменений в муниципальную программу «Повышение	2019 г. – 2024 г.

	городского округа Красноуральск на 2019-2024 годы»	безопасности дорожного движения на территории городского округа Красноуральск на 2019-2024 годы»	
7	Муниципальная программа «Развитие культуры и молодежной политики городского округа Красноуральск на 2019-2024 годы»	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №958 от 19.08.2020 г. «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие культуры и молодежной политики городского округа Красноуральск на 2019-2024 годы»	2019 г. – 2024 г.
8	Муниципальная Программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Красноуральск на 2019-2024 годы»	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №1025 от 01.09.2020 г. « О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в городском округе Красноуральск на 2019-2024 годы», утвержденную Постановлением Администрации городского округа Красноуральск от 09.11.2018 г. № 1377»	2019 г. – 2024 г.
9	Муниципальная Программа «Развитие физической культуры и спорта, формирование здорового образа жизни в городском округе Красноуральск на 2019-2024 годы»	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №1250 от 10.11.2020 г. «О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие физической культуры и спорта, формирование здорового образа жизни в городском округе Красноуральск на 2019-2024 годы», утвержденную постановлением администрации городского округа Красноуральск от 24.10.2018 г. №1307 в редакции от 11.08.2020 г. №935»	2019 г. – 2024 г.
10	Муниципальная Программа «Переселение граждан на территории городского округа Красноуральск из аварийного жилищного фонда в 2020-2025 годах»	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №1255 от 12.11.2020 г. «О внесении изменений в муниципальную программу «Переселение граждан на территории городского округа Красноуральск из аварийного жилищного фонда в 2020-2025 годах», утвержденную Постановлением Администрации городского округа Красноуральскот 07.11.2019 г. №1623»	2020 г. – 2025 г.
11	Муниципальная программа «Экология и природные ресурсы городского округа Красноуральск на 2019-2024 годы»	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №1261 от 13.11.2020 г. « О внесении изменений в муниципальную программу «Экология и природные ресурсы городского округа Красноуральск на 2019-2024 годы»	2019 г. – 2024 г.
12	Муниципальная программа «Развитие	Постановление Администрации городского округа Красноуральск №1083	2019 г. – 2024 г.

	системы образования в городском округе Красноуральск на 2019-2024 годы»	от 21.09.2020 г. « О внесении изменений в муниципальную программу «Экология и природные ресурсы городского округа Красноуральск на 2019-2024 годы»	

Учтена стратегия социально-экономического развития городского округа Красноуральск на период до 2035 года, утвержденная решением Думы городского округа Красноуральск от 20.12.2018 г. № 151 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития городского округа Красноуральск».

*Статья 3.**Рельеф, геологическое, гидрогеологическое строение***

Территория ГО Красноуральск Свердловской области приурочена к восточному склону Среднего Урала, где выделяются две области: область остаточных гор восточного склона Урала и область пенеплена восточного склона.Макрорельеф западной части территории характеризуется как горно-сопочный останцевый с абсолютными высотами в пределах 240,0-310,0 м. Наиболее высокие вершины – гора Ясьвинская (314,1 м) и гора Липовая (302,2 м). Преобладающие формы рельефа увалистые, увалисто-холмистые. Плоские сглаженные вершины нередко сменяются крутыми склонами. Интенсивность эрозионных процессов – средняя.

К востоку и северо-востоку увалисто-холмистый рельеф, постепенно понижаясь, становится менее расчлененным и приобретает вид пологохолмистой местности со средними абсолютными высотами 165,5-232,6 м.

Положительные элементы мезорельефа представлены отдельными увалами, холмами и группами скалистых сопок (с меридианным простиранием), их склонами различной экспозиции и крутизны. Отрицательные формы мезорельефа-депрессии различных размеров, форм и происхождения, ложбины, лощины, долины рек и ручьев.

В тектоническом отношении городской округ Красноуральск располагается в пределах восточного крыла Тагильского мегасинклинория, сложенного среднепалеозойскими вулканогенными отложениями основного и среднего состава (базальтами и андезито-базальтами) и их турфами.

Согласно результатам общего сейсмического районирования территории Российской Федерации ОСП-97 городской округ Красноуральск располагается в потенциальной сейсмичной зоне первой категории, где не исключается возможность возникновения очагов землетрясений силой в эпицентре до 6-7 баллов по шкале MSK-64.

В геологическом отношении территория городского округа Красноуральска расположена в Средне-зауральской геологической области, в районе Тагильско-Магнитогорского палеозойского прогиба, сложенного осадочно-вулканогенными толщами среднего палеозоя.

Исследуемый район приурочен к площади развития пород Именновской свиты верхней части разреза силурийских образований.

Образование данной свиты составляет две полосы западную и восточную, входящие соответственно в западном и восточном крыльях Тагильского прогиба. Простирание пород – субмеридианальное.

Среди образований свиты выделяются две толщи – нижняя и верхняя, характеризующиеся соответственно андезитобазальтовым и базальтовым составом. Непосредственно в районе прослеживается верхняя толща андезитов и их турфов, залегающая согласно на образованиях нижней толщи. В состав толщи входят андезиты и их турфы, туфопесчанники базальтового и туфоконгломераты смешанного состава. На контакте этих толщ выявлены туфоконгломераты с обломками андезитов и известняков. С поверхности древние породы перекрыты комплексом четвертичных отложений различной

мощности, гранулометрического состава, химизма, содержащих продукты выветривания и обломки коренных пород. По генезису эти отложения: делювиальные, элювиальные, аллювиальные, озерно-аллювиальные, озерно-болотные.

Ниже приводится сводный литологический разрез рассматриваемой территории:

– почвенно-растительный слой мощностью 0,1-0,3 м;

– суглинки и глины делювиальные, тугопластичные и полутвердые, с включением дресвы и щебня коренных пород. Мощность отложений не постоянна. На повышенных участках она колеблется от 1,2 до 4,0 м, в пониженных и по долинам речек – увеличивается до 3,0-10,0 м, в нижней части разреза количество дресвы и щебня увеличивается;

– супесчано-суглинистые и дресвяно-щебнистые и элювиальные образования. В верхней части разреза элювий переходит в элювиально-делювиально глинистые грунты. В нижней части разреза элювий постепенно переходит в выветрелые трещиноватые коренные породы. Четкую границу между элювием и делювием, а также между элювием и коренными породами установить не возможно. Мощность «коры выветривания» в слабых породах – серецитовых сланцев кислых порфиритов и др. достигает 30 м, в более устойчивых породах выветривание практически отсутствует с глубины 7,0-15,0 м, проявляясь только в трещиноватости.

В долинах рек и речек развиты аллювиальные отложения, которые представлены иловатыми песками и глинами, гравийно-галечниковыми и дресвяно-щебнистыми грунтами с глинистым заполнением. Мощность аллювия 5,0-10,0 м.

Согласно гидрогеологической карте Урала территория городского округа Красноуральск расположена в пределах развития водоносного горизонта зон трещиноватости вулканогенно-осадочных пород силура и девона (S-D). Мощность зоны региональной трещиноватости ограничивается 30-60, по ослабленным тектоническим элементам геологической структуры эффективная трещиноватость прослеживается до 100 м и более.

На исследуемой территории встречен водоносный горизонт грунтово-трещинного типа, приуроченный к трещиноватым скальным грунтам и коре их выветривания.

Подземные воды безнапорные. Питание водоносного горизонта площадное, осуществляется за счет атмосферных осадков

Большой разброс по глубине залегания уровня подземных вод в пределах площади объясняется неровным рельефом территории, с большими перепадами абсолютных отметок от 184,0 до 209,8 м. В целом зеркало водоносного горизонта в сглаженной форме повторяет рельеф земной поверхности.

Весеннее питание (снеготаяние и проливные дожди) сопровождается резким подъемом уровня, с последующим постепенным спадом, прерываемым эпизодически в летне-осеннее время в периоды дождей. Наиболее низкие отметки наблюдаются в конце зимней межени.

По условиям залегания и характеру водовмещающих пород подземные воды относятся к трещинным, залегающим и циркулирующим по реликтовым трещинам в трещиноватом скальном грунте.

Питание водоносного горизонта идет за счет инфильтрации атмосферных осадков, перетока подземных вод с прилегающей территории, разгрузка – в нижележащие водоносные горизонты и далее в местную гидрографическую сеть.

Грунтовые воды залегают на значительной глубине и на условиях строительства существенного влияния оказывать не будут.

По материалам изысканий прошлых лет в многоводные периоды года в зоне аэрации (1-3 м от поверхности) возможно формирование подземных вод типа «верховодка».

Зона аэрации образуется за счет инфильтрации атмосферных осадков и утечек из коммуникаций, задержанных непроницаемыми или слабо проницаемыми выклинивающимися слоями или зонами, окруженными более водопроницаемыми пористыми

и трещиноватыми породами в зоне аэрации. Отличительными признаками верховодки являются: ограниченная площадь распространения, определяемая размерами непроницаемых слоев и зон; резкие колебания уровня воды, пестрый состав; своеобразие динамики верховодки.

Статья 4. ***Гидрография***

Рассматриваемая территория расположена на восточном склоне Среднего Урала в междуречье рек Туры и Салды.

Река Тура, основная река района, протекает по части западной границы городского округа Красноуральск и является главным источником водоснабжения города Красноуральска и посёлка Дачный.

Тура берёт своё начало вблизи железнодорожной станции «Хребет Уральский» и впадает в реку Тобол с левого берега на 260 км от устья. Длина реки Тура составляет 1030 км, общая площадь водосбора 80400 км^2.

Река Салда наиболее крупный правобережный приток реки Туры, берёт своё начало в Салдинском болоте на восток от горы Большая Благодать и впадает в реку Туру на 777 км от устья. Длина реки Салда 182 км, общая площадь водосбора 3670 км^2.

Река Кушайка берёт своё начало в болоте на расстоянии 3-4 км на юго-запад от города Красноуральска и впадает в реку Салду с левого берега на 149 км от устья, пересекая южную часть города с запада на восток. Длина реки 12 км, площадь водосбора 29.6 км^2. Река на всём протяжении зарегулирована небольшими плотинами. На реке Кушайке в юго-западной части территории города в 1959-1960 годах построен городской пруд. Пруд используется в рекреационных целях.

Река Выя – левобережный приток р. Салда, с правобережным притоком в виде реки Чирок.

Река Айва – левобережный приток р. Салда.

Река Кушайка – левобережный приток р. Салда.

Река Ключёвка – правобережный приток р. Айвы, берёт своё начало в северо-восточной части города Красноуральска. Длина реки 5 км. В летнее время река пересыхает.

Река Тагил, протекающая вдоль южной границы района, с левобережным притоком Ясьва.

В гидрологическом отношении район не изучен. Посты гидрометеорологической службы на реках Тура и Салда расположены ниже рассматриваемого района.

Основной фазой водного режима рек является весеннее половодье, вызванное снеготаянием, во время которого проходит 60-90%, а на мелких водотоках 95-100% объёма годового стока.

Летняя межень устойчивая, лишь изредка прерывается дождевыми паводками. Чаще летние дожди не образуют паводка.

В период летне-осенней межени проходит от 10 до 30% объема годового стока.

В зимний период реки питаются исключительно за счет грунтовых вод, сток в этот период незначителен и составляет 5-10% от годового объема.

В конце марта – в начале апреля начинается подъём уровня, который продолжается 3-5 дней. После пика паводка начинается интенсивный спад уровня, а затем более медленный спад, продолжающийся в течение 10-20 дней в зависимости от площади водосбора. С увеличением площади водосбора увеличивается и продолжительность половодья.

Малые речки в летний период пересыхают, а зимой перемерзают.

Замерзают реки в октябре – начале ноября, вскрываются в апреле – начале мая.

Статья 5. ***Климатическая характеристика***

Климат рассматриваемого района континентальный, относительно суровый.

Самый продолжительный сезон года – зима (4-5 месяцев). Средняя температура воздуха в январе -16.4°С, минимум достигает -46°С. Устойчивый снежный покров образуется в начале ноября, сходит в конце апреля.

Зимой часты метели, образующиеся при прохождении циклонов и усилении ветра (в среднем 33 дня). Чаще всего метели наблюдаются при скоростях ветра 6-9 м/сек, вызывая снегозаносы.

Весна короткая. Для этого периода характерно быстрое повышение среднесуточной температуры воздуха, особенно от марта (-8.5°С) к апрелю (+1.4°С).

В связи с вторжением холодных арктических воздушных масс в мае, и даже июне, наблюдаются возвраты холодов. Нередко похолодания сопровождаются обильным выпадением снега. Средняя дата наступления последнего заморозка – 6 июня.

Лето умеренно-тёплое и даже прохладное, продолжительностью около трёх месяцев. Средняя температура июля +16°С, максимум +36°С.

Летом выпадает наибольшее количество осадков. Осадки непродолжительны, но интенсивны, преимущественно в виде ливневых дождей, сопровождаемых грозами. Продолжительность безморозного периода в среднем 92 дня.

Осень непродолжительна. В середине октября происходит устойчивый переход среднесуточной температуры воздуха через 0°С. Наибольшее падение температуры происходит от октября (+0.2°С) к ноябрю (-7.9°С).

Прохладная осень обычно сопровождается ненастной погодой. Средняя дата последнего заморозка приходится на 7 июня.

Наиболее важными элементами, характеризующими климат, являются: ветер, осадки и влажность.

Ветер имеет преобладающее юго-западное и западное направление в течение года и зимой.

Летние месяцы характерны меньшей устойчивостью преобладающих направлений ветра. Среднегодовая скорость ветра составляет 3.8 м/сек. Наибольшие скорости наблюдаются осенью и весной.

Район относится к зоне достаточного увлажнения. Среднегодовая сумма осадков составляет 519 мм, из них 397 мм выпадает в теплый период (IV-X месяцы), 122 мм – в холодный (XI-III месяцы).

Относительная влажность воздуха велика в течение всего года. Её средние значения составляют: за год – 74%, зимой 78-82%, летом 63-75%. Максимального среднего значения (82%) влажность достигает в декабре, минимального (61%) – в мае.

Глубина промерзания грунта 2,0-2,2 м.

Для наиболее полной характеристики климата приводится таблица основных климатологических элементов.

Таблица 4. Характеристика климата городского округа Красноуральск

Месяцы Элементы климата	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Средняя температура воздуха (°С)	-16,4	-14,4	-8,5	1,4	8,3	14,2	16,0	13,8	8,0	0,2	-7,9	-14,4	0,0
Абсолютный минимум температуры воздуха (°С)	-45	-45	-42	-25	-14	-4	-1	-3	-11	-24	-41	-46	-46
Абсолютный максимум воздуха (°С)	3	7	17	24	34	35	36	36	30	23	12	4	36

Месяцы Элементы климата	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Средняя абсолютная влажность воздуха(мб)	1,6	1,8	2,7	4,9	6,8	10,7	13,0	12,4	8,7	5,3	3,0	2,0	6,1
Средняя относительная влажность воздуха (%)	81	78	75	66	61	63	72	75	79	81	81	82	74
Средняя скорость ветра (м/сек)	3,7	4,0	4,1	3,7	4,1	3,8	3.0	2,8	3,6	4,3	4,2	3,9	3,8
Среднее число дней с туманом	1	1	0,5	1	2	0,4	1	2	2	2	1	1	14
Среднее число дней с грозой	-	-	-	0,3	3	6	7	4	1	-	-	-	21
Среднее число дней с метелью	7	9	2	0,4	-	-	-	-	1	4	8	9	40

Природно-климатические условия территории позволяют развивать все виды зимнего спорта и туризма.

Статья 6. ***Растительный и животный мир***

На территории городского округа Красноуральск расположены леса Кушвинского лесничества.В лесах Кушвинского лесничества преобладают мягколиственные породы. Из мягколиственных пород в составе лесов городского округа доминирует береза, в небольшом количестве встречается осина.

На территории лесничества произрастают более 10 разновидностей древесных пород, это: кедр, ель, сосна, пихта, лиственница, береза, осина, ольха серая, липа. Преобладают разновозрастные насаждения. Состояние лесов удовлетворительное.

В соответствии с п. 1 ст. 10 Лесного кодекса РФ леса, расположенные на землях лесного фонда ГО Красноуральск, по целевому назначению подразделяются на защитные и эксплуатационные. Резервных лесов в районе не выделено.

Лесистость территории района определяется как отношение покрытых лесом земель к общей площади, включая акватории озёр, водохранилищ и других водных объектов, и выражается в процентах. Динамика лесистости находится под влиянием хозяйственной деятельности человека и стихийных явлений. Лесистость района городского округа Красноуральск составляет 85,9%.

Основными видами побочного пользования в лесах являются: сбор грибов, ягод, заготовка лекарственного и технического сырья, сенокошение, пастьба скота и др.

Животный мир лесов района богат и разнообразен. В лесах обитают бобр речной, белка обыкновенная, куница лесная, заяц, кабан. Из птиц водятся глухарь, синица, воробей и др.

Статья 7. **Городские леса**

В границах г. Красноуральск установлены границы городских лесов общей площадью 3232,3 га. В городских лесах городского округа Красноуральск, в границах города

Красноуральск особо защитные участки лесов не выделены и дополнительного их выделения не требуется.Предусматривается сохранение границ и площади городских лесов.

Лесохозяйственный регламент городских лесов городского округа Красноуральск утвержден постановлением Администрации городского округа Красноуральск от 12.08.2013 № 1274 (с изменениями от 21.05.2015 № 650, от 07.12.2017 № 1775, от 06.11.2018 № 1353, от 25.02.2021 № 196).

Городские леса городского округа Красноуральск отнесены к Средне-Уральскому таежному району таежной зоны. По категории земель отнесены к защитным лесам – леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов.

Зоны отдыха населения в городских лесах городского округа Красноуральск, в границах города Красноуральск в соответствии с частью 1 статьи 41 Лесного кодекса Российской Федерации предназначаются и используются для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.

Существующее выделение зоны городских лесов соответствует лесному законодательству, действующим нормативам, сложившимся экономическим условиям, природоохранным и экологическим целям ведения лесного хозяйства.

В городских лесах городского округа Красноуральск, в границах города Красноуральск особо охраняемые природные территории отсутствуют.

Статья 8. ***Особо охраняемые природные территории***

На территории городского округа Красноуральск расположена одна особо охраняемая природная территория областного значения – памятник природы «Камень «Большой Балабан».

Данная особо охраняемая природная территория (далее – ООПТ) расположена в лесном квартале 281 Красноуральского лесхоза, Салдинское лесничество, на левом берегу реки Тагил, около деревни Ясьва. Территория ООПТ установлена постановлением Правительства Свердловской области от 17.01.2001 № 41-ПП «Об утверждении Перечней особо охраняемых природных территорий областного значения, расположенных в Свердловской области, и установлении режима особой охраны особо охраняемой природной территории областного значения категории «Лесной парк».

«Камень «Большой Балабан» - геоморфологический и ботанический памятник природы, представляет собой известняковые скалы с комплексом скальной флоры. Площадь территории памятника природы 5 га.

С целью сохранения памятника природы необходимо установление контроля за рекреационными нагрузками, поддержание санитарного благополучия.

Статья9. ***Полезные ископаемые***

Территория городского округа Красноуральск входит в один из старейших горнопромышленных районов Урала, освоение и изучение полезных ископаемых которого началось в XVIII веке. Здесь известно более 150 месторождений и рудопроявлений медных руд и серого колчедана, коренного и рассыпного золота, хромитов и нерудного сырья, торфа.

Медные руды

Имеющие промышленное значение месторождения практически отработаны. Ряд мелких месторождений: Северное, Заводское, Восточно-Кушайское, Спасосерное, Ново-Андреевское с запасами от 10 до 40 тысяч тонн меди при содержании ее в рудах 2,6-3,5%, (их общие разведанные запасы составляют около 130 тыс. тонн меди) из-за малых запасов и относительно сложных горногеологических условий в 1950-1970-е годы были отнесены к забалансовым. Меняющаяся конъюнктура рынка меди, развитие различных форм горнодобывающих предприятий и возможность в относительно короткие сроки

организовать добычу руд на подобных месторождениях обуславливают возможность в настоящее время и в ближайшем будущем вовлечения их в отработку. При проявлениях заинтересованности в отработке мелких месторождений их запасы, за счет доизучения флангов, можно увеличить. Кроме того за счет доизучения рудопроявлений, а их известно в районе более десятка, значительно пополнится ряд подобных месторождений.

Серный колчедан

Серный колчедан в нижних частях медных рудных тел и в виде отдельных тел на глубоких горизонтах встречается на всех медноколчеданных месторождениях. На отработанных месторождениях его запасы безвозвратно потеряны. Наиболее благоприятные условия для добычи серного колчедана на Андреевском серноколчеданном месторождении. Однако, в настоящее время и в ближайшем будущем потребности в серном колчадане, используемом в качестве катализатора при плавке силикатных никелевых руд, обеспечивается за счет других объектов, расположенных ближе к никелевым заводам, а производство серной кислоты с избытком обеспечено сернистыми газами, получаемыми при обжиге медных концентратов.

Хромиты

В 1870-1931 годах в районе выявлено несколько мелких месторождений и рудопроявлений, часть из них до 1925 года отрабатывались. При этом добывались руды, идущие в металлургический передел без обогащения.

В 1930-х годах, после открытия крупных месторождений в Казахстане и Армении, геологоразведочные и эксплуатационные работы на хромиты на территории городского округа были прекращены. В 1990-х годах, с изменением взаимоотношений между республиками, интерес к местным хромитам вновь возрос, поисковые работы возобновлены. В пределах полосы серпентинитов (Восточно-Тагильский массив) от широты п. Чирок до Н. Тагила в 1991-1993 гг. поисковые работы на хромиты проводила Тагильская ГРЭ, в 1998-2002 гг. на участке массива, расположенном в пределах территории административного управления МО «г. Красноуральск» – Красноуральская ГРП ОАО «Уралцветмедразведка». Промышленные запасы оценены на Кутузовском месторождении, и по категории С+Р составили 135 тысяч тонн хромита. Прогнозные ресурсы района в целом оцениваются в 850 тыс. т хромита.

Золото

Добыча золота в районе проводилась с начала XVIII века. Разрабатывались в основном, россыпи. Коренные месторождения и рудопроявления разрабатывались периодически. В настоящее время они отработаны (Богомоловское) или законсервированы из-за малых запасов (Архангельское, Сухаревское, Пасхальное, Колчинское, Спасибовское, Дедюхинское, Селивановское, Логовское, Аннинское, Алмазное, Сионское). При этом следует отметить, что в большинстве они недоизучены, в том числе считающееся отработанным Богомоловское. Интерес представляют коры выветривания месторождения, содержащие тонкодисперсное золото (до 5 г/т). Запасы металла оцениваются до 10 тонн.

Россыпи золота в районе развиты очень широко. Известно 88 месторождений золота и платины. Большинство из них отработано. Следует отметить, что все они приурочены к кайнозойским отложениям, древне-мезозойские россыпи в районе неизвестны, однако и изучение зон развития мезозойских отложений в районе практически не проводились. На юго-востоке, где граница между Красноуральским и Верхне-Салдинским районам проходит по р. Тагил, в неё упирается полоса галечников Кантуровской россыпи, отрабатывавшаяся с начала 1900 годов до 1941 года, а продолжение этой полосы по левому берегу р. Тагил вообще не изучалось. Особый интерес вызывает содержащийся в этих отложениях кварцевый гравийно-галечный материал, который содержит до 10-20 г/т золота (в среднем 2 г/т) и подходит для использования в качестве золотосодержащих кварцевых руд для медеплавильного производства.

Прогнозные ресурсы кварцевых галечников Кантуровской россыпи оцениваются в 52 т золота. Учитывая аналогичность геологической ситуации, ресурсы золотоносных галечников

в мезозойских отложениях к северу-западу от Кантуровской россыпи могут значительно превзойти ресурсы последней.

Нерудное сырье

Кирпичные глины

Разведанные запасы кирпичных глин на территории городского округа, доступные к отработке (местоположения Леспромхоз I и II, Красногвардейское, Южно-Красноуральское), составляют более 3 млн. куб. м. При этом следует отметить, что разведка и испытания глин месторождений (кроме Красногвардейского) проводились в 50-х годах и были ориентированы на существующие в то время масштабы производства и технологию. При производстве кирпича на современном оборудовании, рассчитанном на довольно значительную производительность на этих месторождениях, необходимо произвести доразведку, технологические испытания и переоценку запасов.

Каолин

Каолин имеет очень широкий спектр применения: производство огнеупоров, тонкой керамики, электротехнических и других керамических изделий, в производстве резины, кабеля, искусственных кож и тканей, пластмасс, пестицидов, красителей, в парфюмерной и бумажной промышленности и т. д.

Половина потребляемого на Урале каолина (около 140 тыс. тонн) завозится из других регионов.

На территории городского округа отмечается ряд проявлений каолина, расположенных в бассейне р. Салды и ее притоков: Айвы, Ленёвки и др. Прогнозные ресурсы бассейна противоречивы (от 4 до 15 млн.тонн).

При подтверждении прогнозов возможно покрытие части потребности за счет местных источников.

Для определения и утверждения запасов необходимопроведение геологоразведочных работ.

Песчано-галечные смеси

Песчанно-галечные смеси встречаются на правом берегу р. Салды, по р. Ленёвке и Кварцевой. Ресурсы участка по данным работ проведенных в 1926-1927 годах оцениваются: 4,4 млн. т кварцевой гальки и 3,2 млн. т кварцевого песка. Кварцевые пески и галька находятся в смеси и содержат до 15% белой глины, но при этом установлено, что материал довольно легко отмывается от глинистых частиц и разделяется на песок и гравий.

Благодаря тому, что отмытые песок и галька на 96-97% состоят из кремнезема, они могут иметь очень широкое применение: от строительных работ до стекольной промышленности. Кроме того, кварцевая галька может быть использована в качестве флюсов при плавке меди, но она не содержит золота.

Для определения и утверждения запасов необходимопроведениегеологоразведочных работ.

Огнеупоры

В пределах Восточно-тагильскогосерпентинитового массива на некоторых хромитовых месторождениях и проявлениях наблюдаются вмещающие породы-дуниты, являющиеся сырьем для производства огнеупорных изделий. Прогнозные ресурсы дунитов на участке между р. Айвой и р. Салдой оцениваются до 10 млн. тонн.

Облицовочные камни

В 3,5 км к западу от пос. Высокий выявлено проявление слабомраморизованныхбрекчированных розовых известняков, обладающих по предварительным оценкам высокими декоративными качествами и хорошей полируемостью. Прогнозные ресурсы проявления оцениваются в 15 млн. куб. м.

Для определения промышленной ценности, подсчета запасов и утверждения запасов необходимопроведениегеологоразведочных работ с последующей проходкой опытного карьера.

Хорошими декоративными качествами и полируемостью обладают вмещающие хромиты – серпентизированные дуниты (змеевики), особенно с прожилками благородного змеевика и включениями хромосодержащего граната (уваровита).

Торф

В районе довольно большие площади заняты месторождениями торфа. В восточной части района велись довольно значительные торфоразработки. В непосредственной близости от Красноуральска отрабатывалось Кушайское месторождение, расположенное в 1,5 км к западу от ст. Медь. Общие утвержденные запасы торфа на территории в радиусе 10 км от Красноуральска составляет 12,5 млн. тонн.

Флюсы

Флюсовые известняки известны на двух месторождениях: Савотькинском и Стариковском. Запасы известняка на Савотькинском месторождении оцениваются вболее чем 20 млн. тонн.

Глава 2. ***Охрана окружающей среды***

К основным источникам (в том числе потенциально опасным) негативных воздействий на природную среду, условия проживания и отдыха населения городского округа Красноуральск относятся следующие территории и функциональные объекты:

- промышленные объекты;
- коммунальные объекты;
- птицефабрика;
- железная дорога;
- автомобильная дорога регионального значения;
- воздушные линии электропередачи;
- полигон ТБО;
- нарушенные территории (хвостохранилище, карьеры др.);
- места погребения – кладбища.

Были рассмотрены следующие группы факторов негативного воздействия на окружающую среду городского округа Красноуральск:

- факторы негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха;
- факторы негативного воздействия на почвы;
- факторы негативного воздействия на поверхностные и подземные воды;
- факторы негативного воздействия на особо охраняемые территории и объекты;
- иные факторы негативного воздействия.

Факторы негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха

Основными факторами негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха являютсязагрязнение воздуха выбросами предприятий и автотранспорта.

В городе Красноуральске в 2015 году максимально допустимая среднесуточная концентрация диоксида серы превысила норматив в 5.8 раза, что соответствует высокому уровню загрязнения атмосферного воздуха диоксидом серы.

Максимальная среднесуточная концентрация диоксида азота превысила установленный норматив – в 2.5 раза, оксида азота – в 1.3 раза. Отмечалось также повышенное содержание в атмосферном воздухе оксида углерода.

В 2018 г. в городе Красноуральске наблюдались превышения нормативов содержания в атмосферном воздухе пыли мелкодисперсной, диоксида серы, диоксида азота и оксида углерода.

Максимальные из разовых концентраций превысили установленные нормативы по пыли мелкодисперсной – в 1,4 раза и по оксиду углерода – в 1,2 раза. Превышения предельно допустимых среднесуточных концентраций загрязняющих веществ были зафиксированы по диоксиду серы – в 1,6 раза, по диоксиду азота – в 2,4 раза.

Основным источником загрязнения атмосферного воздуха в городе является медеплавильный комбинат ОАО «Святогор», выбрасывающий 21 тыс. т/год загрязняющих веществ (по состоянию на 2018 г.), в том числе пыль; диоксиды азота, серы, свинца, цинка, меди; сернистый ангидрид; серная кислота; неорганические соединения мышьяка.

К числу выбросов, оказывающих негативное воздействие на состояние атмосферного воздуха в сельских населённых пунктах городского округа Красноуральск, следует отнести только выбросы, возникающие вследствие работы печей отопления в жилых домах.

Факторы негативного воздействия на почвы

Нарушение целостности почвенного покрова - процесс, происходящий при добыче полезных ископаемых, выполнении геологоразведочных, изыскательских, строительных и других работ и приводящий к нарушению почвенного покрова, гидрологического режима местности, образованию техногенного рельефа и другим качественным изменениям состояния земель.

Основная причина нарушения почвенного покрова в городском округе Красноуральск – работы по добыче полезных ископаемых.К территориям с нарушенным почвенным покровом относятся хвостохранилище и отработанный карьер в городе Красноуральске, карьер в посёлке Дачный, участки дражных разработок в долине р. Салда, территории бывших торфоразработок.

В 2015 году в городском округе Красноуральск был зарегистрирован опасный уровень загрязнения почвы (Zc 32), который увеличился к 2018 году (Zc 41.87), где Zc – суммарный индекс загрязнения. Zc рассчитывается в соответствии с методическими указаниями по гигиенической оценке качества почвы населенных мест.

Основным источником негативного воздействия на почвенный покров является ОАО «Святогор». Почвы загрязнены свинцом, никелем, кобальтом, кадмием, медью, цинком.

На территории поселков объекты, оказывающие негативное воздействие на почву, отсутствуют. Исключением является посёлок Дачный. Основным фактором загрязнения почв является неорганизованная система сбора и очистки бытовых сточных вод, а также отсутствие полигона твердых бытовых отходов и территорий для захоронения животных, как следствие – возникновение несанкционированных свалок.

Факторы негативного воздействия на поверхностные и подземные воды

Состояние водных экосистем рек на территории городского округа Красноуральск обусловлено уровнем и характером антропогенного воздействия в пределах их водосборных площадей, а также способностью их к самоочищению.

Основным фактором загрязнения водных объектов является неорганизованная система сбора и очистки промышленно-бытовых сточных вод; отсутствие в поселках системы сбора и очистки ливневых стоков. Для стоков характерно повышенное содержание фосфатов, нитритов, нитратов. Попадая в водоемы соединения азота и фосфора, ухудшают качество воды по общим санитарным и рыбохозяйственным показателям, ухудшается кислородный режим.

Проблема обеспечения населения доброкачественной питьевой водой является одной из наиболее актуальных экологических проблем территории. Из-за значительной изношенности водопроводных сетей и водозаборных сооружений систем централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения и высокой аварийности увеличиваются потери при транспортировке воды и происходит её вторичное бактериальное и вирусное загрязнение. Этому же способствует отсутствие систем очистки и обеззараживания воды, слабая материально-техническая база служб ЖКХ, отсутствие промывки водопроводных сетей. Скопления загрязнений и окислов железа в трубах влияют на качество воды, подаваемой

населению. Существует вероятность эпидемиологического неблагополучия, связанная с употреблением питьевой воды негарантированного качества.

ОАО «Святогор» сбрасывает около 1 млн.куб.м загрязнённых сточных вод в год.

Всего за 2015 год в поверхностные водные объекты городского округа Красноуральск было сброшено 3,14 млн. $м^3$ сточных вод, из них загрязнённых – 3,14 млн.куб. м.

Факторы негативного воздействия на особо охраняемые природные территории

На территории городского округа Красноуральск расположена одна особо охраняемая природная территория областного значения – памятник природы «Камень «Большой Балабан».

Основными факторами негативного воздействия на ООПТ являются лесные пожары, загрязнение бытовыми отходами, лесонарушения.

Иные факторы негативного воздействия

В данном разделе были рассмотрены следующие факторы негативного воздействия на окружающую среду городского округа Красноуральск:

– загрязнение окружающей среды отходами потребления и производства;

– загрязнение окружающей среды группой физических факторов: шум, вибрация, электромагнитные поля и др.;

– радиоактивное загрязнение окружающей среды.

Загрязнение отходами потребления и производства

На территории округа расположено 1 санкционированное место хранения твёрдых бытовых отходов в г. Красноуральске.

На территории городского округа размещено 7 кладбищ, в том числе 2 – в городе Красноуральске, по 1 в посёлках Дачный, Чирок, Ясьва, 2 на территории городского округа возле населенных пунктов – п. Краснодольский, п. Никольский.

Основные проблемы – появление несанкционированных свалок и отсутствие специализированных мест для захоронения животных.

ОАО «Святогор», крупнейшее предприятие городского округа, за 2018 год образовало 2 192 тысячи тонн отходов, при отсыпке дамбы обвалования Сорьинского хвостохранилища объем утилизации отходов (хвостов) обогащения медных руд увеличился на 60тысяч тонн.

Загрязнение окружающей среды группой физических факторов

К объектам, влияющим на акустический и вибрационный режимы городского округа Красноуральск, могут быть отнесены автомобильная дорога Екатеринбург – Серов и имеющиеся железные дороги необщего пользования, однако зона шумового коридора автомобильной дороги и железных дорог не распространяется на территории селитебной застройки.

Радиоактивное загрязнение окружающей среды

Данные о повышенном радиационном фоне или источниках радиационного загрязнения отсутствуют.Радиационная обстановка на территории городского округа Красноуральск характеризуется как благоприятная.

Мест захоронения радиоактивных отходов и источников радиационного загрязнения техногенного характера на территории нет.

Гидротехнические сооружения

На территории городского округа расположено 5 гидротехнических сооружений (далее - ГТС), 3 сооружения находятся в муниципальной собственности - это ГТС пруд Красноуральский (Городской) на р. Кушайка, ГТС пруд Октябрьский (плотина № 2) на р. Салда, ГТС Плотина водосливная на р. Тура. Муниципальные гидротехнические сооружения находятся в удовлетворительном состоянии. Однако, защищенность населения и объектов экономики от наводнений, паводков, подтоплений и других вредных воздействий вод требует снижения рисков, то есть минимизации материального ущерба путем приведения гидротехнических сооружений в безопасное техническое состояние, проведения текущего и капитального ремонтов.

Образованные плотинами водохранилища на реках Салда (плотина № 2) и Кушайка (пруд Красноуральский городской) используются жителями для массового отдыха, обязанностью органа местного самоуправления согласно действующего законодательства, является информирование населения об ограничениях водопользования на водных объектах общего пользования, расположенных на территории городского округа, что требует проведения постоянного мониторинга качества воды в таких объектах.

Для сохранения окружающей среды предусмотрены следующие мероприятия:

– Приведение к безопасному техническому состоянию и дальнейшему содержанию гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности;

– Мониторинг качества воды в водных объектах городского округа;

– Увеличение количества благоустроенных мест отдыха граждан;

– Сохранение и восстановление городских лесов, как природного комплекса выполняющего средообразующие, водоохранные и иные полезные функции;

– Проведение санитарно-оздоровительных мероприятий в городских лесах;

– Посадка зеленых насаждений в целях обеспечения благоприятного состояния окружающей среды;

– Обеспечение населения питьевой водой стандартного качества из источников нецентрализованного водоснабжения;

– Ликвидация несанкционированных размещенных отходов.

Глава3. ***Ограничения использования территории***

На территории городского округа Красноуральск выявлены следующие ограничения, оказывающие влияние на развитие планировочной структуры округа:

– санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;

– санитарные разрывы и охранные зоны линейных объектов;

– водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы;

– зоны санитарной охраны (далее - ЗСО) источников питьевого водоснабжения;

– придорожные полосы автомобильных дорог.

Все ограничения зоны указаны на Карте комплексной оценки территории.

Санитарно-защитные зоны

В соответствии с законом «Об охране окружающей среды» вокруг промышленных территорий и объектов хозяйственной и иной деятельности, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, должны быть организованы санитарно-защитные зоны (далее – СЗЗ).

Для промышленных предприятий и других источников вредного воздействия размер СЗЗ был взят из материалов предыдущего Генерального плана либо устанавливался в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) от границ земельных участков источников негативного воздействия.

По состоянию на сентябрь 2020 года на учёт в Единый государственный реестр недвижимости поставлена только санитарно-защитная зона АЗС № 102, расположенной на ул. Дзержинского д. 34 в городе г. Красноуральске.

Все остальные СЗЗ обозначены как проектные. Указаны СЗЗ от предприятий, которые не функционируют по состоянию на сентябрь 2020 года, таких как Красноуральский химический завод.

Таблица 5. Перечень санитарно-защитных зон городского округа Красноуральск

Объект	Местоположение	Размер СЗЗ, м	Примечание

АЗС № 102	г. Красноуральск	100	IV класса (внесены сведения в ЕГРН)
ПТФ "Красноуральская"	г. Красноуральск	1000	I класса
ФГУП "Красноуральский химзавод"	г. Красноуральск	1000	I класса
ОАО "Святогор"	г. Красноуральск	1000	I класса
Производственная зона («Гранит»)	г. Красноуральск	1000	I класса
Очистные сооружения	г. Красноуральск	400	II класса
Очистные сооружения	г. Красноуральск	400	II класса
Очистные сооружения	г. Красноуральск	400	II класса
ОАО "Энергозапчасть"	г. Красноуральск	500	II класса
Городское кладбище	г. Красноуральск	300	III класса
Городское кладбище	г. Красноуральск	300	III класса
ЗАО "КАРЗ"	г. Красноуральск	300	III класса
ИП Сагдеев	г. Красноуральск	300	III класса
ГРС	г. Красноуральск	300	III класса
ООО "Арсенал", полигон ТБО	г. Красноуральск	300	III класса
Свинокомплекс	г. Красноуральск	300	III класса
ОАО "Уральские газовые сети"	г. Красноуральск	100	IV класса
ОАО ПКК "Уралгрит" (абразивный шлаковый участок)	г. Красноуральск	100	IV класса
Нижнетагильская нефтебаза АЗС	г. Красноуральск	100	IV класса
ОАО "Транспорт"	г. Красноуральск	100	IV класса
Котельная "Красногвардейская"	г. Красноуральск	50	V класса
Котельная 25 квартала	г. Красноуральск	50	V класса
Котельная 27 квартала	г. Красноуральск	50	V класса
Котельная 57 квартала	г. Красноуральск	50	V класса
Котельная Больничного городка	г. Красноуральск	50	V класса
Котельная МКР №1	г. Красноуральск	50	V класса
Котельная Центральная	г. Красноуральск	50	V класса
Котельная «Пристрой»	г. Красноуральск	50	V класса
ИВА (автосервис)	г. Красноуральск	50	V класса
МУ ЦГБ подстанция скорой помощи	г. Красноуральск	50	V класса
МУП "Энергетическое коммунальное хозяйство"	г. Красноуральск	50	V класса
МУП ЖКХ пос. Пригородный (баня)	г. Красноуральск	50	V класса
ОВД	г. Красноуральск	50	V класса
ООО "Каравай"	г. Красноуральск	50	V класса
ООО "Дом печати"	г. Красноуральск	50	V класса
ООО Вега	г. Красноуральск	50	V класса
ООО Швейная фабрика "Иголочка"	г. Красноуральск	50	V класса
Отдел вневедомственной охраны	г. Красноуральск	50	V класса

Пожарное депо, 163 ПЧ 52 ОГПС	г. Красноуральск	50	V класса
Станция по борьбе с болезнями	г. Красноуральск	50	V класса
Уралсвязьинформ	г. Красноуральск	50	V класса
Баня по ул. Белинского	г. Красноуральск	50	V класса
Баня ул. Красина 5	г. Красноуральск	50	V класса
ГИБДД	г. Красноуральск	50	V класса
Городской суд (гараж)	г. Красноуральск	50	V класса
ИП Пешков	г. Красноуральск	50	V класса
Предприятие	г. Красноуральск	50	V класса
Предприятие	г. Красноуральск	50	V класса
Проектные водоочистные сооружения	п. Дачный	30	V класса
Проектное сельскохозяйственное предприятие	п. Дачный	100	IV класса
Котельная	п. Дачный	50	V класса
Котельная	п. Дачный	50	V класса
Кладбище	п. Дачный	50	V класса
Баня	п. Дачный	50	V класса
Пожарное депо	п. Дачный	50	V класса
Проектное сельхозпредприятие	п. Краснодольский	100	IV класса
Проектная АЗС	п. Краснодольский	50	V класса
Предприятие	п. Краснодольский	50	V класса
Предприятие	п. Краснодольский	50	V класса
Проектные очистные сооружения	п. Межень	30	V класса
Кладбище	п. Чирок	50	V класса
Проектные очистные сооружения	п. Чирок	20	V класса
Проектный полигон ТБО	д. Ясьва	300	III класса
Проектное сельхозпредприятие	д. Ясьва	100	IV класса
Кладбище	д. Ясьва	50	V класса
Проектные очистные сооружения	д. Ясьва	30	V класса
Кладбище	ГО Красноуральск	50	V класса
Кладбище	ГО Красноуральск	50	V класса

2 объекта имеют разработанные проекты расчетных санитарно-защитных зон: 1 объект 1 класса опасности: ОАО «Святогор», 1 объект 2 класса опасности: МБУ «Муниципальный заказчик», но отсутствует санитарно-эпидемиологическое заключение на проект окончательной зоны.

Санитарные разрывы

Санитарные разрывы устанавливаются в целях защиты населения от источников негативного воздействия, для которых не требуется разработка проектов санитарно-защитных зон. На территории городского округа Красноуральск санитарные разрывы установлены от железных дорог. Размеры санитарных разрывов варьируются от 50 до 200 метров.

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры

Охранные зоны устанавливаются от линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, памятников, особо охраняемых территорий с целью их защиты от негативного техногенного воздействия.

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Охранные зоны линий электропередач на территории городского округа Красноуральск определены согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Размер охранной зоны устанавливается в зависимости от класса напряжения.

Сведения об охранных зонах большинства линий электропередач внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Охранные зоны сетей газоснабжения

Согласно Правилам охраны магистральных газопроводов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083, охранная зона вокруг газораспределительных станций устанавливается в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

Согласно вышеуказанным Правилам охраны магистральных газопроводов охранная зона устанавливается вдоль линейной части магистрального газопровода в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны.

Для газораспределительных сетей охранные зоны устанавливаются Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Сведения об охранных зонах магистральных газопроводов внесены в Единый государственный реестр недвижимости с учетными номерами:

– 66.51.2.104 Охранная зона магистрального газопровода «Надым-Пунга-Н.Тура 3»; «СРТО-Урал 2»; «Игрим-Серов-Н.Тагил».

– 66.51.2.108 Охранная зона магистрального газопровода «Н.Тура-Пермь 3».

Охранные зоны нефтепроводов

Согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов, утвержденных Постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24.04.1992 № 9, охранная зона устанавливается вдоль линейной части нефтепровода в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси нефтепровода с каждой стороны.

Сведения об охранных зонах магистральных нефтепроводов внесены в Единый государственный реестр недвижимости с учетным номером 66.51.2.39 – Охранная зона магистрального нефтепровода "Холмогоры-Клин" (уч. 1212-1220), магистрального нефтепровода "Сургут-Полоцк" (уч. 971-978).

Охранные зоны линий связи

Охранные зоны линий связи на территории городского округа Красноуральск определены согласно Постановлению Правительства Российской Федерацииот 09.06.1995 г.№578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»

Охранная зона устанавливается в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

Водоохранные зоны

Водоохранные зоны – это территории, которые примыкают к береговой линии моря, реки, ручья, канала, озера, водохранилища и на которые устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водного объекта и истощения его вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

В границах водоохранных зон запрещаются:

– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

– размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

– движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие;

– размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

– размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

– сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

– разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование и строительство хозяйственных объектов при условии их оборудования сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов. Под этими сооружениями понимаются централизованные системы канализации, ливневые системы водоотведения и т. п.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

– распашка земель;

– размещение отвалов размываемых грунтов;

– выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

На территории прибрежной защитной полосы действуют все ограничения хозяйственной деятельности, предусмотренные для водоохранной зоны.

Согласно статье 6 Водного кодекса Российской Федерации полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования (береговая линия – граница водного объекта). Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет 20 м, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 м.

Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос были учтены в соответствии с письмом от отдела водных ресурсов по Свердловской области № 13-1643/20 от 09.10.2020 г.

Таблица 6. Размеры водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов городского округа Красноуральск

Водные объекты	Размер водоохраной зоны (м)	Размер прибрежной защитной полосы (м)	Размер береговой полосы (м)	Учетный номер согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости	
				водоохранная зона	прибрежная защитная полоса
р. Тура	200	200	20	-	-
Р. Тагил	200	200	20	66.00.2.613	-
р. Салда	200	50	20	-	-
р. Каменка	50	50	20	-	-
р. Айва	200	200	20		
р. Чирок	100	50	20	-	-
р. Выя	100	50	20	-	-
р. Кушайка	100	50	20	-	-
р. Смехуновка	50	50	5	-	-
р. Чернушка	100	30	20	-	-
р. Большая Гаревка	50	30	5	-	-
р. Луковая	100	30	20	-	-
р. Нива	100	30	20	-	-
р. Токовая	50	50	5	66.51.2.91 (66.51.2.93)	66.51.2.99
р. Нырья	50	50	5	66.51.2.94	66.51.2.102
р. Утка 1я	50	50	5	66.51.2.95	66.51.2.100
р. Утка 2я	50	50	20	66.51.2.90	66.51.2.98
р. Утка	100	30	20	66.51.2.97	-
р. Ясьва	100	30	20	66.51.2.96	-
р. Токовушка	50	50	5	66.51.2.92	66.51.2.101
р. Ключевка	50	30	5	-	-
р. Сарья	50	30	5	-	-
руч. Гоничный	50	50	5	66.00.2.672	66.00.2.673
Водотоки, длиной менее 10 км	50	-	-		

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) источников водоснабжения определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» (далее – СанПиН 2.1.4.1110-02).

Система мер, обеспечивающих санитарную охрану подземных вод, предусматривает организацию и регулируемую эксплуатацию ЗСО источников питьевого водоснабжения.

ЗСО организуются в составе трех поясов. Граница I пояса ЗСО подземного источника является зоной строгого режима, предназначенной для защиты водозабора от умышленного или случайного загрязнения или повреждения. Граница II пояса ЗСО определяется гидродинамическими расчетами, исходя из условий, что микробное загрязнение, поступающее в водоносный пласт за пределами второго пояса, не достигает водозабора. Граница III пояса ЗСО, предназначенного для защиты водоносного пласта от химических загрязнений, также определяется гидродинамическими расчетами.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора - при использовании защищенных подземных вод и на расстоянии не менее 50 м - при использовании недостаточно защищенных подземных вод. Граница первого пояса ЗСО группы подземных водозаборов должна находиться на расстоянии не менее 30 и 50 м от крайних скважин.

Границы поясов ЗСО и необходимые организационные, технические, гигиенические и противоэпидемические мероприятия устанавливаются проектом ЗСО, утвержденным в установленном порядке.

Зоны санитарной охраны и охранные зоны водоводов расположены в городе Красноуральск, посёлках Дачный (основной водозабор, питающий город Красноуральск) и Краснодольский.

Зоны затопления, подтопления территории

На территории городского округа Красноуральск установлены границы зон затопления и подтопления территорий, утвержденные Приказом Нижне-Обского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов № 90 от 18.05.2020 г. «Об установлении границ зон затопления, подтопления территории, прилегающей к вдхр. Красноуральское, пр. Красноуральский, р. Смехуновка, р. Сорья, р. Тагил, р. Тура, р. Утка, р. Чирок, р. Айва, р. Выя, р. Каменка, р. Ключевка, р. Кушайка, р. Салда городского округа Красноуральск Северного управленческого округа Свердловской области».

Ограничения использования территории в границах зон затопления, подтопления определены статьей 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с п.6 ст.67.1Водного кодекса Российской Федерациив границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

– размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

– использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

– размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Согласно Положению о зонах затопления, подтопления: Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение

уровня грунтовых вод которых обусловливается подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов. В границах зон подтопления устанавливаются:

– территории сильного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3 метра;

– территории умеренного подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 0,3-0,7 до 1,2-2 метров от поверхности;

– территории слабого подтопления - при глубине залегания грунтовых вод от 2 до 3 метров.

Сведения о зонах затопления, подтопления территории внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Таблица 7. Сведения о зонах затопления, подтопления территории из Единого государственного реестра недвижимости

№ п/п	Наименование зоны с особыми условиями использования территории	Реестровый номер
1	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Тура (Долгая)	66:00-6.1680
2	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Тура (Долгая)	66:00-6.1679
3	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Тура (Долгая)	66:00-6.1611
4	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Каменка	66:00-6.1615
5	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Каменка	66:00-6.1614
6	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Каменка	66:00-6.1613
7	Зона сильного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Каменка	66:00-6.1616
8	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Выя	66:51-6.256
9	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Выя	66:51-6.255
10	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Выя	66:51-6.254
11	Зона сильного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Выя	66:51-6.253
12	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Чирок (Большой Чирок)	66:51-6.225
13	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Чирок (Большой Чирок)	66:51-6.224
14	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Чирок (Большой Чирок)	66:51-6.226
15	Зона сильного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Чирок (Большой Чирок)	66:51-6.227
16	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Тагил	66:51-6.233
17	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Тагил	66:51-6.234
18	Зона сильного подтопления территории городского округа	66:51-6.235

	Красноуральск Свердловской области р. Тагил	
19	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Тагил	66:51-6.232
20	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Утка	66:51-6.229
21	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Утка	66:51-6.231
22	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Утка	66:51-6.230
23	Зона сильного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Утка	66:51-6.228
24	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Салда	66:51-6.244
25	Зона сильного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Салда	66:51-6.246
26	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Салда	66:51-6.245
27	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Салда	66:51-6.268
28	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области вдхр. Красноуральское	66:51-6.264
29	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области вдхр. Красноуральское	66:51-6.266
30	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области вдхр. Красноуральское	66:51-6.265
31	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Кушайка	66:51-6.247
32	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Кушайка	66:51-6.267
33	Зона сильного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Кушайка	66:51-6.249
34	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Кушайка	66:51-6.248
35	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области пр. Красноуральский	66:51-6.262
36	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области пр. Красноуральский	66:51-6.263
37	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области пр. Красноуральский	66:51-6.261
38	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Смехуновка	66:51-6.243
39	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Смехуновка	66:51-6.240
40	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Смехуновка	66:51-6.241
41	Зона сильного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Смехуновка	66:51-6.242
42	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Айва	66:51-6.260
43	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Айва	66:51-6.258

44	Зона сильного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Айва	66:51-6.259
45	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Айва	66:51-6.257
46	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Сорья	66:51-6.239
47	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Сорья	66:51-6.238
48	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Сорья	66:51-6.236
49	Зона сильного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Сорья	66:51-6.237
50	Зона слабого подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Ключевка	66:51-6.251
51	Зона умеренного подтопления территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Ключевка	66:51-6.252
52	Зона затопления 1% обеспеченности территории городского округа Красноуральск Свердловской области р. Ключевка	66:51-6.250

Придорожные полосы автомобильных дорог

Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в целях обеспечения требований безопасности движения, а также сохранности и нормального содержанияавтомобильных дорог в соответствии с положениями федерального закона от 08.11.2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В соответствии со ст. 26 вышеуказанного закона на территории городского округа Красноуральск приняты следующие размеры придорожных полос:

- для автомобильных дорог I и II категории – 75 метров от полосы отвода;
- для автомобильных дорог III и IV категории – 50 метров от полосы отвода;
- для автомобильных дорог V категории – 25 метров.

На территории Свердловской области размеры придорожных полос автомобильных дорог установлены Приказом Министерства транспорта и связи Свердловской области от 06.11.2015 г. № 437 «Об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог регионального значения».

Таблица 8. Размеры придорожных полос основных автомобильных дорог городского округа Красноуральск

Автомобильная дорога	Категория	Ширина придорожной полосы, м
г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов	II	75
г. Верхняя Тура - г. Красноуральск	IV	50
г. Красноуральск - п. Межень - п. Чирок	IV	50
п. Краснодольский - п. Дачный	IV	50
п. Октябрьский - д. Ясьва (новое направление)	IV	50
Подъезд к п. Никольский от км 5+588 а/д п. Октябрьский - д. Ясьва (новое направление)	IV	50
Транспортная развязка на км 198+428 а.д. г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов	IV	50
п. Октябрьский - д. Ясьва (старое направление)	V	25
Подъезд к пос. Высокий от км 14+918 а. д. п. Октябрьский – д. Ясьва (старое направление)	V	25

Глава 4. ***Обоснование установления функциональных зон и параметров их развития***

Город Красноуральск

Своему появлению и развитию город Красноуральск обязан богатой ресурсной базе района в части цветных металлов. Красноуральск – промышленный город.

Город состоит из основной части и нескольких примыкающих к нему микрорайонов. В структуре довольно четко прослеживается деление на районы: поселок Левинский, Центральный район, Красногвардейский район, поселок Кушайка, поселок Пригородный и поселок Октябрьский.

Застроенная часть города вытянута с севера на юг более чем на 7 км. Такое положение сложилось исторически и обусловлено размещением промышленных предприятий.

Жилая застройка представлена индивидуальной, малоэтажной и среднеэтажной застройкой. Среднеэтажная жилая застройка расположена в центральной части города между улицами Устинова, Ленина и Орджоникидзе, а также в микрорайоне Пригородный по улицам Центральная, Новая, Толстого, 40 лет Октября. Малоэтажная и индивидуальная жилая застройка рассредоточены по всей застроенной территории города.

Общественно-деловой центр явно выражен в центральной части города и представлен объектами различных сфер – образования, спорта, культуры и отдыха, здравоохранения, оказания услуг населению и прочих. В значительно меньших размерах общественно-деловой центр расположен и в микрорайоне Пригородный.

Производственная зона является второй по площади на территории города Красноуральск и уступает лишь рекреационной зоне. Производственная зона расположена в центральной, северной и восточной частях. Градообразующее предприятие – ОАО «Святогор».

Зона сельскохозяйственного назначения представлена территориями действующих и закрытых сельскохозяйственных предприятий, также неиспользуемыми сельхозугодиями и расположена в северной, южной и западной части города.

Рекреационная зона представлена городскими лесами и озеленёнными территориями общего пользования, в том числе парками и скверами. Наибольшая по площади зона города, расположена по всей территории Красноуральска.

Площадь населённого пункта составляет 8787,4 га.

Таблица 9.Функциональное зонирование г. Красноуральск городского округа Красноуральск

№п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв.м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	5 089 085.40
2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (планируемая)	3 528 854.43
3	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	1 064 171.13
4	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	926 545.51
5	Многофункциональная общественно-деловая зона	49 471.09
6	Зона специализированной общественной застройки	681 151.49
7	Общественно-деловые зоны	170 266.96
8	Зона режимных территорий	88 430.63
9	Коммунально-складская зона	757 458.36
10	Зона инженерной инфраструктуры	620 994.41
11	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	3 088 262.77
12	Зона лесов	36 210 896.85
13	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	1 042 884.65
14	Зона сельскохозяйственных угодий	5 079 421.87
15	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	639 146.54
16	Зона отдыха	26 191.21
17	Производственная зона	22 894 295.83
18	Зона кладбищ	526 855.70
19	Зона транспортной инфраструктуры	4 387 876.89
20	Зона акваторий	1 001 383.84
21	Зоны специального назначения	35.22

Проектные решения

В северо-западной части города Красноуральск планируется размещение 2 торгово-развлекательных комплексов, для которых выделены общественно-деловые зоны.

В северо-западной и юго-западной части города планируется размещение спортивных комплексов, для которых также выделены общественно-деловые зоны.

Между городским прудом и коллективным садом «Дружба» установлена общественно-деловая зона для размещения санатория.

На территории города планируется размещениеучреждений образования. Большая часть из них будет расположена в зоне жилой застройки.

В центральной части в квартале на пересечении улиц Советской и Пушкина планируется размещение психиатрической больницы, в жилом районе Пригородный по улице Победы – поликлиники, для которых установлены общественно-деловые зоны.

В сфере общественных пространств на правом берегу Красноуральского городского пруда планируется размещение пляжного комплекса, для которого выделена зона отдыха. В северо-западной части, у пересечения улиц Ленина и Парковая, планируется размещение парка культуры и отдыха, для которого выделена зона озеленённых территорий общего пользования.

В сфере предприятий сельского хозяйства в северной части города рядом с существующей птицефабрикой («Куратье») планируется размещение тепличного хозяйства, в юго-западной части вблизи заброшенного аэропорта – тепличного хозяйства и

животноводческого комплекса. Для данных планируемых объектов выделена зона сельскохозяйственныхугодий.

В сфере добывающей и обрабатывающей промышленности планируется размещение асфальтобетонного завода в центральной части вблизи существующего полигона ТБО, а также двух предприятий пищевой промышленности в западной части города вблизи железнодорожной развязки. Также планируется размещение 4 объектов, связанных с производственной деятельностью, в центральной, северной и западной части города. Для всех перечисленных промышленных объектов установлена производственная зона.

Севернее существующего полигона твердых бытовых отходов планируется размещение мусороперерабатывающего завода в зоне специального назначения.

Посёлок Бородинка

Посёлок Бородинка расположен в северной части городского округа в 20 км северо-восточнее города Красноуральск на правом берегу реки Выя.

Жилая застройка представлена индивидуальной застройкой с большими приусадебными участками.Объекты общественно-делового назначения представлены сельским клубом с отделением библиотеки.

На территории населенного пункта предприятий и производств нет. Основная деятельность жителей поселка связана с ведением личного подсобного хозяйства.

Площадь населённого пункта составляет 52.8 га.

Таблица 10. Функциональное зонирование п. Бородинка городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв. м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	374 780.61
2	Общественно-деловые зоны	5 229.49
3	Зона транспортной инфраструктуры	22 116.81
4	Зона инженерной инфраструктуры	4 803.03
5	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	96 423.28
6	Зона акваторий	24 374.22

Проектные решения

В посёлке Бородинка по улице Сиреневой планируется размещение центра обслуживания населения, для которого выделена общественно-деловая зона.На месте существующего клуба планируется построить новый объект культурно-досугового (клубного) типа.

Посёлок Высокий

Посёлок Высокий расположен в южной части городского округа 19,8 км южнее города Красноуральск и в 5 км севернее д. Ясьва. Не имеет постоянно проживающего населения.

Жилая застройка представлена индивидуальной застройкой без современного инженерного обеспечения с большими приусадебными участками, преимущественно разрушена и заброшена.

Общественно-деловой центр не сложился. Объекты общественно-делового назначения отсутствуют. На территории населенного пункта отсутствует какое-либо производство.

Зона сельскохозяйственного назначения расположена по всей окружности посёлка и представлена заброшенными пашнями и огородами.

Площадь населённого пункта составляет 39.5 га.

Таблица 11. Функциональное зонирование п. Высокий городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв.м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	146 075.81

2	Общественно-деловые зоны	1 689.03
3	Зона инженерной инфраструктуры	876.97
4	Зона сельскохозяйственных угодий	168 336.69
5	Зона лесов	65 837.52
6	Зона отдыха	5 237.02
7	Зона акваторий	6 893.44

Проектные решения

Планируется развитие территории населенного пункта, строительство индивидуальной жилой застройки. В центральной части посёлка Высокий планируется размещение центра обслуживания населения, для которого выделена общественно-деловая зона и предназначенный для размещения объекта торговли, администрации поселка.

В целях развития туристической деятельности в южной части поселка предусматривается размещение туристической базы в зоне отдыха.

Посёлок Дачный

Посёлок Дачный расположен в западной части городского округа на месте слияния рек Каменка и Запруда с рекой Тура в 12 км северо-западней города Красноуральск. По западной границе поселка, на правобережье реки Тура, проходит железнодорожная ветка «Екатеринбург-Серов», по которой осуществляются грузовые и пассажирские перевозки железнодорожным транспортом.

Жилая застройка представлена индивидуальной застройкой с приусадебными участками.

Общественно-деловой центр сформирован на юго-западе поселка между улицами Клубная, Советская и Школьная, представлен административным зданием, магазином, сельским клубом, фельдшерско-акушерским пунктом. На территории поселка отсутствуют объекты образовательного назначения.

Коммунально-складская зона расположена на пресечении улиц Колхозная и Советская, расположена пожарная часть.

Рекреационная зона представлена зелеными насаждениями, расположенными по всей территории, в том числе парком, примыкающим к общественно-деловой зоне. В северной части посёлка расположен оздоровительный лагерь «Березка».

Зона сельскохозяйственного назначения расположена по разным частям посёлка и представлена пашнями, сенокосами и прочими угодьями.

Производственная зона расположена в южной части посёлка и представлена известковым карьером.

Площадь населённого пункта составляет 382.5 га.

Таблица 12.Функциональное зонирование п. Дачный городского округа Красноуральск

№п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв. м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	527 794.59
2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (планируемая)	529 913.82
3	Общественно-деловые зоны	980.70
4	Многофункциональная общественно-деловая зона	1 320.05
5	Зона специализированной общественной застройки	13 096.27
6	Зона инженерной инфраструктуры	8 596.94
7	Коммунально-складская зона	10 455.55
8	Зона сельскохозяйственных угодий	763 597.83
9	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	15 239.71
10	Производственная зона	191 557.09
11	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	1 253 791.79

12	Зона отдыха	76 678.50
13	Зона кладбищ	21 366.30
14	Зона транспортной инфраструктуры	389 075.22
15	Зона акваторий	21 653.09

Проектные решения

В посёлке Дачный по улице Южной планируется размещение двух объектов образования - детское дошкольноеучреждение (детский сад) и общеобразовательное учреждение (школа), запланировано размещение объекта торговли (магазин), для которых выделена общественно-деловая зона.

В южной части планируется размещение предприятия животноводства и растениеводства, для которого выделена производственная зона сельскохозяйственных предприятий.

Посёлок Каменка

Посёлок Каменка расположен в западной части городского округа на берегу реки Каменка в полукилометре от многоуровневой транспортной развязки в 10 км западнее города Красноуральск. Западная граница поселка проходит по границе городских округов Красноуральск и Верхняя Тура.

Не имеет постоянно проживающего населения.

Жилая застройка представлена индивидуальной застройкой с большими приусадебными участками, частично заброшена.

Рекреационная зона представлена зелеными насаждениями, расположенными по всей территории. Южнее посёлка расположен Дом рыболова.

Зона сельскохозяйственного назначения расположена в восточной части посёлка, представлена неиспользуемыми сельскохозяйственными угодьями.

Площадь населённого пункта составляет 3,2 га.

Таблица 13.Функциональное зонирование п. Каменка городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв.м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	14 414.13
2	Общественно-деловые зоны	571.22
3	Зона сельскохозяйственных угодий	332.90
4	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	12 432.71
5	Зона транспортной инфраструктуры	2 869.43
6	Зона акваторий	1 134.34

Проектные решения

В центральной части посёлка Каменка планируется расположение коллективного средства размещения (гостиница и пр.), для которого выделена общественно-деловая зона в целях развития туристической деятельности поселка.

Посёлок Краснодольский

Посёлок Краснодольский расположен в западной части городского округа по обоим берегам реки Смехуновка, между многоуровневой транспортной развязкой и городом Красноуральск, в 2 км западнее города Красноуральск. По территории поселка с запада на восток проходит автомобильная дорога общего пользования регионального значения, соединяющая город Красноуральск с городом Верхняя Тура и разделяющая поселок на две части – северную и южную.

Жилая застройка представлена индивидуальной застройкой с приусадебными участками.

Общественно-деловой центр располагается в пределах улиц Матросова, Садовая и Заречная, представлен сельским клубом и магазином. Рекреационная зона представлена зелеными насаждениями, расположенными по всей территории.

Зона сельскохозяйственного назначения расположена в северной и юго-западной части посёлка и представлена пашнями, сенокосами, огородами и неиспользуемыми угодьями.

Площадь населённого пункта составляет 147,8 га.

Таблица 14.Функциональное зонирование п. Краснодольский городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв. м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	293 355.65
2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (планируемая)	148 056.49
3	Общественно-деловые зоны	7 307.19
4	Многофункциональная общественно-деловая зона	1 918.82
5	Зона специализированной общественной застройки	4 019.37
6	Зона сельскохозяйственных угодий	462 297.66
7	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	15 015.15
8	Коммунально-складская зона	16 670.32
9	Зона инженерной инфраструктуры	4 308.61
10	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	345 247.77
11	Зона отдыха	1 868.35
12	Зона транспортной инфраструктуры	151 004.44
13	Зона акваторий	27 069.73

Проектные решения

В центральной части посёлка Краснодольский планируется размещение детского дошкольного учреждения (детский сад) и общеобразовательного учреждения (школа), объекта торговли и фельдшерско-акушерского, для которых выделены общественно-деловые зоны. Учреждения дополнительного образования рекомендуется размещать в здании школы и клуба.

На левом берегу пруда планируется размещение пляжа, для которого выделена зона отдыха.

В северной части планируется размещение предприятия животноводства и растениеводства, для которого выделена производственная зона сельскохозяйственных предприятий.

Посёлок Межень

Посёлок Межень расположен в северо-западной части городского округа по обоим берегам реки Айва между городом Красноуральск и посёлком Чирок в 7 км севернее города Красноуральск.

Жилая застройка представлена индивидуальной застройкой с большими приусадебными участками.

Общественно-деловой центр не сложился. Объекты общественно-делового назначения отсутствуют.

Рекреационная зона представлена зелеными насаждениями, расположенными по всей территории.

Площадь населённого пункта составляет 65 га.

Таблица 15.Функциональное зонирование п. Межень городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв. м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	129 580.52

2	Общественно-деловые зоны	2 840.51
3	Зона отдыха	4 852.96
4	Зона инженерной инфраструктуры	1 355.78
5	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	327 930.52
6	Зона транспортной инфраструктуры	24 937.79
7	Зона акваторий	158 933.02

Проектные решения

В северо-восточной части посёлка Межень планируется размещение центра обслуживания населения, для которого выделена общественно-деловая зона. В посёлке планируется размещение объектов лодочного спорта и туризма, для которых в западной части посёлка выделена зона отдыха.

Посёлок Никольский

Посёлок Никольский расположен в центральной части городского округа вблизи Красноуральского водохранилища, по левому берегу реки Салда в 11,5 км к югу от г. Красноуральск.

Жилая застройка представлена индивидуальной застройкой с большими приусадебными участками.

Общественно-деловой центр не сложился. Объекты общественно-делового назначения отсутствуют. Отсутствует промышленное и сельскохозяйственное производство, население занято личным подсобным хозяйством.

Рекреационная зона расположена в южной части посёлка и представлена зелеными насаждениями.

Зона сельскохозяйственного назначения расположена в северной и юго-западной части посёлка, представлена пашнями, сенокосами, огородами и неиспользуемыми угодьями.

Площадь населённого пункта составляет 15,8 га.

Таблица 16. Функциональное зонирование п. Никольский городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв. м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	127 809.01
2	Общественно-деловые зоны	584.01
3	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	4 670.52
4	Зона сельскохозяйственных угодий	12 861.44
5	Зона транспортной инфраструктуры	9 756.10
6	Зона акваторий	194.58
7	Зона лесов	1 937.07

Проектные решения

В центральной части посёлка Никольский по улице Севастьянова планируется размещение центра обслуживания населения, для которого выделена общественно-деловая зона.

Посёлок Чирок

Посёлок Чирок расположен в северо-западной части городского округа по обоим берегам реки Чирок между и посёлками Межень и Бородинка в 13 км северо-восточнее г. Красноуральск

Жилая застройка представлена индивидуальной застройкой с большими приусадебными участками.

Общественно-деловой центр расположен в северной части посёлка, представлен административным зданием и сельским клубом.

Рекреационная зона представлена зелеными насаждениями, расположенными по всей территории.

Площадь населённого пункта составляет 45,6 га.

Таблица 17.Функциональное зонирование п. Чирок городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв. м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	290 424.84
2	Общественно-деловые зоны	5 998.08
3	Зона специализированной общественной застройки	9 347.69
4	Зона инженерной инфраструктуры	1 723.68
5	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	105 214.26
6	Зона кладбищ	2 430.68
7	Зона транспортной инфраструктуры	20 696.67
8	Зона акваторий	20 626.07

Проектные решения

В южной части посёлка Чирок планируется размещение общеобразовательного учреждения (детский сад и школа), для которого выделена общественно-деловая зона.

Деревня Ясьва

Расположена в южной части городского округа на месте впадения реки Утка в реку Тагил в 38 км южнее г. Красноуральск.

Жилая застройка представлена индивидуальной застройкой с большими приусадебными участками. Общественно-деловой центр не сложился. Объекты общественно-делового назначения отсутствуют.

Рекреационная зона представлена зелеными насаждениями, расположенными по всей территории.

Площадь населённого пункта составляет 103,8 га.

Таблица 18. Функциональное зонирование д. Ясьва городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование функциональной зоны	Площадь (кв.м)
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	399 368.38
2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (планируемая)	20 645.35
3	Общественно-деловые зоны	6 073.91
4	Зона специализированной общественной застройки	33 265.40
5	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	14 193.64
6	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	221 053.39
7	Зона складирования и захоронения отходов	2 283.19
8	Зона инженерной инфраструктуры	4 777.75
9	Зона кладбищ	8 917.31
10	Зона лесов	191 410.21
11	Зона транспортной инфраструктуры	30 069.06
12	Зона акваторий	106 148.19

Проектные решения

В деревне Ясьва по улице Луговой планируется размещение детского дошкольного и общеобразовательного учреждений, а также магазина, для которых выделены общественно-деловые зоны. Планируется строительство индивидуальной жилой застройки.

В северной части планируется размещение предприятия животноводства и растениеводства, для которого выделена производственная зона сельскохозяйственных предприятий.

В северо-западной части для размещения полигона ТБО выделена зона складирования и захоронения отходов.

В целях обеспечения устойчивого экономического развития городского округа Красноуральск предполагается развитие видов экономической деятельности, представленные в Таблице 19.

Таблица 19. Основные направления развития экономической деятельности по населенным пунктам

Населенный пункт	**Виды экономической деятельности**
г. Красноуральск	– административный центр – промышленный центр металлургической промышленности – промышленность строительных материалов – деревообрабатывающая промышленность – торфопереработка – электротехническая промышленность – центр развития социально ориентированных отраслей промышленности – развитие малого предпринимательства
п. Дачный	– жилищное строительство – развитие агропромышленного производства – социальная функция
п. Краснодольский, д. Ясьва	–жилищное строительство –развитие агропромышленного производства
п. Межень, п. Чирок, п. Бородинка, п. Никольский	жилищное строительство
п. Высокий, п. Каменка	– туризм – обслуживание туристов

Глава 5. ***Транспортная инфраструктура***

Населенные пункты городского округа Красноуральск в настоящее время обслуживаются автомобильным транспортом.Автомобильные дороги связывают городской округ со смежными муниципальными образованиями.

Ближайший аэропорт расположен в областном центре – городе Екатеринбурге.

Расстояние от города Красноуральска до областного центра – г. Екатеринбург по автомобильной дороге составляет 215 км.

Железнодорожный транспорт

С юга на север вдоль западной границы округа проходит железнодорожная ветка «Екатеринбург – Нижний Тагил – пос. Баранчинский – Кушва – Верхняя Тура – Серов – Североуральск». Участок железной дороги двухпутный, электрифицированный, оборудован автоматической блокировкой.

На городской территории располагаются в настоящее время следующие основные устройства: конечный участок подъездной железнодорожной ветки; станция Медь.

По территории городского округа пролегают участки железных дорог с узкой колеёй. Данные железные дороги перевозку пассажиров не осуществляют. Часть узкоколейных железных дорог в настоящее время не функционирует.

Слабо развитая железнодорожная сеть и отсутствие прямого железнодорожного сообщения Екатеринбург – Красноуральск являются основными проблемами железнодорожного транспорта городского округа.

Автомобильный транспорт

Автомобильный транспорт является основным видом транспорта на территории городского округа Красноуральск.

Городской округ Красноуральск связан с сетью автомобильных дорог Свердловской области посредством подъезда Красноуральск – Верхняя Тура, через мостовое сооружение вблизи г. Верхняя Тура – выезд на автодорогу областного значения Екатеринбург – Серов.

Сеть автомобильных дорог городского округа имеет слабую степень развития и позволяет удовлетворять только текущие транспортные потребности населения и хозяйствующих субъектов.

В настоящее время протяженность автомобильных дорог общего пользования составляет 200,454 км, в том числе региональных – 77, 454 км, местных – 123,0 км, в том числе с твердым покрытием 109,0 км, не отвечающих нормативным требованиям и грунтовых 59,2 км.

Улично-дорожная сеть внутри сельских населенных пунктов составляет 18,2 км; внутригородская улично-дорожная сеть –101,6 км.

Износ улично-дорожной сети составляет 65%, транспортно-эксплуатационное состояние сети автомобильных дорог не может считаться удовлетворительным, поскольку наибольшее количество автодорог не соответствуют требованиям нормативных документов и современным экономическим потребностям города.

В структуре действующей сети автомобильных дорог местного значения дороги IV категории составляют 37.8 %, дороги V категории составляют 62.2%.

Основной транспортной связью округа является участок региональной трассы «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов», проходящий вдоль западного участка границы округа с севера на юг.

Прямая связь населенных пунктов городского округа Красноуральск с территориями смежных муниципальных образований (Горноуральский городской округ, городской округ ЗАТО Свободный, Верхнесалдинский городской округ, городской округ Верхотурский) отсутствует.

Таблица 20. Перечень и протяжённость существующих автомобильных дорог на территории городского округа Красноуральск

Идентификационный номер автомобильной дороги	**Наименование автомобильной дороги**	**Протяженность, км**
Региональные автомобильные дороги		
65 ОП РЗ 65К- 4103000	«г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	7,958
-	Транспортная развязка на км 198+428 а.д. «г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов»	3,651
65 ОП РЗ 65К-5301000	«г. Верхняя Тура – г. Красноуральск»	9,000
65 ОП РЗ 65К-5301110	подъезд к г. Красноуральск от км 11+465 а.д. «г. Верхняя Тура – г. Красноуральск»	1,825
65 ОП РЗ 65К-5101000	«г. Красноуральск – п. Межень – п. Чирок»	11,135
65 ОП РЗ 65К-5102000	«г. Красноуральск – п. Октябрьский»	3,833
65 ОП РЗ 65К-5103000	«п. Краснодольский – п. Дачный»	5,650
65 ОП РЗ 65К-5104000	«п. Октябрьский – д. Ясьва» (новое направление)	16,895

Идентификационный номер автомобильной дороги	Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км
65 ОП РЗ 65К-5105000	«п. Октябрьский – д. Ясьва» (старое направление)	17,779
65 ОП РЗ 65К-5104110	Подъезд к п. Никольский от км 5+588 а.д. «п. Октябрьский –д. Ясьва	1,927
65 ОП РЗ 65К-5107000	«п. Чирок – п. Бородинка»	7,310
Местные автомобильные дороги, входящие в улично-дорожную сеть города Красноуральска		
-	«ул. Дзержинского г. Красноуральск»	2,769
-	«ул. Устинова г. Красноуральск»	2,765
-	«ул. К. Маркса г. Красноуральск»	1,412
-	«ул. Ломоносова г. Красноуральск»	0,408
-	«ул. Ленина г. Красноуральск»	2,623
Местныеавтомобильные дороги, входящие в состав сети автомобильных дорог городского округа Красноуральск		
-	п. Краснодольский, от пересечения с железной дорогой до въезда на кладбище	0,678
-	от автомобильной дороги «г.Верхняя Тура - г. Красноуральск» до коллективных садов № 7,8	1,410
-	подъезд к туристической базе в районе п. Каменка от а. д. «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	0,446
-	подъезд к п. Каменка от автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	0,644
-	от п. Чирок к комбинату Гранит	13,006
-	подъезд от автомобильной дороги«г. Красноуральск – п. Межень – п. Чирок» к р. Айва	9,490
-	«п. Октябрьский - п. Высокий»	18,971

Основными проблемами автотранспортной инфраструктуры городского округа являются:

– недостаточно развитая сеть автомобильных дорог общего пользования;

– низкое качество автомобильных дорог, связывающих населенные пункты городского округа;

– недостаточное развитие транспортно-логистической инфраструктуры;

– недостаточное развитие системы транспортного сообщения между населенными пунктами городского округа;

– отсутствие прямого выхода на территории смежных муниципальных образований (кроме западного направления).

Для улучшения географического положения городского округа - из «тупикового» в «транзитный» требуется решение вопроса строительства автомобильной дороги от Красноуральска до Нижней Салды.

Для развития сети региональных дорог в границах городского округаКрасноуральск предлагается, с целью увеличения проницаемости границ, построить автомобильную дорогу регионального значения.

Таблица 21. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры на территории городского округа Красноуральск

№п/п	Мероприятие	Обоснование проведения мероприятия	Годы реализации
1	Строительство автомобильной дороги «п. Басьяновский –г.Красноуральск»	Для улучшения географического положения городского округа	2027-2041 г.
2	Строительство автомобильной дороги «обход г. Красноуральска»		2031-2041 г.
3	Реконструкция участка автомобильной дороги«г. Красноуральск – п.Межень – п. Чирок»	Улучшение качества покрытий	2022-2041 г.
4	Реконструкция автомобильной дороги «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	Улучшение качества покрытий	2022-2041 г.
5	Реконструкция автомобильной дороги «г. Верхняя Тура – г. Красноуральск»	Улучшение качества покрытий	2022-2041 г.
6	Строительство автомобильной дороги– подъезд к пос. Высокий от км 14+918 а.д. «п. Октябрьский – д. Ясьва (старое направление)»	Обеспечение доступа к населенному пункту	2022-2041 г.

Строительство данных дорог придало бы городу импульс в развитии предпринимательства в сфере придорожного сервиса, а также сокращение транспортных, экономических, социальных связей с муниципальными образованиями Свердловской области и субъектами Российской Федерации.

Строительство и эксплуатация автомобильных дорог послужит развитию соответствующей обслуживающей инфраструктуры, инвестиционной привлекательности городского округа.

На территории городского округа существующие мостовые сооружения представлены мостами на автомобильных дорогах через водные объекты и путепроводами над железнодорожными путями на автомобильных дорогах.

Таблица 22.Перечень мостовых сооружений на территории городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование мостового сооружения	Перспективное состояние		Период строительства, реконструкции
		Длина, п. м.	Категория	
1	Путепровод через автомобильную дорогу «г. Екатеринбург – г. Нижний Тагил – г. Серов»	54,9	I	Реконструкция 2022-2030 г.
2	Путепровод черезж.д. на автомобильной дороге «г. Верхняя Тура – г. Красноуральск»	66,20	II	-
3	Мост через р.Айва на а.д. «г. Красноуральск – п. Межень – п. Чирок»	25,15	IV	-
4	Мост через пруд на а.д. «г. Красноуральск – п. Межень – п. Чирок»	18,0	IV	-
5	Мост через р. Салда на а. д.	23,12	IV	-

	«п. Октябрьский – д. Ясьва (новое направление)»			
6	Мост через р. Салда на а. д. «п. Октябрьский – д. Ясьва (новое направление)»	45,6	IV	-
7	Мост через р.Ясьва на а. д. «п. Октябрьский – д. Ясьва (новое направление)»	48,0	IV	-
8	Мост через р. Нива на а. д. «п. Басьяновский – г. Красноуральск»	54,0	IV	Строительство 2021-2041 г.
9	Мост через р. Луковая на а. д. «п. Басьяновский – г. Красноуральск»	42,0	IV	Строительство 2021-2041 г.
10	Мост через р. Бол.Гаревка на а. д. «п. Басьяновский – г. Красноуральск»	42,0	IV	Строительство 2021-2041 г.
11	Мост через р. Салдана а. д. «обход г. Красноуральска»	42,0	IV	Строительство 2021-2041 г.

Создание динамично развивающегося, устойчиво функционирующего и сбалансированного дорожного хозяйства является необходимым условием для обеспечения подъема экономики, эффективной деятельности хозяйствующих субъектов и роста благосостояния населения городского округа Красноуральск. В создавшейся ситуации необходимо принять меры по качественному изменению состояния автомобильных дорог, чтобы обеспечить их ускоренное развитие в соответствии с потребностями экономики и безопасности дорожного движения.

Воздушный транспорт

В настоящее время воздушные перевозки в городской округ Красноуральск не выполняются.

Объекты местного аэропорта расположены с юго-западной стороны городского округа, в незначительном удалении от жилого микрорайона (п. Кушайка). В настоящее время аэропорт не эксплуатируется.

Ближайший аэропорт расположен в областном центре – г. Екатеринбург.

Аэропорт «Кольцово» – международный аэропорт, предоставляющий услуги по перевозке пассажиров и грузов воздушным транспортом, как жителям города Екатеринбурга, так и жителям, прилежащим к нему административных территорий Свердловской области. Имеет статус аэропорта федеральногозначения.

Водный транспорт

Водные объекты, расположенные на территории городского округа Красноуральск, не являются судоходными, в связи с чем эксплуатация водного транспорта на территории городского округа невозможна.

Пассажирские и грузовые перевозки

Пассажирский транспорт общего пользования является важнейшей составной частью инфраструктуры городского округа. Задачи, стоящие перед пассажирским транспортным комплексом, неразрывно связаны с социально-экономическим развитием городского округа.

Реестр маршрутов регулярных перевозок пассажиров на территории городского округа Красноуральск включает 7 автобусных маршрутов, которые обслуживаются 13 автобусами малого класса. Перевозка пассажиров осуществляется на основе договоров на право осуществления пассажирских перевозок транспортом общего пользования по регулярным маршрутам Единой маршрутной сети пассажирского общественного транспорта городского округа, заключенных по итогам проведения открытых конкурсов.

Автобусное сообщение с городом Красноуральск имеют посёлки Дачный, Бородинка, Чирок, Межень, Никольский, Краснодольский и деревня Ясьва.

Не соединены автобусным движением населенные пункты посёлки Высокий и Каменка, не имеющие постоянно проживающего населения.

Таблица 23 – Автобусные маршруты городского округа Красноуральск

Наименование маршрута	№	Название остановки	Протяженность, км
«Микрорайон Октябрьский – улица Устинова»	1	Микрорайон Октябрьский	12,300
		Улица Шахтеров	
		Пролетарская улица	
		Контрольная	
		Гаражная улица	
		Пригородный	
		Стройгородок	
		Улица Калинина	
		Арсенал	
		Магазин №8	
		Полиция	
		Улица Каляева	
		Дом культуры Металлург	
		Дворец Спорта	
		Больничный городок	
		Магазин Мечта	
		Микрорайон	
		Горка	
		Улица Устинова	
«Андреевский – Улица Устинова»	2	Андреевский	7,827
		Улица Труда	
		Хлебная улица	
		Магазин №9	
		Луч	
		Фонарик	
		Магазин №8	
		Полиция	
		Улица Каляева	
		Дом культуры Металлург	
		Дворец спорта	
		Больничный городок	
		Магазин Мечта	
		Микрорайон	
		Горка	
		Улица Устинова	
«Дачный База отдыха – Дом культуры Металлург»	3	Дачный- База отдыха	14,670
		Советская улица	
		Проезжая улица	
		Первомайская улица	
		Краснодольский	
		Коллективный сад №6	
		Коллективный сад №4	
		Улица Клары Цеткин	
		Улица Серова	
		Больничный городок	

		Дворец спорта	
		Дом культуры Металлург	
«Птицефабрика – Микрорайон»	4	Птицефабрика	4,466
		Магазин Птица	
		Улица Наймушина	
		Северная улица	
		Улица Клары Цеткин	
		Улица Серова	
		Больничный городок	
		Магазин Мечта	
		Микрорайон	
«улица Устинова - Стройгородок»	6	Улица Устинова	6,997
		Микрорайон	
		Больничный городок	
		Почта	
		Пожарная часть	
		Улица Каляева	
		Полиция	
		Магазин №8	
		Арсенал	
		Улица Калинина	
		Стройгородок	
		Магнит	
«Улица Устинова – Сады №2, 4, 6»	8	Коллективный сад №6	10,834
		Горка	
		Улица Устинова	
		Микрорайон	
		Больничный городок	
		Дворец спорта	
		ДК Металлург	
		Улица Каляева	
		Полиция	
		Магазин №8	
		Фонарик	
		Улица Пушкина	
		Городской пруд	
		Луч	
		Магазин №9	
		Хлебная улица	
		Улица Труда	
		Андреевский	
«Красноуральск ДК Металлург – Екатеринбург Северный автовокзал»	621б	Красноуральск ДК Металлург	11,695 (протяженность указана в пределах ГО Красноуральск)
		Екатеринбург Северный автовокзал	
«Красноуральск ДК Металлург – Кушва Площадь Советов»	101	Красноуральск ДК Металлург	11,695 (протяженность указана в пределах ГО Красноуральск)
		Дворец спорта	
		Больничный городок	
		Магазин Мечта	

		Микрорайон Краснодольский	
«Красноуральск - Ясьва»	104	Почта Пожарная часть Улица Каляева Полиция Магазин №8 Арсенал Улица Калинина Стройгородок Пригородный Горка Контрольная п. Никольский д. Ясьва	31,521
«Красноуральск – Межень – Чирок – Бородинка»	105	Магазин Птица п. Межень п. Чирок п. Бородинка	17,855
«Красноуральск ДК Металлург – Автовокзал Нижняя Тура»	110	Красноуральск ДК Металлург Больничный городок Краснодольский	11,695 (протяженность указана в пределах ГО Красноуральск)

Проектом предлагается развитие сети пассажирского автомобильного транспорта посредством увеличения числа автобусных остановок с перераспределением имеющихся и созданием новых маршрутов, а также создание автобусного сообщения города Красноуральска с посёлком Высокий.

Таблица 24.Предлагаемое развитие системы автобусного транспорта в части изменения количества автобусных остановок городского округа Красноуральск

Населённый пункт	Количество существующих остановок общественного транспорта	Количество планируемых остановок общественного транспорта	Количество ликвидируемых остановок общественного транспорта
Бородинка	1	0	0
Высокий	0	1	0
Дачный	2	4	0
Каменка	0	0	0
Краснодольский	4	0	0
Красноуральск	42	30	0
Межень	2	0	0
Никольский	1	1	0
Чирок	1	2	0
Ясьва	1	0	0

В городском округе Красноуральск требует оперативного решения вопрос строительства автовокзала, как неотъемлемой части инфраструктуры города. Автовокзал выполняет культурные функции - это визитная карточка города, важнейший элемент, влияющий на восприятие приезжающих гостей; а самое главное - предоставление гражданам городского округа комфортных условий для ожидания междугородного транспорта.

В городе Красноуральске проектом предлагается размещение автовокзала и железнодорожного вокзала в дополнение к имеющемуся железнодорожному депо для развития пассажирских перевозок.

Улично-дорожная сеть городского населённого пункта

В городе Красноуральске улично-дорожная сеть достаточно развита, основная её проблема – качество дорожного покрытия вне центральной части города.

Таблица 25.Существующая улично-дорожная сеть города Красноуральск городского округа Красноуральск

№	Название улиц	Категория
1	ул. Дзержинского	Магистральная дорога регулируемого движения
2	ул. Устинова	Магистральная дорога регулируемого движения
3	ул. 1 Мая	Магистральная улица общегородского значения непрерывного движения
4	ул. Ленина	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
5	ул. Клары Цеткин	Магистральная улица районного значения
6	ул. Кирова	Магистральная улица районного значения
7	ул. Советская	Магистральная улица районного значения
8	ул. Хлебная	Магистральная улица районного значения
9	ул. Иллариона Янкина	Магистральная улица районного значения
10	ул. Дачная	Магистральная улица районного значения
11	ул. Молодёжная	Магистральная улица районного значения
12	ул. Орджоникидзе	Магистральная улица районного значения
13	ул. Свердлова	Магистральная улица районного значения
14	ул. Северная	Магистральная улица районного значения
15	ул. Карла Маркса	Улицы и дороги местного значения
16	ул. Белинского	Улицы и дороги местного значения
17	проулок №6 от ул. Лермонтова до ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
18	ул. Парковая	Улицы и дороги местного значения
19	ул. Совхозная	Улицы и дороги местного значения
20	ул. Железнодорожная	Улицы и дороги местного значения
21	ул. Чернышевского	Улицы и дороги местного значения
22	ул. Розы Люксембург	Улицы и дороги местного значения
23	ул. Загородная	Улицы и дороги местного значения
24	пер. Свердлова	Улицы и дороги местного значения
25	ул. Некрасова	Улицы и дороги местного значения
26	ул. Набережная	Улицы и дороги местного значения

27	ул. Южная	Улицы и дороги местного значения
28	ул. Западная	Улицы и дороги местного значения
29	ул. Ломоносова	Улицы и дороги местного значения
30	ул. 7 Ноября	Улицы и дороги местного значения
31	ул. 1905 Года	Улицы и дороги местного значения
32	ул. Маяковского	Улицы и дороги местного значения
33	ул. Допризывников	Улицы и дороги местного значения
34	ул. Металлургов	Улицы и дороги местного значения
35	ул. Чапаева	Улицы и дороги местного значения
36	ул. Серова	Улицы и дороги местного значения
37	пер. Подгорный	Улицы и дороги местного значения
38	пер. Загородный	Улицы и дороги местного значения
39	пер. 7 Ноября	Улицы и дороги местного значения
40	ул. Садовая	Улицы и дороги местного значения
41	ул. Достоевского	Улицы и дороги местного значения
42	ул. Ключевая	Улицы и дороги местного значения
43	ул. Декабристов	Улицы и дороги местного значения
44	ул. Каляева	Улицы и дороги местного значения
45	ул. Клубная	Улицы и дороги местного значения
46	ул. Металлистов	Улицы и дороги местного значения
47	ул. Подгорная	Улицы и дороги местного значения
48	ул. Сельская	Улицы и дороги местного значения
49	ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
50	пер. Иллариона Янкина	Улицы и дороги местного значения
51	ул. Республиканская	Улицы и дороги местного значения
52	ул. Полевая	Улицы и дороги местного значения
53	ул. Горняков	Улицы и дороги местного значения
54	ул. Фрунзе	Улицы и дороги местного значения
55	ул. Островского	Улицы и дороги местного значения
56	ул. Лермонтова	Улицы и дороги местного значения
57	ул. Медная	Улицы и дороги местного значения
58	ул. Челюскинцев	Улицы и дороги местного значения
59	пер. Пушкина	Улицы и дороги местного значения
60	проулок №1 от ул. Лермонтова до ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
61	проулок №2 от ул. Лермонтова до ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
62	проулок №3 от ул. Лермонтова до ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
63	проулок №4 от ул. Лермонтова до ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
64	проулок №5 от ул. Лермонтова до ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
65	проулок №8 от ул. Лермонтова до ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
66	ул. Парижской Коммуны	Улицы и дороги местного значения
67	ул. Свободы	Улицы и дороги местного значения
68	ул. Лесопильная	Улицы и дороги местного значения
69	ул. Тагирова	Улицы и дороги местного значения

70	ул. Крестьянская	Улицы и дороги местного значения
71	ул. Уральская	Улицы и дороги местного значения
72	ул. Колхозная	Улицы и дороги местного значения
73	ул. Кирпичная	Улицы и дороги местного значения
74	ул. Гоголя	Улицы и дороги местного значения
75	ул. Тургенева	Улицы и дороги местного значения
76	ул. Лесная	Улицы и дороги местного значения
77	ул. Широкова	Улицы и дороги местного значения
78	ул. Казакова	Улицы и дороги местного значения
79	ул. Проезжая	Улицы и дороги местного значения
80	ул. Комсомольская	Улицы и дороги местного значения
81	ул. Пригородная	Магистральная улица районного значения
82	ул. Шевченко	Улицы и дороги местного значения
83	ул. Майская	Улицы и дороги местного значения
84	ул. Калинина	Улицы и дороги местного значения
85	ул. 40 Лет Октября	Улицы и дороги местного значения
86	ул. Чехова	Улицы и дороги местного значения
87	пер. Садовый	Улицы и дороги местного значения
88	ул. Наймушина	Магистральная улица районного значения
89	проулок от ул. Западная до ул. Ключевая	Улицы и дороги местного значения
90	проулок от ул. Подгорная до ул. Западная	Улицы и дороги местного значения
91	Проулок от ул. Западная до ул. Сельская	Улицы и дороги местного значения
92	Проулок от ул. Сельская до ул. Северная	Улицы и дороги местного значения
93	проулок от ул. Подгорная до ул. Наймушина	Улицы и дороги местного значения
94	пер. Клары Цеткин	Улицы и дороги местного значения
95	ул. Восточная	Магистральная улица районного значения
96	Проезд от пер. Свердлова до ул. Некрасова	Улицы и дороги местного значения
97	Переулок от ул. Некрасова до ул. Набережная	Улицы и дороги местного значения
98	Проезд между магистральной дорогой регулируемого движения и ул. Серова	Улицы и дороги местного значения
99	ул. Поплаухина	Магистральная улица районного значения
100	пер. Серова	Улицы и дороги местного значения
101	ул. Энгельса	Улицы и дороги местного значения
102	ул. Воровского	Улицы и дороги местного значения
103	Проезд от ул. Дзержинского	Улицы и дороги местного значения
104	ул. Красина	Улицы и дороги местного значения
105	ул. Урицкого	Улицы и дороги местного значения
106	транспортный проезд от ул. Ленина до ул. Железнодорожной	Улицы и дороги местного значения
107	ул. Коммунальная	Улицы и дороги местного значения
108	ул. Дражная	Улицы и дороги местного значения
109	проулок № 2, от ул. Шахтеров до ул. Приисковая	Улицы и дороги местного значения

110	ул. Старателей	Улицы и дороги местного значения
111	ул. Поздеева	Улицы и дороги местного значения
112	ул. Приисковая	Улицы и дороги местного значения
113	ул. Озерная	Улицы и дороги местного значения
114	ул. Дальняя	Улицы и дороги местного значения
115	ул. Пролетарская	Улицы и дороги местного значения
116	ул. 1917 Года	Улицы и дороги местного значения
117	от ул. Шахтеров до ФГКУ Комбинат Гранит Росрезерва	Улицы и дороги местного значения
118	ул. Салдинская	Магистральная улица районного значения
119	Дорога на Заводчик	Улицы и дороги местного значения
120	проулок №1, от ул. Шахтеров до ул. Дальняя	Улицы и дороги местного значения
121	переулок 1917 года	Улицы и дороги местного значения
122	ул. Леваневского	Улицы и дороги местного значения
123	проулок №3 от улицы Шахтеров до улицы 1917 года	Улицы и дороги местного значения
124	ул. Кушайская	Улицы и дороги местного значения
125	ул. Шахтеров	Улицы и дороги местного значения
126	ул. Гаражная	Магистральная улица районного значения
127	дорога параллельная ул. 1917 г.	Улицы и дороги местного значения
128	Дорога от ул. Пролетарская до промышленной территории	Улицы и дороги местного значения
129	от ул. Строителей до автомобильной дороги	Улицы и дороги местного значения
130	ул. Строителей	Улицы и дороги местного значения
131	ул. Победы	Магистральная улица районного значения
132	ул. Индустриальная	Улицы и дороги местного значения
133	ул. Рабочая	Улицы и дороги местного значения
134	ул. 30 лет Октября	Улицы и дороги местного значения
135	пер. 30 лет Октября	Улицы и дороги местного значения
136	ул. Центральная	Улицы и дороги местного значения
137	ул. 40 лет Октября	Улицы и дороги местного значения
138	проулок №2, от ул. 40 лет Октября до ул. Комсомольская	Улицы и дороги местного значения
139	проулок №3, от ул. 40 лет Октября до ул. Комсомольская	Улицы и дороги местного значения
140	транспортный проезд от ул. Труда до ул. Комсомольская	Улицы и дороги местного значения
141	проулок №1, от ул. 40 лет Октября до ул. Комсомольская	Улицы и дороги местного значения
142	ул. Новая	Улицы и дороги местного значения
143	ул. Толстого	Улицы и дороги местного значения
144	проезд от ул. Крестьянская до коллективного сада Южный № 2	Улицы и дороги местного значения
145	от соединения с ул. Крестьянская до соединения с ул. Совхозная	Улицы и дороги местного значения

146	ул. Пограничная	Улицы и дороги местного значения
147	ул. Лагерная	Магистральная улица районного значения
148	ул. Совхозная	Магистральная улица районного значения
149	проезд от ул.Казакова до ул. Тургенева	Улицы и дороги местного значения
150	транспортный проезд от ул. Большевистская до ул. Шевченко	Улицы и дороги местного значения
151	ул. Туринская	Улицы и дороги местного значения
152	ул. Пушкина	Магистральная улица районного значения
153	проезд от ул. Яна Нуммура до коллективного сада Дружба	Улицы и дороги местного значения
154	проулок № 6, от окончания земельного участка № 71 по ул. Иллариона Янкина до окончания земельного участка № 96 по ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
155	ул. Карла Либкнехта	Улицы и дороги местного значения
156	проезд между ул. Лермонтова и ул. Янкина	Улицы и дороги местного значения
157	проезд Горняков	Улицы и дороги местного значения
158	ул. Чернышевского	Улицы и дороги местного значения
159	Переулок между ул. Лермонтова и ул. Иллариона Янкина	Улицы и дороги местного значения
160	Проезд между ул. Полевой и ул. Крестьянской	Улицы и дороги местного значения
161	Проезд между ул. Крестьянской и ул. Уральской	Улицы и дороги местного значения
162	ул. Большевистская	Магистральная улица районного значения
163	ул. Пионерская	Улицы и дороги местного значения
164	от пересечения с улицей Труда до жилого дома № 5 по улице Красноармейская	Улицы и дороги местного значения
165	ул. Береговая	Улицы и дороги местного значения
166	проулок №1 от ул. Шевченко до ул. Майская	Улицы и дороги местного значения
167	проулок № 2, от ул. Шевченко до ул. Майская	Улицы и дороги местного значения
168	Проезд от пересечения с улицей Калинина до АЗС	Улицы и дороги местного значения
169	ул. Труда	Улицы и дороги местного значения
170	ул. Луговая	Улицы и дороги местного значения
171	Проезд между ул. Индустриальная и ул. 40 лет Октября	Улицы и дороги местного значения
172	от пересечения с автомобильной дорогой на поселок Пригородный до соединения с улицей Свободы	Улицы и дороги местного значения
173	Переулок Лермонтова	Улицы и дороги местного значения
174	ул. Советская	Улицы и дороги местного значения
175	Проезд между ул. Ленина и ул. Советской	Улицы и дороги местного значения

176	Проезд от магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения	Улицы и дороги местного значения
177	проулок №7, от ул. Лермонтова до ул. Иллариона Янкина	Улицы и дороги местного значения
178	Проезд от въезда на городское кладбище до ул. Чехова	Улицы и дороги местного значения

Проектом предлагается размещение новых улиц и проездов, а также продление существующих улиц.

Таблица 26. Планируемая улично-дорожная сеть города Красноуральск городского округа Красноуральск

№	Название улиц	Категория
1	ул. Парижской Коммуны (продление)	Улицы и дороги местного значения
2	ул. Фрунзе (продление)	Улицы и дороги местного значения
3	ул. Лермонтова (продление)	Улицы и дороги местного значения
4	Дорога к территории сельхоз предприятия	Улицы и дороги местного значения
5	от ул. Наймушина до очистных сооружений	Улицы и дороги местного значения
6	пер. Серова (продление)	Улицы и дороги местного значения
7	ул. Смолистая	Улицы и дороги местного значения
8	ул. Тенистая	Улицы и дороги местного значения
9	Переулок от ул. Южная до ул. Восточная	Улицы и дороги местного значения
10	ул. Сакко и Ванцетти (продление)	Улицы и дороги местного значения
11	ул. 7 Ноября (продление)	Улицы и дороги местного значения
12	Проезд от перекрестка с ул. Дачной	Улицы и дороги местного значения
13	ул. Дражная (продление)	Улицы и дороги местного значения
14	ул. Старателей (продление)	Улицы и дороги местного значения
15	ул. Озерная (продление)	Улицы и дороги местного значения
16	ул. Поздеева (продление)	Улицы и дороги местного значения
17	ул. Яна Нуммура (продление)	Улицы и дороги местного значения
18	ул. Леваневского (продление)	Улицы и дороги местного значения
19	Проезд от ул. Проезжая до ул. Казакова	Улицы и дороги местного значения
20	Проезд параллельно ул. Казакова	Улицы и дороги местного значения
21	Проезд от ул. Гоголя до ул. Лесная	Улицы и дороги местного значения
22	Проезд от ул. Лесная до ул. Хлебной	Улицы и дороги местного значения
23	Проезд, соединяющий ул. Крестьянскую и ул. Совхозную	Улицы и дороги местного значения
24	Проезд от перекрестка с ул. Казакова до проектного проезда	Улицы и дороги местного значения
25	Проезд между ул. Хлебной и ул. Широкова	Улицы и дороги местного значения
26	Проезд от перекрестка с ул. Широкова до проектного проезда	Улицы и дороги местного значения
27	Проезд между ул. Туринская и ул. Проезжая	Улицы и дороги местного значения
28	Проезд между ул. Уральской и ул. Колхозной	Улицы и дороги местного значения
29	ул. Челюскинцев (продление)	Улицы и дороги местного значения
30	Проезд от ул. Яна Нуммура до проектной улицы	Улицы и дороги местного значения
31	ул. Белинского (продление)	Улицы и дороги местного значения
32	проезд Горняков (продление)	Улицы и дороги местного значения
33	проезд параллельно ул. Горняков	Улицы и дороги местного значения
34	ул. Медная (продление)	Улицы и дороги местного значения
35	Проезд от ул. Свердлова до ул.Карла Макса	Улицы и дороги местного значения
36	ул. Ломоносова (продление)	Улицы и дороги местного значения
37	От пересечения с магистральной дорогой регулируемого движения до коллективного сада №6	Улицы и дороги местного значения
38	От перекрестка с магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения	Улицы и дороги местного значения

39	От перекрестка с ул. Серова и до коллективного сада № 4	Улицы и дороги местного значения
40	Проезд от перекрестка с ул. Хлебной	Улицы и дороги местного значения
41	Улица параллельная ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
42	Проезд от ул. Совхозной до проектного проезда	Улицы и дороги местного значения
43	Проезд между ул. Крестьянской и ул. Колхозной	Улицы и дороги местного значения
44	ул. Береговая (продление)	Улицы и дороги местного значения
45	Проезд от перекрестка с ул. Шевченко до земельного участка 66:51:0107001:107	Улицы и дороги местного значения
46	Проезд от перекрестка с ул. Труда	Улицы и дороги местного значения
47	ул. Луговая (продление)	Улицы и дороги местного значения
48	Проезд параллельно ул. Розы Люксембург	Улицы и дороги местного значения
49	Проезд между ул. Береговой и ул. Проезжей	Улицы и дороги местного значения
50	Проезд от ул. Береговой до проектного проезда	Улицы и дороги местного значения
51	Проезд между ул. Иллариона Янкина и ул. Яна Нуммура	Улицы и дороги местного значения
52	Проезд между ул. Яна Нуммура и проектной улицей	Улицы и дороги местного значения
53	ул. Парковая (продление)	Улицы и дороги местного значения
54	ул. Максима Горького	Улицы и дороги местного значения
55	Проезд от пересечения с ул. Устинова	Улицы и дороги местного значения
56	Проезд от пересечения с ул. Карла Макса	Улицы и дороги местного значения

Развитие улично-дорожной сети г. Красноуральск предусматривается путем строительства новых участков дорог и усовершенствование дорожных покрытий.Ежегодно проводятся работы по ремонту дорог.

Пешеходная инфраструктура

Вопросы создания комфортной пешеходной инфраструктуры рассматриваются в рамках программы «Комфортная и безопасная транспортная среда», предусматривающей создание пешеходной инфраструктуры в соответствии с потребностями пешеходов, строительство и обустройство тротуаров, создание безопасной территории для пешеходов и автомобилистов.

В настоящее время тротуары с твёрдым покрытием имеются преимущественно в городе Красноуральск в центральной части.Существующие параметры тротуаров позволяют осуществлять движение пешеходов без затруднений. В некоторых местах приближения тротуаров к проезжей части сооружены разделительные ограждения.

В зоне частной жилой застройки, а также в местах, где отсутствует асфальтобетонное покрытие, тротуары для движения пешеходов не оборудованы.

Улично-дорожная сеть сельских населённых пунктов

Посёлок Бородинка

Центральная улица посёлка Бородинка –ул. Сиреневая, на ней расположена большая часть жилой застройки. Развитие улично-дорожной сети предусматривается путем строительства новых участков улиц и проездов.

Таблица 27. Улично-дорожная сеть посёлка Бородинка городского округа Красноуральск

№	Название улиц	Категория	Статус
1	ул. Сиреневая	Улица в жилой застройке	существующая
2	ул. Выйская	Улица в жилой застройке	существующая

3	Улица 1	Улица в жилой застройке	проектируемая
4	Улица 2	Улица в жилой застройке	проектируемая
5	проулок №1 от ул. Сиреневая до ул. Выйская	Хозяйственный проезд	существующий
6	проулок №2 от ул. Сиреневая до ул. Выйская	Хозяйственный проезд	существующий
7	проулок №1 от ул. Сиреневая в сторону р. Выя	Хозяйственный проезд	проектируемый
8	проулок №2 от ул. Сиреневая в сторону р. Выя	Хозяйственный проезд	проектируемый
9	проулок №3 от ул. Сиреневая в сторону р.Выя	Хозяйственный проезд	проектируемый
10	проулок №4 от ул. Сиреневая в сторону р.Выя	Хозяйственный проезд	проектируемый

Посёлок Высокий

В поселке Высокий отсутствуют улицы и дороги с твердым типом покрытия. Для передвижения транспорта используются накатанные грунтовые проезды.

Создание улично-дорожной сети и строительство подъездной автомобильной дороги к поселку является первоочередной задачей в развитии посёлка.

Таблица 28. Улично-дорожная сеть посёлка Высокий городского округа Красноуральск

№	Название улиц	Категория	Статус
1	Главная улица	Главная улица	проектируемая
2	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	проектируемая
3	Проезд	Хозяйственный проезд	проектируемый

Посёлок Дачный

Территория поселка Дачный вытянута в меридиональном направлении вдоль железной дороги «Свердловск – Серов». Главными улицами поселка являются: Первомайская, Советская, Южная. Поселок Дачный связан с сетью автомобильных дорог посредством автомобильной дороги «п. Краснодольский – п. Дачный», дающей выход на дорогу регионального значения «г. Верхняя Тура – г. Красноуральск». Планируется строительство новых улиц и проездов.

Таблица 29. Улично-дорожная сеть посёлка Высокий городского округа Красноуральск

№	Название улиц	Категория	Статус
1	ул. Первомайская	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	существующая
2	ул. Колхозная	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	существующая
3	ул. Пионерская	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	существующая
4	ул. Советская	Главная улица	существующая
5	ул. Южная	Главная улица	существующая
6	ул. Колхозная	Улица в жилой застройке	существующая
7	ул. Пионерская	Улица в жилой застройке	существующая
8	ул. Ключевая	Улица в жилой застройке	существующая
9	ул. Клубная	Улица в жилой застройке	существующая
10	ул. Школьная	Улица в жилой застройке	существующая
11	ул. Гаечная	Улица в жилой застройке	существующая

12	пер. Проезжий	Улица в жилой застройке	существующая
13	Проезд от пересечения с ул. Советская до пересечения с ул. Школьная	Хозяйственный проезд	существующий
14	Проезд от жилого дома № 2 по ул. Ключевая до пересечения с ул. Первомайская и до пересечения с ул. Гаечная	Хозяйственный проезд	существующий
15	Проезд от котельной до пересечения с автомобильной дорогой (выезд из посёлка)	Хозяйственный проезд	существующий
16	Проезд от пересечения с ул. Колхозная до пересечения с ул. Пионерская и до кладбища	Хозяйственный проезд	существующий
17	Проезд между пер. Проезжий и ул. Школьной	Хозяйственный проезд	существующий
18	ул. Тихая	Улица в жилой застройке	проектируемая
19	ул. Ясная	Улица в жилой застройке	проектируемая
20	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	проектируемая
21	Проезд	Хозяйственный проезд	проектируемый

Посёлок Каменка

В посёлке Каменка отсутствуют улицы и дороги с твердым типом покрытия. Улично-дорожная сеть состоит из подъездов к населённому пункту и туристической базе. Строительство новых участков дорог, улиц не предусмотрено. Через поселок проходит автомобильная дорога местного значения, ведущая в городской округ Верхняя Тура.

Таблица 30.Улично-дорожная сеть посёлка Каменка городского округа Красноуральск

№	Название улиц	Категория	Статус
1	Подъезд к п. Каменка	Автомобильные дороги местного значения	существующий
2	Подъезд к туристической базе п. Каменка	Автомобильные дороги местного значения	существующий

Посёлок Краснодольский

Посёлок Краснодольский расположен вдоль автомобильной дороги «г. Верхняя Тура – г. Красноуральск», проходящей посредине поселка.

Транспортно-планировочная структура поселка не носит четко выраженного системного характера и представлена транспортными направлениями и главными улицами поселка:

– улица Матросова, по которой осуществляется автомобильная связь с другими населенными пунктами, и дающая выход на внешние автомобильные дороги;

– улица Почтовая, связывающая южную и северную часть поселка.

Главные улицы поселка имеют асфальтированное покрытие.

Планируется строительство новых улиц и проездов в целях организации новой застройки.

Таблица 31. Улично-дорожная сеть посёлка Краснодольский городского округа Красноуральск

№ п/п	Название улиц	Категория	Статус
1	ул. Матросова	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	существующая
2	ул. Почтовая	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	существующая
3	ул. Узколинейная	Хозяйственный проезд	существующий
4	ул. Заречная	Улица в жилой застройке	существующая
5	ул. Береговая	Улица в жилой застройке	существующая
6	ул. Береговая	Улица в жилой застройке	проектируемая
7	ул. Садовая	Улица в жилой застройке	существующая
8	ул. Механизаторов	Улица в жилой застройке	существующая
9	ул. Полевая	Улица в жилой застройке	существующая
10	Улица 1	Улица в жилой застройке	проектируемая
11	Проезд	Хозяйственный проезд	проектируемый

Посёлок Межень

Посёлок Межень расположен по обеим сторонам автодороги «г. Красноуральск – п. Межень – п. Чирок», которая одновременно выполняет функцию основной улицы.

Таблица 32. Улично-дорожная сеть посёлка Межень городского округа Красноуральск

№ п/п	Название улиц	Категория	Статус
1	ул. Береговая	Улица в жилой застройке	существующая
2	ул. Центральная	Улица в жилой застройке	существующая
3	ул. Береговая	Улица в жилой застройке	проектируемая
4	ул. Центральная	Улица в жилой застройке	проектируемая
5	Проезд	Хозяйственный проезд	существующий

Посёлок Никольский

Посёлок Никольский имеет только один въезд-выезд в населенный пункт со стороны автомобильной дороги «Красноуральск – Ясьва». Главная улица посёлка – ул. Севастьянова проходит по центру населённого пункта и имеет асфальтовое покрытие.

Таблица 33. Улично-дорожная сеть посёлка Никольский городского округа Красноуральск

№ п/п	Название улиц	Категория	Статус
1	ул. Севастьянова	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	существующая
2	ул. Зеленая	Улица в жилой застройке	существующая
3	проулок №1 от ул. Севастьянова до ул. Зеленая	Хозяйственный проезд	существующий
4	проулок №2 от ул. Севастьянова до ул. Зеленая	Хозяйственный проезд	существующий
5	проулок №3 от ул. Севастьянова до ул. Зеленая	Хозяйственный проезд	существующий

Посёлок Чирок

Посёлок Чирок расположен на автомобильной дороги «г. Красноуральск – п. Межень – п. Чирок», переходящей в автомобильную дорогу «п. Чирок – п. Бородинка».

Автомобильная дорога«п. Чирок – п. Бородинка» проходит по основным улицам.

Таблица 34. Улично-дорожная сеть посёлка Чирок городского округа Красноуральск

№	Название улиц	Категория	Статус
1	ул. Северная	Улица в жилой застройке	существующая
2	ул. Клубная	Улица в жилой застройке	существующая
3	ул. Лесная	Улица в жилой застройке	существующая
4	ул. Набережная	Главная улица	существующая
5	ул. Центральная	Главная улица	существующая
6	Проезд от пересечения с ул. Центральная до здания администрации	Хозяйственный проезд	существующий
7	Проезд от пересечения с автомобильной дорогой в лес до пересечения с бывшей железной дорогой	Хозяйственный проезд	существующий
8	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	проектируемая
9	Проезд	Хозяйственный проезд	проектируемый

Деревня Ясьва

Основная улица в деревне Ясьва – ул. Набережная, являющаяся, как и улица Проезжая, частью автомобильной дороги «п. Октябрьский – д. Ясьва».

Планируется строительство новых улиц и проездов.

Таблица 35. Улично-дорожная сеть деревня Ясьва городского округа Красноуральск

№	Название улиц	Категория	Статус
1	ул. Луговая	Улица в жилой застройке	существующая
2	ул. Луговая	Улица в жилой застройке	проектируемая
3	ул. Новая	Улица в жилой застройке	существующая
4	ул. Набережная	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	существующая
5	ул. Проезжая	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения	существующая
6	Проезд	Хозяйственный проезд	существующий
7	Улица в жилой застройке	Улица в жилой застройке	проектируемая

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта

Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта сосредоточены в городе Красноуральске. В их число входят автозаправочные станции, несколько автосервисов, шиномонтажных мастерских и продажи автомобильных запасных частей, не менее 30 гаражных боксов и открытых стоянок автомобильного транспорта.

На территории городского округа Красноуральск расположены следующие автозаправочные станции:

– АГЗС СГ-Авто, по адресу: г. Красноуральск, ул. Устинова, 34;

– АЗС № 102 Газпромнефть, по адресу: г. Красноуральск, ул. Дзержинского, 54.

Проектом предлагается размещение трёх дополнительных автозаправочных станций:

– в городе Красноуральске на въезде в город со стороны посёлка Краснодольский;

– в посёлке Краснодольский;

– на 197 км + 300 м автомобильной дороги «г. Екатеринбург - г. Нижний Тагил - г. Серов» (размещение комплекса дорожного сервиса).

Глава 6. ***Инженерная инфраструктура***

Информация об обеспеченности территории централизованными системами коммунальной инфраструктуры по состоянию на 2020 год в ГО Красноуральск:

− Газифицирован только г. Красноуральск.

− Централизованное снабжение питьевой водой осуществляется в трёхнаселенныхпунктах (г. Красноуральск, п. Дачныйип. Краснодольский).

− Централизованное горячее водоснабжение осуществляется в г. Красноуральск.

− Централизованное теплоснабжение осуществляется в двух населенныхпунктах(г. Красноуральскип. Дачный).

− Централизованное водоотведение осуществляется только в г. Красноуральск.

− Электрифицированы все населенныепунктыокруга.

Водоснабжение

В городском округе имеются несколько обособленных систем водоснабжения.

В ГОКрасноуральскфункционируют пять централизованных систем водоснабжения:

1. ЦСВ «Краснодольский» состоит из скважины, водонапорной башни, сети водоснабжения протяжённостью 0,48 км и сети водоразборных колонок (3 шт.) и охватывает только одну улицу в п. Краснодольский – ул. Береговая.

Вода из скважины, расположенной в восточной части п. Краснодольский подаетсявводонапорнуюбашню, расположеннуювнепосредственнойблизостиотскважиныидалеевраспределительную сеть поселка. Проектзонысанитарной (ЗСО) неразработан. Территориявокругскважинынеограждена. Попредварительнойоценкепервыйпоясзсовокруг скважины обеспечивается.

2. ЦСВ «Дачный» состоит из 2 скважин, водонапорной башни и сети водоснабжения протяжённостью 0,92 км и охватывает только улицу Пионерская в п. Дачный и СОЦ «Солнечный».

В составе водозаборных сооружений (ВЗС) ЦСВ «Дачный» имеются две скважины расположенные в непосредственной близости друг от друга на северной окраине п. Дачный, на территории СОЦ «Солнечный»: одна скважина рабочая, вторая – резервная. Скважины относятся к Березовому участку Богомоловского месторождения подземных вод.

Вода из скважины подаетсявводонапорную башню, а затем в распределительную сеть поселка (ул. Пионерская) иСОЦ «Солнечный». ТерриторияВЗСограждена. ПроектЗСОразработан, нонеутвержденвустановленномпорядке.

3. ЦСВ «Птицефабрика» состоит из скважины, водонапорной башни и сети водоснабжения протяжённостью 1,66 км; охватывает улицы в г. Красноуральск: ул. Садовая, ул. Молодежная, пер. Садовыйичастичноул. Наймушина.

Вода из скважины, расположенной в северной части г. Красноуральск возле Леневскогопрудаподаетсянепосредственновраспределительнуюсетьмкр. «Птицефабрика». Резервнойскважинынет. ПроектЗСОнеразработан. Территориявокругскважины не ограждена. По предварительной оценке первый пояс ЗСО вокруг скважины обеспечивается.

4. ЦСВ «Октябрьский» состоит из 2 скважин, водонапорной башни и сети водоснабжения протяжённостью 5,72 км; охватывает улицы в г. Красноуральск: ул. Шахтеров, ул. Старателей, ул. Пролетарская, частичноул. Салдинскаяиул. 1917г.

В составе водозаборных сооружений (ВЗС) ЦСВ «Октябрьский» имеются две скважины расположенные в непосредственной близости друг от друга в 200м от северо-западной окраины п. Октябрьский: одна скважина рабочая, вторая – резервная. Скважины относятся к Октябрьскому участку Богомоловского месторождения подземных вод.

Вода из скважины подаетсявводонапорнуюбашню, азатемвраспределительнуюсетьподвумводоводам. Территория вокруг скважины не ограждена. Проект ЗСО не разработан. По предварительной оценке первый пояс ЗСО вокруг скважины обеспечивается.

5. ЦСВ «Красноуральск» состоит из поверхностного водозабора с насосной станцией (НС) 1-ого подъёма, водоводов с водозабора до города, городской насосно-фильтровальной станции (НФС) №1, водоводов с города до п. Пригородный, НФС №2 в п. Пригородный и

сети водоснабжения протяжённостью 52,42 км. Охватывает зоны малоэтажной и среднеэтажноймногоквартирной жилой застройки в г. Красноуральск.

Централизованное горячее водоснабжение предусмотрено только в г. Красноуральск.

Помимо централизованной сети водоснабжения в населённых пунктах ГО Красноуральск расположены скважины, колонки и колодцы питьевой воды, подземные и наземные водозаборы, резервуары воды. В южной части городского округа расположен резервуар питьевой воды с подходящими к нему 2 нитками водоводов протяжённостью 7,9 км, не включённый в систему централизованного водоснабжения.

В городском округе Красноуральск в качестве источников водоснабжения используются поверхностные водозаборы: река Тура, река Салда.

Водозабор расположен в посёлке Дачный на правом берегу реки Тура. Забор воды на промышленное водоснабжение осуществляется из реки Тура через водозаборные сооружения: береговой водозабор раздельного типа с насосной станцией первого подъема. Водозаборные сооружения состоят из водоприемного колодца, двух систем самотечных трубопроводов, двух береговых всасывающих колодцев, насосной станции.

От комплекса сооружений, обеспечивающих подачу воды, отходит четыре водовода диаметром 350мм, 400мм (демонтирован), 450мм, 600мм. Три водовода проходят вместе под железнодорожной насыпью.Затем водоводы пересекают под землей улицу Первомайская посёлка Дачный и идут дальше вдоль грунтовой дороги по лесной зоне около 4 км на юго-восток к пригороду Красноуральска, затем по территории города 11.5 км до камеры главных водоводов, далее по двум водоводам потребителям для использования в технических целях.

Общая протяжённость существующих водопроводных сетей городского округа составляет около 110 км, в том числе более 100 км – муниципальные водопроводные сети, около половины сетей нуждается в замене.

Значительная часть населения, проживающая в индивидуальных жилых домах, пользуется водой из колодцев. Колодцы благоустроены и защищены от внешнего воздействия, исключающего ухудшение качества питьевой воды.

Существующее общее техническое состояние систем централизованного водоснабжения определяется как неудовлетворительное, не обеспечивающее соблюдение всех предъявляемых требований по качественному и безопасному и бесперебойному водоснабжению потребителей. Значителен износ магистральных и распределительных водоводов, которые эксплуатируются в постоянном аварийном режиме: в среднем, фиксируется по нескольку утечек в день, более крупные аварии происходят с периодичностью 2-3 раза в неделю. Необходима планомерная замена водопроводов не менее 3-4 км сетей ежегодно. Высок износ основных фондов водозаборных сооружений. Подъем воды осуществляется с нарушениями требований безопасности, т.к. отсутствует проект зоны санитарной охраны. Вследствие значительного износа основных фондов насосно-фильтровальных станций необходимы капитальные ремонты сетевых насосов и контактных осветлителей с полной заменой фильтрующего слоя. Неудовлетворительное состояние оборудования по отстаиванию и фильтрации воды, запорной арматуры приводит к повышенным потерям воды на собственные нужды НФС при фильтрации и промывке, а также несоответствию предъявляемому качеству питьевой воды.

В целях обеспечения всех потребителей водой в необходимом количестве и необходимого качества приоритетными направлениями в области развития систем водоснабжения ГО Красноуральск являются:

- обновление основного оборудования объектов и сетей централизованных систем водоснабжения;
- повышение энергетической эффективности и оптимизация затрат на техническое обслуживание и ремонт систем водоснабжения;
- привлечение инвестиций в строительство новых и техническое перевооружение существующих объектов водоснабжения.

Первоочередные мероприятия по развитию водоснабжения ГО Красноуральск, установленные Схемой водоснабжения и водоотведения городского округа Красноуральск:

– Сохранение общей структуры централизованного водоснабжения в г. Красноуральск, п. Дачный и п. КраснодольскийнабазесуществующихЦСВ.

– Разработкадля действующих скважин централизованного водоснабжения в п. Дачный, п. Краснодольский, г. Красноуральск проектовзон санитарной охраны, оформление лицензии на право пользования недрами, утверждение запасов подземных вод.

– Организация первого пояса зоны санитарной охраны для действующих скважин централизованного водоснабжения, расположенных в п. Краснодольский и г. Красноуральск (п. Октябрьский и мкр. «Птицефабрика»).

– Модернизация насосной станции первого подъеманаповерхностномводозаборевп. Дачный.

– Замена водоводов с поверхностного водозабора в п. Дачный до насосно-фильтровальной станции №1.

– Для обеспечения резерва, замена чугунного водовода от насосно-фильтровальной станции №1 до п. Пригородный

– Разработка проектно-сметной документации и реконструкция насосно-фильтровальной станции №1.

– Строительство насосной станции на пос. Пригородный по адресу: г. Красноуральск, ул. Индустриальная, 6А.

– Техническое перевооружение и реконструкция существующих сетей водоснабжения. Закольцовкамагистральныхсетейводоснабжения. Для повышения надежностиводоснабжения.

– Строительство сетей водоснабжения в зоне перспективной застройки «микрорайон №2» в г. Красноуральск.

– Установка блочных систем управления подачей и непрерывного, автоматического обеззараживания воды в п. Октябрьский и в п. Краснодольский.

– Для обеспечения нормативного качества питьевой воды необходимо предусмотреть систему непрерывного, автоматического обеззараживания воды для ЦСВ «Дачный» и ЦСВ «Птицефабрика».

– Для повышения надежностиводоснабжениястроительствопооднойрезервнойскважине для ЦСВ п. Краснодольский и мкр. «Птицефабрика».

Согласно программе «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры городского округа Красноуральск на 2020-2036 годы» планируется реализация мероприятий, направленных на улучшение качества водоснабжения.

Таблица 36. Мероприятия по развитию водоснабжения городского округа Красноуральск

№ п/п	Мероприятие	Обоснование проведения мероприятия	Годы реализации
1	Строительство сетей водоснабжения в зоне перспективной застройки «2 микрорайон»	Обеспечение перспективных нагрузок	2026-2030
2	Строительство водозаборных сооружений и водопроводных сетей жилого района «Солнечный»	Обеспечение перспективных нагрузок	2031-2035

3	В границах улиц Чехова, Центральная г. Красноуральск подключение жилых домов №1 и №2 по ул. Чехова, жилого дома №3 по ул. Центральная, жилого дома №4 по ул. 40 лет Октября к системе централизованного водоснабжения	Обеспечение перспективных нагрузок	2021
4	Модернизация насосной станции первого подъема в п. Дачный	Повышение надежности системы, снижение аварийности, повышение энергетической эффективности	2021-2023
5	Замена водоводов с поверхностного водозабора в п. Дачный до насосно-фильтровальной станции		2024-2035
6	Строительство уличной водопроводной сети в г. Красноуральск	Повышение надежности системы, снижение аварийности	2030-2035
7	Модернизация водонапорной башни п. Краснодольский	Повышение надежности системы, снижение аварийности	2022
8	Модернизация водонапорной башни п. Дачный	Повышение надежности системы, снижение аварийности	2023
9	Ежегодная замена существующих изношенных водопроводных сетей, 3 км в год	Повышение надежности системы, снижение аварийности	2021-2041
10	Строительство водозабора в п. Высокий	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041
11	Строительство перспективной насосно-фильтровальной станции и водовода в посёлке Пригородный г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок, повышение надежности системы	2021-2030
12	Строительство резервной скважины в п. Краснодольский	Повышение надежности системы	2021-2041
13	Строительство резервной скважины в мкр. «Птицефабрика» г. Красноуральск	Повышение надежности системы	2021-2041
14	Строительство сети водоснабжения и водоочистных сооружений п. Дачный	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041
15	Строительство сети централизованного водоснабжения на территории жилого района «Молодёжный» и прилегающей территории	Обеспечение перспективных нагрузок	2021-2041
16	Разработка проектов зон санитарной охраны существующих водозаборов с получением соответственно экспертного, затем санитарно-эпидемиологического заключений	Выполнение требований законодательства	2021-2041

Строительство сети водоснабжения 2 микрорайона проектируемой территории предлагается осуществлять от существующей системы водоснабжения. Проектом предусматривается 100 % обеспечение всей проектной застройки централизованной системой водоснабжения с вводом сети в дом. Трассировка водопроводной сети предусмотрена с подключением проектных водопроводов к существующей сети г. Красноуральск.

Строительство сети водоснабжения жилого района «Солнечный» г. Красноуральск предполагает строительство водозаборных сооружений для нужд территории и кольцевых водопроводных сетей с постоянной циркуляцией воды по замкнутому контуру сетей водоснабжения, для обеспечения питьевой водой потребителей территории.

После строительства и ввода в эксплуатацию новой насосной станции в п. Пригородный по адресу: г. Красноуральск, ул. Индустриальная, 6А рекомендуется вывод из эксплуатации и демонтаж насосно-фильтровальной станции №2 и водоводов на территории бывшего химического завода.

Рекомендуется демонтировать и утилизировать не используемые, не подлежащие восстановлению водонапорные башни, резервуары, водоводы и т.д. находящиеся в муниципальной собственности. Это позволит привлечь дополнительные средства в муниципальный бюджет.

Окончательная трассировка реконструируемых и новых водопроводных сетей, а также определение длин и диаметров участков трубопроводов производится на этапе проектирования.

Для обеспечения сельских населенных пунктов городского округа Красноуральск водой питьевого качества, настоящим проектом рекомендуется разработать муниципальную целевую программу с включением в нее следующих мероприятий: проведение гидрогеологических изысканий, направленных на изучение дебита и качества воды существующих источников водоснабжения; проектирование и организация зон санитарной охраны вокруг существующих источников водоснабжения. Все водозаборные скважины и шахтные колодцы должны быть взяты на учет, охрану и обслуживание.

Строительство централизованной системы питьевого водоснабжения в сельских населенных пунктах при численности жителей менее 200 человек экономически не выгодно.

Таблица 37 – Перспективное суммарное водопотребление городского округа Красноуральск

Год	Среднесуточное потребление, тыс. $м^3$/сутки	Максимальное суточное потребление, тыс. $м^3$/сутки	Годовое потребление, тыс. $м^3$/год
2020	6,7	8,85	3231,7
2025	8,7	9,08	3313,2
2030	9,1	9,36	3417,2
2041	9,6	9,87	3603,5

Водоотведение

Система водоотведения городского округа Красноуральск представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и технологических процессов, разделенный на три составляющие: сбор и транспортировка хозяйственно-бытовых сточных вод от населения и организаций, направляемых по самотечным и напорным коллекторам на очистные сооружения канализации; механическая и биологическая очистка хозяйственно-бытовых стоков на очистных сооружениях канализации; обработка и утилизация осадков сточных вод.

В ГО Красноуральск в г. Красноуральск функционируют три централизованных неполных систем водоотведения (далее – ЦСВО): ЦСВО «Красноуральск»; ЦСВО «Пригородный» в п. Пригородный и ЦСВО «Октябрьский» в п. Октябрьский.

К ЦСВО подключены все многоквартирные малоэтажные и среднеэтажные жилые дома, большинство общественных зданий и отдельные индивидуальные жилые дома, оборудованные внутренними сетями водопровода и канализации. В остальных населенныхпунктахокругаимеютсяиндивидуальные или коллективные выгреба-накопители для отдельных жилых и общественных зданий.

Индивидуальные жилые дома в населенныхпунктахокругавбольшинствесвоемоборудованынадворнымиуборнымиивыгребам

и-накопителями. Вывозхозяйственно-бытовых стоковизвыгребовосуществляетсяассенизаторскимимашинами.

В п. Октябрьский функционирует самотечная централизованная система отведения хозяйственно-бытовых стоков, которая охватывает объекты общественного назначения, многоквартирные жилые дома и несколько индивидуальных жилых домов. ЦСВО «Октябрьский» состоит из следующих элементов:

- самотечные коллектора;
- септик-отстойник;
- выпуск неочищенных стоков в реку Кушайка.

По канализационным сетям стоки поступаютвцентральныйгидроизолированныйсептик-отстойник, расположенныйпоадресу: г. Красноуральск, п. Октябрьский, ул. Кушайская, 1Б на берегу реки Кушайка. Септик-отстойник состоит из подземного резервуара, в котором происходит отставание хозяйственно-бытовых стоков. Хлорирование производится хлорной известью вручную. Далее хозяйственно-бытовые стоки самотекомсливаютсяврекуКушайка.

Перспективные блочные очистных сооружений канализации в п. Октябрьский, предлагается разместить на площадке существующего септика-отстойника.

В п. Пригородный функционирует одна централизованная система отведения ХБС, которая охватывает объекты социального, бытового назначения и многоквартирные дома.Система бытовой канализации химического завода и жилого района «Пригородный» также включает два бассейна канализования.

Первый бассейн: по самотечным сетям хозяйственно-бытовых стоков с западной части поселкапоступаютвКНС,расположенуювжиломкварталеМКД (ул. Новая, дома 4, 5 и 7). Отканализационной насосной станцииХБСпонапорномуполиэтиленовомуколлекторуДу300 водну«нитку»протяженностью 1,4 км поступают в систему самотечных коллекторов на территории не действующих КОС бывшего химического завода.

Второй бассейн: по самотечным сетям ХБС с восточной части поселкасобираютсявдвасамотечныхколлектораипоступаютвсистемусамотечныхколлекторов на территории не действующих канализационных очистных сооружений (далее – КОС) бывшего химического завода. Один из вышеуказанных самотечных коллекторов длительное время не функционирует по причине разрушения и засора.

Централизованная система водоотведения «Красноуральск» включает в себя три бассейна канализования.

Первый бассейн включает территорию, расположенную между железной дорогой и речкой Кушайка (микрорайоны «25 квартал» и «Кушайка»). Хозяйственно-бытовые стоки по самотечному чугунному коллектору Ду200 подаются в канализационная насосная станция расположенную по ул. Медная на берегу реки Кушайка (КНС «Медная»). С канализационной насосной станции сточные воды по двум напорным стальным трубопроводам Ду200 перекачиваются в камеру гашения напора (КГН) по ул. Вокзальная и далее транспортируются по системе самотечных коллекторов на канализационные очистные сооружения. Напорный коллектор от КНС «Медная» до КГН по ул. Вокзальная находится в аварийном состоянии и не эксплуатируется. Неочищенные хозяйственно-бытовые стоки фактически сливаются в речку Кушайка.

Второй бассейн охватывает центральную часть города, расположенную к северу от железной дороги. Хозяйственно-бытовые стоки по системе самотечных коллекторов поступают в два главных самотечных коллектора Ду1000 и Ду500 проложенных по улице ул. 7 Ноября до канализационных очистных сооружений.

Канализационные очистные сооруженияразположены в северо-восточной части города в 700 м от жилой застройки на берегу реки Ключевка. В микрорайоне «Молодежный»хозяйственно-бытовые стоки посистемесамотечныхтрубопроводовпоступаютнаКНСпоул. Березовая (КНС«Березовая»)

идалее, подвумнапорнымполиэтиленовымтрубопроводамперекачиваютсявКГНпоул. Устиноваидалеетранспортируютсяпосистеме самотечных коллекторов на КОС.

Третий бассейн канализирования охватывает жилой микрорайон «Птицефабрика» и производственную площадку Красноуральской птицефабрики. ХБС с жилого микрорайона «Птицефабрика» по системе самотечных трубопроводов поступают в отстойник возле жилого дома по адресу: ул. Наймушина, 55 и далее, по самотечному чугунному коллектору Ду200, транспортируются до КНС (КНС «Птицефабрика»), расположенной на территории производственной площадки Красноуральской птицефабрики. На вышеуказанную КНС по самотечному чугунному коллектору Ду200 также поступают производственные стоки с птицефабрики. С КНС по напорному коллектору хозяйственно-бытовые и производственные стоки с птицефабрики перекачиваются в КГН расположенную на главном коллекторе Ду1000 и далее самотекомтранспортируютсянаКОС.

Проектная мощность КОС «Красноуральск» составляет 24500 м. куб./сут.На площадке действующих КОС в 2020 году велосьстроительствоновыхсооруженийбиологическойочисткибытовыхсточныхводпроизводительностью 7000 м. куб./сут.

В настоящее время существующая система канализации имеет ветхое состояние самотечных и напорных коллекторов, требующих реконструкции. Проектом городских очистных сооружений с целью безаварийного обеспечения электроэнергии было предусмотрено два ввода. С целью безаварийной работы городских очистных сооружений необходим независимый источник электроснабжения.

В настоящее время в ГО Красноуральск функционируют только одни КОС в г. Красноуральск.

Таблица 38 – Показатели мощности перспективных КОС ГО Красноуральск

№	Наименование КОС	Существующая проектная мощность (производительность),м. куб./сут	Мощность проектируемых КОС (производительность), м. куб./сут	Примечание
1	КОС «Красноуральск»	24500	7000	существующие
2	КОС «Пригородный»	0	600	перспективные
3	КОС «Октябрьский»	0	100	перспективные

Развитие централизованной системы водоотведенияГО Красноуральск направлено на обеспечение бесперебойного и качественного водоотведения, снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод, обеспечение доступности услуг водоотведения населению.

На расчетный срок предусматриваются следующие мероприятия, направленные на организацию водоотведения потребителей проектируемой общественно-деловой и жилой застройки.

Таблица 39. Мероприятия по развитию водоотведения ГО Красноуральск

№ п/п	Мероприятие	Обоснование проведения мероприятия	Годы реализации
1	Строительство системы хоз-бытового водоотведения «2 микрорайон»	Обеспечение перспективных нагрузок	2023-2041
2	Строительство системы ливневой канализации «2 микрорайон»	Обеспечение перспективных нагрузок	2023-2041

3	Развитие централизованной системы водоотведения жилого района «Солнечный»: строительство блочно-модульного КОС; строительство сетей водоотведения	Обеспечение перспективных нагрузок	2025-2041
4	Организация системы ливневой канализации жилого района «Солнечный»: устройство водоотводных лотков вдоль магистральных улиц и улиц в жилой застройке, строительство локальных очистных сооружений поверхностного стока, размещение 7 локальных очистных сооружений поверхностного стока	Обеспечение перспективных нагрузок	2025-2041
5	В соответствии с ПП в границах улиц Чехова, Центральная г. Красноуральск подключение жилых домов №1 и №2 по ул. Чехова, жилого дома №3 по ул. Центральная, жилого дома №4 по ул.40 лет Октября к системам централизованного водоотведения по проектируемому коллектору Ду110 к существующим сетям	Обеспечение перспективных нагрузок	2021-2025
6	Строительство городских канализационных очистных сооружений производительностью 7 тыс. м3/сут г. Красноуральск на правом берегу р. Ключёвка, в 700 м к востоку от дома №45 по ул. Ключевая на территории площадки существующих очистных сооружений производительностью 7,0 тыс. м3/сут	Повышение надежности системы, снижение аварийности, повышение энергетической эффективности	2021
7	Строительство канализационных очистных сооружений жилого района «п. Пригородный» на левом берегу р. Кушайка на территории старой воинской части производительностью 0,6 тыс. м3/сут	Повышение надежности системы, снижение аварийности, повышение энергетической эффективности	2021-2030
8	Строительство канализационных очистных сооружений жилого района «п. Октябрьский»	Повышение надежности системы, снижение аварийности, повышение энергетической эффективности	2023-2030
9	Ежегодная замена существующих изношенных канализационных коллекторов, 2 км в год	Повышение надежности системы, снижение аварийности	2021-2041
10	Строительство канализационных очистных сооружений в п. Бородинка	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041
11	Строительство канализационных очистных сооруженийв п. Чирок	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041
12	Строительство канализационных очистных сооруженийв п. Межень	Обеспечение перспективных	2037-2041

		нагрузок	
13	Строительство канализационной насосной станции и сетей водоотведенияв п. Дачный	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041
14	Строительство канализационных очистных сооруженийв д. Ясьва	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041
15	Строительство канализационных очистных сооружений в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041
16	Строительство самотечного коллектора, проходящего по улице Парковой, улице Свердлова, ул. Ленинав г. Красноуральск	Повышение надежности системы	2037-2041
17	Разработка проектов зон санитарной охраны городских очистных сооружений	Выполнение требований законодательства	2021-2041

Проектом предусматривается развитие централизованной системы водоотведения в посёлке Дачный протяжённостью около 7.5 км со строительством канализационной насосной станции.

Для сельских населенных пунктов городского округа строительство централизованной системы водоотведения экономически не выгодно.

В посёлках Бородинка, Межень, Чирок, Ясьва предусмотрено размещение канализационных очистных сооружений для отдельных групп домов и объектов – установок биологической и глубокой очистки хозяйственно-бытовых стоков.

Для отдельных домовладений могут применяться канализационные насосные установки с отводом сточных вод в септики или водонепроницаемые выгреба, с организацией вывоза стоков ассенизационным транспортом. Вывоз бытовых стоков ассенизационным транспортом будет осуществляться через сливные станции очистных сооружений канализации.

Организация строительства для индивидуального жилья водонепроницаемых выгребов значительно улучшит санитарное состояние населенных пунктов ГО и предотвратит загрязнение грунтовых вод.

После выполнения мероприятий запланированных программой инженерной инфраструктуры планируется проведение следующих мероприятий:

– для благотворного влияния на экологическое состояние подземных вод и реки Выя в п. Бородинка запланировано строительство канализационных очистных сооружений;

– для очищения канализационных бытовых жидких отходов предусмотрено строительство канализационных очистных сооружений в п. Чирок;

– для очистки сточных вод от содержащихся в них загрязнений в п. Межень подлежат размещению канализационные очистные сооружения;

– для очистки жидких бытовых отходов и сточных вод с поселка Дачный в северной части предусмотрено строительство канализационной насосной станции;

– для благотворного влияния на экологическое состояние подземных вод и реки Тагил в д. Ясьва запланировано строительство канализационных очистных сооружений;

– для очистки сточных вод от содержащихся в них загрязнений в городе Красноуральск предусмотрено строительство канализационных очистных сооружений в северной части города;

– в связи с тем, что пропускная способность существующих коллекторов системы бытовой канализации недостаточна для водоотведения от проектируемой жилой и социально-бытовой застройки предусматривается прокладка нового самотечного коллектора, проходящего по улице Парковой, улице Свердлова, ул. Ленина.

Окончательная трассировка новых сетей водоотведения, а также определение длин и диаметров участков трубопроводов осуществляется на этапе проектирования.

Таблица 40. Перспективное поступление сточных вод в систему водоотведения городского округа Красноуральск, тыс. м^3/год

Показатели	2020 год	2025 год	2030 год	2041 год
Общий объём хозяйственно-бытовых сточных вод	2187,3	2245,5	2303,7	2419,7

Реализация мероприятий по строительству очистных сооружений и модернизации канализационных сетей позволит улучшить санитарное состояние на территории округа и снизить негативное влияние на подземные, грунтовые и поверхностные воды водных объектов.

Теплоснабжение

В систему теплоснабжения городского округа Красноуральск входят: котельные, тепловые сети, насосное оборудование, тепло-потребляющее оборудование и приборы, регулирующая, сигнализирующая и регистрирующая аппаратура, приборы учета и автоматики.

В городском округе Красноуральск преобладает централизованное теплоснабжение от муниципальных котельных.Системы теплоснабжения городского округа – зависимые, закрытые. Горячее водоснабжение организовано либо через ИТП (теплообменное оборудование), либо с помощью отдельного контура.

Отпуск тепловой энергии производится от 9 источников, расположенных на территории городского округа Красноуральск.

Таблица 41. Характеристика систем теплоснабжения городского округа Красноуральск

№ п/п	Теплоисточник	Населенный пункт
1	Котельная БМК «п. Пригородный»	г. Красноуральск
2	Котельная «Центральная»	г. Красноуральск
3	Котельная «1-го Микрорайона»	г. Красноуральск
4	Котельная «Красногвардейская»	г. Красноуральск
5	Котельная «57 квартал»	г. Красноуральск
6	Котельная «Пристрой»	г. Красноуральск
7	Котельная «п. Октябрьский»	г. Красноуральск
8	Котельная «п. Дачный»	п. Дачный
9	Котельная «Березка»	п. Дачный

На территории городского округа Красноуральск осуществляется ведомственное теплоснабжение производственных потребителей: ОАО «Святогор» и ООО «Куратье». Источники тепловой энергии производственных предприятий:

– Котельная химического производства ОАО «Святогор», расположенная по адресу: ул. Кирова 2;

– Котельная железнодорожного цеха ОАО «Святогор», расположенная по адресу: ул. Вокзальная 21;

– Производственная котельная ООО «Куратье».

Модернизация системы теплоснабжения городского округа Красноуральск предполагается в два этапа.

К существующим проблемам организации надежного и безопасного теплоснабжения в городском округе Красноуральск относятся:

– Высокий уровень износа основных фондов тепловых сетей (более 75%). Длительный срок эксплуатации труб вызывает коррозию и усталость металла, что в свою очередь приводит к снижению надежности системы в целом;

– Частичное отсутствие изоляции. Данная проблема приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя.

На расчетный срок предусматриваются мероприятия, направленные на бесперебойное теплоснабжение потребителей существующей и проектируемой общественно-деловой и жилой застройки.

Решение вопросов по теплоснабжению планируется осуществить в два этапа.

Первый этап предполагает гидравлическую регулировку тепловых сетей котельных «Центральная», «1 микрорайон» с установкой балансировочного дроссельного оборудования; строительство водогрейной блочно-модульной котельной «2МКР» производительностью 14,0 МВт вместо котельной «Пристрой»; установку блочно-модульной котельной «Ледовая арена».

Второй этап предполагает замену исчерпавших срок эксплуатации угольных котельных «Березка» и «п. Дачный» в п. Дачный после реализации программы газификации поселка блочно-модульными котельными; замену исчерпавших срок эксплуатации котельных «Красногвардейская» и «Октябрьская» в г. Красноуральск блочно-модульными котельными; строительство водогрейной блочно-модульной котельной «Пристрой» производительностью 12,0 МВт (переключение тепловой нагрузки котельной «Пристрой», части нагрузки котельной «1 микрорайона", нагрузки котельной «57 квартал»).

В рамках модернизации системы теплоснабжения котельной «Красногвардейская» предлагается вывод существующего источника тепловой энергии из эксплуатации по причине эксплуатационного износа оборудования и здания котельной и строительство по адресу ул. Белинского 6 блочно-модульной котельной установленной мощностью 2,4 МВт. Обоснованием проведения данного мероприятия является необходимость повышения уровня надежности системы теплоснабжения котельной, а также вывод из эксплуатации неэффективного котельного оборудования.

В рамках модернизации системы теплоснабжения котельной «п. Октябрьский» предлагается вывод существующего источника тепловой энергии из эксплуатации по причине эксплуатационного износа оборудования и здания котельной и строительство на его месте блочно-модульной котельной установленной мощностью 2,0 МВт. Обоснованием проведения данного мероприятия является необходимость повышения уровня надежности системы теплоснабжения котельной, а также вывод из эксплуатации неэффективного котельного оборудования.

Реконструкция котельных «Пристрой», «Красногвардейская», «п. Октябрьский» нецелесообразна по причине вывода их из эксплуатации с последующей заменой на блочно-модульные котельные.

Общий перечень мероприятий по теплоснабжению представлен в таблице.

Таблица 42. Мероприятия по развитию теплоснабжения ГО Красноуральск

№ п/п	Мероприятие	Обоснование проведения мероприятия	Годы реализации
1	Проектирование и строительство водогрейной блочно-модульной котельной «2МКР» вместо котельной «Пристрой»	Повышение надежности, снижение аварийности, обеспечение	2021-2022

		перспективных потребителей	
2	Строительство блочно-модульных котельных в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных потребителей	2030-2036
3	Строительство блочно-модульной котельной в п. Дачный взамен котельной «п. Дачный»	Повышение энергетической эффективности	2025-2030
4	Строительство блочно-модульной котельной в п. Дачный взамен котельной «Березка»	Повышение энергетической эффективности	2025-2030
5	Проектирование и строительство водогрейной блочно-модульной котельной вместо существующей котельной «Красногвардейская»	Повышение надежности, снижение аварийности	2022-2023
6	Вывод из эксплуатации существующей котельной «п. Октябрьский» и строительство на ее месте блочно-модульной котельной	Повышение надежности, снижение аварийности	2023-2025
7	Проектирование и строительство блочно-модульной котельной в районе расположения Ледовой арены	Обеспечение оптимальных гидравлических режимов	2021-2023
8	Строительство индивидуальной котельной для централизованного теплоснабжения и горячего водоснабжения здания детского сада жилого района «Солнечный»	Обеспечение перспективных потребителей	2030-2035
9	Проектирование и прокладка тепловых сетей застройки «2 микрорайона»	Обеспечение перспективных потребителей	2025-2030
10	Проектирование и прокладка тепловых сетей перспективной жилой и общественной застройки в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных потребителей	2030-2035
11	Перекладка существующих тепловых сетей системы теплоснабжения перспективной БМК «Красногвардейская»	Обеспечение оптимальных гидравлических режимов	2021-2023
12	Ежегодная замена 2 км ветхих эксплуатируемых тепловых сетей в связи с физическим износом в г. Красноуральск	Повышение надежности, снижение аварийности	2021-2041
13	Проектирование и строительство циркуляционного трубопровода ГВС котельной «БМК п. Пригородный»	Повышение качества теплоносителя	2022
14	Проектирование и строительство циркуляционного трубопровода ГВС котельной «57 квартал» в г. Красноуральск	Повышение качества теплоносителя	2022-2023
15	Прокладка тепловых сетей для нужд здания детского сада жилого района «Солнечный» в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных потребителей	2030-2035
16	Строительство сетей теплоснабжения	Обеспечение	2037-2041

	в п. Дачный	перспективных потребителей	
17	Строительство индивидуальных тепловых пунктов и сетей теплоснабжения в п. Краснодольский	Обеспечение перспективных потребителей	2037-2041
18	Актуализация схемы теплоснабжения городского округа	Выполнение требований законодательства	2021-2041

На отдаленную перспективу:

– в посёлке Дачный предусмотрено строительство сетей теплоснабжения для подачи тепла ориентировочной протяженностью 500 метров в планируемые к размещению объекты: объект торговли, общеобразовательная организация и детское дошкольное учреждение;

– в посёлке Краснодольский предусмотрено строительство двухиндивидуальных тепловых пунктови сетей теплоснабжения ориентировочной протяженностью 100 метров для подачи тепла в планируемые к размещению объекты: общеобразовательная организация и детское дошкольное учреждение.

Изменения тепловой нагрузки в зонах действия индивидуального теплоснабжения городского округа Красноуральск на перспективу не предполагаются.

Таблица 43.Перспективный баланс располагаемой мощности тепловой энергии городского округа Красноуральск, Гкал/час

Показатели	2020 год	2025 год	2030 год	2041 год
Располагаемая мощностьна отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение	111,85	118,75	133,18	193,18

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей городского округа Красноуральск осуществляется от центров питания Свердловской энергосистемы.

Собственных генерирующих источников в городском округе нет.

В городе Красноуральск расположен основной источник электроснабжения – ПС 110/35/6/3 кВ Красноуральск медеплавильного комбината, который получает электроэнергию по ВЛ 110 кВ от Нижне-Туринской ГРЭС и по ВЛ 35 кВ от ПС Верхняя Тура.

Помимо ПС 110кВ Красноуральск, электроснабжение городского округа обеспечивают три электрические подстанции ПС 35 кВ, расположенные в городе Красноуральске, посёлках Дачный и Краснодольский.

Протяжённость сетей 3-10 кВ в городском округе составляет более 120 км.Ежегодно осуществляют замену 7% сетей.

Крупным потребителем электроэнергии является градообразующее предприятие «ОАО «Святогор». На его долю приходится 78% всей потребленной электроэнергии, которая, в основном, используется в качестве сырья и на нетопливные нужды.

На долю населения приходится 12,5% от всей потребляемой электроэнергии, 4,4% приходится на выработку тепловой энергии на тепловых источниках (котельных).

Технические и технологические проблемы в системе электроснабжения ГО Красноуральск выражаются в необходимости замены устаревших фондов электросетей и трансформаторных подстанций.

На расчетный срок предусматривается рост потребления электроэнергиис учетом перспективной жилой застройки на 3%.

Проектом предусматривается сохранение существующей электросети, размещение новых подстанций и ввод новых воздушных линий электропередач, в частности строительство линии электропередачи 6 кВ для электроснабжения посёлка Высокий.

На расчетный срок предусматриваются мероприятия, направленные на бесперебойное электроснабжение потребителей проектируемой общественно-деловой и жилой застройки.

Таблица 44. Мероприятия по развитию электроснабжения ГО Красноуральск

№ п/п	Мероприятие	Обоснование проведения мероприятия	Годы реализации
1	Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи 10(6) кВв г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок	2021-2041
2	Строительство ТП 6/0,4 кВ, сетей электроснабжения 6 и 0,4 кВ в п. Бородинка	Обеспечение перспективных нагрузок	2025-2030
3	Строительство ТП 6/0,4 кВ, сетей электроснабжения 6 и 0,4 кВ в п. Межень	Обеспечение перспективных нагрузок	2030-2035
4	Строительство линии электропередачи низкого напряжения в п. Дачный	Обеспечение перспективных нагрузок	2030-2035
5	Строительство сетей наружного освещения в границах улиц Чехова, Центральнаяв г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок	2021-2023
6	Строительство ТП 6/0,4 кВ, сетей электроснабжения 6 и 0,4 кВ в д. Ясьва	Обеспечение перспективных нагрузок	2025-2035
7	Строительство линий наружного освещенияв г. Красноуральск	Повышение уровня надежности системы	2021-2023
8	Строительство трансформаторных подстанций, воздушных линий электропередач 10/6 кВ вп. Дачный	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041
9	Строительство трансформаторных подстанций, линий электропередач 10(6) и 0,4 кВ в п. Высокий	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041
10	Строительство электрической подстанции 110 кВ в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок	2037-2041

На перспективу заложено выполнение мероприятий по развитию и строительству линий электроснабжения в сельских населенных пунктах городского округа.

Таблица 45. Перспективное потребление электроэнергии городского округа Красноуральск, МВт

Наименование показателя	2020 год	2025 год	2030 год	2041 год
Электрическая нагрузка потребителей на коммунально-бытовые нужды	4,6	6,4	10,5	12,8

Газоснабжение

В настоящее время газоснабжение города осуществляется природным газом.

Подача природного газа в город осуществляется по газопроводу высокого давления 2,5 МПа от магистрального газопровода «Игрим-Серов-Н.Тагил»до газораспределительной станции г. Красноуральск, расположенной западней коллективного сада «Строитель».

Распределение газа по территории городского округа Красноуральск от газораспределительной станции производится по двухступенчатой схеме.

От газораспределительной станции по газопроводу высокого давления 0,6 МПа подается в систему газоснабжения города и далее по разводящим газопроводам поступает к промышленным, коммунально-бытовым предприятиям, отопительным котельным, бытовым

газорегуляторным пунктам, шкафным распределительным пунктам. В газорегуляторных пунктах и шкафных газораспределительных пунктах давление газа снижается до 3 кПа для подачи и использования внутридомовым газовым оборудованием.

Существующее состояние газификации сетевым природным газом в городском округе Красноуральск не в полной мере отвечает ее потребностям.

Использование газа рассчитано на следующих потребителей:

- промышленность (технологические нужды);
- население (приготовление пищи и бытовые нужды);
- в качестве энергоносителя для источников теплоснабжения;
- коммунально–бытовые нужды города.

Общий годовой расход природного газа составляет 102411 тыс. куб. м.

Протяженность существующих газоснабжения составляет около150 км.

Доля ежегодно заменяемых сетейсоставляет 0,5 %.

Проектом предлагается газификация посёлков Дачный и Краснодольский, строительство распределительных газопроводов от газораспределительной станции Красноуральска, строительство пунктов редуцирования газа (газораспределительных пунктов) в посёлках Дачный и Краснодольский.

На расчетный срок предусматриваются мероприятия, направленные на газификацию потребителей существующей и проектируемой общественно-деловой и жилой застройки.

Таблица 46. Мероприятия по развитию газоснабжения ГО Красноуральск

№ п/п	Мероприятие	Обоснование проведения мероприятия	Годы реализации
1	Строительство газораспределительного пункта (ГРП) на территории «2 микрорайона» в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок	2025-2030
2	Строительство газопровода среднего давления в жилом районе «Солнечный» в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок	2030-2035
3	Строительство в п. Краснодольский газораспределительного пункта шкафного типа (ШРП) и газопровода от магистрального газопровода высокого давления (МГВД) «Игрим-Серов-Н. Тагил»	Обеспечение перспективных нагрузок	2025-2035
4	Проектирование и строительство газопровода высокого давления и распределительного газопровода низкого давления в районе индивидуальной жилой застройки в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок	2021-2041
5	Проектирование и строительство подводящего газопровода высокого давления и распределительного газопровода низкого давления для газификации п. Краснодольский, п. Дачный	Обеспечение перспективных нагрузок	2025-2041
6	Расширение существующих сетей, газоснабжение жилых домов по ул. Советская, 1,3,5,7,9; ул. Каляева,1,2; ул. Калинина,10,12; ул. Устинова,6в г. Красноуральск	Повышение уровня надежности системы	2023-2030
7	Реконструкция участка газопровода с увеличением диаметра по ул. Южная и ул. Восточнаяв г. Красноуральск	Повышение уровня надежности системы	2022-2023

8	Расширение существующих сетей, газоснабжение жилых домов по ул. Фрунзе, 1,3,5,7,10, ул. К. Либкнехта, 1,2,3,4,6 ул. Р.Люксембург,3,5, ул. Советская, 34,36,38в г. Красноуральск	Повышение уровня надежности системы	2021-2023
9	Строительство сетей газоснабжения поселка Левенка в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок	2021-2025
10	Строительство сетей газоснабжения поселка «Молодежный» в г. Красноуральск	Обеспечение перспективных нагрузок	2021-2041

Сети связи

На территории городского округа представляется доступ к городской, внутризоновой, междугородной, международной телефонной связи, а также телеграфной связи.

В городе Красноуральске расположены 3 аналоговые АТС, обеспечивающие проводную телефонную связь, и 3 отделения почты.

Также на территории городского округа расположены 5 базовые станции мобильной (сотовой) связи – 3 в городе Красноуральск, по 1 в посёлках Бородинка и Краснодольский.Связь обеспечивается с помощью автоматических телефонных станций.

Проектом предусмотрено развитие сетей связи на территории городского округа в связи с высокой динамикой развития технологий связи.

Строительство сетей связи предусматривается в г. Красноуральск.

Система обращения ствердыми коммунальными отходами

На территории городского округа Красноуральск применяется плановая и заявочная (позвонковая) системы сбора и вывоза твердых коммунальных отходов, т.е. отходы вывозятся планово-регулярно с контейнерных площадок в соответствии с утвержденными графиками и на основании звонков, поступивших от населения.

Мусоропроводы на территории городского округа Красноуральск отсутствуют.

Сбор отходов осуществляется на контейнерных площадках. Всего на территории городского округа расположено 137 контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов. Перечень мест накопления ТБО утвержден реестром мест накопления ТБО, утвержденный Постановлением Администрации городского округа Красноуральск от 01.02.2019 №110.

На территории городского округа сбор твердых коммунальных отходов осуществляется в типовые металлические контейнеры емкостью 0,75 – 1,1 м3, что соответствует требованиям СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правил содержания населенных мест», которым установлено, что для сбора твердых коммунальных отходов следует применять в благоустроенном жилищном фонде стандартные металлические контейнеры. Всего на территории городского округа установлено 272 контейнера.

Степень охвата населения вывозом ТБО (методом несменяемых контейнеров) составляет 75%.

Утилизация (захоронение) твердых коммунальных (бытовых) отходов на территории городского округа Красноуральск осуществляется на полигоне ТБО общей площадью 7,5 га, в том числе площадь складирования отходов – 3,68 га. Полигон расположен в северо-восточной части города Красноуральска на расстоянии менее километра от существующей застройки.

Подъезд к полигону осуществляется по существующей автодороге, ведущей из г. Красноуральск, через 10 м от переезда железнодорожной ветки «Медькомбинат – ст. Верхняя». На въезде установлен шлагбаум. Контроль поступающих отходов ведется по объему в неуплотненном состоянии.

Планировочные и компоновочные решения на территории полигона выполнены в соответствии с технологической последовательностью приема, складирования и изоляции отходов.

Для сбора и транспортировки коммунальных отходов используются специализированные автомобили (мусоровозы) с боковой и задней загрузкой.

Полигон рассчитан на ежедневный прием отходов в светлое время суток в течение года. На полигоне подлежат захоронению только отходы III - V классов опасности.Одной из ключевых проблем организации санитарной очистки территории городского округа Красноуральск является фактическое отсутствие пространства для складирования на существующем полигоне ТБО.

В настоящее время деятельность жилищно-коммунального хозяйства в области управления твердыми коммунальными (бытовыми) отходами сопровождается большими потерями ресурсов, а также увеличением загрязнения окружающей среды. Все большее значение приобретает проблема увеличения количества отходов. Сложившаяся в городском округе Красноуральск система обезвреживания отходов основана на захоронении подавляющего их большинства (около 98%) на полигонах и свалках, без выделения утильных фракций и направления их на переработку. Положение усугубляется тем, что из-за отсутствия раздельного сбора твердых коммунальных (бытовых) отходов в общий контейнер, а нередко рядом с ним, вместе с бумагой, полимерной, стеклянной и металлической тарой, пищевыми отходами выбрасываются лекарства с просроченным сроком годности, разбитые ртутьсодержащие термометры и люминесцентные лампы, тара с остатками ядохимикатов, лаков, красок и так далее. Все это под видом малоопасных твердых коммунальных (бытовых) отходов вывозится на захоронение. Организация централизованного сбора и утилизации отходов, в том числе 1-2 классов опасности (гальванические элементы, градусники, ртутные и люминесцентные лампы, прочие приборы (барометры, монометры), аккумуляторные батареи), не представляющих коммерческой ценности является основным мероприятием во исполнение требований природоохранного законодательства.

Существующая система учета и контроля за образованием и размещением отходов не позволяет из-за своей децентрализации получить достоверную информацию о фактических объемах образования отходов, а также исключить несанкционированное их размещение. Это в свою очередь приводит к образованию многочисленных стихийных, несанкционированных свалок вдоль автомобильных дорог, в лесных массивах вблизи города, вокруг садоводческих товариществ, в местах отдыха. Данные несанкционированные свалки не отвечают требованиям, предъявляемым к сооружениям по захоронению отходов, не имеют гидроизолирующего (бетонного, глиняного или другого) основания, препятствующего распространению токсичных загрязнений по водоносным горизонтам. Сточные воды, которые вытекают из тела несанкционированной свалки в результате воздействия природных осадков и процессов в твердых коммунальных (бытовых) отходах, содержат в большом объеме крайне токсичные органические и неорганические загрязнения. Неконтролируемые процессы в теле свалки приводят к формированию болезнетворной микрофлоры, также усугубляющей опасность сточных вод. При отсутствии необходимой гидроизоляции эти воды попадают в почву, проникает в подземные воды и по водостокам - в открытые водоемы, отравляя источники водоснабжения. Кроме выделения фильтрата из тела свалки, в атмосферу постоянно поступают газообразные продукты распада твердых коммунальных (бытовых) отходов - метан, аммиак и прочие. Они являются источником пожаров на свалках, которые, в свою очередь, загрязняют атмосферу. Кроме того, метан является газом, способствующим разрушению озонового слоя.

Санитарная очистка городов – одно из важнейших санитарно-гигиенических мероприятий, способствующих охране здоровья населения и окружающей природной среды, включает в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию и переработке бытовых отходов, и уборке городских территорий. В соответствии с Федеральными

законами от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления городских округов относятся вопросы участия в организации сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

Основной задачей перспективного направления санитарной очистки на территории населенных пунктов в городском округе Красноуральск является определение перспективных методов сбора и обезвреживания отходов, образующихся в городском округе путем организованного сбора отходов в не сменных контейнерах. Контейнерные площадки следует устанавливать, учитывая перемещение потока людей по центральным улицам, к магазинам, к остановкам транспорта и иным часто посещаемым местам. Места размещения определяются по заявкам застройщика территорий, жилищно-коммунальных служб, в соответствии с действующими санитарными нормами и схемой санитарной очистки. Размеры и конструкции площадок подлежат согласованию с органами санитарного надзора. Устройство контейнерных площадок обязаны обеспечить должностные лица предприятий, учреждений, организаций, в собственности которых находятся земельные участки. Контейнеры для сбора ТБО должны соответствовать ГОСТ 12917-78. Дезинфекция контейнеров должна проводиться в соответствии с СанПиН 42-128-4690-88. Движение автомобилей по обслуживаемому участку регламентируется маршрутом движения — последовательным порядком передвижения автомобиля от объекта к объекту в пределах одного производственного цикла, т. е. до полной загрузки специальной автомашины.

В перспективе организованный сбор отходов с использованием не сменных контейнеров позволит со временем перейти на селективную систему сбора отходов, что является эффективным способом уменьшения объемов отходов производства и потребления, подлежащих захоронению и ведущий к увеличению доли отходов, поступающих на обработку. Твердые бытовые отходы содержат ряд ценных компонентов в том, числе: бумагу, металлы, картон, стекло, полимерные материалы и т. д.

Создание сети приемных пунктов вторсырья, организация селективного сбора отходов от населения и юридических лиц, а также строительство сортировочных участков позволит получить вторичное сырье. Использование вторичного сырья привет к значительной финансовой выгоде и снижению техногенной нагрузки на окружающую природную среду.

Согласно среднестатистических данных количество собираемого вторичного сырья в городах и населенных пунктах России ниже нормативного, в среднем 10-15% от общего объема собираемых отходов. При внедрении селективного метода сбора отходов этот показатель увеличивается до 50-60%. Для внедрения рационального и эффективного сбора вторсырья экономически целесообразно использовать стационарные и передвижные пункты. Стационарные пункты приема вторсырья устанавливаются в жилой застройке этажностью 3-5 этажей. В малых и средних применяются передвижные пункты. В пункты приема сдаются отдельные фракции, отсортированные по составу сырья, которые в дальнейшем передаются на переработку.

Кроме передвижных пунктов приема вторсырья необходимо организовать производственно-заготовительное предприятие (ПЗП). ПЗП компонуется из нескольких модулей (административный, производственный, технологический).

Технологическая система приема и сортировки вторичного сырья заключается в следующем: сырье проходит визуальный осмотр, взвешивается и передается в производственный модуль, где сырье сортируется. Полиэтиленовые пленки, ПЭТ-бутылки, макулатура прессуются в брикеты. Текстильные отходы сортируются по видам (шерсть, хлопок, смешанные и синтетические ткани) и так же увязываются в кипы. Вторичное сырье, прошедшее сортировку и пакетирование, хранят раздельно по видам на специально отведенных площадках с асфальтированным, бетонным и другим твердым покрытием. Далее отсортированное сырье передается в пункты переработки.

Для городского округа Красноуральск целесообразно внедрение селективной системы сбора твердых бытовых отходов с использованием одного стационарного, а так же двух и более передвижных пунктов приема и одного производственно-заготовительного пункта.

Для принятия мер по снижению количества отходов производства и потребления, направляемых на захоронение и развитию методов максимального использования отходов основными задачами управления отходами в городском округе Красноуральск являются:

– максимальное привлечение хозяйствующих субъектов и граждан городского округа к легализации отношений в сфере обращения с отходами производства и потребления путем заключения договорных отношений с организациями, имеющими лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, транспортировке, размещению отходов I - IV классов опасности;

– реконструкция и модернизация полигона ТБО с целью минимизации отрицательного воздействия на окружающую среду и увеличения срока его эксплуатации;

– организация селективного сбора твердых коммунальных (бытовых) отходов, а так оптимально доступное размещение урн для сбора ТБО на улицах, парках и скверах города, с целью получения вторичных ресурсов и сокращения объема подлежащих захоронению отходов.

На расчетный срок предусматриваются следующие мероприятия, направленные на санитарную очистку территории проектируемой общественно-деловой и жилой застройки:

– Оборудование или модернизация контейнерных площадок для населения;

– Размещение предприятия по переработке твёрдых бытовых отходов севернее существующего полигона ТБО. Параметры мусороперерабатывающих установок определить к моменту проектирования строительства в связи с высокой динамикой развития технологий переработки мусора.

Глава 7. ***Социальная инфраструктура***

К учреждениям и предприятиям социальной инфраструктуры относятся учреждения образования, здравоохранения, социального обеспечения, спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения, учреждения культуры и искусства, предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания, организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи, научные и административные организации и другие учреждения, предприятия обслуживания.

Наличие и разнообразие объектов обслуживания, их пространственная, социальная и экономическая доступность, являются важными показателями качества жизни населения.

Генеральным планом предлагается обеспечение населения объектами соцкультбыта в соответствии с нормами СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Таблица 47. Расчет объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения

Наименование объектов обслуживания	Норма на тыс. жителей по СП 42.13330.2016	Требуемая емкость на 2020 (22972 человек)	Требуемая емкость на 2025 (25627человек)	Требуемая емкость на 2041 (29230человек)
Общеобразовательные организации, обучающиеся	140	3216	3588	4092
Дошкольные образовательные организации, мест	100	2297	2562	2923
Помещения для физкультурно-	70	1608	1794	2046

оздоровительных занятий, кв. м общей площади				
Спортивные залы общего пользования, кв. м общей площади	60	1378	1538	1754
Помещения для досуга и любительской деятельности, кв. м площади пола	50	1149	1281	1462
Магазины, кв. м торговой площади:	280	6432	7175	8184
- продовольственных товаров	100	2297	2562	2923
- непродовольственных товаров	180	4135	4613	5261
Предприятия общественного питания, мест	40	919	1025	1169
Предприятия бытового обслуживания, рабочее место	9	207	231	263
Отделения и филиалы банка, операционное место	1 место на 2-3 тыс. человек	11	13	15
Кладбище традиционного захоронения, га	0,24 га на 1 тыс. человек	5,5	6,1	7

Расчет объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения произведен на проектируемое население городского округа и учтен при размещении планируемых объектов.

В городском округе Красноуральск большое внимание уделяют эффективному функционированию таких отраслей, как образование, культура, здравоохранение, спорт. Значение социальной сферы постоянно возрастает.

Здравоохранение

Основным объектом системы здравоохранения городского округа Красноуральск является ГБУЗ СО Красноуральская городская больница, состоящая из нескольких отделений, в числе которых:

- родильный дом;
- поликлиника;
- детская поликлиника;
- отделение скорой медицинской помощи;
- противотуберкулёзный диспансер.

Все отделения ГБУЗ СО Красноуральская городская больница расположены в городе Красноуральск.Также к системе здравоохранения относятся ГАУЗ СО «Красноуральская стоматологическая поликлиника», санитарно-эпидемиологическая станция и 11 аптек, расположенные в городе Красноуральск.

За пределами города только в посёлке Дачный существует фельдшерско-акушерский пункт.

Основной проблемой в системе здравоохранения в городском округе Красноуральск является смертность трудоспособного населения. В трудоспособном возрасте умирают 30% от общего числа умерших всех возрастов. Состояние здоровья и уровень смертности населения отражаются на показателях ожидаемой продолжительности жизни населения. При этом ожидаемая продолжительность жизни мужчин на 14 лет ниже, чем продолжительность жизни женщин.

В ГБУЗ СО Красноуральская городская больница действует комплексная муниципальная противораковая программа, утвержденная главным онкологом Министерства здравоохранения Свердловской области. Ежегодно проводится диспансеризации населения.

Укомплектованность ГБУЗ СО Красноуральская городская больница врачами остается на низком уровне. В 2014 году приобретено 8 квартир для врачей, ежегодно приобретается медицинское оборудование, установлена локальная сеть для выхода в единую медицинскую систему. Ежегодно в Уральский государственный медицинский университет г. Екатеринбурга направляются на целевое обучение выпускники школ города (за счет средств федерального и областного бюджетов).

Полноценное развитие отрасли здравоохранения, обеспечение безопасности лечения пациентов и работы медицинского персонала зависит от материальных затрат в части строительства новых объектов здравоохранения, реконструкции имеющихся. В 2016 году средствами ОАО «Святогор» открыт филиал микрохирургии глаза.

В городском округе действует программа «Развитие человеческого потенциала», целью которой является сохранение и укрепление здоровья населения. Её основные задачи:

– улучшение здоровья жителей городского округа, дальнейшее развитие профилактической направленности в деятельности учреждений здравоохранения территории через внедрение новых профилактических программ и совершенствование действующих профилактических направлений, обеспечение доступности медицинской помощи, объемы, виды и качество которой должны соответствовать уровню заболеваемости и потребностям населения, повышение ответственности населения за свое здоровье и здоровье своих детей;

– повышения доступности качественного медицинского обслуживания, соответствующего современным требованиям;

– сохранение и совершенствование культурных благ путем развития сети организаций культуры и дополнительного образования в сфере культуры городского округа, обеспечение доступности культурного пространства для жителей городского округа с учетом их культурных интересов и потребностей;

– преодоление негативных демографических тенденций, обусловленных снижением численности женщин фертильного возраста, снижением рождаемости, удерживание показателей смертности на индикаторном уровне;

– обеспечение доступности занятий физической культурой и спортом для всех жителей городского округа, дальнейшее развитие спортивной инфраструктуры;

– формирование системы мотивации граждан к здоровому образу жизни, включая здоровое питание и отказ от вредных привычек; формирование у населения ответственного отношения к своему здоровью и здоровому образу жизни;

– внедрение инновационных медицинских технологий, включая систему ранней диагностики и дистанционный мониторинг состояния здоровья пациентов;

– обеспечение медицинских организаций системы здравоохранения квалифицированными кадрами, включая внедрение системы непрерывного образования медицинских работников, в том числе с использованием дистанционных образовательных технологий;

– разработка и реализация программ борьбы с онкологическими заболеваниями, сердечно-сосудистыми заболеваниями, развития детского здравоохранения, включая создание современной инфраструктуры оказания медицинской помощи детям;

– формирование системы защиты прав пациентов;

– совершенствование и дальнейшее укрепление института семьи, формирование активной жизненной позиции у граждан городского округа;

– толерантное отношение к культуре, обычаям и традициям других национальностей.

– создание условий для повышения уровня жизни населения, обеспечение равенства уровня доступности для всех групп населения набора жизненно важных благ и услуг;

– создание условий для осуществления трудовой деятельности женщин, имеющих детей, включая достижение 100-процентной доступности (к 2021 году) дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет;

– разработка и реализация программы поддержки и повышения качества жизни граждан старшего поколения;

– реализация механизма финансовой поддержки семей при рождении детей;

– создание для всех категорий и групп населения условий для занятий физической культурой и спортом, массовым спортом, в том числе повышение уровня обеспеченности населения объектами спорта, а также подготовка спортивного резерва.

Проектом предлагается размещение поликлиники и психиатрической больницы на территории города Красноуральск и фельдшерско-акушерского пункта в посёлке Краснодольский.

Образование

Сфера образования в городском округе Красноуральск представлена:

– детскими дошкольными учреждениями (всего – 16);

– школами (7, в том числе 1 – специальная (коррекционная));

– учреждениями дополнительного образования (Детская школа искусств им. Е.П. Шиляева, детско-юношеский центр «Ровесник»);

– ГАПОУ СО «Красноуральский многопрофильный техникум»;

– филиалом УрФУ им. Б.Н. Ельцина.

Все они расположены на территории города Красноуральск. Также находятся в состоянии ликвидациилибо уже ликвидированы детское дошкольное учреждение, расположенное на улице Колхозной дом 8, а также средняя общеобразовательная школа № 9 (расположенная по адресу: улица Салдинская, дом 10а).

В системе образования городского округа Красноуральск в течение последних лет произошли значительные качественные изменения. Данным изменениям способствует реализация комплекса программ и проектов федерального, регионального и муниципального уровней, нацеленных на обеспечение нового качества образования.

В части детского дошкольного образования отсутствует очерёдность детей в возрасте от 3 до 7 лет.

С целью удовлетворения образовательных потребностей обучающихся в общеобразовательных учреждениях реализуются:

– МБОУ СОШ № 1 – адаптированные основные общеобразовательные программы для детей с задержкой психического развития;

– МБОУ СОШ № 2 – обучение в очно-заочной форме;

– МАОУ СОШ № 6 – профильное обучение на уровне среднего общего

– образования (социально-экономический профиль), углубленное изучение отдельных учебных предметов (математика) на уровне основного общего образования;

– МАОУ СОШ № 8 – углубленное изучение отдельных учебных предметов (математика) на уровне основного общего и среднего общего образования.

Таблица 48. Численность обучающихся общеобразовательных учреждений городского округа Красноуральск, чел.

Показатель	2014-2015 учебный год	2015-2016 учебный год	2016-2017 учебный год	2017-2018 учебный год	2018-2019 учебный год
Численность обучающихся, человек	2 815	2 903	2 979	3004	2 996
Из них по ФГОС, человек	1 226	1 609	1 939	2 210	2 481

Общее число обучающихся на 01.01.2020г. в общеобразовательных учреждениях – 3032 человека. Доля детей школьного возраста, обеспеченных местами в муниципальных школах, составляет 100%.

Качественные изменения системы образования до 2035 года должны произойти на всех уровнях образования.

В Красноуральском многопрофильном техникуме стал реализовываться большой спектр образовательных программ по очной и очно-заочной формам обучения. По очной форме обучения в техникуме реализуются основные образовательные программы по подготовке специалистов среднего звена и подготовке квалифицированных рабочих, служащих, а также адаптированные основные программы профессионального обучения для лиц с ОВЗ. По очно-заочной форме обучения реализуются основные образовательные программы по подготовке специалистов среднего звена, как на бюджетной, так и на внебюджетной основе. В техникуме организовано вечерние отделение, которое реализует основные программы профессионального обучения, но внебюджетной основе для физических и юридических лиц.

С 2017 года техникум реализует основные программы профессионального обучений на бюджетной основе для лиц, не имеющих основного общего образования.

Таблица 49. Численность обучающихся Красноуральского многопрофильного техникума, чел.

Показатель	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Численность обучающихся на конец отчетного периода	279	342	399	421	401	362	348

Для каждого уровня образования определены ключевые задачи и направления развития:

– продолжение работы по введению и реализации федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования, начального общего, основного общего образования. Подготовка к введению и реализации федерального государственного образовательного среднего общего образования;

– продолжение работы по обеспечению доступности дошкольного образования;

– поэтапный перевод школ на работу в одну смену;

– реализация государственной политики в сфере развития образования для детей-инвалидов и детей с ограниченными возможностями здоровья – создание доступной среды в образовательных организациях;

– продолжение работы по выявлению и поддержки одаренных детей и талантливой молодежи;

– продолжение работы по профессиональной ориентации школьников на получение рабочих профессий и специальностей;

– реализация комплекса мероприятий, направленных на гармонизацию межнациональных отношений и профилактику экстремизма на территории городского округа Красноуральск;

– реализация мероприятий проекта «Уральская инженерная школа»;

– продолжение работы по обеспечению поддержки инноваций и инициатив педагогических работников, образовательных организаций.

В 2020 году после капитального ремонта открылось здание МБОУ СОШ №1 по ул. Советская 2.На территории городского округа Красноуральск сохраняется двухсменное обучение в МАОУ СОШ № 6. В целях принятии мер по созданию новых мест в общеобразовательных организациях городского округа Красноуральск в соответствие с прогнозируемой потребностью принято решение о строительстве здания начальной школы.

Проектом предлагается создание следующих организаций в сфере образования:

– общеобразовательные организации в городе Красноуральск;

– дошкольные образовательные учреждения в городе Красноуральск;

– общеобразовательная организация и детское дошкольное учреждение в посёлке Дачный;

– общеобразовательная организация и детское дошкольное учреждение в посёлке Краснодольский;

– общеобразовательная организация и детское дошкольное учреждение в деревне Ясьва;

– общеобразовательная организация в посёлке Чирок.

Реализация запланированных мероприятий обеспечит потребность граждан в дошкольном образовании для детей.

Культура и искусство

Культура, как часть инфраструктуры, определяет качество жизни населения, оказывает непосредственное влияние на социально-экономические процессы, в том числе на состояние трудовых ресурсов и формирование привлекательного имиджа городского округа Красноуральск.

Целью деятельности культурно-досуговых учреждений городского округа Красноуральск является повышение качества жизни населения посредством удовлетворения индивидуальных и общественных потребностей, связанных:

– с укреплением российской гражданской идентичности на основе духовно-нравственных и культурных ценностей;

– с организацией досуга и приобщением к творчеству, культурному развитию, самообразованию, любительскому искусству;

– с сохранением и развитием любительского народного творчества;

– с сохранением и распространением фольклора народов Российской Федерации;

– с сохранением и развитием национальных культурных традиций.

В городском округе Красноуральск сфера культуры и образования в сфере культуры и искусства представлена следующими учреждениями:

– Муниципальное казенное учреждение «Управление культуры и молодежной политики городского округа Красноуральск», являющееся органом, исполняющим полномочия в сфере культуры;

– Муниципальное автономное учреждение городского округа Красноуральск «Дворец культуры «Металлург» (далее - МАУ ДК «Металлург»), включающее в себя 6 сетевых единиц, в том числе 4 сельских клуба;

– Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система» городского округа Красноуральск, включающее в себя 9 муниципальных библиотек, в том числе 1 детскую библиотеку и 3 библиотеки - сельских филиала;

– Муниципальное автономное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» имени Е.П.Шиляева.

Система культурно-досуговых учреждений в городском округе представлена МАУ ДК «Металлург», в состав которого входит шесть следующих сетевых единиц:

– Дворец культуры «Металлург»;
– городской центр культуры «Химик»;
– сельский клуб посёлок Краснодольский;
– сельский клуб посёлок Дачный;
– сельский клуб посёлок Чирок;
– сельский клуб посёлок Бородинка.

Стратегические направления деятельности МАУ ДК «Металлург»:

– гражданско-патриотическое воспитание населения;
– сохранение и укрепление семейных ценностей;
– поддержка и приобщение к культурной жизни городского округа людей старшего поколения;
– создание условий для творческой самореализации людей с ограниченными возможностями;
– духовно-нравственное воспитание и привитие культурных ценностей среди детей, подростков, молодежи;
– гармонизация и укрепление межнациональных отношений;
– создание условий для творческой самореализации всех категорий населения;
– сохранение и развитие любительских творческих объединений и клубных формирований;
– укрепление материально-технической базы.

На базе Дворца культуры «Металлург» работает 3-D кинотеатр на 90 посадочных мест.

Основными видами деятельности учреждений культуры является организация досуга населения города и культурное обслуживание населения города, развитие любительского народного творчества, организация, проведение конкурсов и фестивалей различного уровня; организация досуга жителей сельских населенных пунктов, организация и проведение городских массовых мероприятий, проведение мероприятий по профилактике асоциальных явлений, методическое обеспечение культурно-досуговой деятельности.

Чтобы качественно удовлетворять современные культурные потребности жителей городского округа, нужно постоянно совершенствовать и укреплять материально-техническую базу всех сетевых единиц, так как в настоящее время здания сельских клубов не соответствуют установленным техническим требованиям.

Кроме того, требуется техническое оснащение всех культурно-досуговых учреждений новым световым и музыкальным оборудованием. Остается острым вопрос о привлечении новых высококвалифицированных кадров в целях расширения спектра культурно-досуговых услуг населению, специалистов, владеющих инновационными формами и методами работы.

В настоящий момент требует решения проблемы обеспечения доступности учреждений культурно-досуговой сферы для людей с ограниченными возможностями. В 2017 году были установлены пандусы, подъемник в фойе Дворца культуры «Металлург». Но это только часть решения проблемы. Необходимо сделать доступными все помещения Дворца культуры, а также помещения ГЦК «Химик» и сельских клубов.

Особого внимания требует организация нестационарного культурного обслуживания населенных пунктов, в которых нет стационарных учреждений культуры, а также отдаленных населенных пунктов. Одним из основных путей решения данной проблемы является создание передвижных клубных учреждений. Для этого необходимо приобретение автоклуба для МАУ ДК «Металлург».

Значительную долю в развитие культуры на территории городского округа Красноуральск занимает библиотечное обслуживание. В настоящее время библиотечное обслуживание населения осуществляет Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система» городского округа Красноуральск, в состав которой входят 9 библиотек. Библиотеки являются хранителями различных информационных и тематических ресурсов, источниками краеведческой информации для населения, оставаясь при этом наиболее доступными учреждениями для различных категорий пользователей.

Объем книжного фонда составляет 191420 единиц литературы. Услугами библиотек ежегодно пользуется 12990 человек. Библиотеками ведётся большая работа по пропаганде всех имеющихся книжных фондов, проводятся массовые мероприятия по нравственному, патриотическому воспитанию, особое внимание уделяется краеведческой деятельности, и в этом направлении проделана значительная работа по сбору информации об истории Красноуральска, его людях.

В 2017 году доля муниципальных библиотек, имеющих веб-сайты в сети Интернет, через которые обеспечен доступ к имеющимся у них электронным информационным фондам и каталогам, составляет 100% от общего количества библиотек, расположенных на территории городского округа Красноуральск.

Центральная городская библиотека осуществляет функции по обеспечению комплектования, обработки и хранения библиотечных фондов, создания и ведения электронного каталога и специализированных баз данных, методического обеспечения библиотечной деятельности, популяризации литературы и чтения.

Библиотеки и их филиалы обслуживают как взрослое, так и детское население отдаленных районов городского округа, в том сельских населенных пунктов, осуществляя функции по выдаче документов библиотечного фонда и популяризации книги и чтения.

Требуется укрепление и модернизация материально-технической базы библиотек.

С целью расширения функциональных возможностей современной библиотеки необходимо приобретение мобильной передвижной системы обслуживания читателей отдаленных населенных пунктов. Решение данной задачи имеет особую актуальность для города, что обусловлено большой протяженностью его территории, отдаленностью ряда сельских населенных пунктов от центра. Отсутствие специального транспорта отрицательно сказывается на доступности услуг в сфере библиотечного обслуживания граждан, проживающих на данных территориях.

Отдых и туризм

На территории городского округа Красноуральск объекты отдыха и туризма представлены:

- оздоровительный лагерь «Берёзка» в посёлке Дачный;
- Дом рыболова (охотника) южнее посёлка Каменка;
- Дом охотника КМК на берегу реки Салда восточнее города Красноуральск.

С целью создания условий для организаций туристических маршрутов по территории городского округа Красноуральск прорабатывается вопрос по посещению туристами водоемов (рыбалка, охота), памятников, других достопримечательностей и мест отдыха.

Основными предпосылками для развития туристической индустрии на территории городского округа Красноуральск являются уникальные природные ландшафты и наличие памятников природы.

Планируется создание обеспечивающей туристической инфраструктуры: в настоящее время в городе осуществляется прокат туристского снаряжения, имеются пешеходные дорожки в лесу; в зимний период – прокат лыж и коньков, много мест в лесу с готовой лыжной трассой, туристы могут посещать труднодоступные места и иметь возможность оценить нетронутость природы.

Планируется развитие туризма – спортивная рыбалка, привлекающая рыбаков Свердловской области и соседних регионов, возможна организация речных прогулок с остановками в живописных местах.

Важным элементом развития туристической индустрии является событийный туризм. В городе ежегодно проводятся мероприятия, связанные с рыбалкой. Консолидированный туристский поток по мероприятиям событийного туризма может быть увеличен в 5 раз к 2035 году за счет своевременной организации мероприятий, создания обеспечивающей туристской инфраструктуры и продвижения туриндустрии.

С целью создания условий для организаций туристических маршрутов по территории городского округа Красноуральск (природных объектов и промышленных объектов) прорабатывается вопрос по посещению туристами Памятника природы - живописного камня «Большой Балабан», находящегося в деревне Ясьва на левом высоком берегу живописной реки Тагил. Геоморфологический и ботанический памятник природы регионального значения «Большой Балабан» общей площадью пять гектаров образован в 1983 году в целях обеспечения надлежащей охраны уникальных известняковых скал с комплексом скальной флоры.

Планируется реализация проекта «Историческая память» (Красноуральск – довоенный, Красноуральск – трудовой, Красноуральск – современный):

– создание туристического кластера;

– создание туристических маршрутов;

– организация сети маршрутов однодневных и двухдневных прогулок (пеших и велосипедных маршрутов) – посёлкиДачный, Бородинка, Межень,Ясьва.

Проектом предлагается размещение туристической базы в деревне Ясьва, коллективных средств размещения в посёлке Каменка, лодочной станции и открытого спортивно-туристического сооружения в посёлке Чирок.

Физическая культура и спорт

На территории городского округа расположены и функционируют учреждения в сфере физической культуры и спорта:

– МАУ Дворец спорта «Молодость» (ведет работу по подготовке спортивного резерва среди подростков и молодежи, проведению физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий города среди жителей города и работников ОАО «Святогор»);

– МАУ «Физкультурно-спортивный комплекс» (физкультурно-оздоровительная работа с населением, независимо от возраста и пола, в абонементных группах плавательного бассейна, тренажерного и спортивного залов; организован прокат спортивного инвентаря и туристического снаряжения);

– МБУ «Спортивная школа»;

– МКУ «Управление физической культуры и спорта»;

– 2 спортивных клубаиндивидуальных предпринимателей.

Все перечисленные спортивные сооружения расположены на территории города Красноуральск.

В городском округе Красноуральск культивируются 23 вида спорта.

В период до 2035 года планируется развитие новых спортивных направлений: «Шахматы в школе» с привлечением образовательных учреждений города по одной школе и

одному детскому саду ежегодно; для лиц пожилого возраста - проведение спартакиады для ветеранов и пенсионеров ежегодно по 6 видам спорта; создание технических видов спорта (картинг, автоспорт); адаптивной физкультуры для лиц с ограниченными возможностями; организация работ секций шахматы и шашки, секции дзюдо.

В Городском парке предполагается выделение отдельной велосипедной дорожки, разделение спортивных и пешеходных маршрутов, оборудование мест для прогулок населения разного возраста.

Проектом предлагается размещение 2 объектов спорта в городе Красноуральск по улице Казакова и рядом с микрорайоном Молодёжный.

Объекты социального обслуживания

Объекты социального обслуживания представлены на территории города Красноуральска следующими организациями:

- Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних;
- Детский дом;
- Комплексный центр социального обслуживания населения «Надежда».

За пределами города Красноуральска объекты социального обслуживания отсутствуют.

Проектом размещение объектов социального обслуживания не предусмотрено.

Объекты санаторно-курортного назначения.

Существующих объектов санаторно-курортного назначения на территории городского округа нет. Проектом предусмотрено размещение санатория на территории города Красноуральск.

Общественные пространства

На территории городского округа расположены 4 парка культуры и отдыха: 3 – в Красноуральске (в том числе «Берёзовая роща» и «Питомник»), 1 – в посёлке Дачный.

В рамках стратегического развития городского округа планируется строительство Городского парка. Современный Городской парк будет представлять собой комфортную и эстетически привлекательную рекреационную территорию, с высоким уровнем обслуживания и выполнять несколько основных задач, главные из которых следующие: пропаганда национальных традиций, общечеловеческих ценностей; создание условий для круглогодичного, полноценного отдыха и проведения разнообразного досуга, как жителей города, так и гостей города; обеспечение безопасного отдыха граждан, сохранности их имущества. На территории планируется создание спортивной инфраструктуры (лыже роллерной трассы и лыжной базы), оборудование зон отдыха с детьми, пешеходные зоны, место для прогулок с животными.

Проектом также предусматривается размещение в городе Красноуральск пляжного комплекса на правом берегу водохранилища на реке Кушайка и пляжного комплекса на левом берегу пруда в посёлке Краснодольский.

Согласно муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории городского округа Красноуральск на 2018-2024 годы» запланировано к благоустройству общественные территории:

- Сквер ул. 30 лет Октября;
- Сквер между многоквартирными жилыми домами по ул. Устинова 92, 94, ул. Каляева 63,65, ул. Яна Нуммура 6;
- Пляж городского пруда;
- Сквер в районе 3-й горки;
- Сквер в районе Березовой рощи;
- Сквер пл. Победы;

- Сквер между многоквартирными жилыми домами по ул. Каляева 52 и ул. Ленина 61;
- Сквер ул. Шахтеров;
- Сквер ул. Советская.

Глава 8. ***Жилищное строительство***

Общая площадь жилищного фонда городского округа Красноуральск по состоянию на 1 января 2018 года составляет 678,6 тыс. кв. м, в том числе ветхого и аварийного – 25,5 тыс. кв. м.

Жилищный фонд городского округа Красноуральск представлен многоквартирными домами и жилыми домами (индивидуально-определенными зданиями).

Проживая в аварийном жилищном фонде, граждане постоянно подвергаются опасности. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологическое состояние жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья. Кроме того, аварийный жилищный фонд ухудшает внешний облик городского округа, снижает инвестиционную привлекательность муниципального образования.

Для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в настоящее время приобретаются жилые помещения на вторичном рынке жилья; также рассматриваются вопросы по строительству жилья многоквартирных домов на 2020-2030 годы.

В городском округе активно ведется строительство многоквартирных домов и индивидуального жилья. В течение 2000-2019 годов введено более 30 тыс. кв. метров жилья, в том числе индивидуального – более 20 тыс. кв. м.

В течение 2000-2019 годов построено 6 многоквартирных домов, более 80 индивидуальных домов; под индивидуальное жилищное строительство предоставлено более 100 земельных участков; с целью индивидуального жилищного строительства выдано более 120 градостроительных планов земельного участка.

Начиная с 2000 года, больше всего жилья введено в 2015 г.- 5385 кв. м жилья.

С 2015 года организацией ОАО «Святогор» осуществляется строительство микрорайона «Молодежный» для молодых специалистов и работников, наиболее востребованных на производстве профессий. За период 2015-2016 годы выполнено межевание земель, получены кадастровые паспорта на земельные участки для инженерной инфраструктуры, выполнена рабочая документация на 136 коттеджей. В 2016-2017 годах проведены строительно-монтажные работы на 10 коттеджах, внутренняя отделка и внутридомовые коммуникации. В дальнейшем будет продолжено строительство коттеджей в данном микрорайоне.

При поддержке Департамента молодежной политики городского округа Красноуральск реализуется мероприятие по поддержке молодых семей.

Также планируется строительство социального жилья, реализация проектов, направленных на повышение эффективности землепользования.

В городском округе действует муниципальная программа «Подготовка градостроительной документации на территорию городского округа Красноуральск», основной целью которой является создание условий для устойчивого, безопасного и комплексного развития территории городского округа в целях обеспечения благоприятной среды для проживания населения города; обеспечение городского округа Красноуральск градостроительной документацией для осуществления градостроительных отношений.

Подготовлены проекты планировки и проекты межевания на жилые районы: «МКР № 2» (среднеэтажная застройка), «Солнечный» (индивидуальная застройка), поселок Дачный (индивидуальная застройка), поселок Краснодольский (индивидуальная застройка).

При освоении данных территорий площадь введенного в эксплуатацию жилья составит: жилой район «МКР № 2» – 91854 кв. м. жилой площади; поселок Дачный – 18130 кв. м. жилой площади; поселок Краснодольский – 5900 кв. м жилой площади.

Своевременная подготовка градостроительной документации является важнейшим фактором обеспечения устойчивого развития территорий городского округа Красноуральск. Работа по обеспечению территорий современной и актуализированной градостроительной документацией продолжится на весь период действия документа стратегического планирования.

Реализация программы «Подготовка градостроительной документации на территорию городского округа Красноуральск» будет способствовать:

– привлечению инвестиций в жилищное строительство, коммунальное хозяйство, социальную и транспортную инфраструктуру городского округа;

– обеспечению публичности и открытости процесса предоставления земельных участков для строительства через процедуры торгов (конкурсов, аукционов);

– созданию предпосылок упорядоченного градостроительного освоения территорий городского округа;

– сокращению сроков инвестиционного периода в строительстве на основе обеспечения органов местного самоуправления и юридических лиц оперативной, полной, достоверной информацией о среде жизнедеятельности, ее предполагаемых изменениях, в том числе об ограничениях использования территорий и объектов капитального строительства, другой информацией, необходимой для градостроительной и иной хозяйственной деятельности;

– сокращению сроков и повышения качества обработки документов.

Жилищное строительство является одним из важнейших направлений развития городских агломераций. Причиной этому является тот факт, что успех города в конкуренции с другими территориями за высококвалифицированных специалистов и компании, работающие в наиболее перспективных отраслях экономики, во многом определяется наличием качественного жилищного фонда.

Проектом предлагается создание следующих условий для развития рынка доступного жилья, развития жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное жилищное строительство:

– введенная общая площадь жилых домов: 6.76 тыс.кв. м/годк 2041 году;

– площадь территорий подготовленных в градостроительном отношении с целью предоставления земельных участков под объекты жилищного строительства, транспортной и инженерной инфраструктуры: 100 гектаров/год к 2041 году;

– количество земельных участков, выделенных под жилищное строительство, в том числе под строительство жилья экономического класса: 25 единиц/год к 2041 году;

– площадь земельных участков, предоставленных для строительства в расчете на 10 тыс. чел. населения: 5 гектаров/год к 2041 году;

– реализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования (город Красноуральск, посёлки Краснодольский, Межень, Чирок, Бородинка).

Таблица 50.Перспективы развития жилищного фонда городского округа Красноуральск

Жилищный фонд	Ед. изм.	2018 год	2025 год	2041 год
Жилищный фонд всего, в том числе:	тыс. $м^2$	671,7	711,4	812,0
в городских населенных пунктах		648,3	680,0	770,0
в сельских населенных пунктах		23,4	31,4	42,0
Средняя обеспеченность населения общей площадью	$м^2$ на 1 чел.	24,0	24,3	25,5

Среднегодовой ввод жилищного фонда	тыс. $м^2$	1,8	6,4	19,0

В городском округе Красноуральск принята стратегическая программа «Благоустроенный жилищный фонд – залог комфортного проживания», которая направлена на:

– формирование жилищного фонда, обеспечивающего комфортные условия проживания населения городского округа;

– обеспечение доступным жильем семей со средним достатком, в том числе создание возможностей для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредита;

– повышение комфортности городской среды;

– создание механизма прямого участия граждан в формировании комфортной городской среды, увеличение доли граждан, принимающих участие в решении вопросов развития городской среды;

– обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда.

Задачи программы:

– ликвидация ветхого и аварийного жилья;

– обеспечение граждан благоустроенными жилыми помещениями;

– создание комфортных безопасных условий проживания граждан;

Мероприятия по развитию жилищного фонда на территории ГО Красноуральск:

– снос ветхих и аварийных жилых домов;

– приобретение жилых помещений (на вторичном рынке жилья) для переселения граждан из жилых помещений, признанных непригодными для проживания для переселения 359 семей из ветхого и аварийного жилья;

– увеличение доли населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, до 15% в год к 2041 году;

– строительство коттеджного поселка «Молодежный»;

– строительство многоквартирных домов по улицам Ленина, ул. К. Маркса и ул. Ломоносова, в том числе строительство жилых помещений для переселения из ветхого и аварийного жилья;

– увеличение объема жилищного строительства, рост введенной общей площади жилых домов;

– увеличение общей площади жилых помещений, в том числе средний показатель на одного жителя до 38 кв. мк 2041 году;

– проведение капитального ремонта жилого фонда;

– осуществление контроля качества проведения капитального ремонта в многоквартирных домах;

– реализация комплекса мер, направленных на обеспечение многодетных семей,состоящих на учете, земельными участками для индивидуального жилищного строительства;

– информационно-разъяснительная работа с жителями городского округа.

Ожидаемые результаты:

- сокращение доли ветхого и аварийного жилья;
- снижение количества семей, проживающих в ветхом и аварийном жилье;
- улучшение качества жилищных условий.

Город Красноуральск

В северо-западной, западной и юго-западной части города Красноуральск проектом предусмотрено выделение территорий общей площадью 352.9 га для индивидуального жилищного строительства.

В северо-западной части наиболее выдающимся является проект жилого района «Солнечный», расположенного по обоим берегам реки Ключёвка. Освоение незастроенной территории уже начато. Также продолжается строительство коттеджного посёлка «Молодёжный».

В западной части для индивидуального жилищного строительства выделяется незастроенная территория общей площадью более 96 га западнее улицы Яна Нуммура.

В юго-западной части – участок территории вблизи правого берега реки Кушайка по улице Лермонтова, а также территории вблизи заброшенного аэродрома.

Посёлок Высокий

В посёлке Высокий в связи с отсутствием постоянно проживающего населения практически вся зона индивидуальной застройки не застроена либо застроена ветхим заброшенным жильём.Планируется новое индивидуальное жилищное строительство.

Посёлок Дачный

В посёлке Дачный проектом предусмотрено выделение территории площадью 53 га в южной части населённого пункта для индивидуального жилищного строительства.

Посёлок Краснодольский

В посёлке Краснодольский проектом предусмотрено выделение территории площадью 14,8 га в юго-восточной части населённого пункта для индивидуального жилищного строительства.

Деревня Ясьва

В деревне Ясьва проектом предусмотрено выделение территории площадью 2,1 га в центральной части населённого пункта для индивидуального жилищного строительства.

Глава 9. ***Производственная сфера***

Городской округ Красноуральск является промышленным, ведущая отрасль промышленности – цветная металлургия.

Предприятие ОАО «Святогор» является одним из крупнейших в металлургическом комплексе Свердловской области, которое занимает особое место в истории становления и развития медной промышленности страны.

В настоящее время ОАО «Святогор» - это современное промышленное предприятие, имеющее полный цикл производства черновой меди; основные виды выпускаемой продукции - медь черновая, медь в медном концентрате. В структуре предприятия два горных подразделения – Северный медно-цинковый рудник, Горный цех (Волковский рудник), обогатительная фабрика, металлургический цех, сернокислотный цех. В составе предприятия работает свыше 10 вспомогательных цехов и подразделений, обеспечивающих производственную деятельность предприятия. Около 80 % товарной продукции предприятия занимает черновая медь с попутными драгоценными металлами.

Доля градообразующего предприятия ОАО «Святогор» в общегородском объёме отгруженных товаров составляет более 90 %; доля в общегородском объёме инвестиций – 80-90 %.

Оборот организаций по городскому округу Красноуральск за 2017 год составил 11.8 млрд. рублей, к показателю 2000 года оборот увеличился в 8 раз. Начиная с 2000 года, наблюдается ежегодный рост показателей по обороту организаций. По отношению к 2010 году оборот увеличился в 1.5 раза, к 2005 году - в 5 раз.

Учитывая значительные запасы торфа на территории городского округа, целесообразно возобновить торфоразработку в восточной, приграничной части округа. Возможна организация небольшого производства по брикетированию торфа. Топочный торф является востребованным в личных хозяйствах населения. Размещение промышленных объектов возможно на свободных, инфраструктурно подготовленных производственных площадках в черте г. Красноуральск.

Для производства целесообразным является строительство в г. Красноуральск асфальтобетонного и цементного завода мощностью до 300 тонн в год, с использованием хвостов горно-обогатительного предприятия ОАО «Святогор».

В целях рационального, комплексного использования древесного сырья целесообразно создание производства по глубокой переработке древесины. В настоящее время лесозаготовки осуществляют индивидуальные предприниматели, реализующие древесное сырье на перерабатывающие предприятия Свердловской, Тюменской областей и республики Казахстан.

Инвестиционная политика городского округа Красноуральск направлена на создание благоприятных условий для развития промышленного и сельскохозяйственного комплекса, обеспечения рабочими местами, увеличения доходной части бюджета.

По повышению инвестиционной привлекательности в городском округе действуют программы: Инвестиционная стратегия, Комплексный инвестиционный план модернизации городского округа Красноуральск, Дорожная карта по повышению инвестиционной привлекательности и созданию в нем благоприятных условий для развития бизнеса.

Утвержден Паспорт Программы «Комплексное развитие моногорода Красноуральск» на заседании проектного офиса Министерства инвестиций и развития Свердловской области по приоритетной региональной программе «Комплексное развитие моногородов Свердловской области».

Городской округ привлекателен для вложения инвестиций, благоприятен для развития бизнеса. Инвестиции определяют будущее города в целом, и являются локомотивом в развитии экономики. А привлечение инвестиций в экономику города и их освоение будут способствовать повышению производительного потенциала экономики городского округа.

Городской округ Красноуральск в Рейтинге содействия развитию конкуренции и обеспечения условий для благоприятного инвестиционного климата в муниципальных образованиях Свердловской области, в 2018 году попал в тройку лидеров - занял 2 место среди 72 муниципальных образований Свердловской области.

Создание благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства является приоритетным направлением в деятельности администрации городского округа Красноуральск.

В городском округе Красноуральск действует муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства». В рамках реализации данной программы осуществляются следующие мероприятия:

– обеспечение деятельности Фонда «Красноуральский фонд поддержки предпринимательства»;

– пропаганда и популяризация предпринимательской деятельности, поддержка начинающих субъектов малого предпринимательства (предоставление грантов);

– поддержка и развитие субъектов малого и среднего предпринимательства, занимающихся социально значимыми видами деятельности, в том числе создание и (или) развитие центров времяпрепровождения детей, дошкольных образовательных центров, субсидирование части затрат субъектов социального предпринимательства.

Снижение количества субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа Красноуральск в 2017 году по отношению к аналогичному периоду 2016 году обусловлено снижением покупательской способности жителей городского округа Красноуральск, а также резким ростом количества сетевых магазинов, в связи с чем наблюдается тенденция роста уровня конкуренции и увеличение арендной платы за один квадратный метр.

Инновационная деятельность и активность малых и средних предприятий находится на очень низком уровне. Низкий платежеспособный спрос и слабый уровень развития бизнеса на территории городского округа Красноуральск препятствует ведению предпринимательской деятельности в качественно новых форматах. Сильное негативное явление на развитие малого и среднего бизнеса оказали кризисные явления, которые повлияли на стоимость продукции и рентабельность самого бизнеса, а также на его финансовую устойчивость.

Инфраструктура поддержки предпринимателей представлена: Фондом «Красноуральский Фонд поддержки предпринимательства», Общественным помощником по городу Красноуральску уполномоченного по защите прав предпринимателей в Свердловской области, Совещательным советом по развитию малого и среднего предпринимательства в городском округе Красноуральск.

В целях содействия развитию моногорода Красноуральск путем привлечения в моногород инвестиций и создания новых рабочих мест, не связанных с деятельностью градообразующей организации ОАО «Святогор», а также формирования условий для отнесения моногорода к моногородам со стабильной социально-экономической ситуацией планируется создание территории опережающего социально-экономического развития «Красноуральск» (далее - ТОСЭР).

Городской округ Красноуральск относится к категории монопрофильных муниципальных образований, в которых имеются риски ухудшения социально-экономического положения.

Муниципальное образование городской округ Красноуральск обладает рядом важных преимуществ для создания на его территории ТОСЭР:

1. Мощный промышленный комплекс. ОАО «Святогор» - единственное предприятие в Свердловской области полного технологического цикла получения черновой меди, включающее горное производство, обогащение руд, металлургическое производство, утилизацию серы отходящих газов в серную кислоту и производство продукции на ее основе. По производству черновой меди и серной кислоты ОАО «Святогор» занимает второе место среди предприятий ООО «УГМК-Холдинг». Стабильно развивающееся предприятие занимается разработкой новых месторождений и эксплуатацией действующих.

2. Стабильный экономический рост городского округа Красноуральск.

3. Благоприятный инвестиционный климат. Активная инвестиционная деятельность градообразующего предприятия городского округа.

4. Географическое положение. Возможность сотрудничества, кластерного развития и создания коопераций с предприятиями соседствующих городских округов Свердловской области.

5. Потенциал создания логистического центра вблизи города Красноуральск. Территория городского округа примыкает к формируемой в рамках областной стратегии Горнозаводской агломерации - центру экономического развития. Транзитный потенциал

территории, примыкающей к меридиональному коридору «Екатеринбург - Серов» транзитного автотранспортного сообщения. Близость к региональной трассе «Екатеринбург – Серов» (9 км), что позволяет организовать стабильное транспортное сообщение с югом и севером области. Также есть выход через Качканарскую трассу на города Пермь, Чусовую и Кунгур. Ближайшая железнодорожная станция «Верхняя» находится в 12 км.

6. Наличие природных ресурсов. Территория богата полезными ископаемыми (месторождения медных руд и серого колчедана, золота, хромитов, нерудного сырья (кирпичные глины, каолин, песчано-галечные смеси, огнеупоры, облицовочные камни, торф, флюсы)). На территории городского округа произрастает большое количество эксплуатационных лесов.

7. Наличие земельных ресурсов, позволяющих организовывать и развивать промышленное производство; сформированы паспорта инвестиционных площадок, на которых возможно размещение промышленных производств площадью от 1 до 75 Га в разных частях города.

8. Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения; сформированы территории сельскохозяйственного назначения в различных населенных пунктах городского округа.

9. Успешная практика реализации политики по достижению социального благополучия и благоустройству города.

10. Наличие активного диалога власти и предпринимателей.

Создание ТОСЭР в моногороде Красноуральске будет являться дополнительным конкурентным преимуществом территории для привлечения новых внешних инвесторов. Приход новых компаний, реализующих высокотехнологичные проекты, внесет вклад в инновационное развитие территории.

Городской округ Красноуральск не оказывает какого-либо влияния на развитие агропромышленного сектора Свердловской области.

На территории городского округа функционирует производственная площадка «Красноуральская» ООО «Куратье», основной деятельностью которого является выращивание птицы. За 2017 год произведено мяса птицы 18.2 тыс. тонн, в 4 раза больше показателя 2009 года; валовая продукция сельского хозяйства увеличилась в 6 раз.

Население занимается в основном выращиванием картофеля и овощей, содержит птиц, крупный рогатый скот, свиней, коз, лошадей.

На сельских территориях в посёлках Краснодольский и Дачный, в деревне Ясьва, генеральным планом городского округа зарезервированы территории для размещения агропромышленного производства.

Городской округ Красноуральск располагает значительными резервными территориями для размещения новых предприятий.

Генеральным планом городского округа Красноуральск предусматривается возможность размещения промышленных производств в северо-восточной части города на территории свободной от застройки. В западной части города генеральным планом на свободной от застройки площадке предполагается размещение предприятий пищевой промышленности.

В южной части города на площадке (ранее располагавшегося завода ЖБИ) возможно размещение производств с санитарно-защитной зоной – 50 метров.

Проектом Генерального плана предлагается размещение на территории городского округа следующих производственных объектов:

Город Красноуральск

Предприятия и объекты сельского хозяйства

В северной части города рядом с существующей птицефабрикой планируется размещение тепличного хозяйства на площади до 15 га.

Вюго-западной части вблизи заброшенного аэропорта планируется размещение тепличного хозяйства и животноводческого комплекса на площади до 17га.

Предприятия и объекты добывающей и обрабатывающей промышленности

В центральной части вблизи существующего полигона ТБОпланируется размещение асфальтобетонного завода на площади до 26,5 га.

В западной части города вблизи железнодорожной станции Медь планируется размещение двух предприятий пищевой промышленности на общей площади до 7,6 га.

Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления

Севернее существующего полигона ТБО планируется размещение мусороперерабатывающего завода, общая площадь существующего полигона ТБО и планируемого мусороперерабатывающего завода превысит 30 га.

Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью

Всего планируется размещение 4 объектов, связанных с производственной деятельностью:

– в северной части между существующим полигоном ТБО и улицей Дзержинского на площади до 93га;

– в западной части между улицами Иллариона Янкина и Устинова на площади до 4га;

– в центральной части между улицами Дзержинского, Кирова и Урицкого на площади до 2,5 га;

– в центральной части у пересечения улиц Чехова и Пригородная, между карьером и столярным цехом.

Посёлок Дачный

В южной части посёлка планируется размещение предприятия животноводства и растениеводства на площади до 1,5 га.

Посёлок Краснодольский

В северной части посёлка планируется размещение предприятия животноводства и растениеводства на площади до 1,5 га.

Деревня Ясьва

В северной части деревни планируется размещение предприятия животноводства и растениеводства на площади до 1,4 га. В северо-западной части планируется размещение полигона ТБО.

*Глава 10.**Объекты, обладающие историко-культурной ценностью***

На территории городского округа Красноуральск расположено 4 объекта культурного (археологического) наследия федерального значения, границы которых утверждены приказами Управления объектов культурного наследия Свердловской области от 28.11.2019 №№ 660-663, внесены в Единый государственный реестр недвижимости, и 6 выявленных объектов культурного (археологического) наследия, границы которых, утверждённые в порядке, установленном законодательством в сфере государственной охраны объектов культурного наследия, отсутствуют.

Объект культурного (археологического) наследия Стоянка Выйка III имеет статус утраченного.

Таблица 51. Перечень объектов культурного (археологического) наследия городского округа Красноуральск

№ п/п	Наименование ОКН	Датировка	Местонахождение	Категория историко-культурного значения
1	Поселение Выйка I	Мезолит Неолит Ранний железный век	В 7 км к востоку от п. Бородинка, правый берег р. Выйки (устьевой мыс), при впадении р. Выйки в р. Прокопьевскую Салду.	Решение исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 04.12.1986 г. № 454
2	Стоянка Выйка II	Мезолит	В 7 км к востоку от п. Бородинка, на второй террасе устьевого мыса при впадении р. Выйки (правый берег) в р. Прокопьевскую Салду.	Решение исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 04.12.1986 г. № 454
3	Стоянка Выйка III (УТРАЧЕН)	Энеолит Бронзовый век (УТРАЧЕН)	В 6 км к востоку от п. Бородинка, левый берег р. Выйки, В 150 м к западу от устья р. Выи. (УТРАЧЕН)	Решение исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 31.12.1987 г. № 535
4	Селище Выйка IV	Ранний железный век	В 5,6 км к востоку от п. Бородинка, правый берег р. Выйки. В 450 м к ЮЗ от устья р. Выйки находится глубокий лог (первый от устья), по которому протекает ручей. На левом устьевом мысу расположен памятник.	Решение исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 31.12.1987 г. № 535
5	Стоянка Выя I	Неолит Ранний железный век Неолит	В 18,5 км к северу от п. Басьяновский, правый берег р. Прокопьевская Салда, левый устьевой мыс р. Выи.	Решение исполнительного комитета Свердловского областного Совета народных депутатов от 31.12.1987 г. № 535
6	Местонахождение Прокопьевская Салда I	Мезолит	В 6,7 км к востоку от п. Бородинка, левый берег р. Прокопьевская Салда при впадении в нее р. Выйки (правый берег р. Выйки).	Выявленный объект культурного наследия

7	Селище Прокопьевская Салда II	Ранний железный век	В 7 км к востоку от п. Бородинка, левый берег р. Прокопьевская Салда, в 300 м ниже устья р. Выйки.	Выявленный объект культурного наследия
8	Селище Прокопьевская Салда III	Ранний железный век	В 15,5 км к востоку от п. Бородинка, левый берег р. Прокопьевская Салда возле устья р. Вогулка, на ее правом берегу.	Выявленный объект культурного наследия
9	Местонахождение Прокопьевская Салда IV	Ранний железный век	В 7 км к востоку от п. Бородинка, правый берег р. Прокопьевская Салда напротив устья р. Выйки.	Выявленный объект культурного наследия
10	Селище Прокопьевская Салда V	Ранний железный век	В 6,8 км к востоку от п. Бородинка, левый берег р. Прокопьевская Салда, в 1 км вверх по течению от устья р. Выйки.	Выявленный объект культурного наследия
11	Местонахождение Прокопьевская Салда VI	Палеолит	В 10 км к востоку от п. Бородинка, правый берег р. Прокопьевская Салда.	Выявленный объект культурного наследия

Глава 11. **Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения городского округа на комплексное развитие этих территорий**

Оценка влияния на комплексное развитие территории размещения планируемых объектов социальной инфраструктуры

Реализация программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа Красноуральск на период до 2028 года по строительству объектов местного значения должна оказать положительный эффект на уровень комфортности среды населённых пунктов городского округа, доступности объектов повседневного обслуживания.

На территории городского округа Красноуральск в сфере социальной инфраструктуры запланировано:

– строительство образовательных учреждений в г. Красноуральск для перехода на обучение в одну смену во всех общеобразовательных учреждениях;

– строительство дошкольных образовательных организаций;

– строительство парка культуры и отдыха;

– создание Модельной библиотеки в г. Красноуральск;

– реконструкция городского стадиона «Молодость»;

– капитальный ремонт объектов здравоохранения;

– строительство новых объектов торговли;

– строительство объектов в сфере туризма в п. Каменка, п. Высокий, п. Межень;

– развитие внутреннего туризма по изучению памятных мест городского округа;

– благоустройство общественных и дворовых территорий.

На территории городского округа предусмотрено благоустройство жилищного фонда путем формирования нового и сокращения непригодного для проживания, которое позволит повысить комфортность и безопасность проживания населения.

Вывод: Планируемые к размещению объекты местного значения городского округа социальной инфраструктуры положительно повлияют на комплексное развитие территории городского округа, в том числе будут достигнуты следующие задачи:

– обеспечение населения объектами образования, здравоохранения, спорта, торговли;
– увеличение социальной привлекательности территории;
– повышение доступности и качества услуг;
– повышение уровня благоустройства территории.

Оценка влияния на комплексное развитие территории размещения планируемых объектов транспортной инфраструктуры

Планируемая улично-дорожная сеть населенных пунктов позволит улучшить связанность территорий внутри населенных пунктов, обеспечит транспортную доступность территорий нового жилищного строительства и устойчивое функционирование транспортной сети, что способствует повышению качества транспортного обслуживания населения, развитию экономики округа.

На территории городского округа Красноуральск в сфере транспортной инфраструктуры запланировано:

– развитие сети автомобильных дорог общего пользования;
– ремонт, капитальный ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения и искусственных сооружений на них в границах городского округа с целью обеспечения безопасного пропуска автомобильного транспорта;
– создание дополнительных выходов в смежные регионы (строительство автомобильной дороги «п. Басьяновский – г. Красноуральск»);
– повышение сервисного обслуживания для пользователей дорог;
– обеспечение надежных связей населенных пунктов с окружным и областным центром.

Вывод: Планируемые к размещению объекты местного значения городского округа транспортной инфраструктуры положительно повлияют на комплексное развитие территории городского округа, в том числе развитие дорожной сети округа и улучшение качества покрытий проезжей части дорог создаст устойчивую транспортную связь между населенными пунктами городского округа.

Оценка влияния на комплексное развитие территории размещения планируемых объектов инженерной инфраструктуры

На территории городского округа Красноуральск запланировано строительство, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, в том числе:

– строительство новых источников теплоснабжения;
– строительство участков сетей газоснабжения;
– строительство систем наружного освещения;
– строительство очистных сооружений и водозаборного узла.

Проектом предусматривается развитие сетей связи в целях повышения комплексности развития округа, повышения комфорта проживания. Развитие сетей связи планируется в соответствии с современными тенденциями в развитии данной отрасли.

Вывод: Планируемые к размещению объекты местного значения городского округа инженерной инфраструктуры положительно повлияют на комплексное развитие территории городского округа, в том числе будет достигнута задача по повышению надежности системы водоотведения, водоснабжения, теплоснабжения, энергоснабжения городского округа Красноуральск.

Оценка влияния на комплексное развитие территории размещения планируемых объектов в производственной сфере

Инвестиционная политика городского округа Красноуральск направлена на создание благоприятных условий для развития промышленного и сельскохозяйственного комплекса и предусмотрены следующие мероприятия:

– строительство предприятий агропромышленного комплекса;

– создание предприятий в рамках реализации инвестиционных проектов территории опережающего социально-экономического развития - ТОСЭР «Красноуральск».

Реализация данных мероприятий направлено на создание новых рабочих мест.

Также предусматривается проведение природоохранных мероприятий, снижение выбросов, обновление оборудования предприятия ОАО «Святогор», установление санитарно-защитных зон предприятий и объектов, что положительно повлияет на сохранение окружающей среды.

Оценка влияния на комплексное развитие территории объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий

Территории объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий остаются без изменений, размещение планируемых объектов капитальногостроительства не окажет негативного воздействия на объекты культурного наследия и особо охраняемые природные территории.

Глава 12. **Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера**

К территориям, подверженным риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера,расположенные в городском округе Красноуральск относятся:

1. Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера:

– Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

– Территории, подверженные опасным геологическим процессам

– Территории, подверженные опасным гидрологическим процессам

– Территории, подверженные опасным метеорологическим процессам

2. Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера:

– Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

– Зона, подверженная риску радиоактивного загрязнения

– Зона, подверженная риску химического заражения

– Зона возможного катастрофического затопления (при аварии на гидродинамически опасном объекте)

Территория городского округа Красноуральск по условиям природной среды и характеру развития техносферы является регионом высокого риска. Риск возникновения аварий и катастроф техногенного и природного характера обусловлен как географо-климатическими и геологическими особенностями территории, так и спецификой хозяйственной деятельности, характеризующейся высокой концентрацией предприятий горнодобывающей, металлургической, химической промышленности, энергетического и оборонного комплексов.

На территории распространены почти все опасные природные процессы: затопления паводками 1% обеспеченности, подтопление грунтовыми водами, заболачивание, речная и

овражная эрозия, оползни, суффозия и просадочность лессовидных грунтов, склоновые процессы (обвалы, осыпи, плоскостной смыв), морозное пучение, землетрясения 5-6 баллов.

Хозяйственная деятельность человека активизирует развитие существующих геологических процессов и вызывает новые процессы, несвойственные данной местности. Обрушение земной поверхности, подтопление застроенных территорий, землетрясения техногенного характера имеют место на территориях расположения старых горных выработок.

К опасным гидрологическим процессам относится половодье, которое наблюдаются ежегодно и занимают первое место среди стихийных бедствий по повторяемости, площади распространения и суммарному годовому материальному ущербу.

Степень воздействия весеннего половодья зависит от ряда природных факторов (запас воды в снежном покрове перед началом снеготаяния, атмосферные осадки в период весеннего таяния и половодья, глубина промерзания почвы и др.), влияющих на интенсивность притока талых вод и их объем.

В период половодья возможно затопление пониженных участков территорий населенных пунктов, сельскохозяйственных полей и угодий, автомобильных и железных дорог, повреждение объектов.

Анализ опасных гидрологических ситуаций и предпосылок их возникновения показывает, что весеннее половодье может создать очень опасную ситуацию, вплоть до угрозы жизни людей и выражается в затоплении водой жилищ, промышленных и сельскохозяйственных объектов, разрушении зданий и сооружений или снижении их капитальности, повреждении и порче оборудования предприятий, разрушении гидротехнических сооружений и коммуникаций.

В паводковый период значительно возрастает интенсивность боковой речной эрозии, что приводит к разрушениям или создает опасность для находящихся в береговых зонах построек и сооружений в ряде населенных пунктов, способствует развитию оползневых процессов на крутых склонах практически всех рек, как крупных, так и малых.

Влияние наводнений на обстановку в населенных пунктах и повреждения, возникающие в результате их воздействия, существенно зависит от уровня заблаговременной подготовки населения к действиям в период наводнения, степени и сроков оповещения о предстоящем наводнении и других факторах.

В районе ежегодно должны составляться прогнозы паводковой ситуации. Практически все населенные пункты, попадающие в зону паводка, заблаговременно оповещаются, и население подготавливается к оперативной организованной эвакуации, мобилизуются спасательные команды с техникой.

Подтопление грунтовыми водами наблюдается на пониженных участках округа и занимает значительные территории, в том числе практически все населённые пункты.

Заболачивание распространено на территории городского округа особенно широко.

Затопление и подтопление, вызванное повышением уровня поверхностных и подземных вод, отличается довольно длительным характером и может приводить к размыву грунта, подмыву насыпей автодорог, земляных насыпей, опор ЛЭП, медленному затопление местности, дорог, домов без существенного их разрушения, разрыву подземных инженерных коммуникаций, повреждению подземных частей зданий и сооружений.

На территории городского округа Красноуральск возможны затопления и подтопления части территории, вызванные разливом рек во время половодья и паводков, вызванных интенсивным таянием снега или продолжительными обильными дождями, а также ледяных заторов рек.

Природных пожаров, приведших к возникновению чрезвычайной ситуации, на территории городского округа не было.

К опасным геологическимпроцессам относятся:

– речная и овражная эрозии – распространённое на территории городского округа явление;

– склоновые процессы: плоскостной смыв встречается на всей территории городского округа, обвалы и осыпи проявляются на локальных участках;

– речная абразия (процесс механического разрушения и сноса горных пород в береговой зоне водоёмов волнами и прибоем) – частое явление;

– сезонное пучение грунтов вследствие температурных перепадов имеет, в основном, точечные проявления на всей территории городского округа;

– землетрясения: большая часть территории городского округа относится к сейсмоактивной, где возможны землетрясения силой до 6 баллов, небольшая часть территории на западе городского округа может быть подвержена землетрясениям силой 6-7 баллов. Фактических данных о землетрясениях на территории городского округа Красноуральск нет.

К опасным метеорологическимпроцессам относятся штормы. Средняя годовая скорость ветра в городском округе 0.8 м/сек. В году возможно около 7-9 дней с сильным ветром до 20 м/сек. Ветра такой силы не приводят к чрезвычайным ситуациям.

К чрезвычайным ситуациям природного характера относятся лесные пожары, возможные очаги которых распространены по всей территории городского округа, имеющего высокую степень залесённости.

Риски техногенного характера могут быть связаны в первую очередь с промышленными объектами, такими, как ОАО «Святогор».

Гидродинамически опасный объект – сооружение или естественное образование, создающее разницу уровней воды до и после него (в верхнем и нижнем бьефах сооружения). К ним относятся гидротехнические сооружения напорного типа. Особенностью таких сооружений является возникновение (при разрушении) волны прорыва с образованием зоны катастрофического затопления.

Катастрофическое затопление отнесено к особо опасным в связи с тем, что оно может возникнуть внезапно и повлечь разрушение зданий и сооружений, гибель людей, вывод из строя оборудования предприятий и нанести огромный людской и материальный ущерб. В пределах зоны катастрофического затопления, как правило, происходит смыв плодородных почв или отложение наносов.

На территории городского округа построено несколько гидротехнических сооружений. Самым опасным из перечисленных является размыв плотины Сорьинскогошламонакопителя ОАО «Святогор», в результате чего возможно экологическое загрязнение рек Сорья, Салда, Тура, Тобол, Иртыш, Обь.

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, снижения людских и материальных потерь в случае возникновения чрезвычайных ситуаций необходимо:

– осуществлять мероприятия по снижению риска возникновения чрезвычайных ситуаций;

– проводить постоянный мониторинг окружающей среды;

– проводить работу по совершенствованию анализа рискавозникновения чрезвычайных ситуаций;

– осуществлять прогнозирование возникновения чрезвычайных ситуаций, исходя из статистики, зависимости от времени года, географических особенностей и экономических условий;

– внедрять новые информационные технологии в интересах противодействия чрезвычайным ситуациям.

В городе расположена 163 пожарно-спасательная часть «46 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Свердловской области» по адресу: г. Красноуральск, ул. Устинова 44 б.

Мероприятия по предупреждению пожаров, профилактике лесных пожаров, защите населения и материальных ценностей от пожаров включают:

– контроль за соблюдением правил пожарной безопасности на предприятиях, в организациях и учреждениях;

– пропаганда правил пожарной безопасности и обучение населения действиям при возникновении пожаров;

– подготовка технических средств пожаротушения, организация всестороннего материально-технического обеспечения;

– поддержание в рабочем состоянии источников противопожарного водоснабжения.

Планировочными мероприятиями по обеспечению пожарной безопасности при развитии территорий городского округа являются развитие транспортной сети, обеспечивающей подъезд пожарной техники ко всем территориям и объектам, и развитие централизованных водопроводных сетей, оборудованных пожарными гидрантами.

Глава 13. ***Технико-экономические показатели Генерального плана***

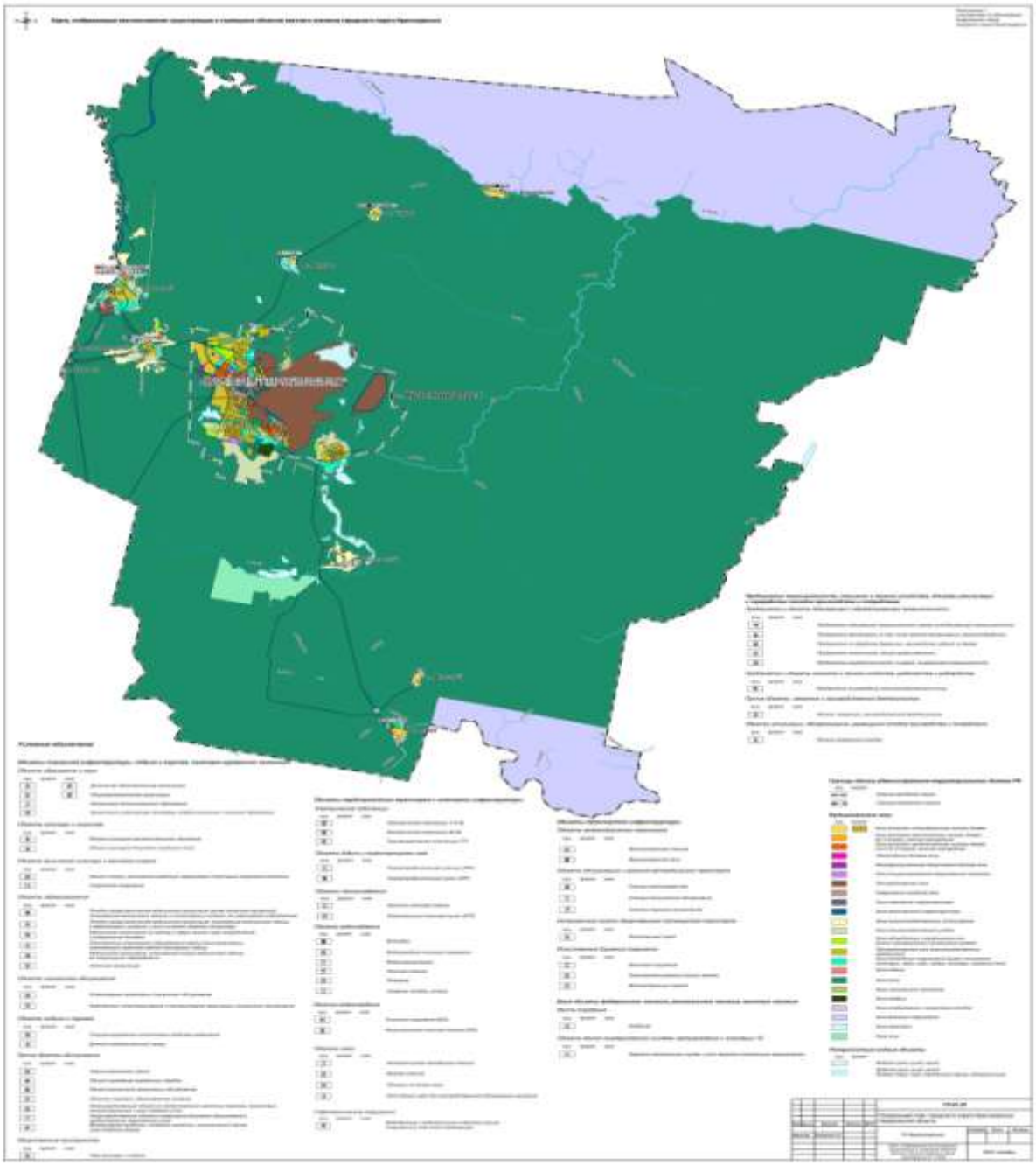
№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1.	**Территории**			
1.1	Общая площадь в границах городского округа	га	**162732,00**	**162 732,00**
1.2	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	739,28	1 162,02
		%	0,46	0,71
1.3	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	105,30	106,42
		%	0,06	0,07
1.4	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	га	88,09	92,65
		%	0,06	0,06
1.5	Общественно-деловые зоны	га	18,26	20,15
		%	0,01	0,01
1.6	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	2,99	5,27
		%	0,00	0,00
1.7	Зона специализированной общественной застройки	га	66,50	74,09
		%	0,04	0,05
1.8	Производственная зона	га	2168,98	2351,79
		%	1,33	1,45
1.9	Коммунально-складская зона	га	77,87	78,46
		%	0,05	0,05
1.10	Зона инженерной инфраструктуры	га	63,80	66,38
		%	0,04	0,04
1.11	Зона транспортной инфраструктуры	га	930,50	990,37
		%	0,57	0,61
1.12	Зона сельскохозяйственных угодий	га	745,54	648,60
		%	0,46	0,40
1.13	Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	га	104,29	113,38
		%	0,06	0,07
1.14	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	96,36	68,36
		%	0,06	0,04
1.15	Зона озелененных территорий общего	га	923,27	545,42

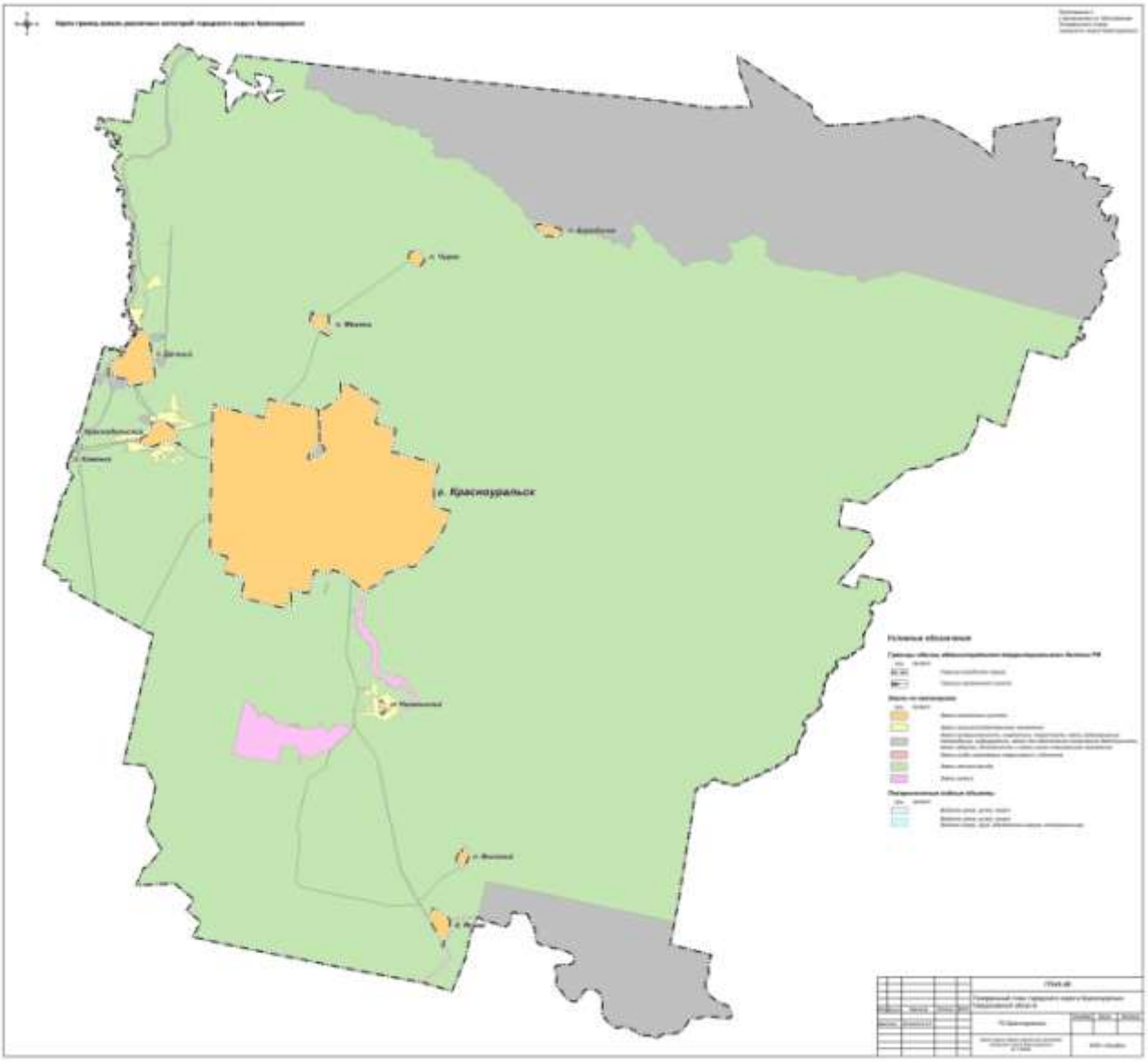
№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	%	0,57	0,33
1.16	Зона отдыха	га	11,81	12,30
		%	0,01	0,01
1.17	Зона лесов	га	125 481,53	125 481,53
		%	77,11	77,11
1.18	Зоны специального назначения	га	31,85	31,85
		%	0,02	0,02
1.19	Зона кладбищ	га	55,96	55,96
		%	0,03	0,03
1.20	Зона складирования и захоронения отходов	га	0,006	0,23
		%	0,00	0,00
1.21	Зона режимных территорий	га	28 856,06	28 856,06
		%	17,73	17,73
1.22	Зоны сельскохозяйственного использования	га	647,62	517,35
		%	0,40	0,32
1.23	Зоны акваторий	га	129,61	136,84
		%	0,08	0,08
1.24	Иные зоны	га	1386,52	1316,52
		%	0,85	0,81
2.	**Население**			
2.1	Общая численность постоянного населения	Чел.	23188	31840
		% роста	-0.7	+37.3
2.2	Плотность населения	чел/км^2	14.25	19.57
3.	**Жилой фонд**			
3.1	Общая площадь жилого фонда	тыс. м^2	671.7	812.0
3.2	Объем нового жилищного строительства	тыс. м^2	1.8	19.0
4.	**Объекты социально-бытового обслуживания населения**			
4.1	Детские дошкольные учреждения	кол-во	18	24
4.2	Общеобразовательные учреждения	кол-во	7	15
4.3	Организация, реализующая программы профессионального и высшего образования	кол-во	2	2
4.4	Организация дополнительного образования	кол-во	2	2
4.5	Больницы и поликлиники	кол-во	8	10
4.6	Санитарно-эпидемиологические станции	кол-во	1	1
4.7	Фельдшерско-акушерские пункты	кол-во	1	2
4.8	Станции скорой помощи	кол-во	1	1
4.9	Аптеки	кол-во	8	8
4.10	Детские дома	кол-во	1	1
4.11	Социальные центры	кол-во	2	2
4.12	Административные объекты	кол-во	10	10
4.13	Предприятия ритуальных услуг	кол-во	1	1
4.14	Религиозные объекты	кол-во	2	2
4.15	Магазины, торговые центры, предприятия общественного питания	кол-во	25	29
4.16	Непроизводственные объекты по предоставлению услуг	кол-во	13	18
4.17	Ветеринарные клиники	кол-во	1	1
4.18	Учреждения клубного типа, дома культуры,	кол-во	7	7

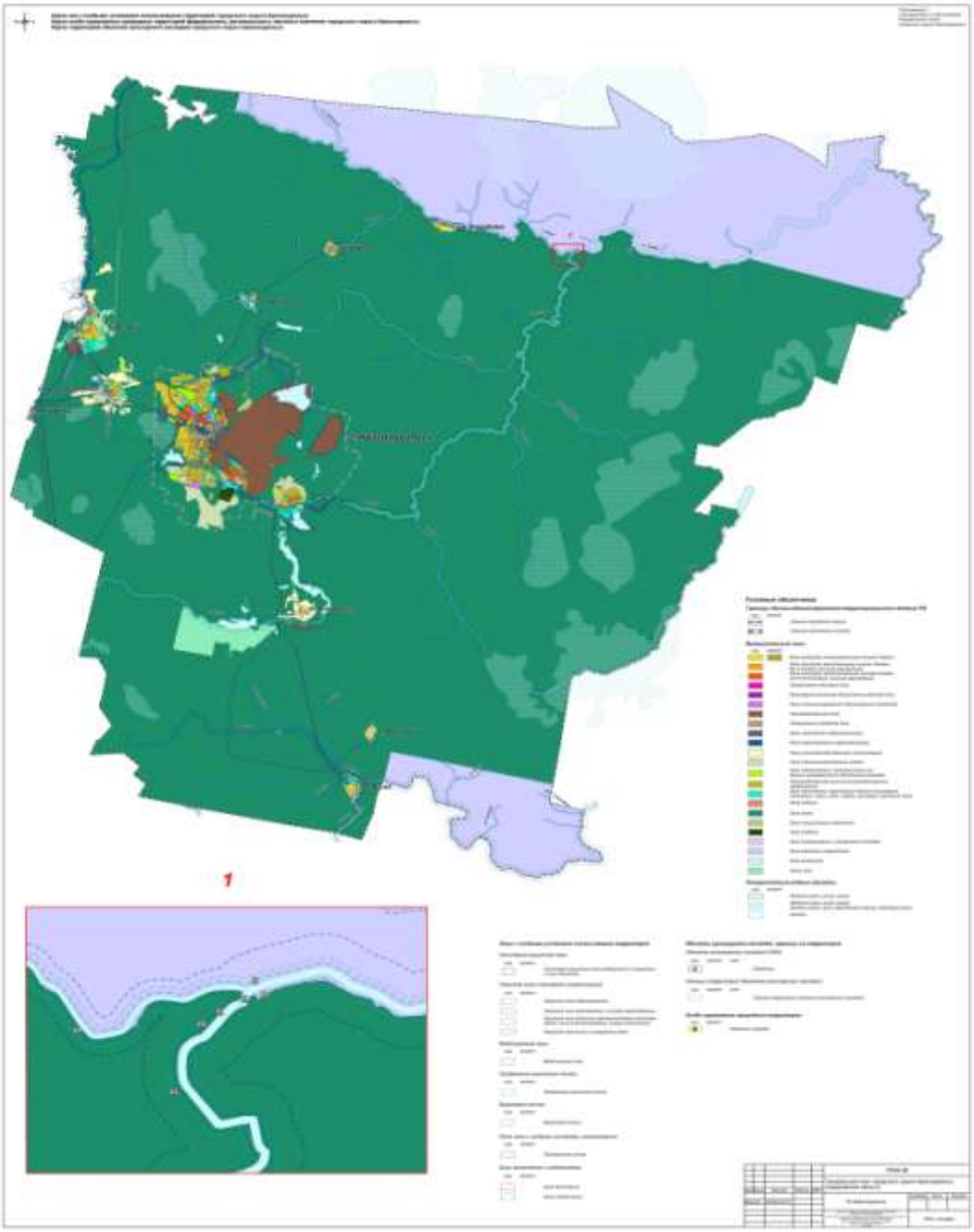
№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	центры досуга			
4.19	Библиотеки	кол-во	3	3
4.20	Стадионы	кол-во	2	2
4.21	Объекты спорта	кол-во	2	4
4.22	Объекты санаторно-курортного назначения	кол-во	0	1
4.23	Оздоровительные лагеря	кол-во	1	1
4.24	Дома рыболова, охотника	кол-во	2	2
4.25	Гостиницы, туристические базы	кол-во	0	2
4.26	Лодочные станции, открытые сооружения	кол-во	0	2
4.27	Аварийно-спасательные формирования	кол-во	4	4
4.28	Парки	кол-во	4	5
4.29	Пляжи	кол-во	0	2
4.30	Кладбища	кол-во	7	7
5.	**Транспортная инфраструктура**			
5.1	Протяженность дорог местного значения	км	123,0	141,6
5.2	Количество мостов, путепроводов	кол-во	7	11
5.3	Количество транспортных развязок в разных уровнях	кол-во	1	1
5.4	Количество остановочных пунктов	кол-во	52	92
5.5	Протяженность улично-дорожной сети в населенных пунктах	км	119,8	199,8
5.6	Протяженность дорог регионального значения	км	77,45	109,96
6.	**Инженерная инфраструктура**			
6.1	***Водоснабжение***			
6.1.1	Расчетное водопотребление	$м^3$/сут	6,7	9,6
6.1.2	Количество объектов водоснабжения, в т.ч.:	кол-во	41	47
	Водозаборов	кол-во	8	10
	Водопроводных очистных сооружений	кол-во	2	4
	Водонапорных башен	кол-во	4	4
	Насосных станций	кол-во	1	3
	Резервуаров	кол-во	9	9
	Скважин, колодцев, колонок	кол-во	17	17
6.1.3	Протяженность сетей водоснабжения на территории ГО	км	104,48	146,38
6.2	***Водоотведение***			
6.2.1	Расчетный максимальный суточный расход стоков	$м^3$/сут	5,99	6,63
6.2.2	Количество объектов водоотведения, в т.ч.:	кол-во	7	24
	Очистных сооружений (КОС)	кол-во	3	11
	Канализационных насосных станций	кол-во	4	5
	Очистные сооружения дождевой канализации	кол-во	0	7
	Насосная станция дождевой канализации (НСДК)	кол-во	0	1
6.2.3	Протяженность сетей водоотведения на территории ГО	км	84,9	115,30
6.3	***Электроснабжение***			
	Общая протяженность сетей электроснабжения	км	348,55	387,6
	Количество объектов электроснабжения, в т.ч.:	кол-во	105	131
	Электрические подстанции 110 кВ	кол-во	1	2
	Электрические подстанции 35 кВ	кол-во	3	3
	Трансформаторные подстанции (ТП)	кол-во	101	126

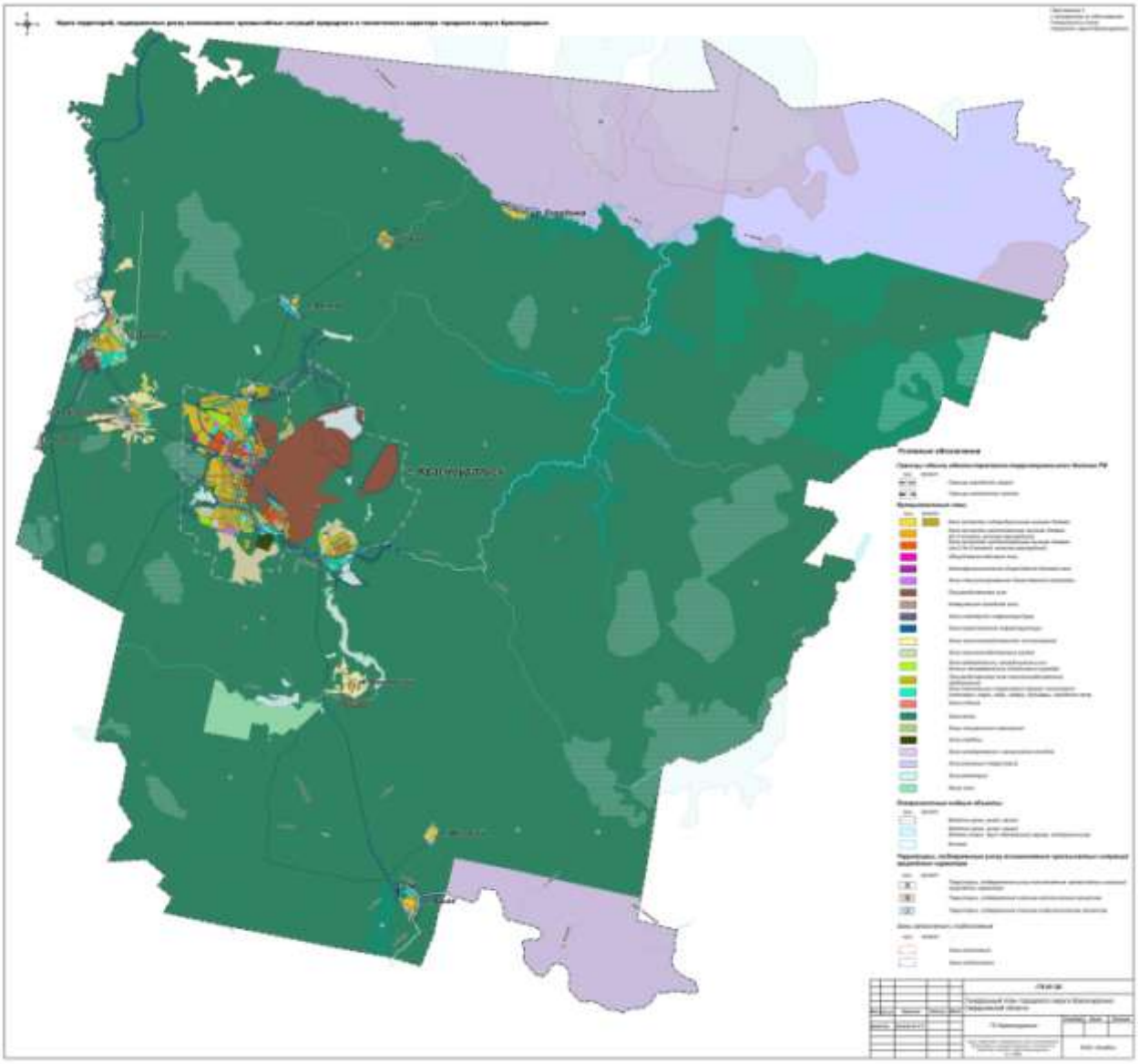
№ п/п	Наименование показателя	Ед. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
6.4	***Газоснабжение***			
	Количество объектов газоснабжения, в т.ч.:		9	12
	Количество ГРС	кол-во	1	1
	Количество ГРП	кол-во	8	11
	Протяженность сетей газоснабжения на территории ГО	км	150,73	185,93
6.5.	***Теплоснабжение***			
	Протяженность сети теплоснабжения в двухтрубном исчислении на территории ГО	км	83,3	107,3
	Количество объектов теплоснабжения, в т.ч.:	кол-во	14	20
	Источник тепловой энергии	кол-во	12	18
	Индивидуальный тепловой пункт	кол-во	2	2
6.6.	***Связь***			
	Протяженность сети электросвязи на территории ГО:	км	109,97	117,05
	Количество объектов электросвязи, в т.ч.:	кол-во	23	74
	Автоматическая телефонная станция	кол-во	5	5
	Базовая станция	кол-во	5	5
	Объекты почтовой связи	кол-во	3	3
	Иной объект связи для непосредственного обслуживания населения	кол-во	10	61

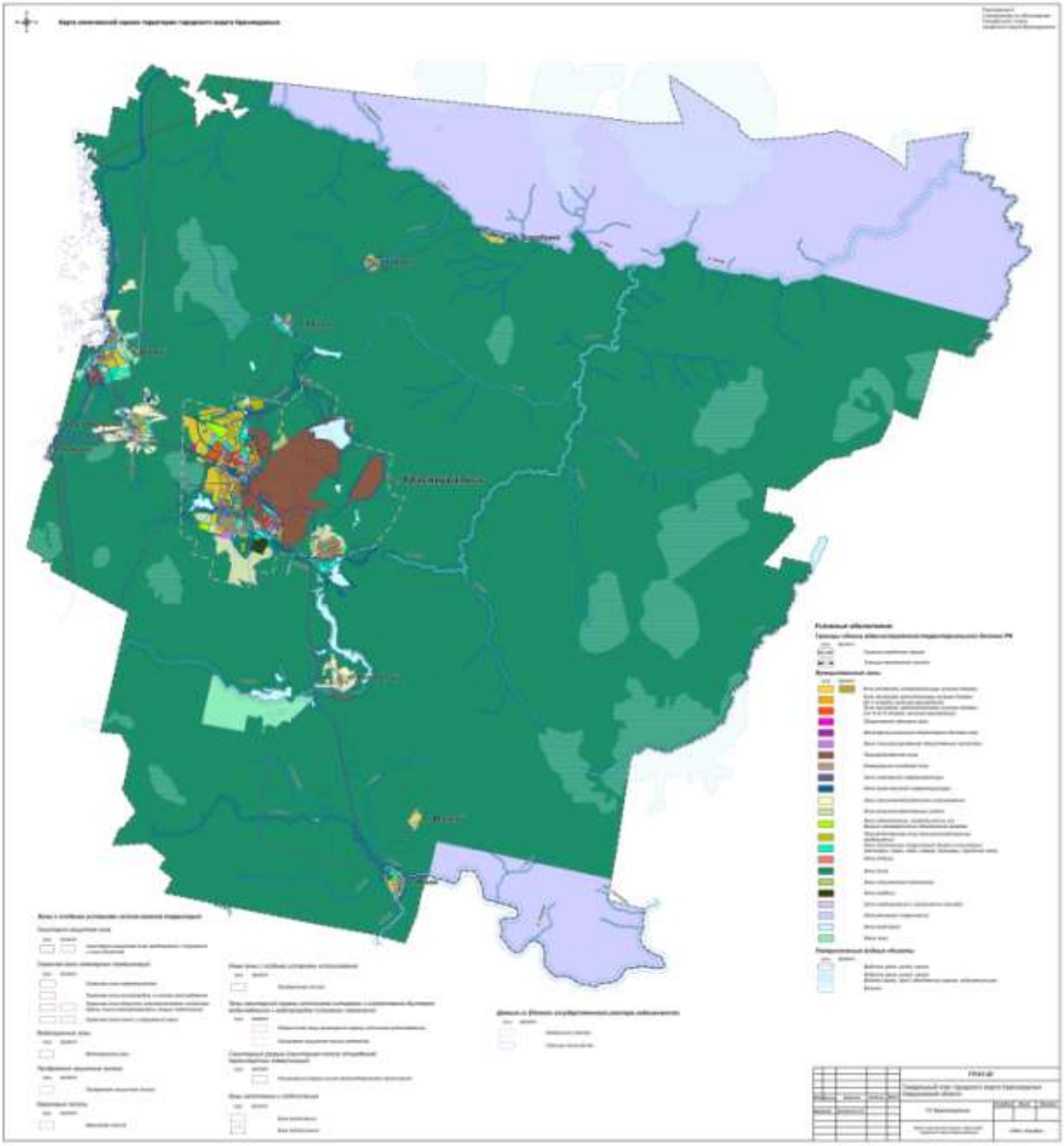
Раздел II. **Картографическая часть к материалам по обоснованию Генерального плана (Приложения 1 –55)**

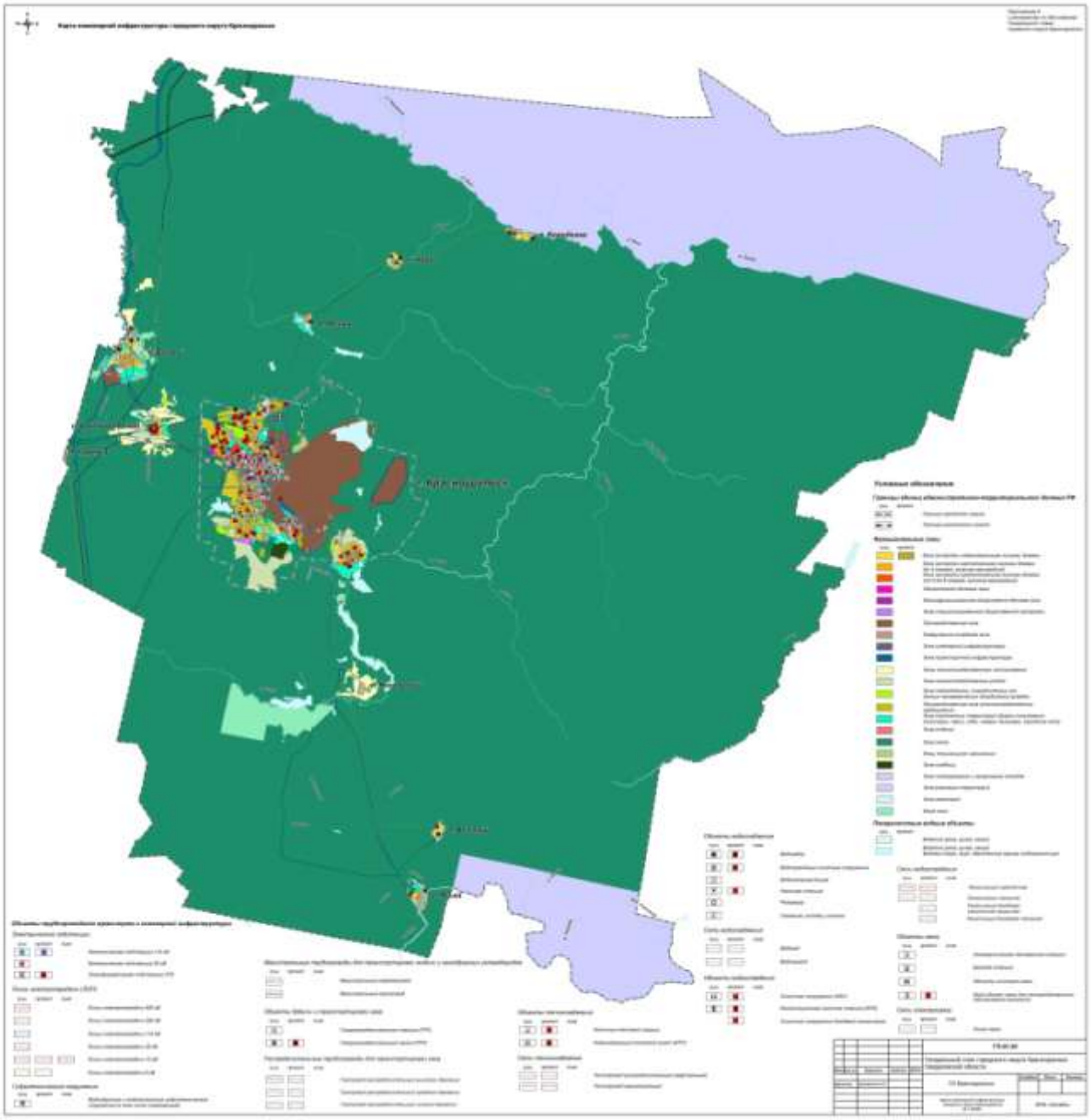


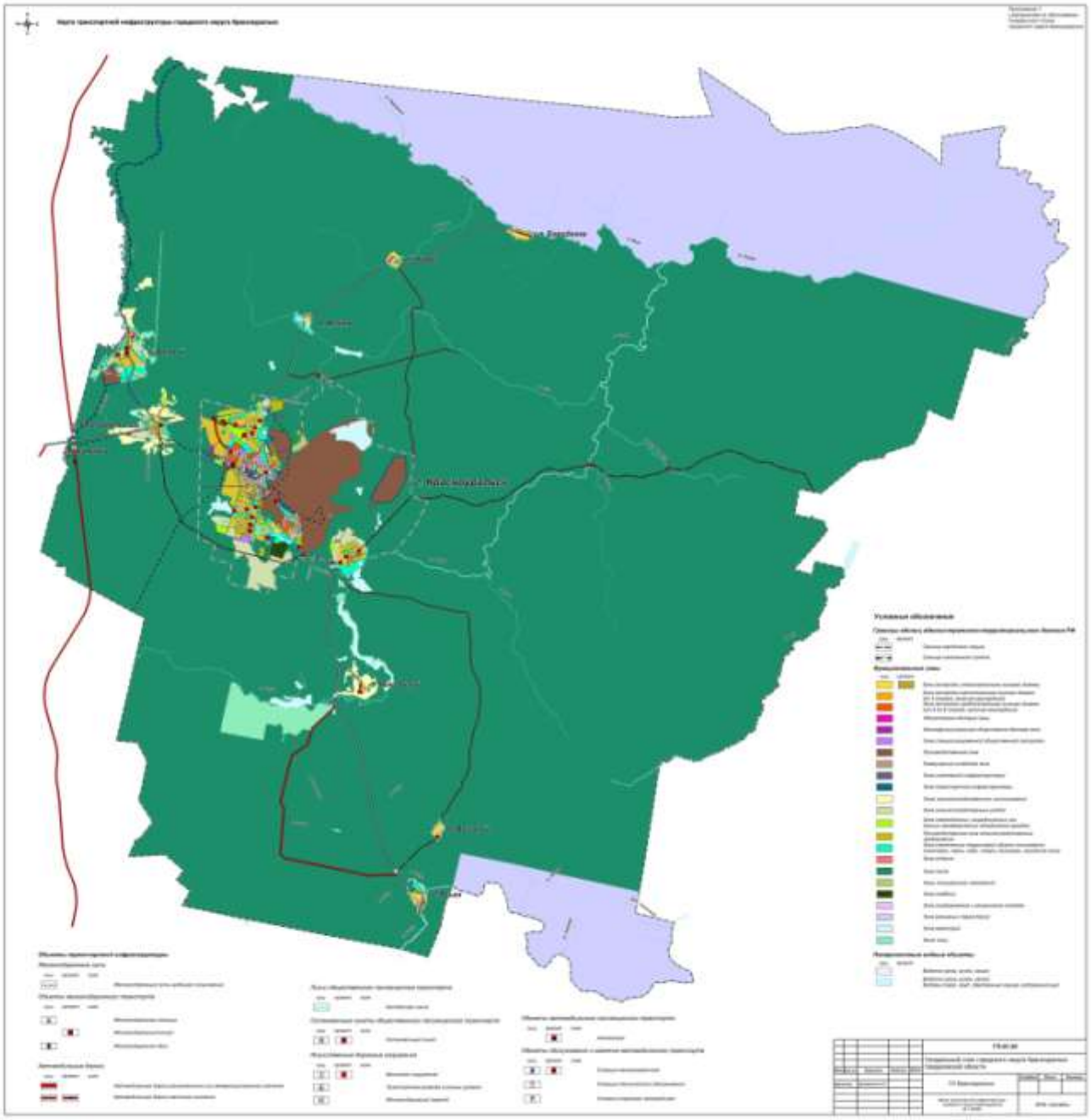

р. Краснотурьинск

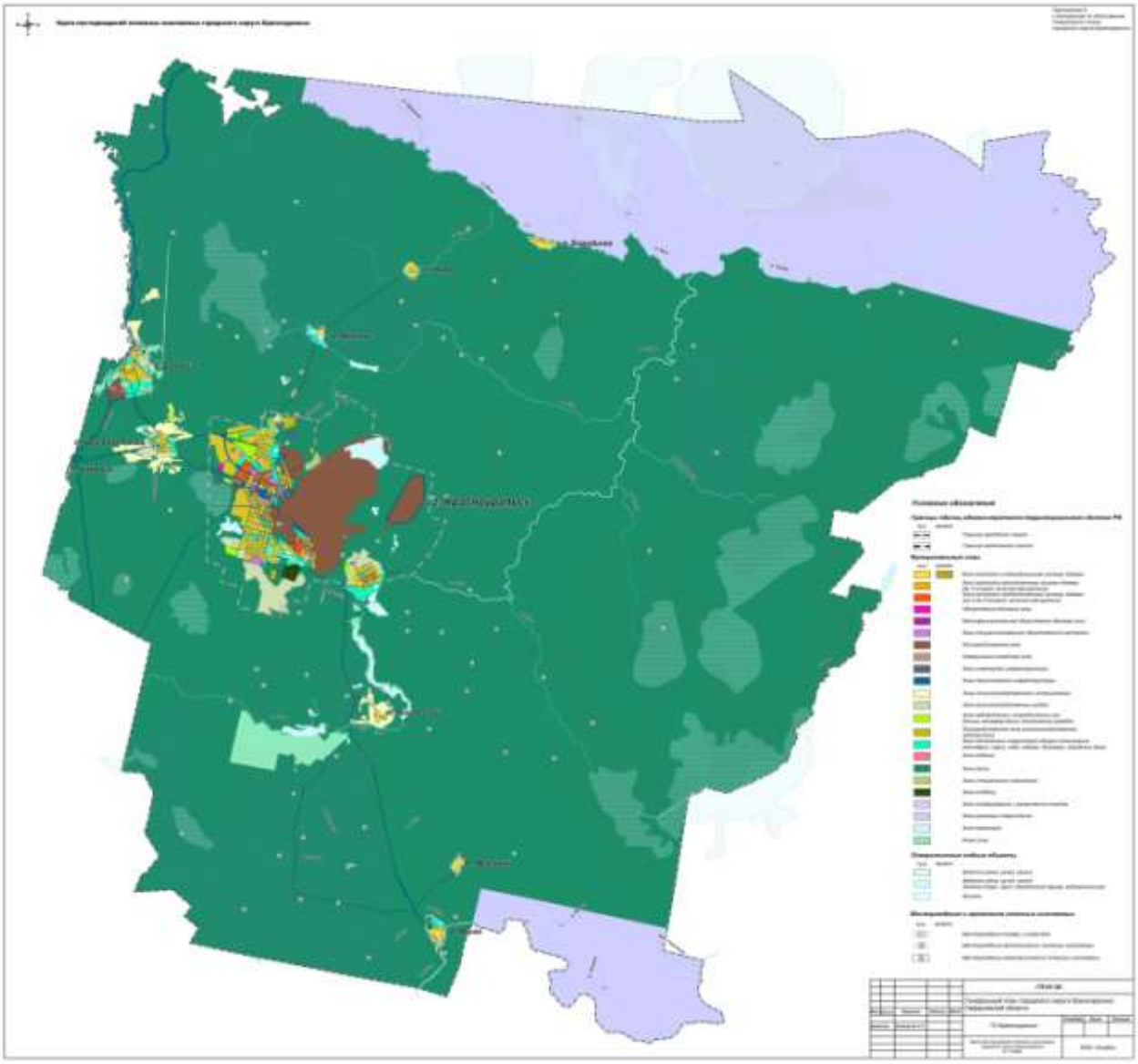


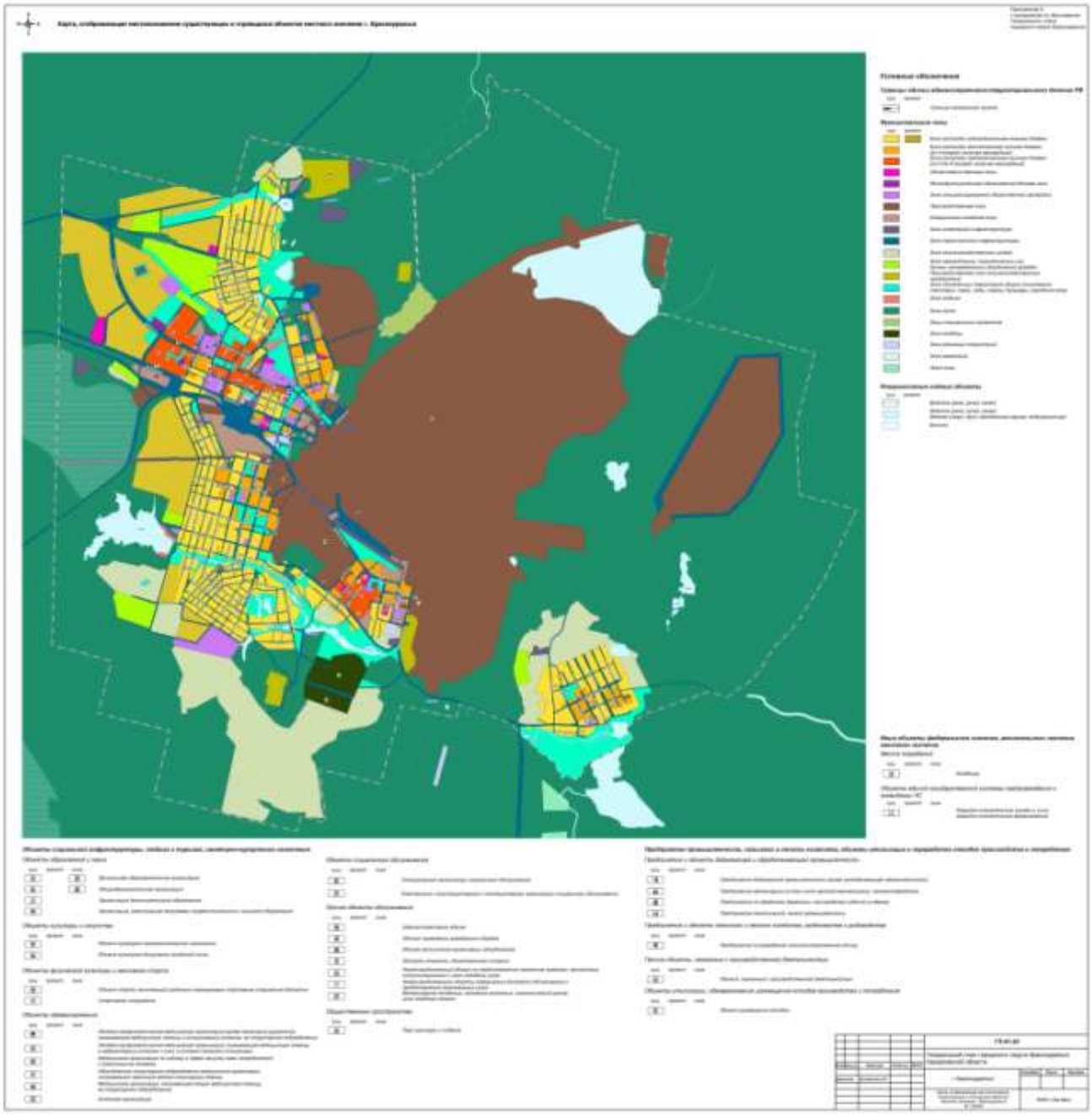


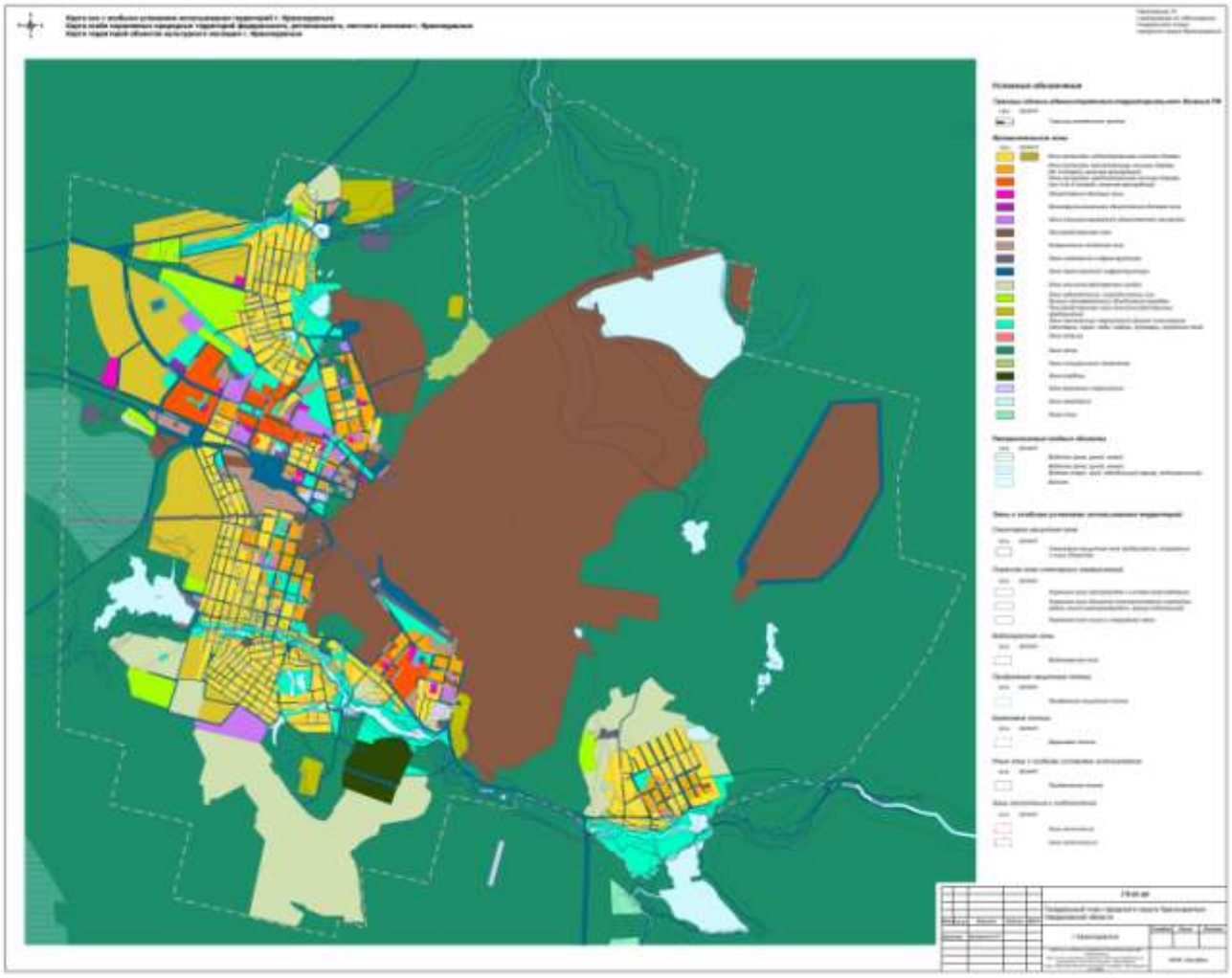


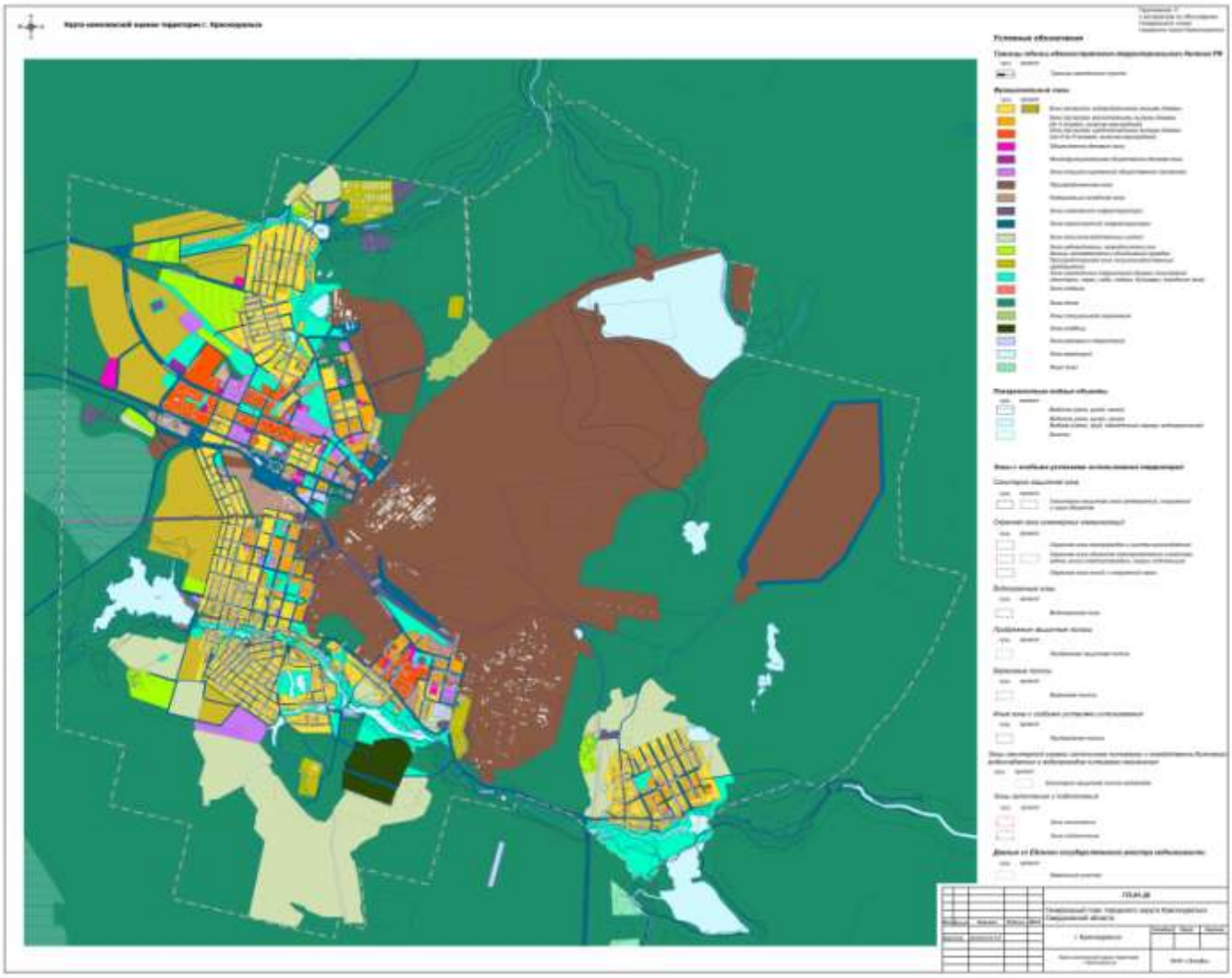


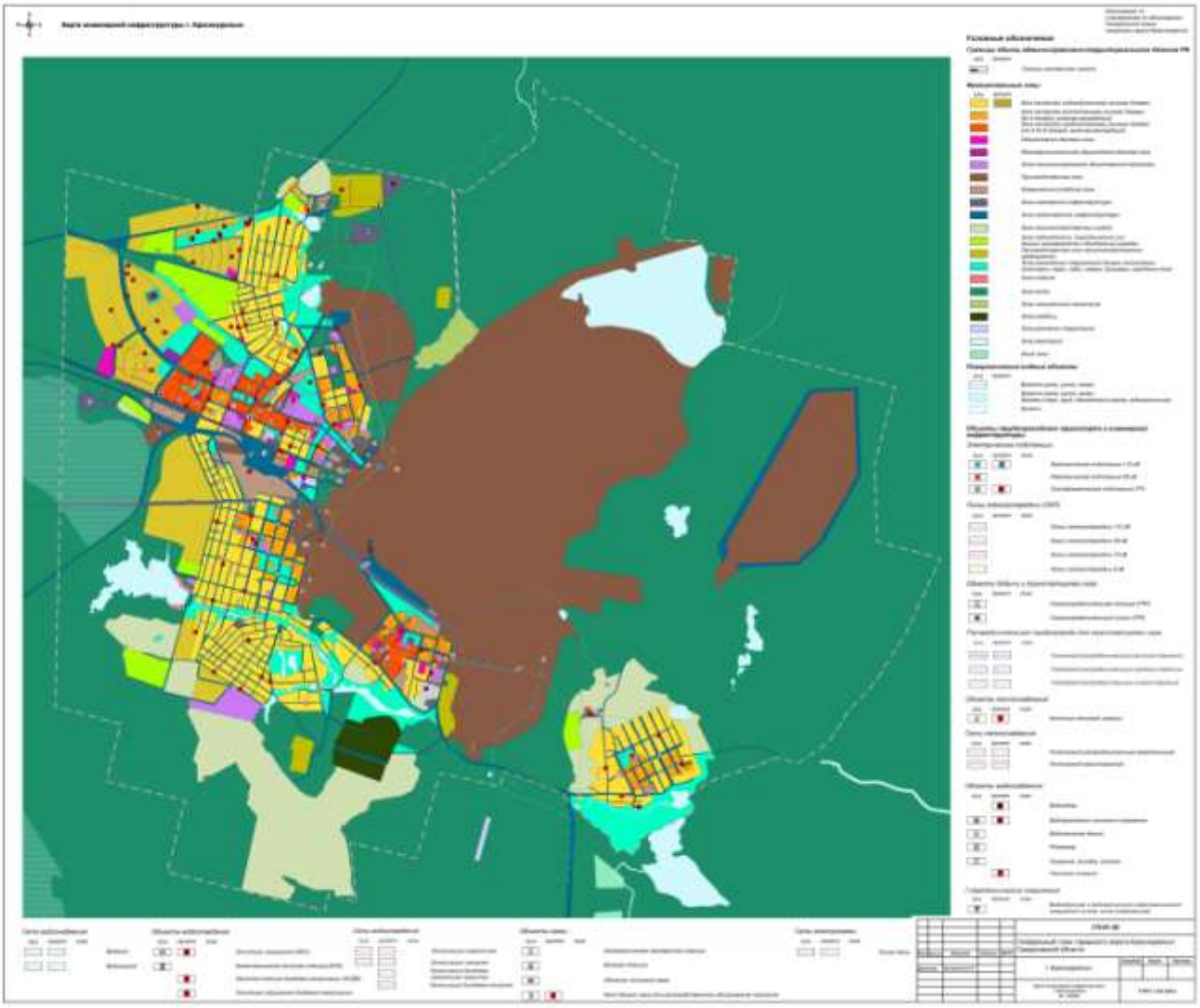


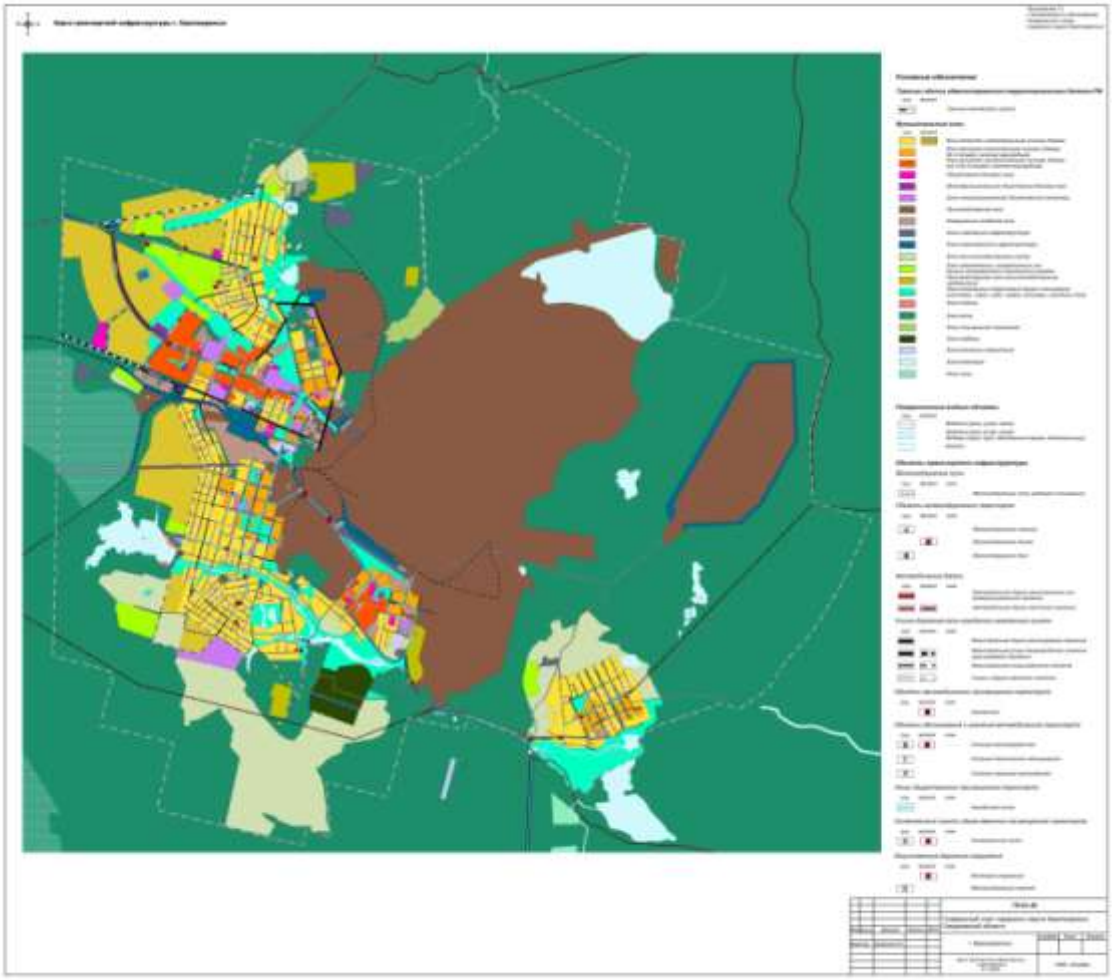


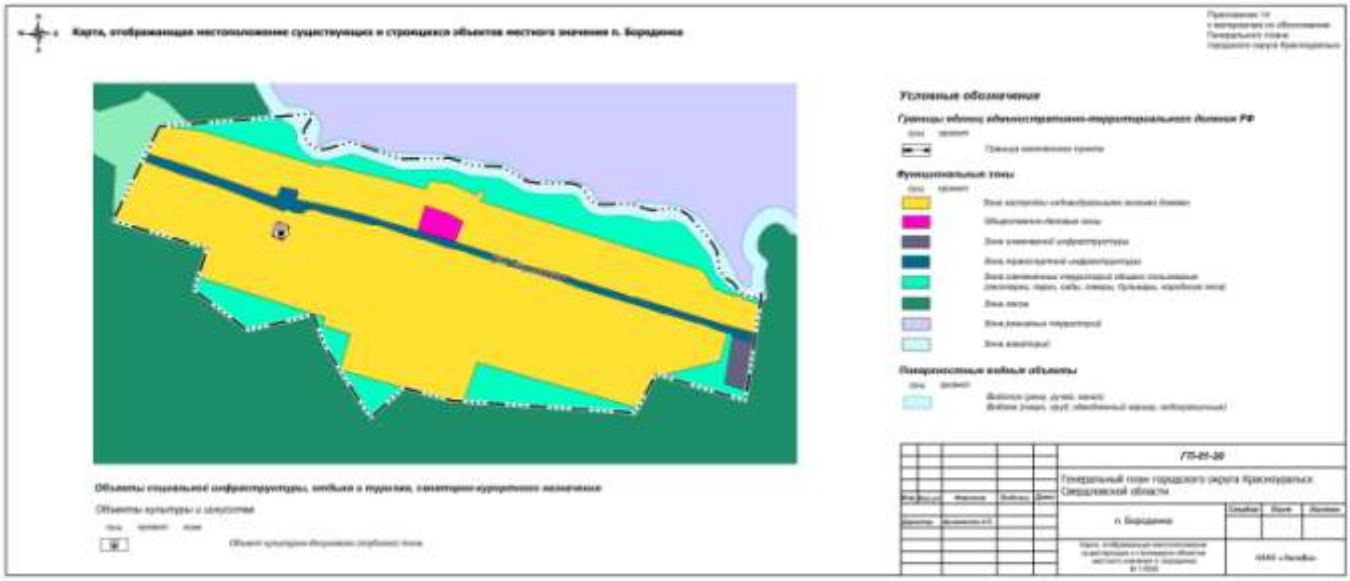


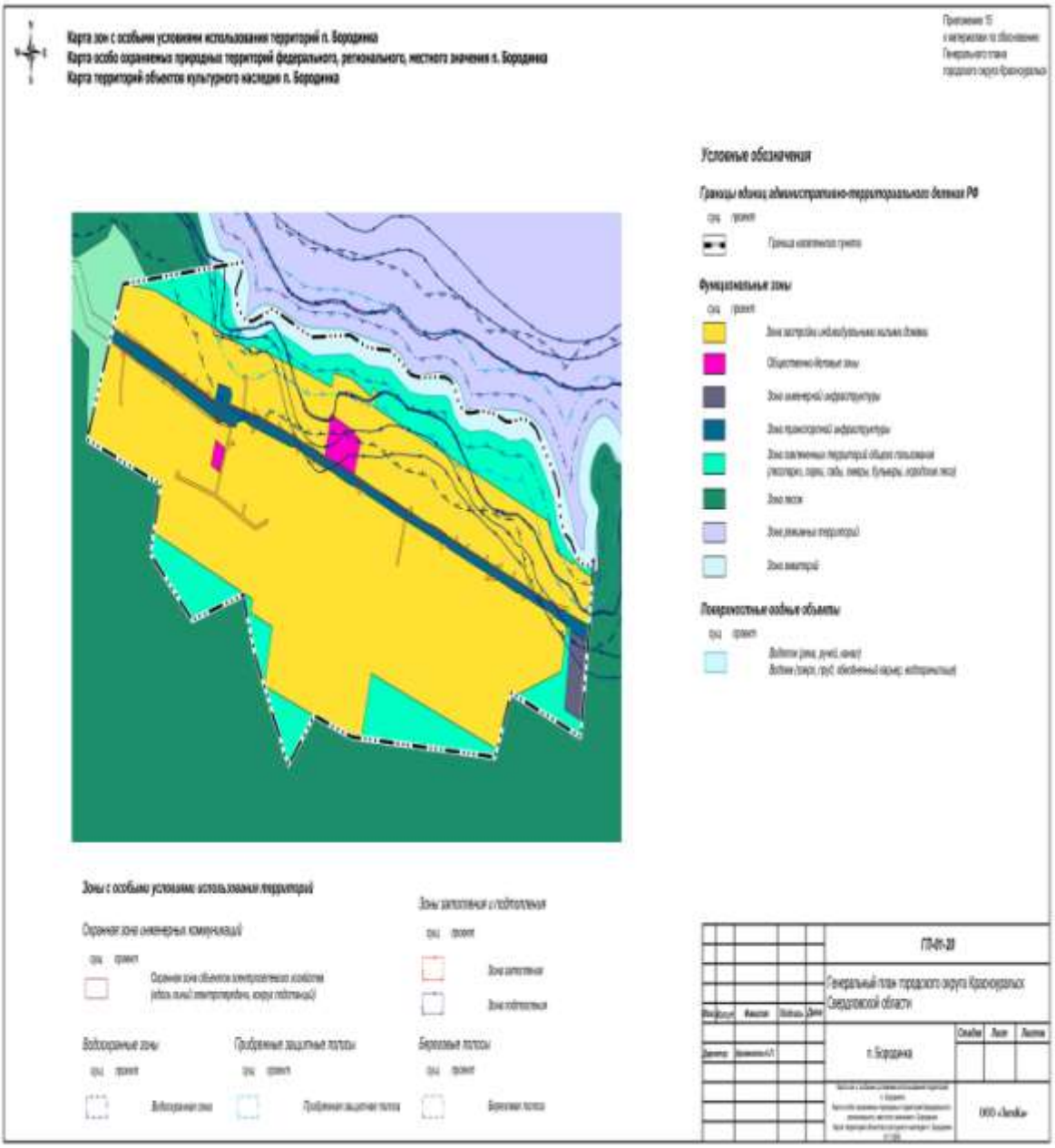


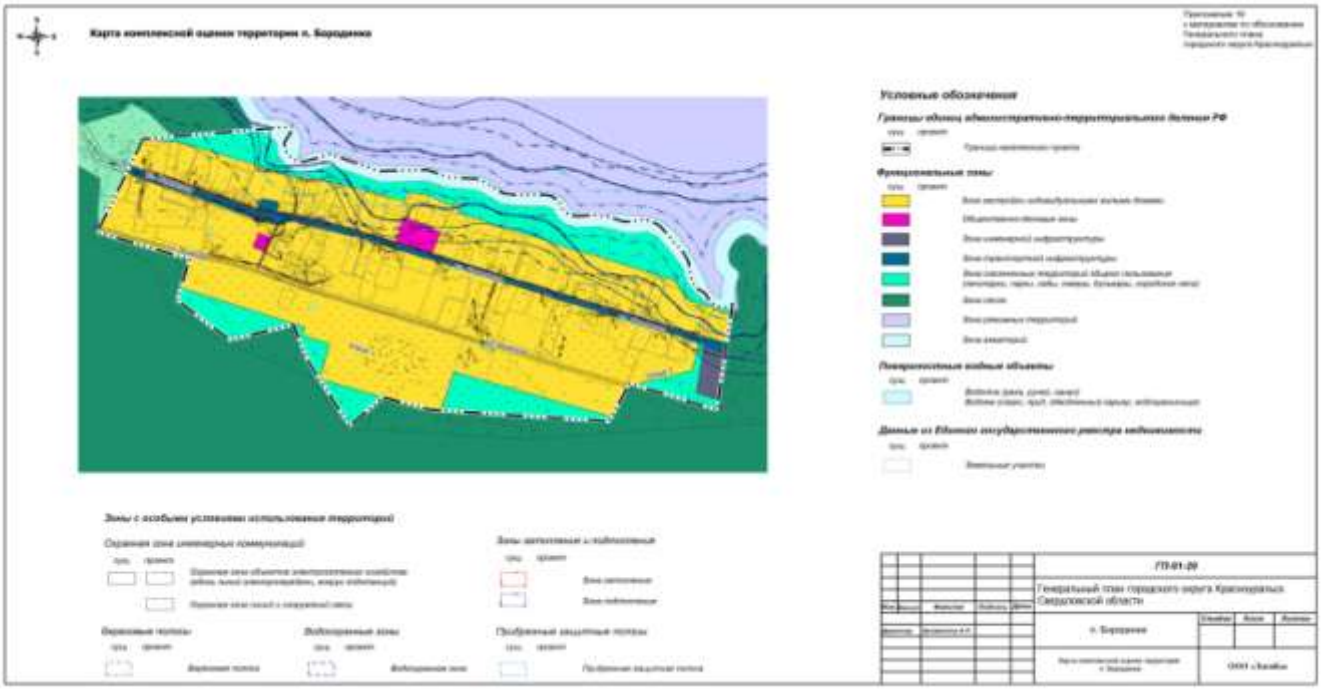




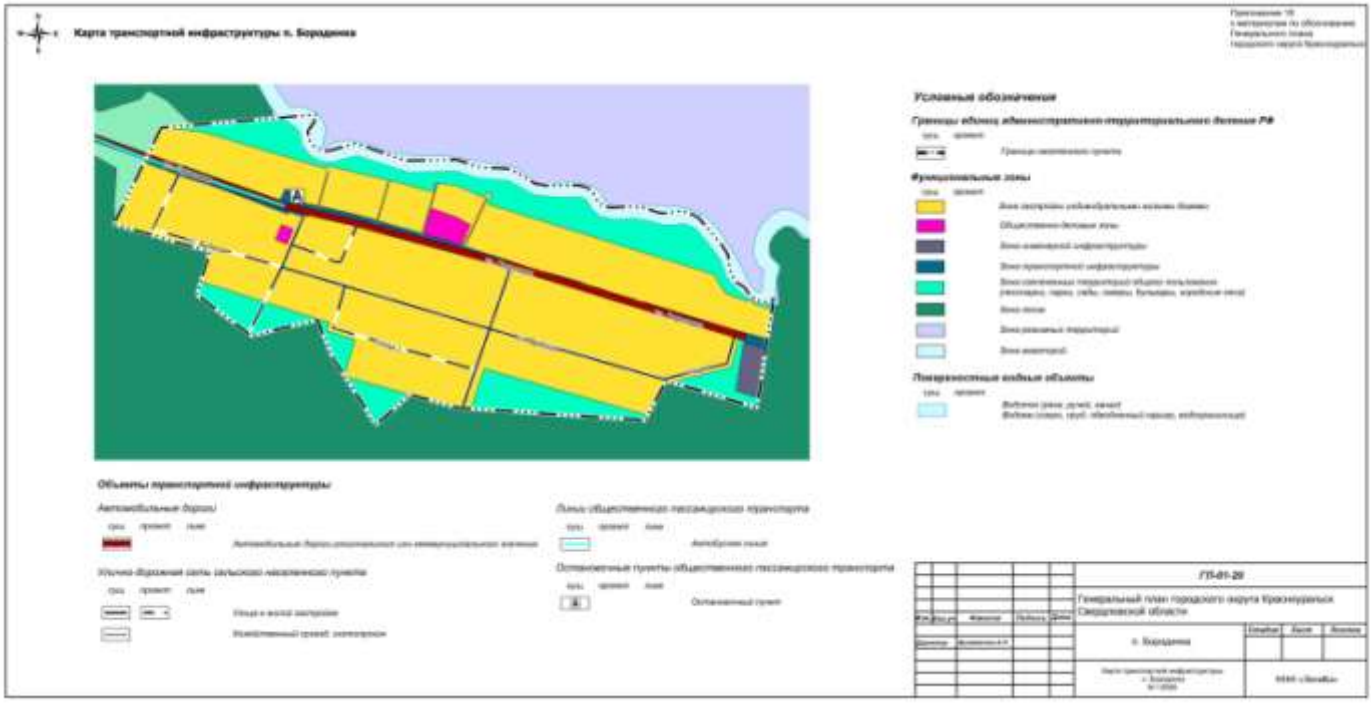



Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения п. Бородинка
Условные обозначения
Функциональные зоны
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного лечения
Объекты культуры и искусства
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Краснотурьинск Свердловской области
п. Бородинка


Карта зон с особыми условиями использования территорий п. Бородинка
Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения п. Бородинка
Карта территорий объектов культурного наследия п. Бородинка
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Зоны с особыми условиями использования территорий
Охранная зона инженерных коммуникаций
Зоны затопления и подтопления
Водоохранные зоны
Прибрежные защитные полосы
Береговые полосы
ГПАП-20
Генеральный план городского округа Краснотурьинск Свердловской области
п. Бородинка
ООО «Лесфо»


Карта комплексной оценки территории п. Бородулина
Условные обозначения
Зоны с особым условием использования территории
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Бородулина

Карта инженерной инфраструктуры п. Бородинка
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
Электрические подстанции
Объекты водоснабжения
Линии электропередачи (ЛЭП)
Объекты связи
Объекты водоснабжения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Бородинка


Карта транспортной инфраструктуры п. Бородинка
Условные обозначения
Объекты транспортной инфраструктуры
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск
Свердловской области
п. Бородинка

Карта зон с особыми условиями использования территорий п. Высокий
Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения п. Высокий
Карта территорий объектов культурного наследия п. Высокий

Приложение 19
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

сущ. проект

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

сущ. проект

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона отдыха

Зона лесов

Зона аквакультур

Иные зоны

Зоны с особыми условиями использования территорий

Иные зоны с особыми условиями использования

сущ. проект

Придорожная полоса

					ГП-01-20
					Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата	
Директор		Архипова А.Л.			п. Высокий
					ООО «ЗеленКа»

Стадия	Лист	Листов

Карта комплексной оценки территории п. Высокий

Приложение 20
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

сущ проект

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

сущ проект

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона отдыха

Зона лесов

Зона санаторий

Иные зоны

Зоны с особыми условиями использования территорий

Иные зоны с особыми условиями использования

сущ проект

Придорожная полоса

Данные из Единого государственного реестра недвижимости

сущ проект

Земельные участки

					ГП-01-20		
					Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области		
Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата			
Директор		Артемьева А.Р.			п. Высокий	Стадия	Лист	Листов
					Карта комплексной оценки территории п. Высокий	ООО «ЗеленКа»	

Приложение 21
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск

Карта инженерной инфраструктуры п. Высокий

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

сущ проект

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

сущ проект

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона отдыха

Зона лесов

Зона аквакультур

Иные зоны

Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры

Электрические подстанции

сущ проект лин

Трансформаторная подстанция (ТП)

Линии электропередачи (ЛЭП)

сущ проект лин

Линии электропередачи 6 кВ

Объекты водоснабжения

сущ проект лин

Водозабор

					ГП-01-20		
					Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области		
Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата			
Директор		Артемьева А.П.			п. Высокий	Стадия	Лист	Листов
					Карта инженерной инфраструктуры п. Высокий М 1:5000	ООО «Экотайм»		

Карта транспортной инфраструктуры п. Высокий

Приложение 22
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

сущ проект

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

сущ проект

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона отдыха

Зона лесов

Зона санаторий

Иные зоны

Объекты транспортной инфраструктуры

Автомобильные дороги

сущ проект линя

Автомобильные дороги местного значения

Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта

сущ проект линя

Главная улица

Улица в жилой застройке

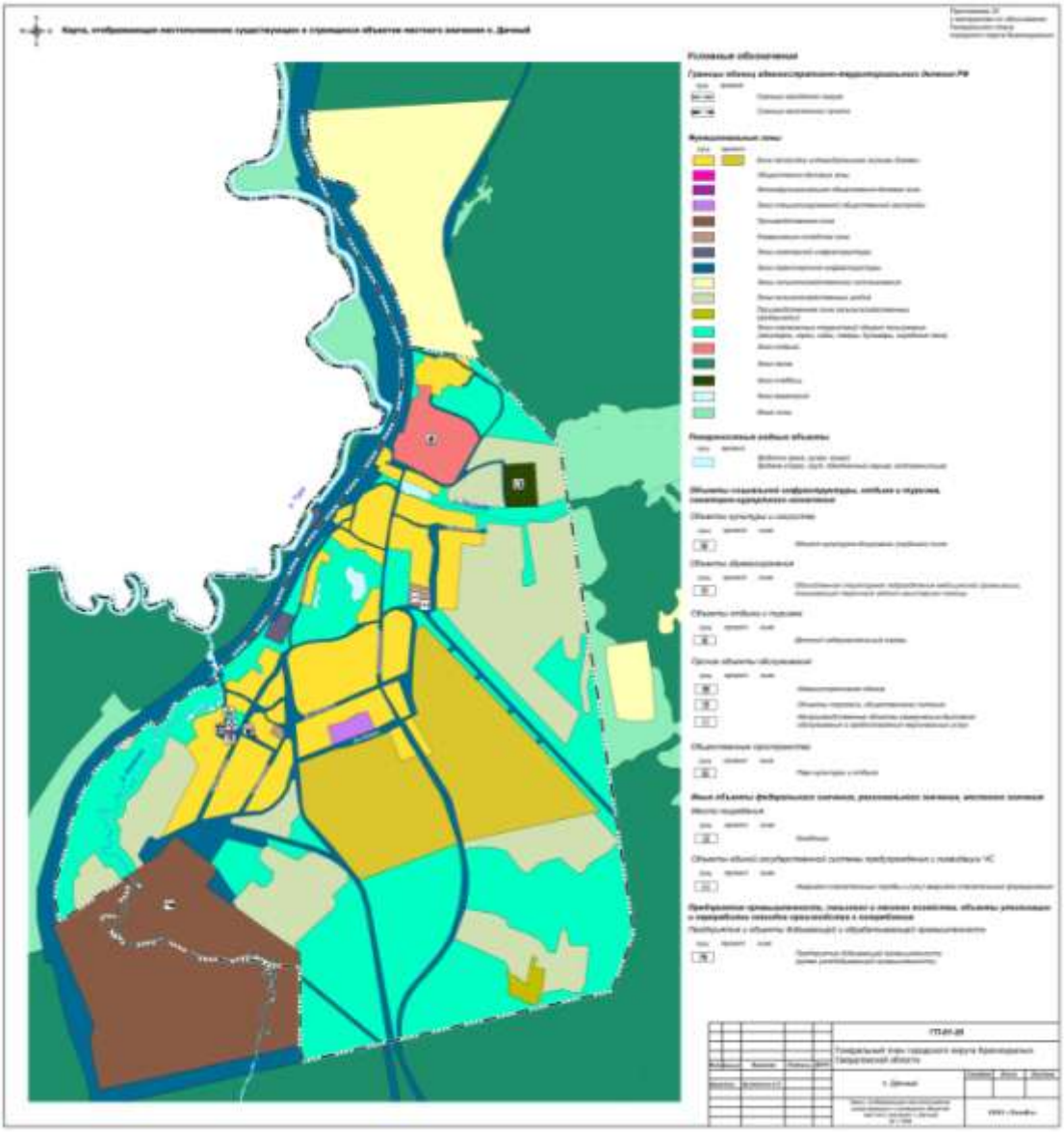
Хозяйственный проезд, скотопрогон

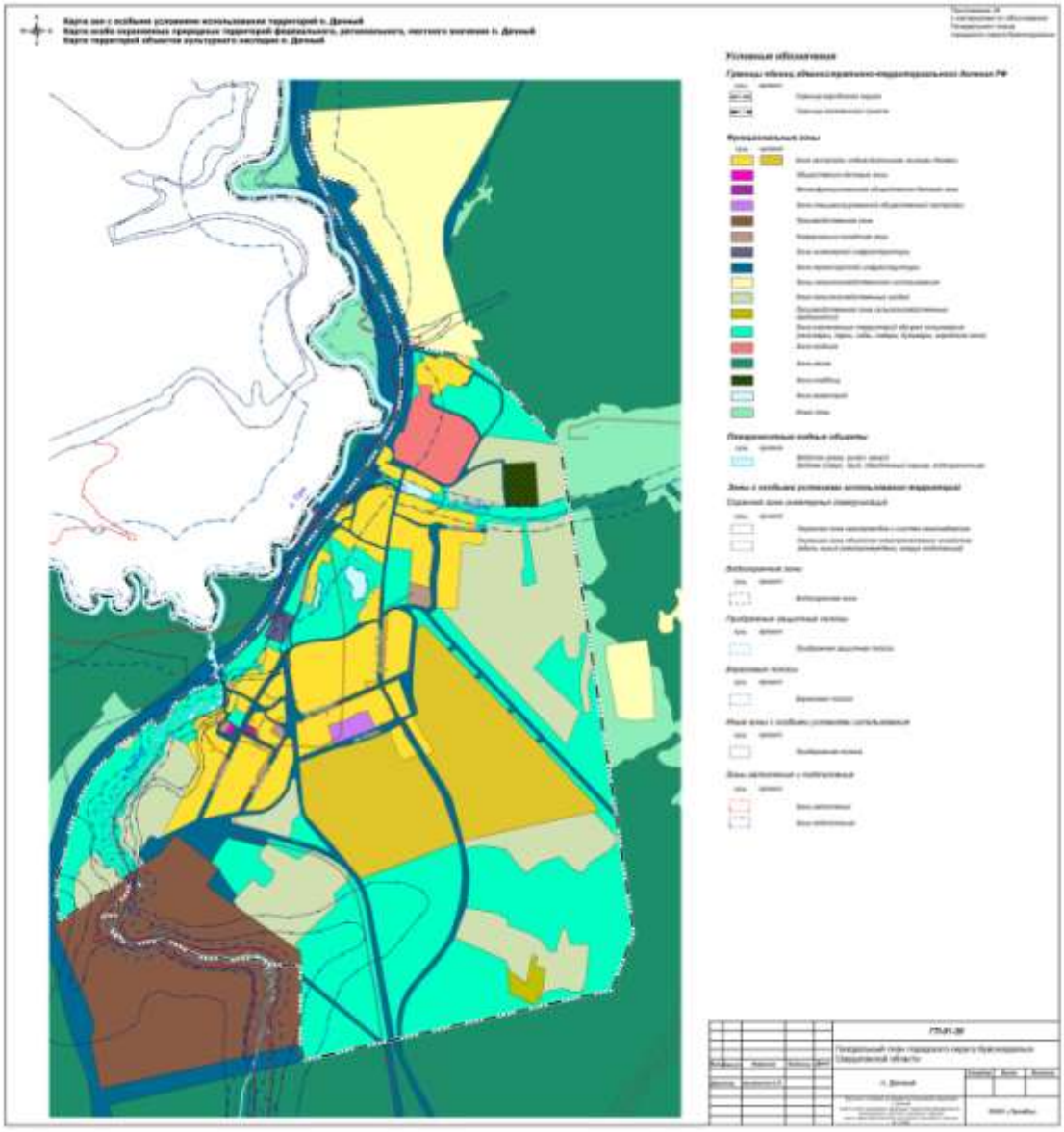
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта

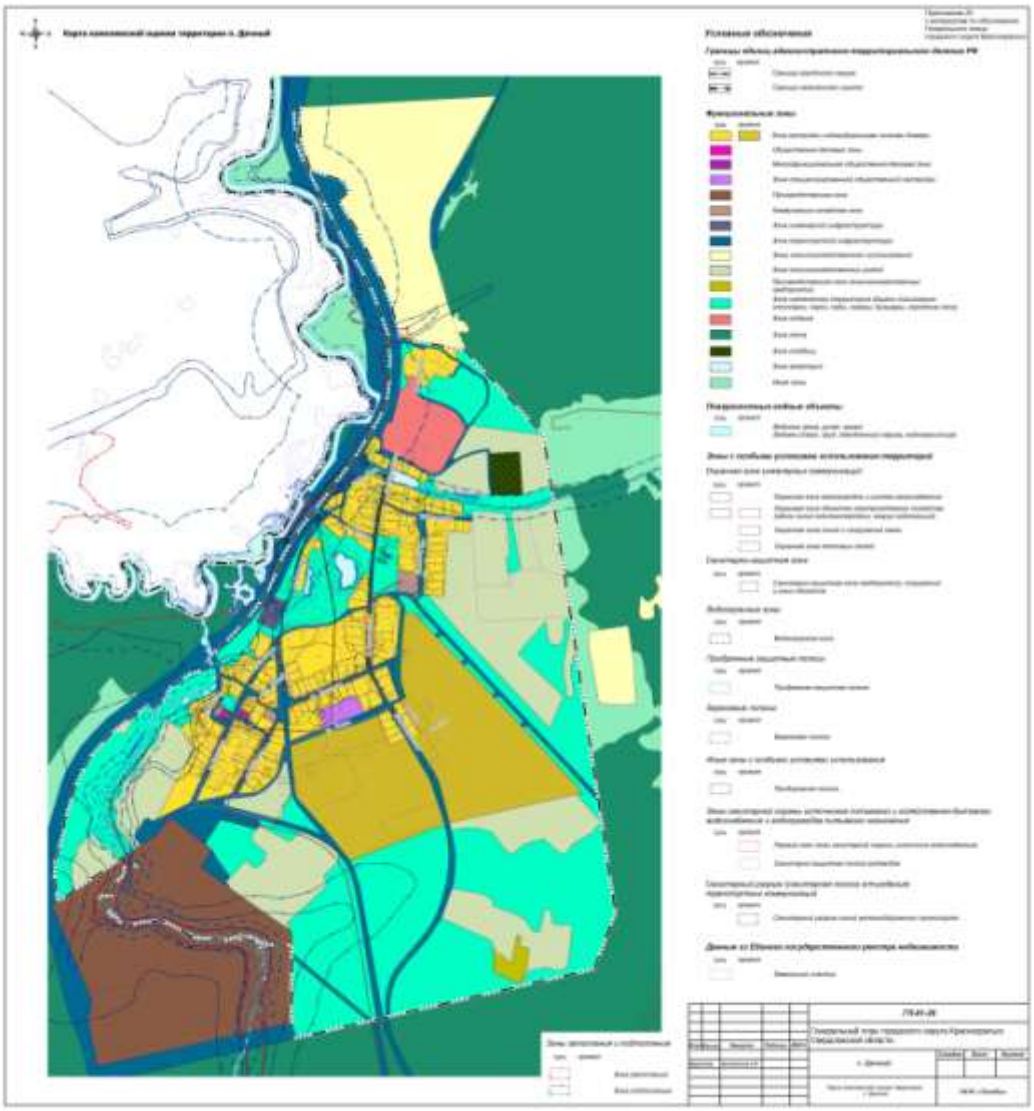
сущ проект линя

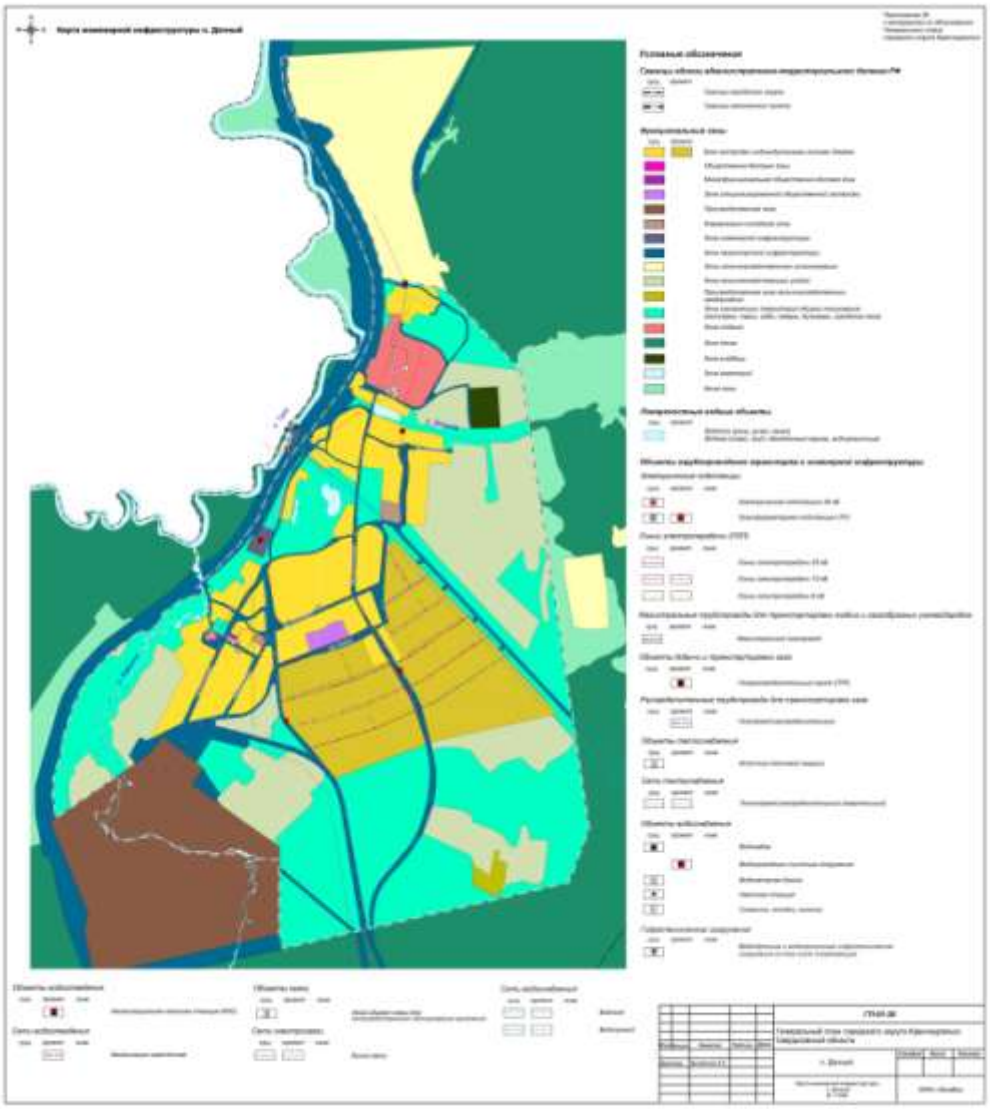
Остановочный пункт

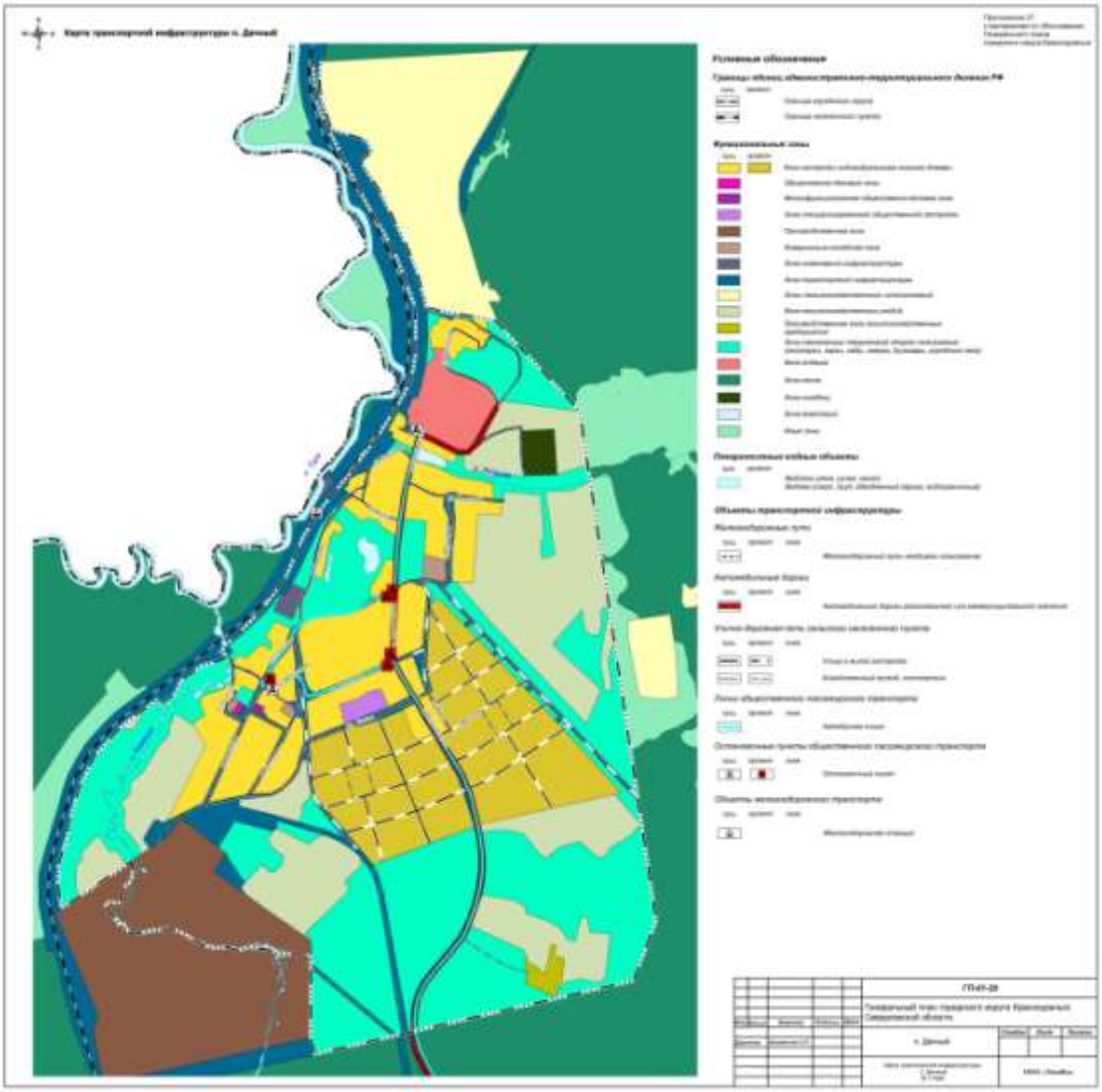
Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата	ГП-01-20
					Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
Разработ.		Арзамасова А.Л.			п. Высокий — Стадия / Лист / Листов
					Карта транспортной инфраструктуры п. Высокий М 1:5000 — ООО «Ленайка»





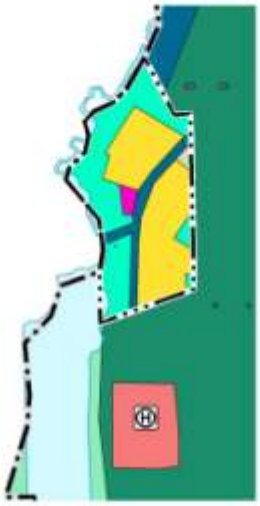





Карта транспортной инфраструктуры п. Дачный
Условные обозначения
ГП-01-20

Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения п. Каменка

Приложение 28
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск



Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

суц проект

Граница городского округа

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

суц проект

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зона отдыха

Зона лесов

Зона акваторий

Иные зоны

Зона сельскохозяйственных угодий

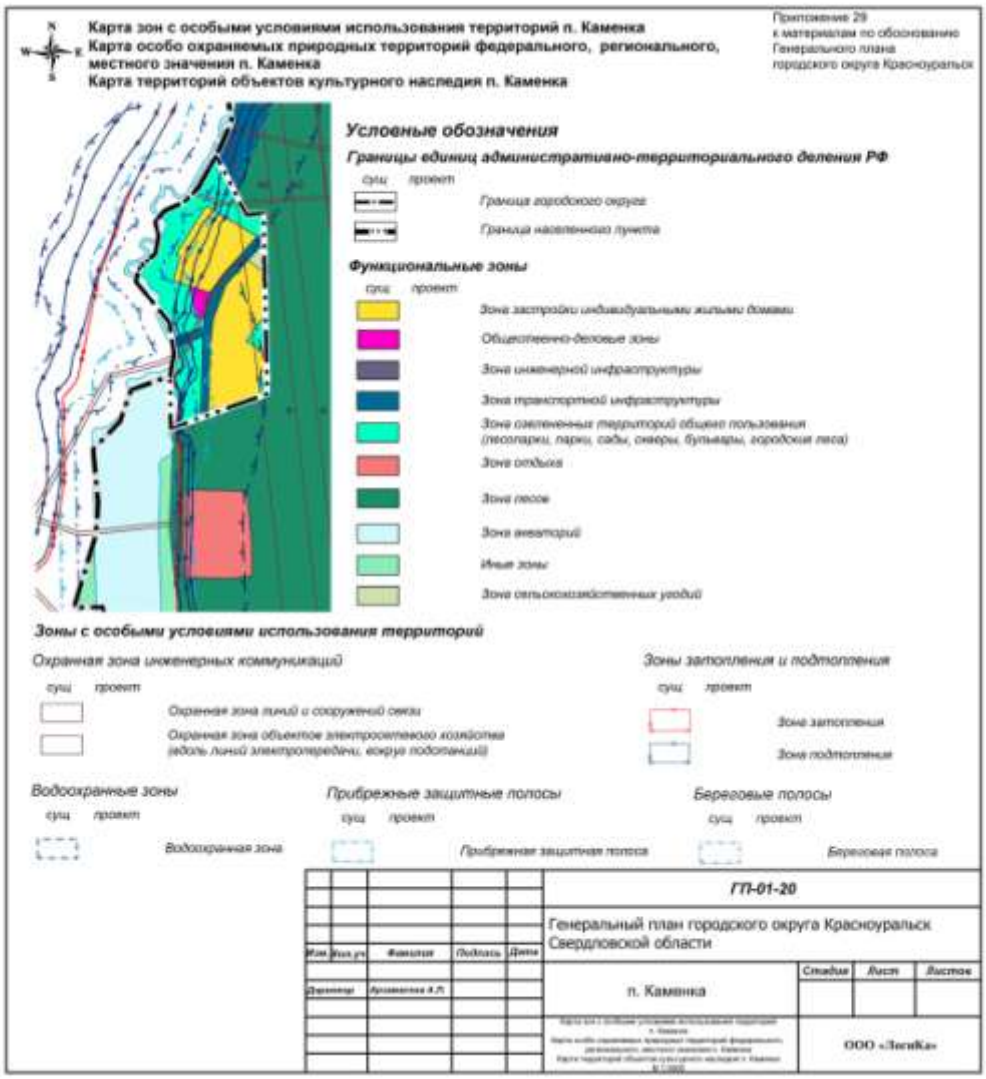
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения

Объекты отдыха и туризма

суц проект лише

Специализированные коллективные средства размещения

					ГП-01-20		
					Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области		
Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата			
Директор		Арзамасова А.Л.			п. Каменка	Стадия	Лист	Листов
					Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения п. Каменка М 1:5000	ООО «ЛигаКа»	


Карта зон с особыми условиями использования территорий п. Каменка
Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения п. Каменка
Карта территорий объектов культурного наследия п. Каменка
Приложение 29
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
сущ
проект
Граница городского округа
Граница населенного пункта
Функциональные зоны
сущ
проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры
Зона озелененных территорий общего пользования
(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
Зона отдыха
Зона лесов
Зона аквакультур
Иные зоны
Зона сельскохозяйственных угодий
Зоны с особыми условиями использования территорий
Охранная зона инженерных коммуникаций
сущ
проект
Охранная зона линий и сооружений связи
Охранная зона объектов электроэнергетического хозяйства
(вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)
Зоны затопления и подтопления
сущ
проект
Зона затопления
Зона подтопления
Водоохранные зоны
сущ
проект
Водоохранная зона
Прибрежные защитные полосы
сущ
проект
Прибрежная защитная полоса
Береговые полосы
сущ
проект
Береговая полоса
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
Изм.
Кол.уч.
Фамилия
Подпись
Дата
Разраб.
Архимкина А.П.
п. Каменка
Стадия
Лист
Листов
ООО «ЛегиКа»

Приложение 30
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск

Карта комплексной оценки территории п. Каменка

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

сущ проект

- Граница городского округа
- Граница населенного пункта

Функциональные зоны

сущ проект

- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Общественно-деловые зоны
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона отдыха
- Зона лесов
- Зона акваторий
- Иные зоны
- Зона сельскохозяйственных угодий

Зоны с особыми условиями использования территорий

сущ проект

Охранная зона инженерных коммуникаций

- Охранная зона линий и сооружений связи
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Прибрежные защитные полосы

- Прибрежная защитная полоса

Водоохранные зоны

- Водоохранная зона

Береговые полосы

- Береговая полоса

Зоны затопления и подтопления

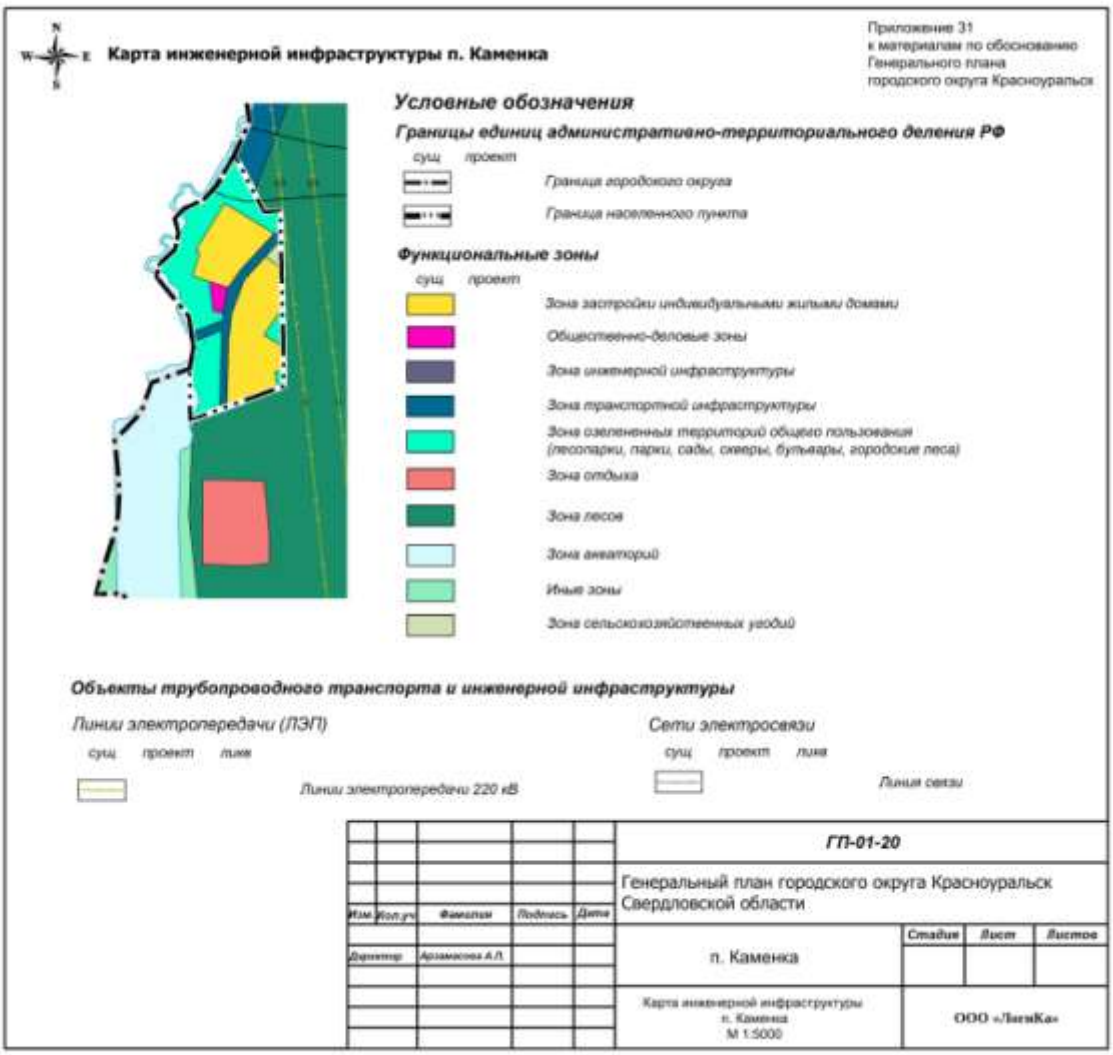
- Зона затопления
- Зона подтопления

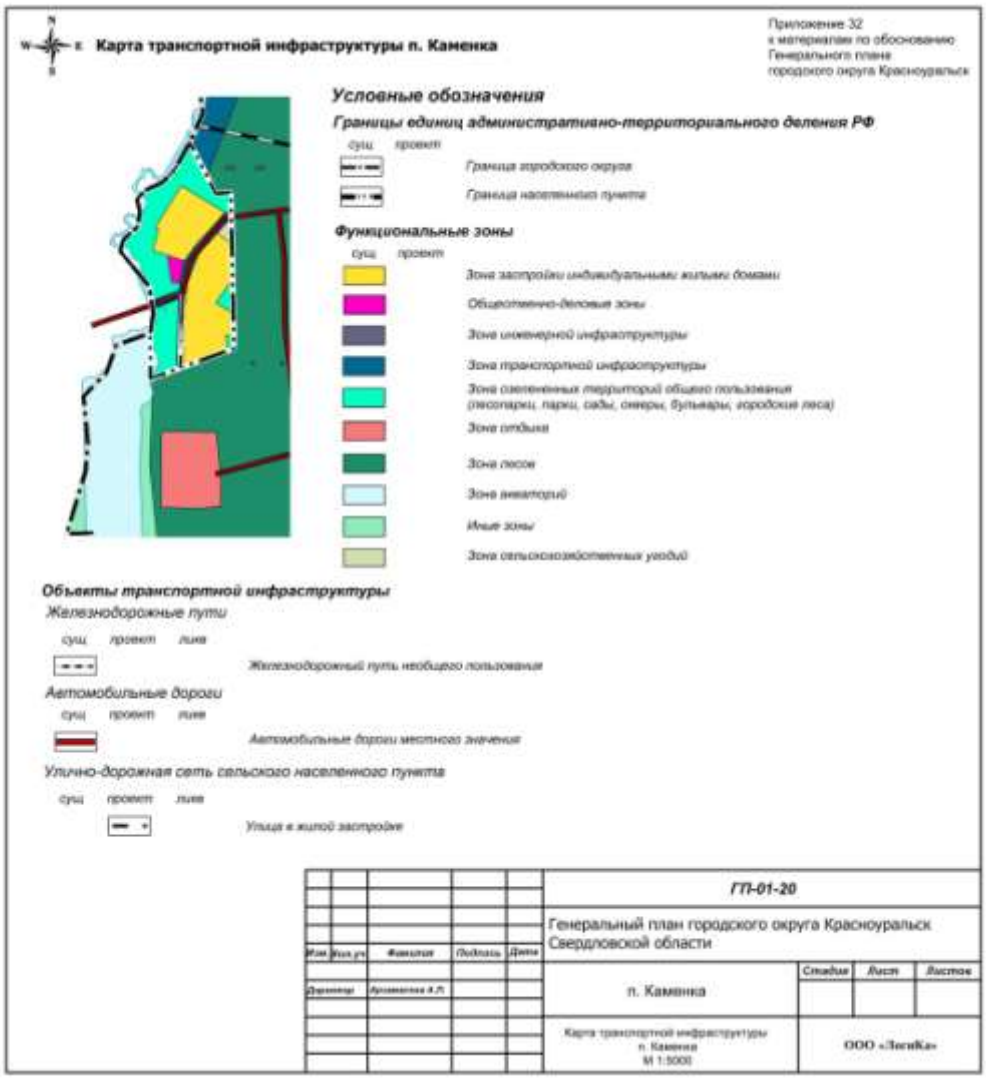
Данные из Единого государственного реестра недвижимости

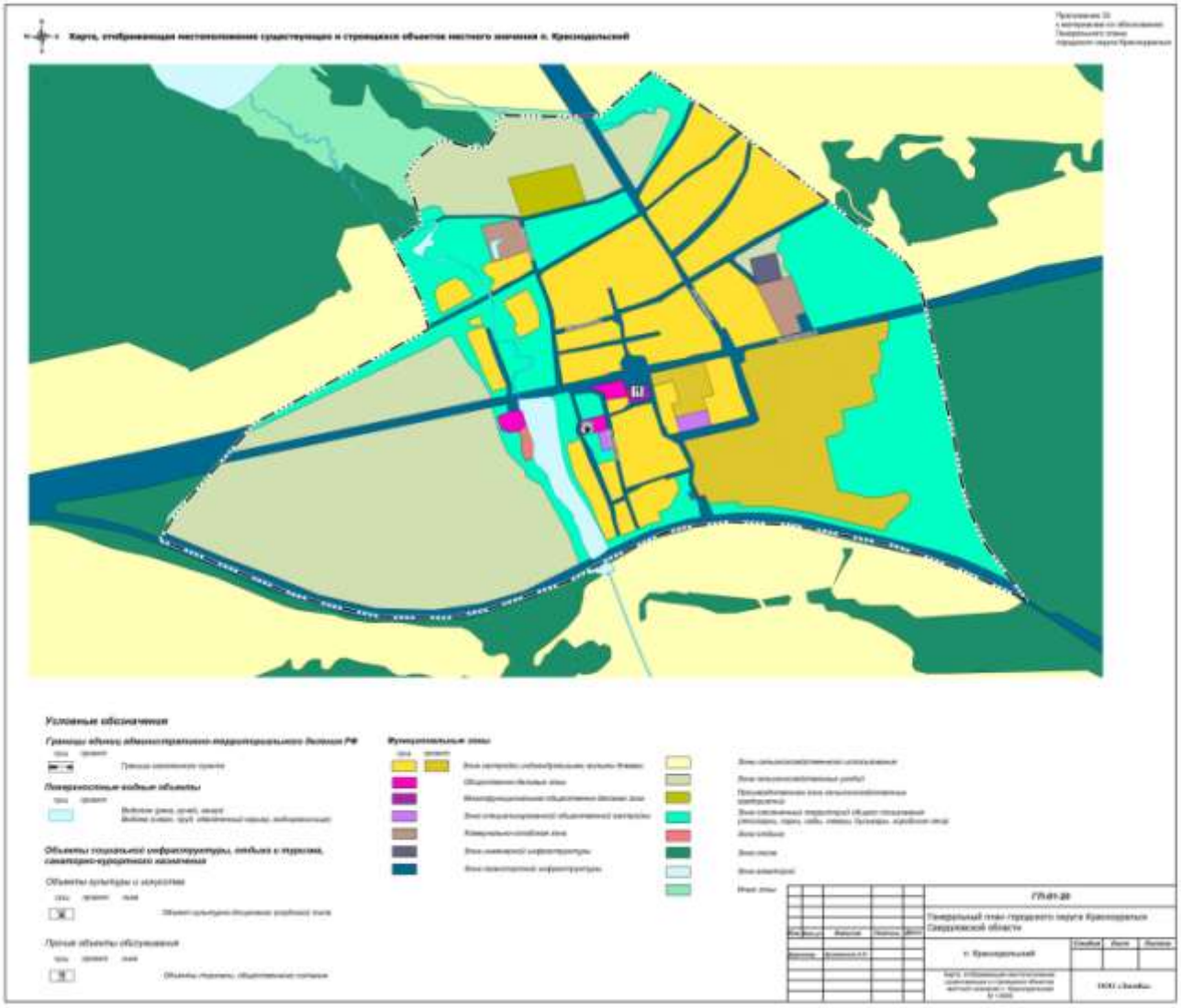
сущ проект

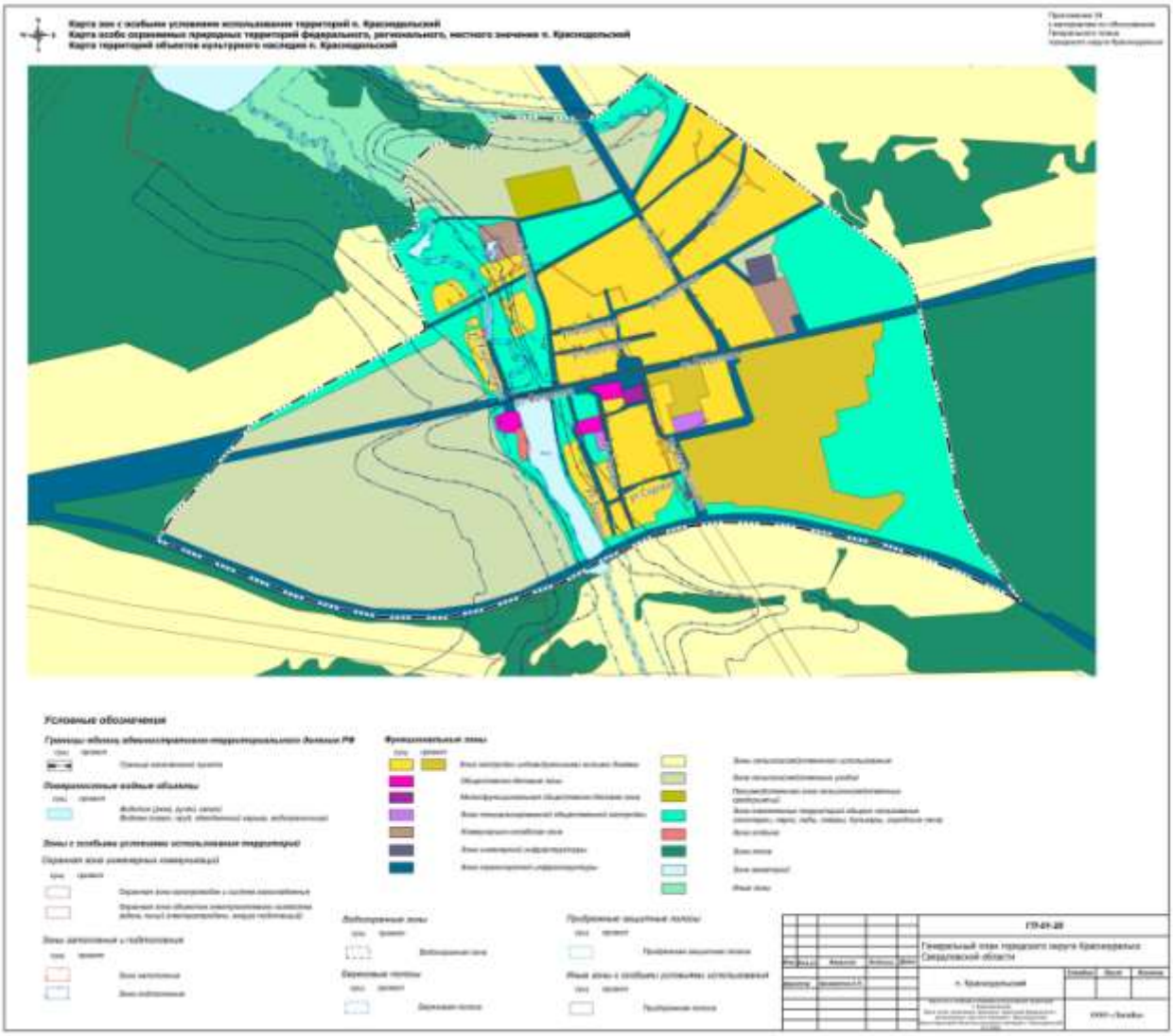
- Земельные участки

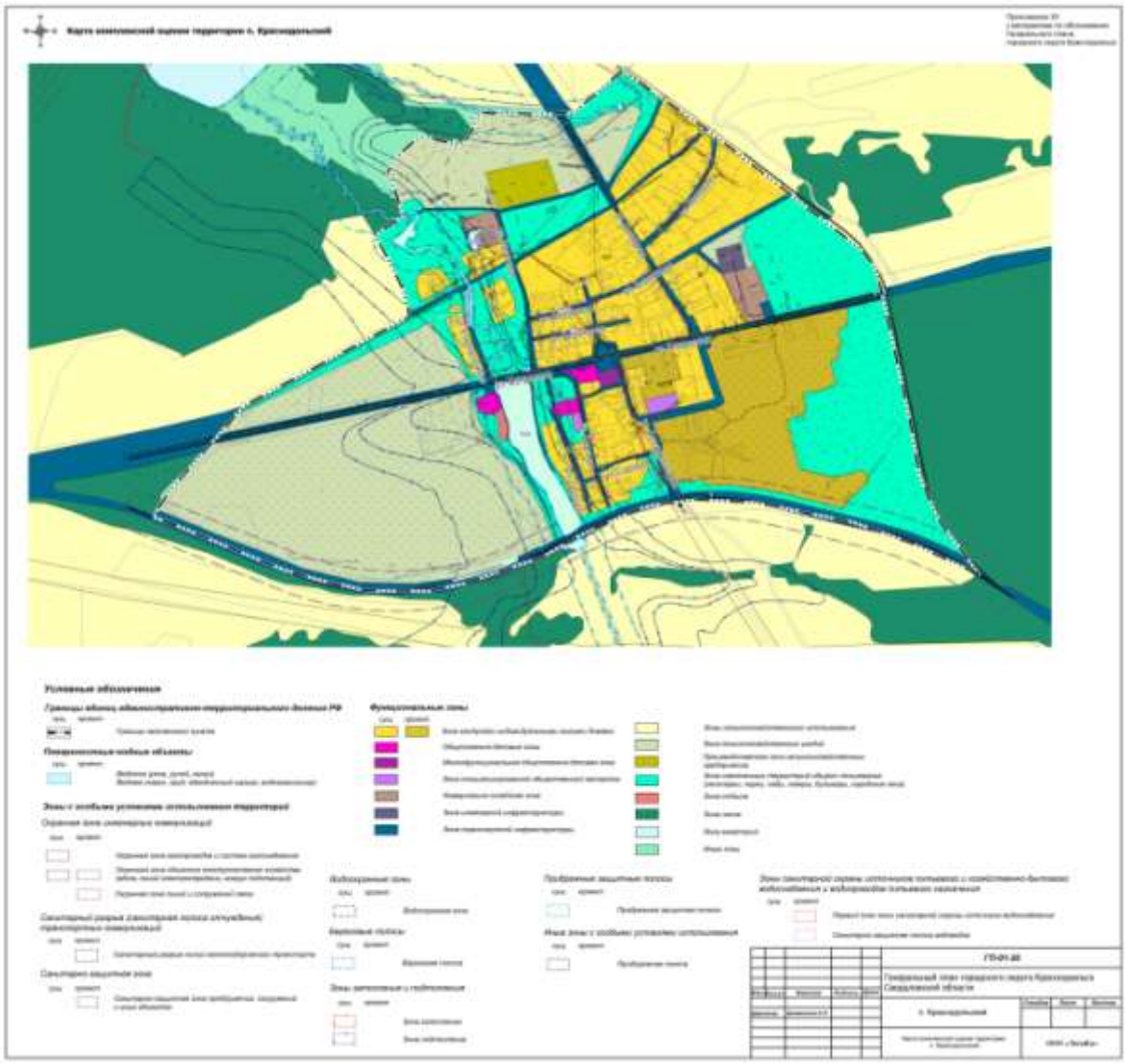
Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата	ГП-01-20		
					Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области		
		Директор	Арзамасова А.Л.		п. Каменка	Стадия / Лист / Листов	
					Карта комплексной оценки территории п. Каменка	ООО «ЛигаКа»	

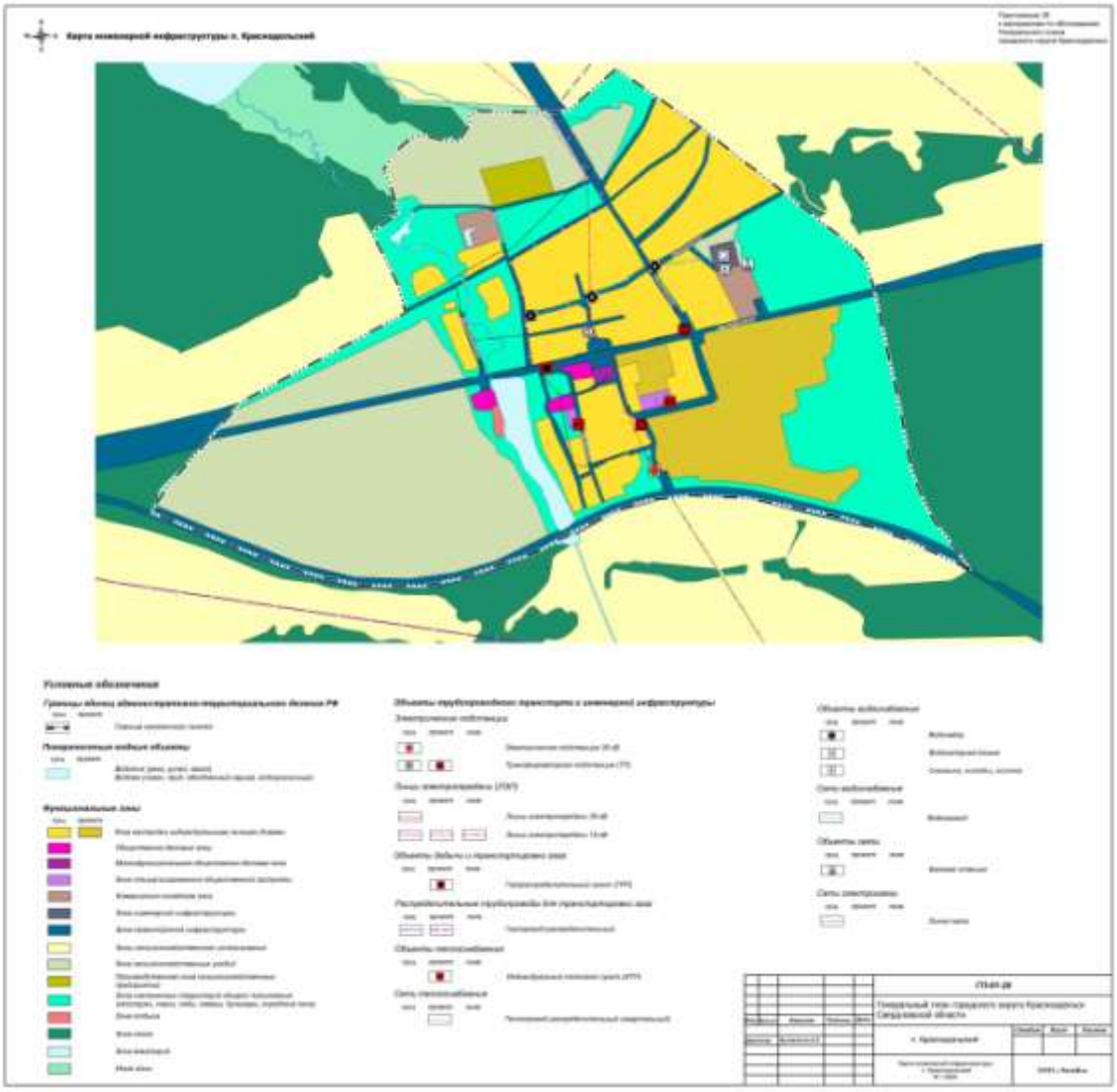

Карта инженерной инфраструктуры п. Каменка
Приложение 31
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
сущ
проект
Граница городского округа
Граница населенного пункта
Функциональные зоны
сущ
проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры
Зона озелененных территорий общего пользования
(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
Зона отдыха
Зона лесов
Зона аквакорий
Иные зоны
Зона сельскохозяйственных угодий
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
Линии электропередачи (ЛЭП)
сущ
проект
линя
Линии электропередачи 220 кВ
Сети электросвязи
сущ
проект
линя
Линия связи
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск
Свердловской области
Изм.
Кол.уч.
Фамилия
Подпись
Дата
Директор
Арзамасова А.Л.
п. Каменка
Стадия
Лист
Листов
Карта инженерной инфраструктуры
п. Каменка
М 1:5000
ООО «ЛигаКа»

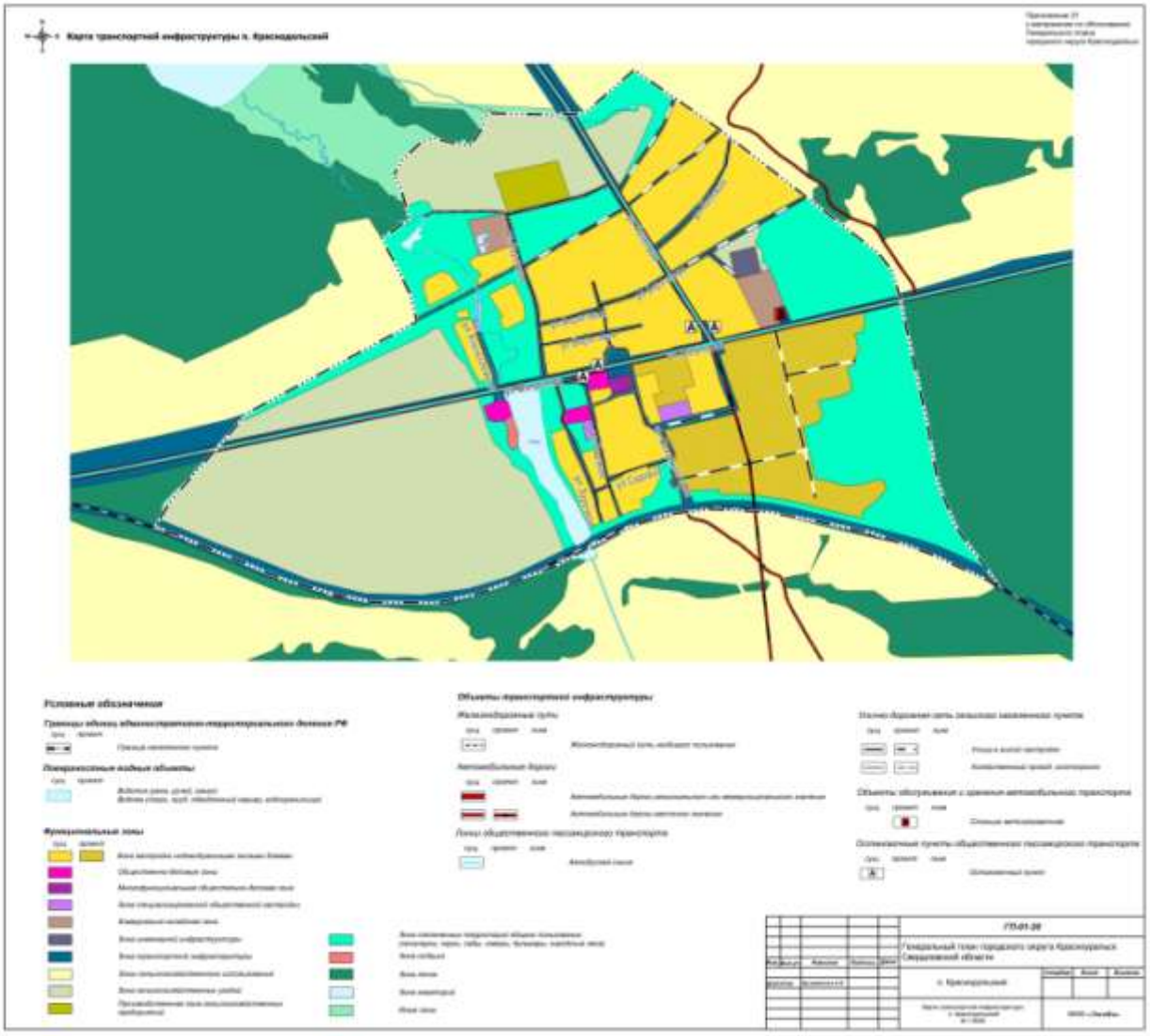

Карта транспортной инфраструктуры п. Каменка
Приложение 32
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
сущ проект
Граница городского округа
Граница населенного пункта
Функциональные зоны
сущ проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
Зона инженерной инфраструктуры
Зона транспортной инфраструктуры
Зона озелененных территорий общего пользования
(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
Зона отдыха
Зона лесов
Зона аэропортов
Иные зоны
Зона сельскохозяйственных угодий
Объекты транспортной инфраструктуры
Железнодорожные пути
сущ проект линия
Железнодорожный путь необщего пользования
Автомобильные дороги
сущ проект линия
Автомобильные дороги местного значения
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
сущ проект линия
Улица в жилой застройке
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск
Свердловской области
Изм. Кол.уч. Фамилия Подпись Дата
Разработал Архипенко А.П.
п. Каменка
Стадия Лист Листов
Карта транспортной инфраструктуры
п. Каменка
М 1:5000
ООО «ЛогиКа»

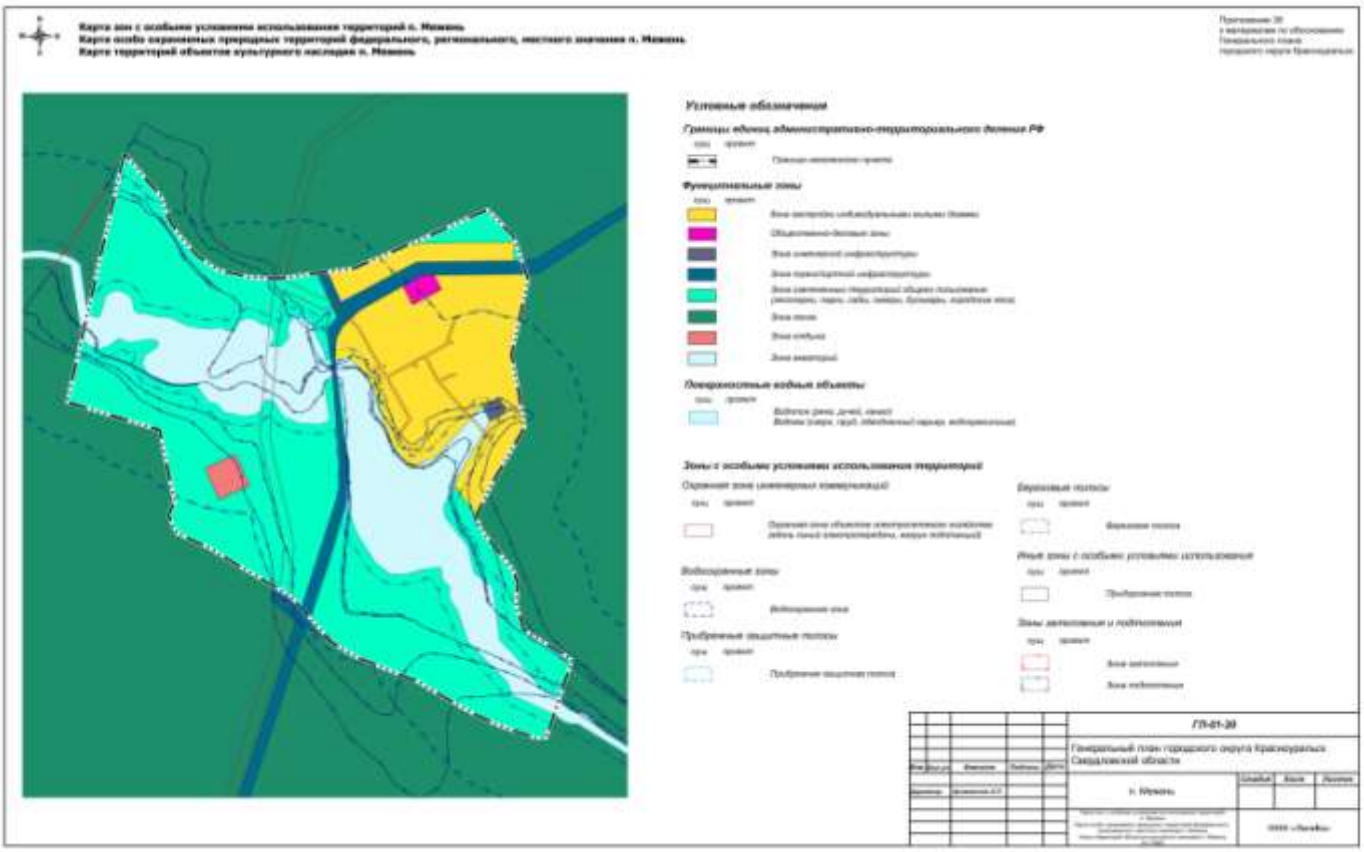

Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения п. Краснодульской
Условные обозначения
Генеральный план городского округа Краснодульский
Свердловской области
п. Краснодульский

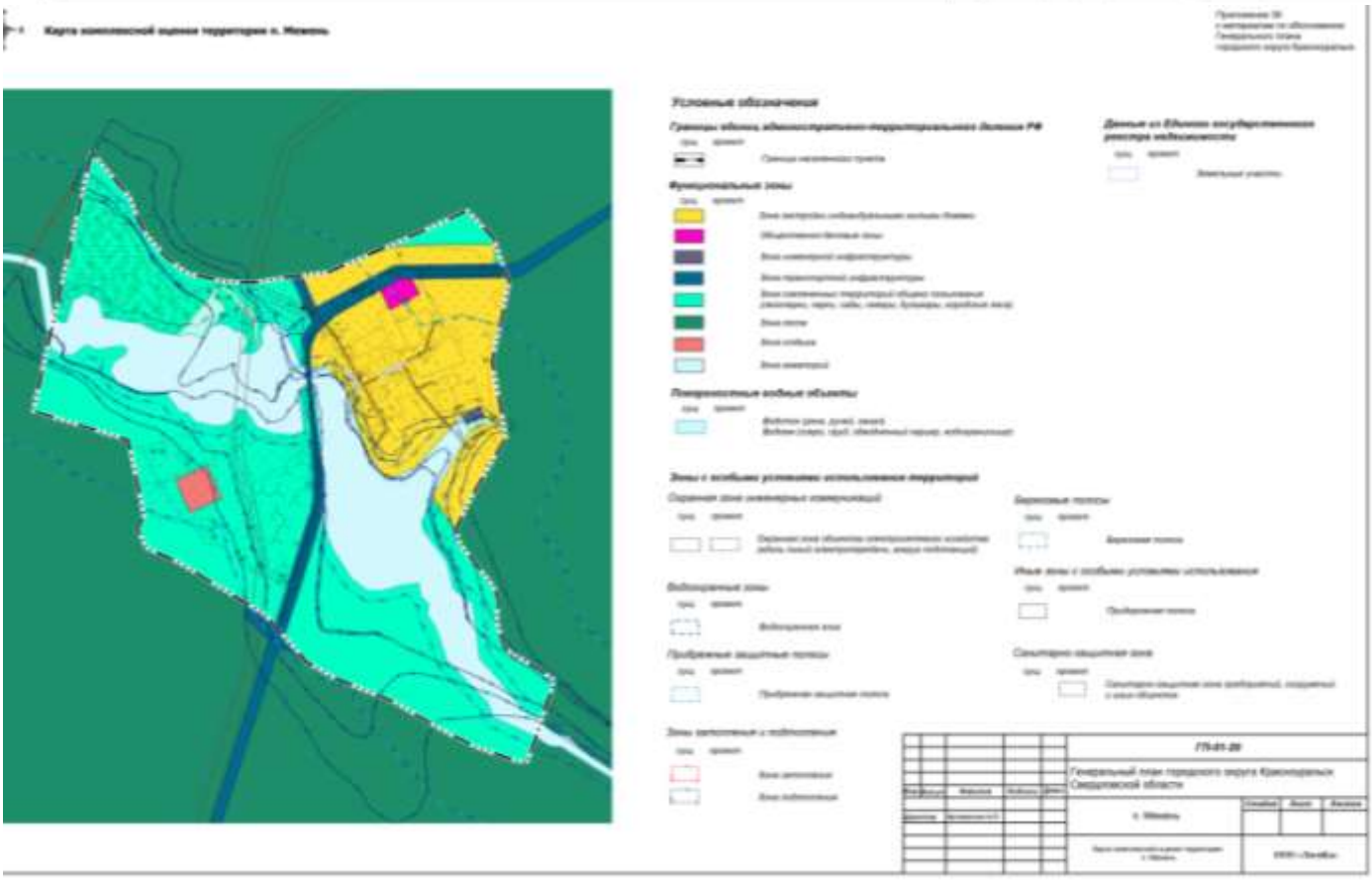

Карта зон с особыми условиями использования территорий п. Краснодольский
Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения п. Краснодольский
Карта территорий объектов культурного наследия п. Краснодольский
Условные обозначения
Границы объектов административно-территориального деления РФ
Поверхностные водные объекты
Зоны с особыми условиями использования территорий
Функциональные зоны
Зоны затопления и подтопления
Зарезервированные зоны
Проектные защитные лесопосадки
Иные зоны с особыми условиями использования
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Краснодольский Свердловской области
п. Краснодольский

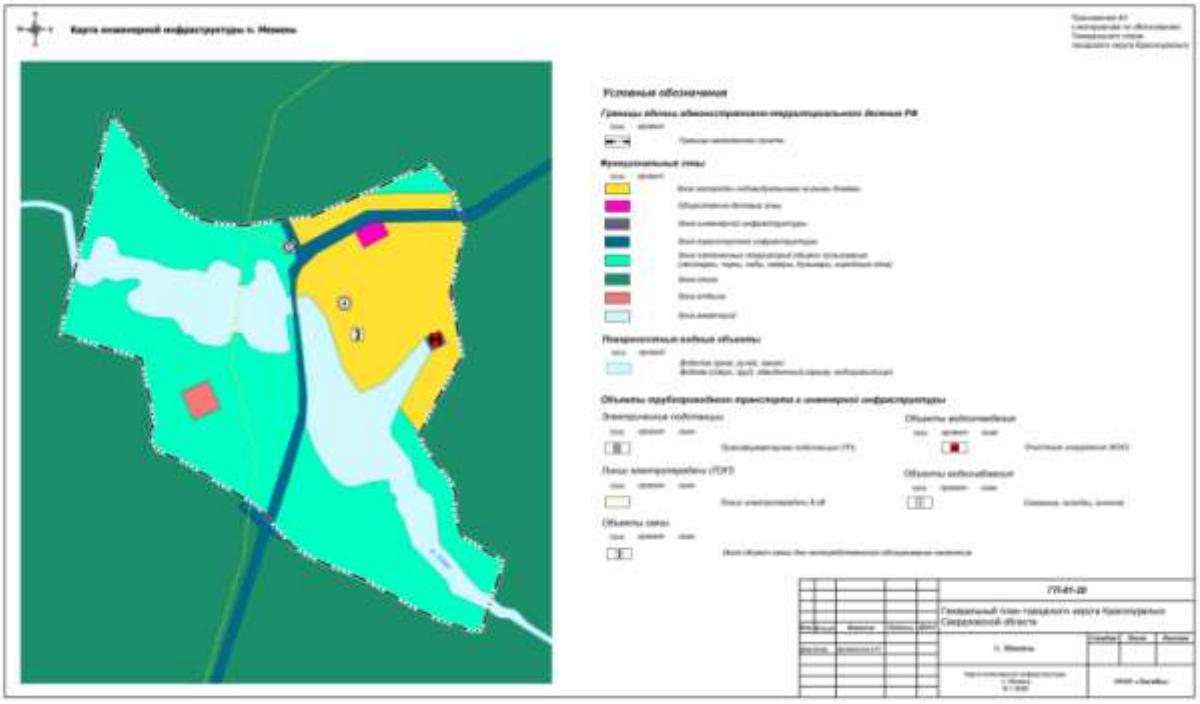


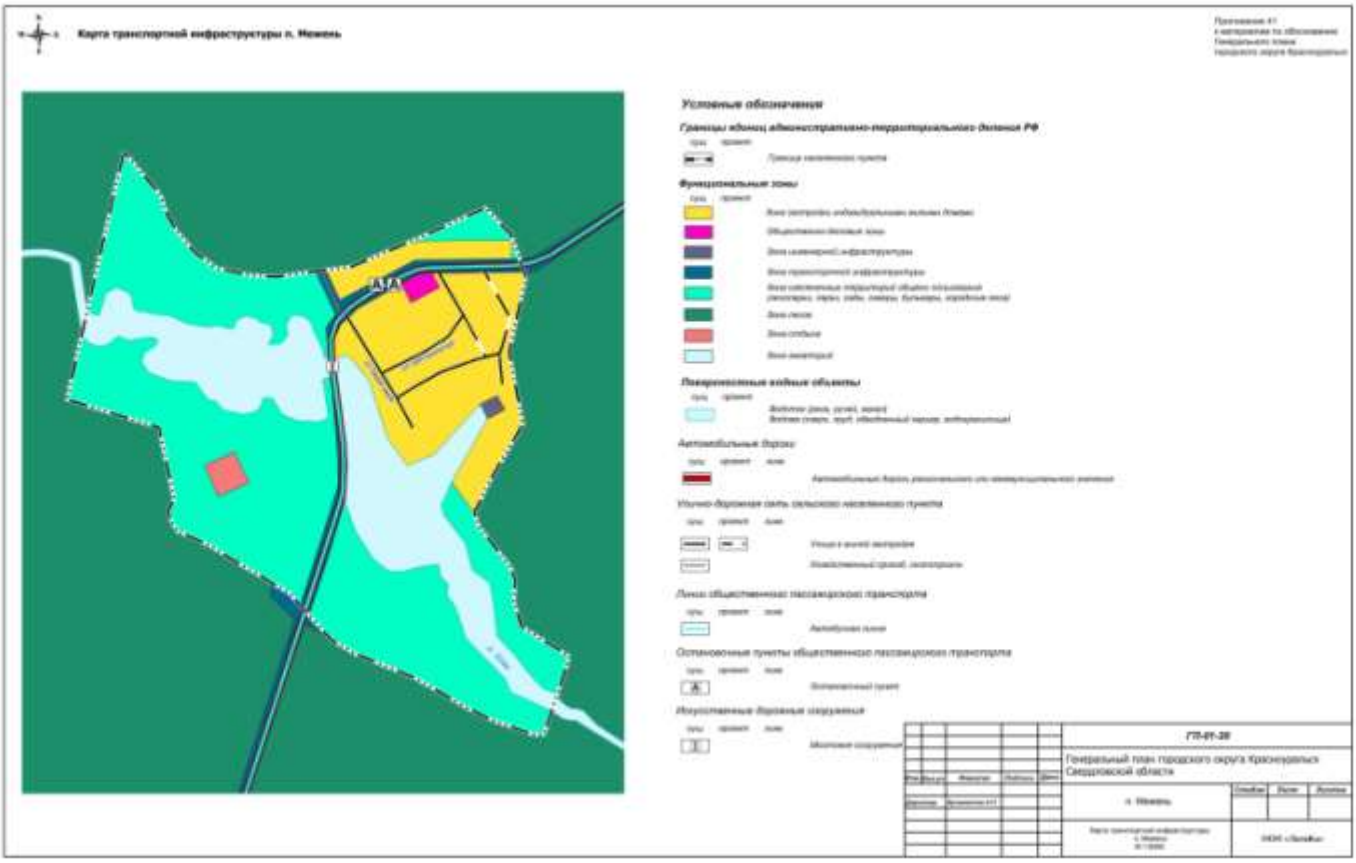

Карта инженерной инфраструктуры п. Краснодольский
Условные обозначения


Карта транспортной инфраструктуры п. Краснодольский
Условные обозначения
Объекты транспортной инфраструктуры
ГПЛ-01-20
Генеральный план городского округа Краснотурьинск
Свердловской области
п. Краснодольский


Карта зон с особыми условиями использования территорий п. Можель
Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения п. Можель
Карта территорий объектов культурного наследия п. Можель
Условные обозначения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Можель


Карта комплексной оценки территории п. Можель
Условные обозначения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Можель


Карта инженерной инфраструктуры п. Можель
Условные обозначения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Можель


Карта транспортной инфраструктуры п. Можель
Условные обозначения
Границы населенных пунктов
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Автомобильные дороги
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
Линии общественного пассажирского транспорта
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
Искусственные дорожные сооружения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Можель

Карта зон с особыми условиями использования территорий п. Никольский
Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения п. Никольский
Карта территорий объектов культурного наследия п. Никольский

Приложение 42
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления РФ

сущ проект

Граница населенного пункта

Функциональные зоны

сущ проект

Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловые зоны

Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственных угодий

Зона озелененных территорий общего пользования (скверы, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

Зона лесов

Зона санаторий

Поверхностные водные объекты

сущ проект

Водотоки (река, ручей, канал)
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Зоны с особыми условиями использования территорий

Охранная зона инженерных коммуникаций

сущ проект

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Зоны затопления и подтопления

сущ проект

Зона подтопления

Иные зоны с особыми условиями использования

сущ проект

Придорожная полоса

Прибрежные защитные полосы

сущ проект

Прибрежная защитная полоса

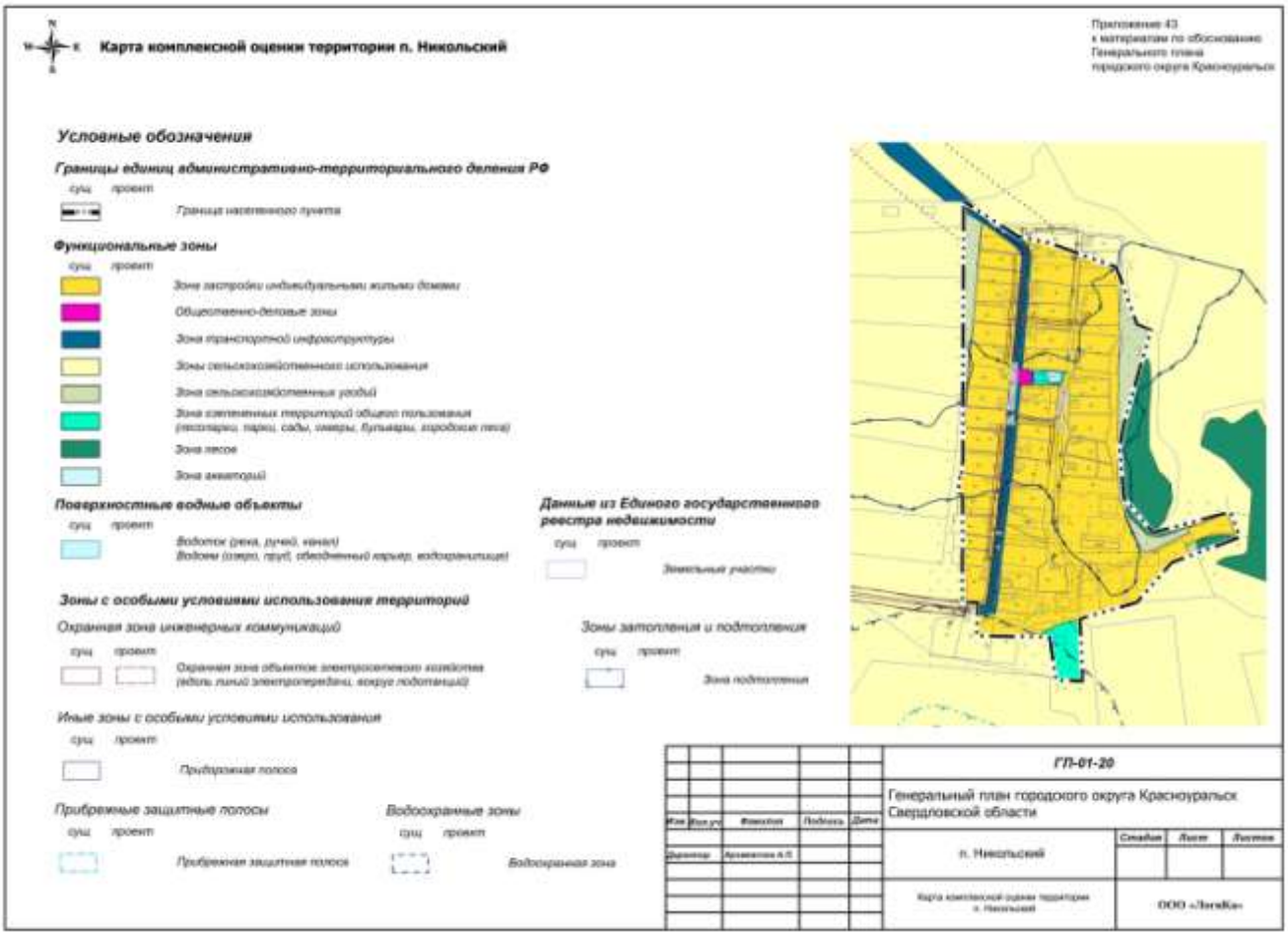
Водоохранные зоны

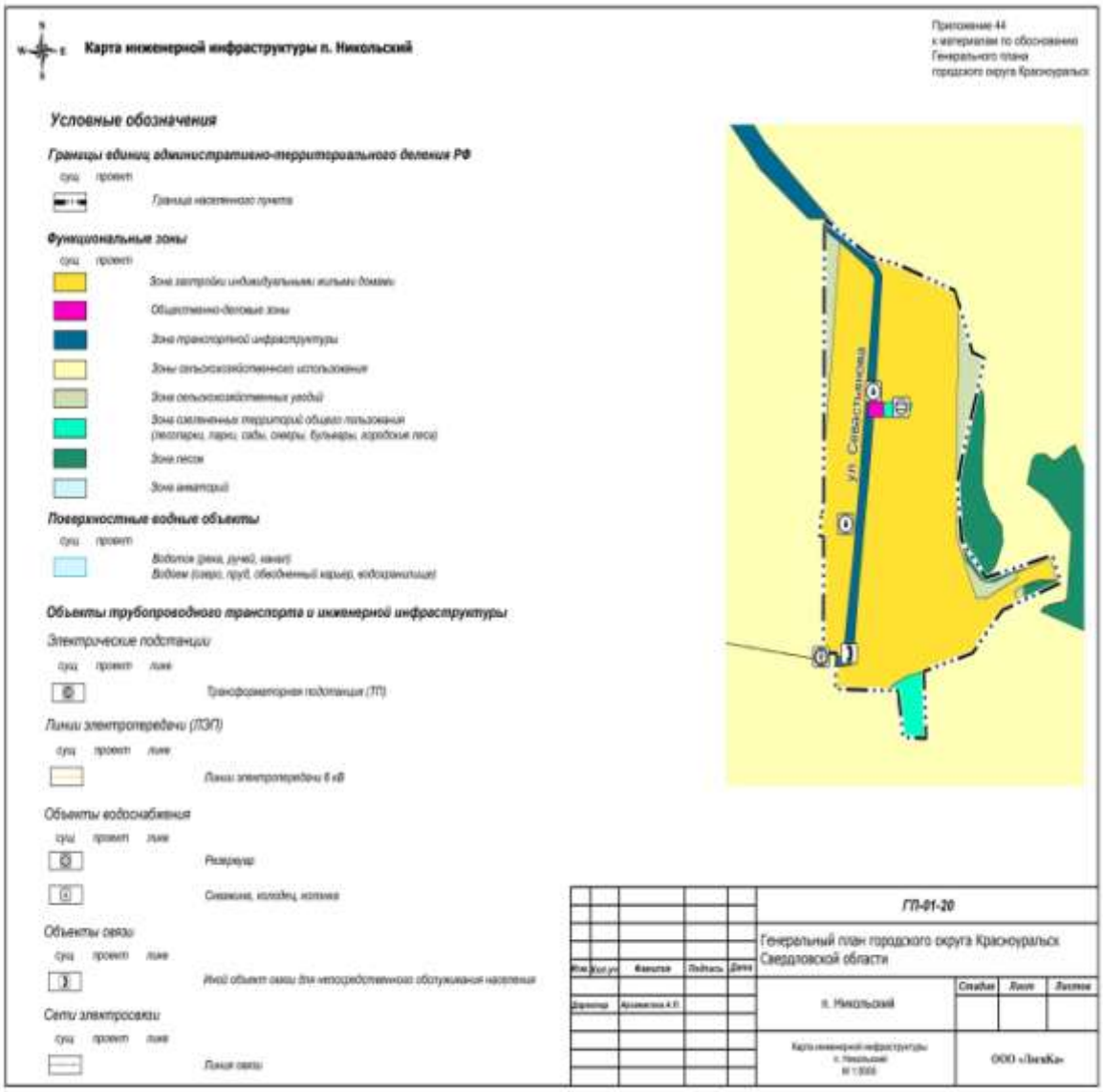
сущ проект

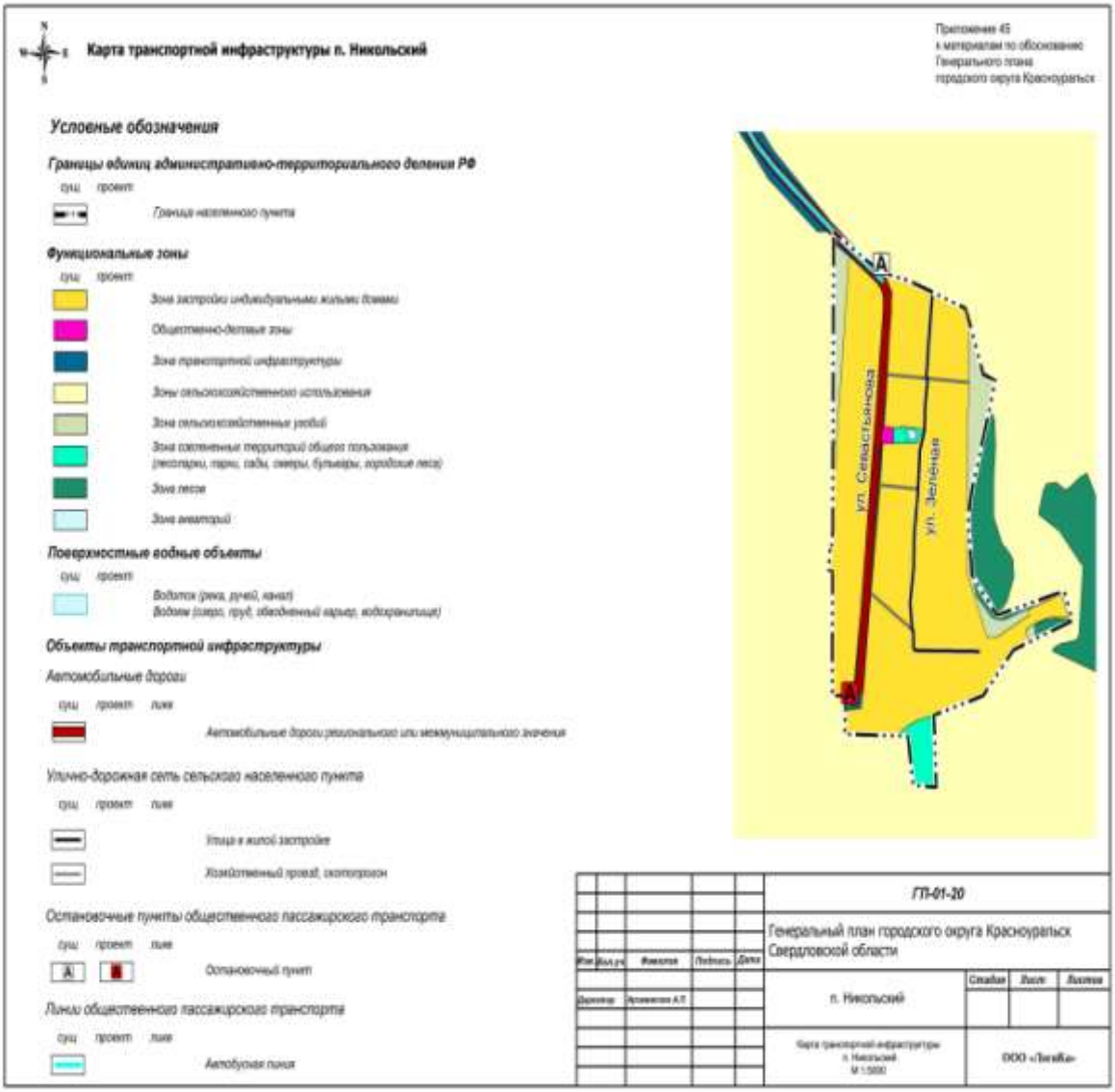
Водоохранная зона

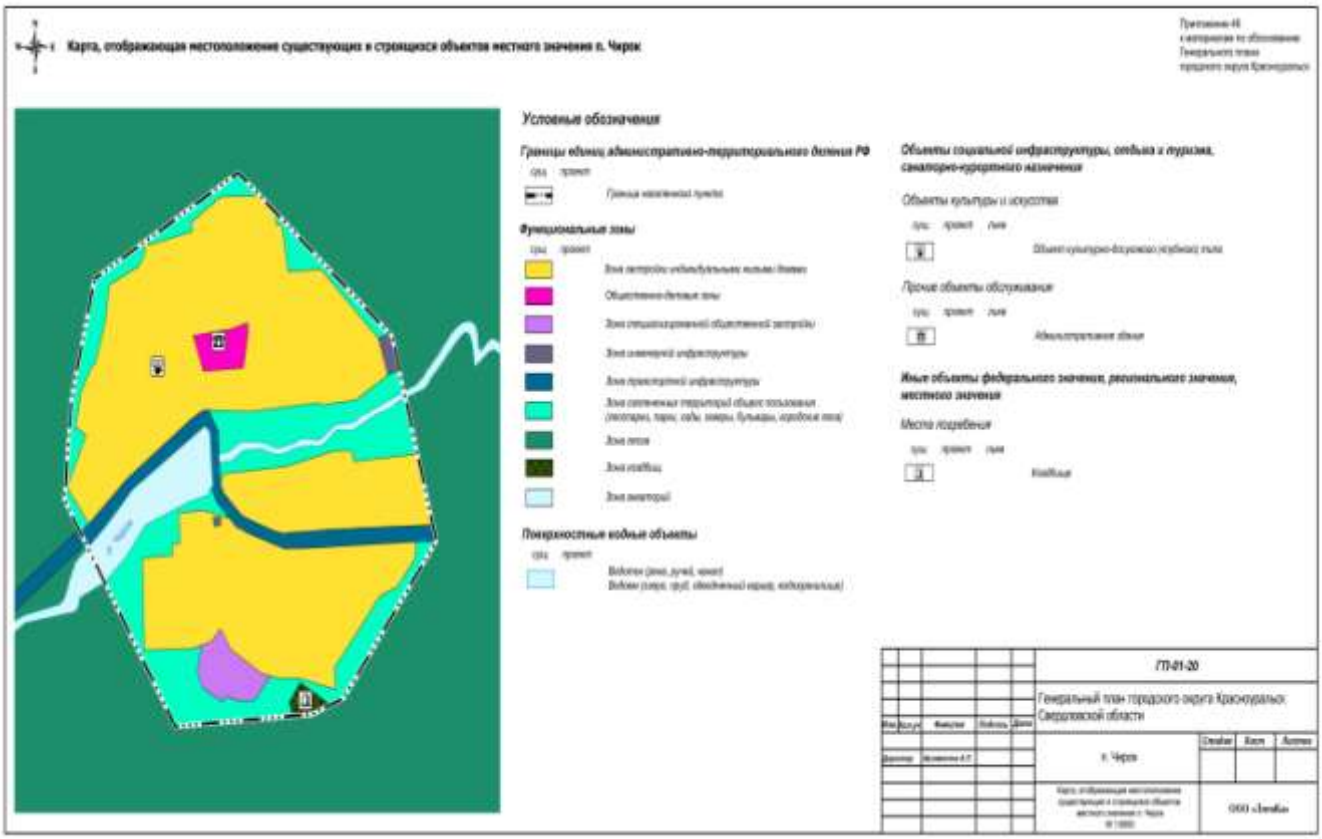
Изм.	Кол.уч.	Фамилия	Подпись	Дата	ГП-01-20
Директор		Архипенко А.Л.			Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
					п. Никольский
					ООО «ЛитаКо»

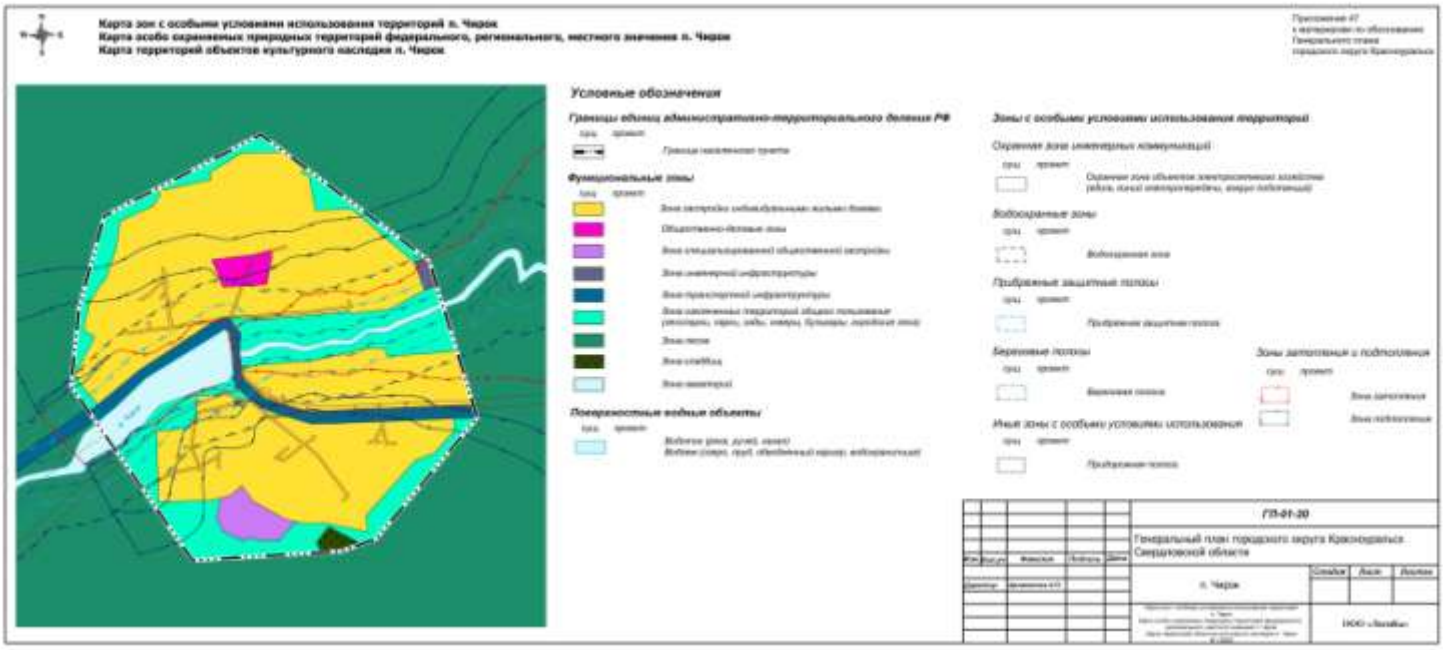
Стадия	Лист	Листов

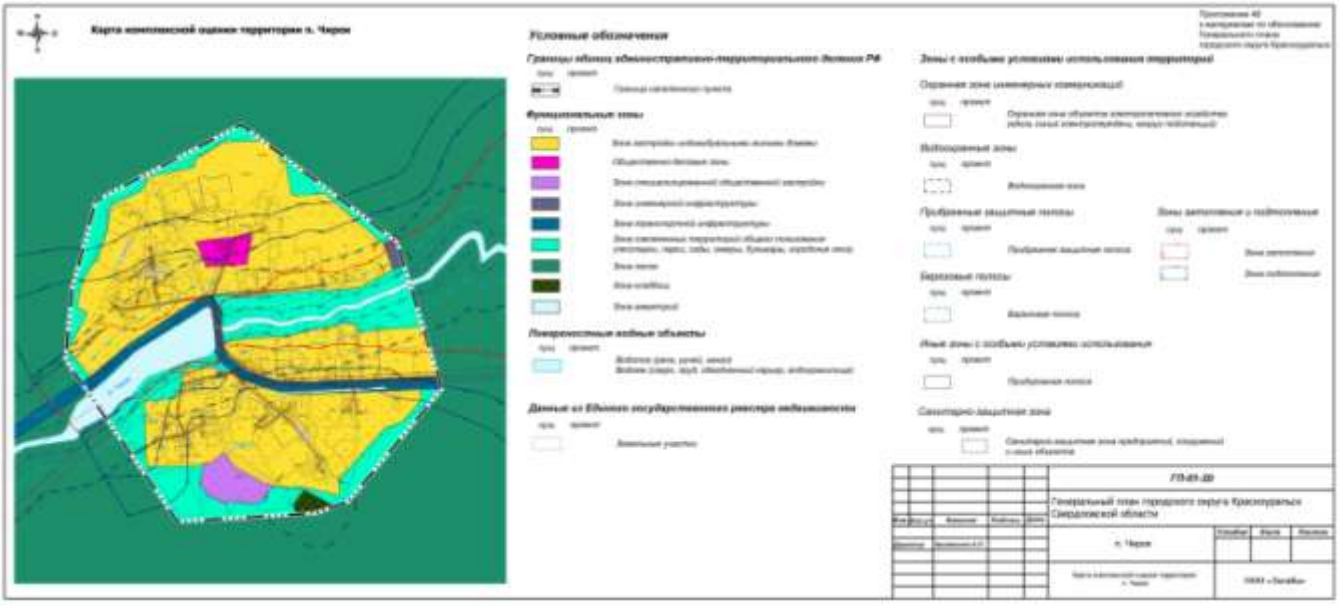

Карта комплексной оценки территории п. Никольский
Приложение 43
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
сущ проект
Граница населенного пункта
Функциональные зоны
сущ проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
Зона транспортной инфраструктуры
Зоны сельскохозяйственного использования
Зона сельскохозяйственных угодий
Зона озелененных территорий общего пользования
(скверы, парки, сады, аллеи, бульвары, городские леса)
Зона лесов
Зона кладбищ
Поверхностные водные объекты
сущ проект
Водоток (река, ручей, канал)
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
Данные из Единого государственного реестра недвижимости
сущ проект
Земельные участки
Зоны с особыми условиями использования территорий
Охранная зона инженерных коммуникаций
сущ проект
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
(вдоль линий электропередач, вокруг подстанций)
Зоны затопления и подтопления
сущ проект
Зона подтопления
Иные зоны с особыми условиями использования
сущ проект
Придорожная полоса
Прибрежные защитные полосы
сущ проект
Прибрежная защитная полоса
Водоохранные зоны
сущ проект
Водоохранная зона
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск
Свердловской области
Изм. Кол.уч. Фамилия Подпись Дата
Разработал Архипенко А.П.
п. Никольский
Стадия Лист Листов
Карта комплексной оценки территории
п. Никольский
ООО «ЛесКо»

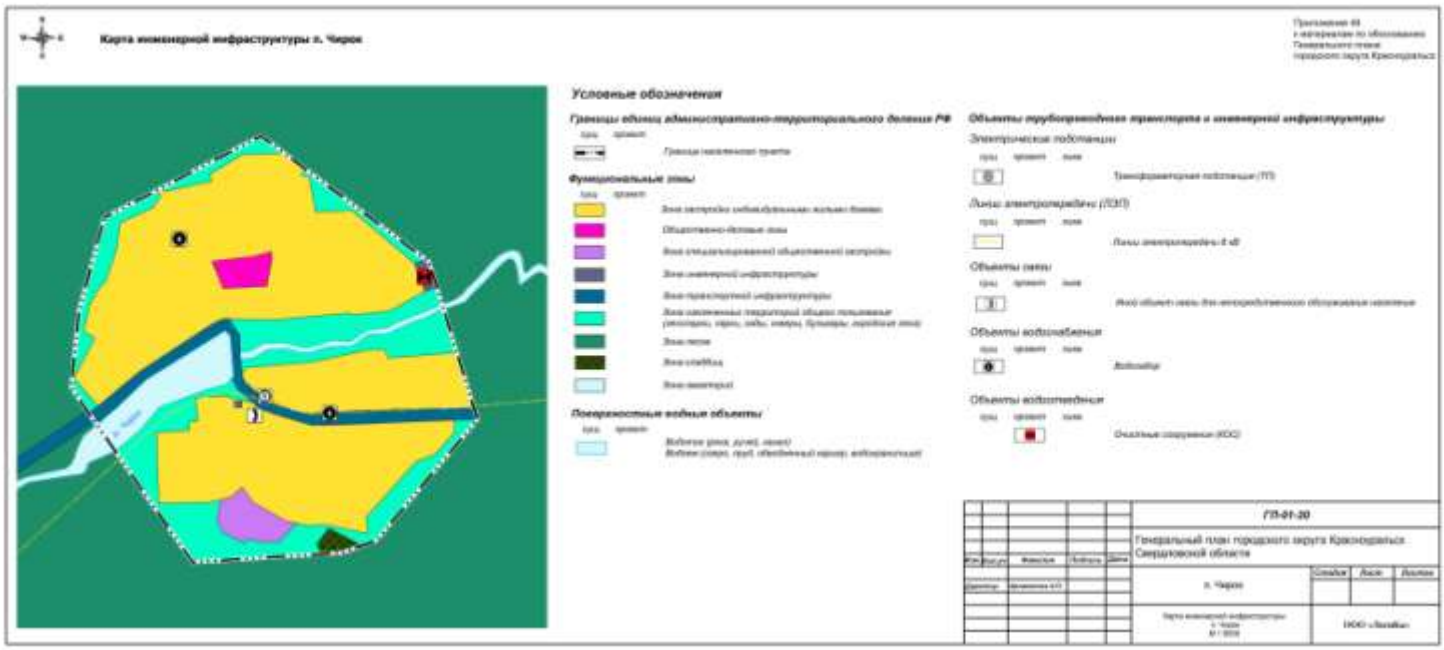

Карта инженерной инфраструктуры п. Никольский
Приложение 44
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
суц проект
Граница населенного пункта
Функциональные зоны
суц проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
Зона транспортной инфраструктуры
Зоны сельскохозяйственного использования
Зона сельскохозяйственных угодий
Зона озелененных территорий общего пользования
(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, коробочки леса)
Зона лесов
Зона санаторий
Поверхностные водные объекты
суц проект
Водотоки (река, ручей, канал)
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
Электрические подстанции
суц проект лиш
Трансформаторная подстанция (ТП)
Линии электропередачи (ЛЭП)
суц проект лиш
Линии электропередачи 6 кВ
Объекты водоснабжения
суц проект лиш
Резервуар
Скважина, колодец, колонка
Объекты связи
суц проект лиш
Иной объект связи для непосредственного обслуживания населения
Сети электросвязи
суц проект лиш
Линия связи
ул. Свердловская
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск
Свердловской области
п. Никольский
Стадия
Лист
Листов
ООО «ЗеленКа»

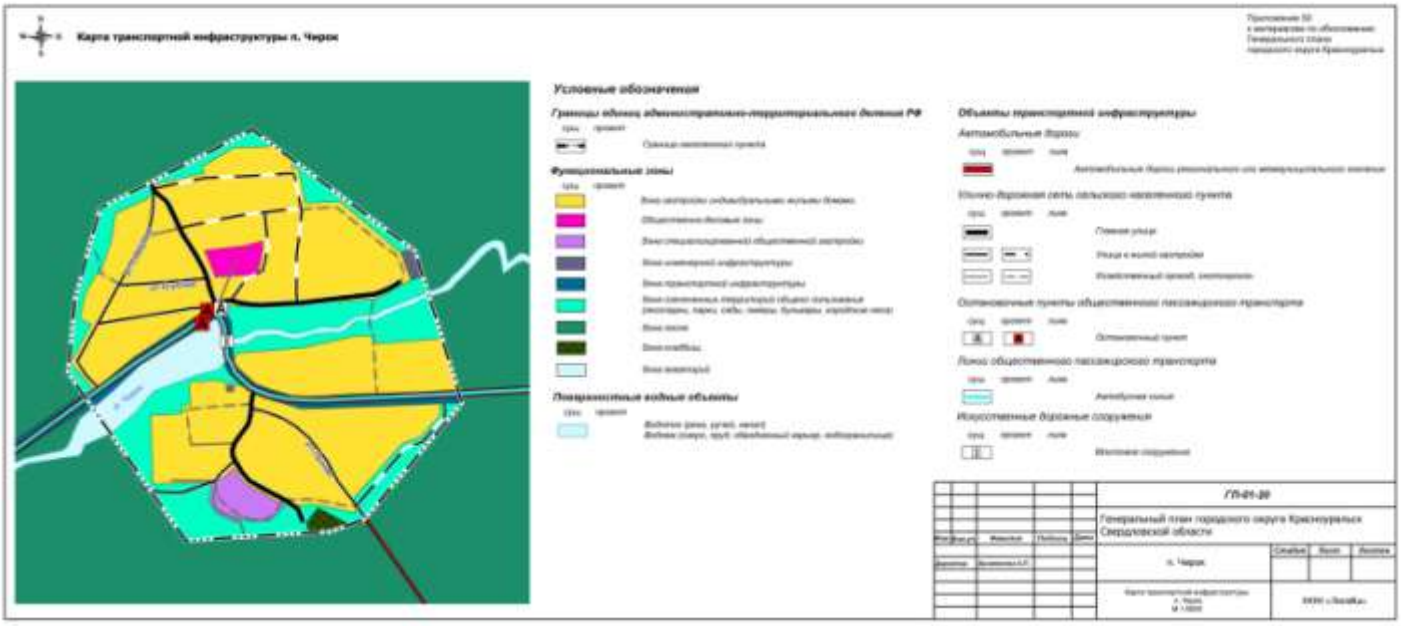

Карта транспортной инфраструктуры п. Никольский
Приложение 4Б
к материалам по обоснованию
Генерального плана
городского округа Красноуральск
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
сущ проект
Граница населенного пункта
Функциональные зоны
сущ проект
Зона застройки индивидуальными жилыми домами
Общественно-деловые зоны
Зона транспортной инфраструктуры
Зоны сельскохозяйственного использования
Зона сельскохозяйственных угодий
Зона скверов территорий общего пользования
(лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
Зона лесов
Зона акваторий
Поверхностные водные объекты
сущ проект
Водоток (река, ручей, канал)
Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
Объекты транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги
сущ проект линия
Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
сущ проект линия
Улица в жилой застройке
Хозяйственный проезд, скотопрогон
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
сущ проект линия
Остановочный пункт
Линии общественного пассажирского транспорта
сущ проект линия
Автобусная линия
ул. Севастьянова
ул. Зеленая
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск
Свердловской области
п. Никольский
Стадия
Лист
Листов
Карта транспортной инфраструктуры
п. Никольский
М 1:5000
ООО «Тигайка»

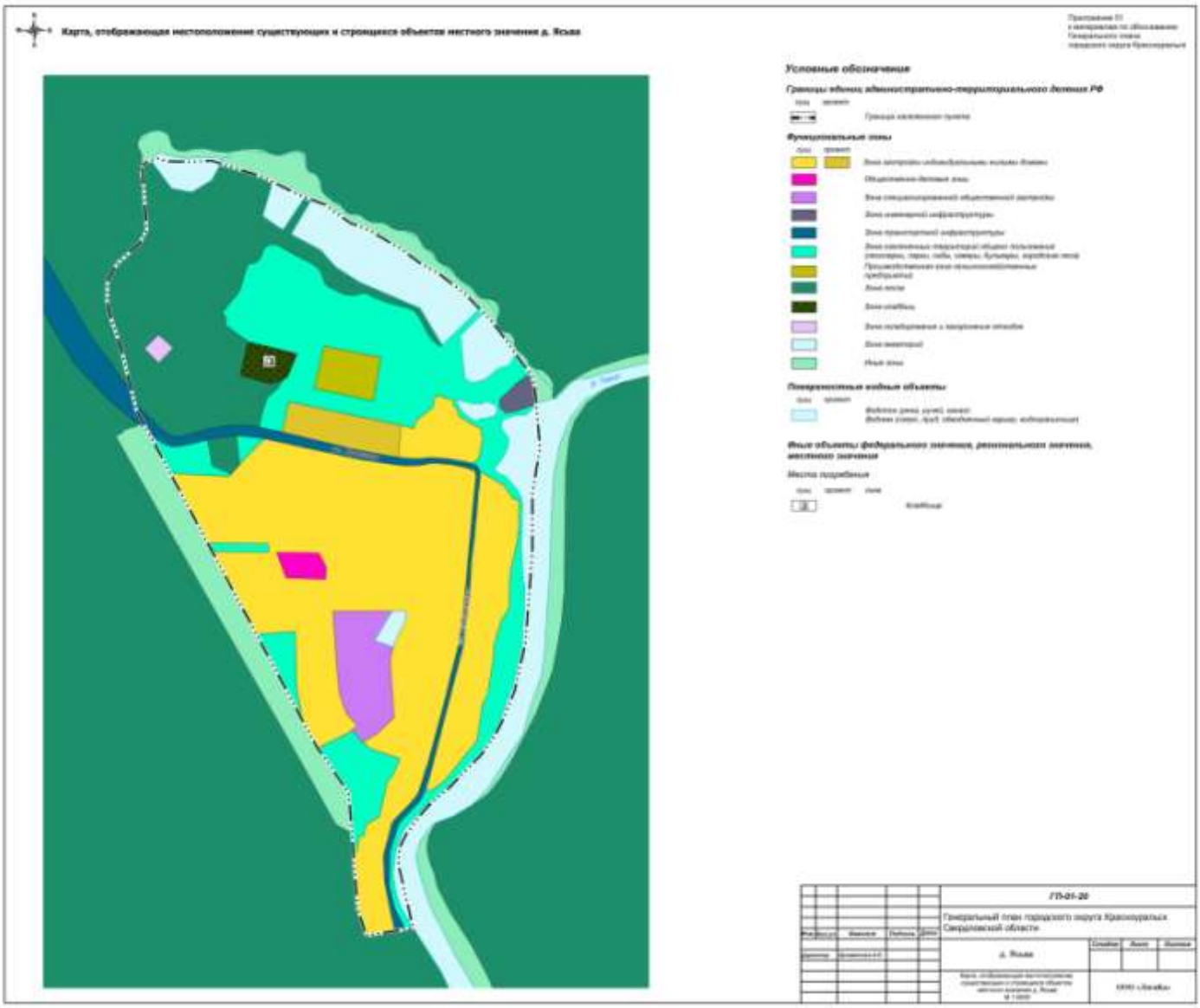

Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения п. Чирок
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения
Объекты культуры и искусства
Прочие объекты обслуживания
Иные объекты федерального значения, регионального значения, местного значения
Места погребения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Чирок

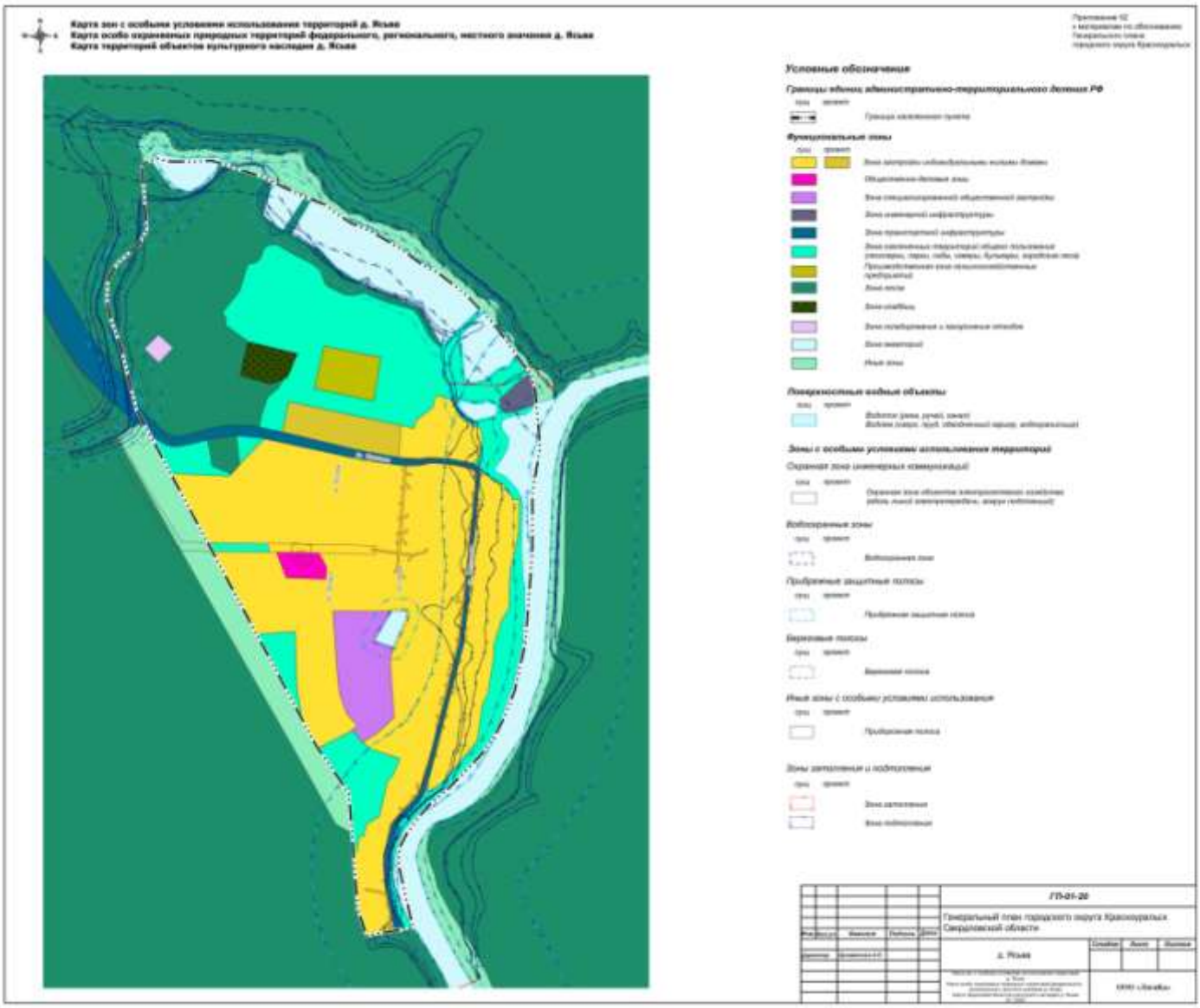

Карта зон с особыми условиями использования территорий п. Чирок
Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения п. Чирок
Карта территорий объектов культурного наследия п. Чирок
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Зоны с особыми условиями использования территорий
Охранная зона инженерных коммуникаций
Водоохранные зоны
Прибрежные защитные полосы
Береговые полосы
Зоны затопления и подтопления
Иные зоны с особыми условиями использования
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Чирок

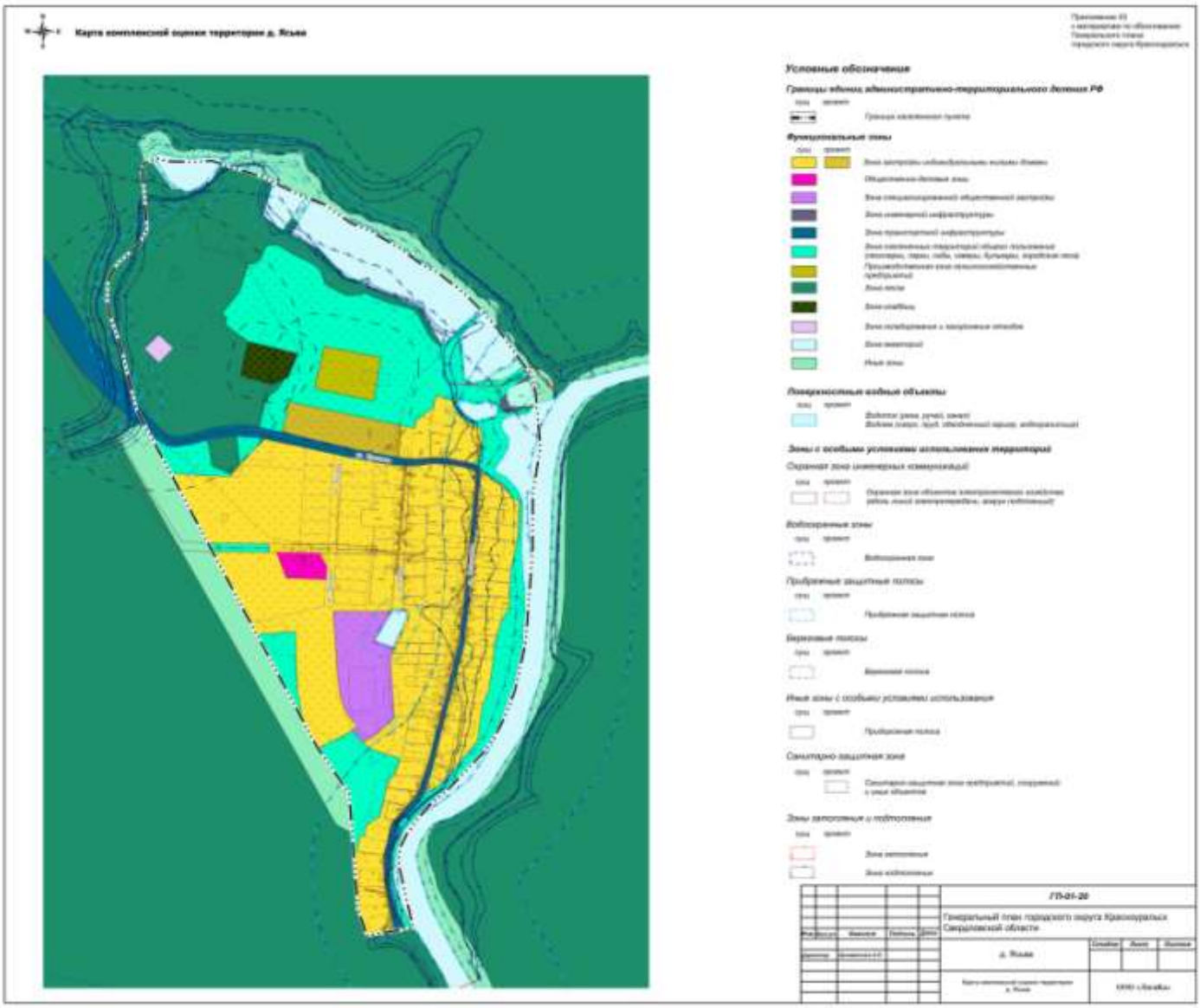

Карта комплексной оценки территории п. Чарон
Условные обозначения
Границы объектов административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Линейные особые объекты
Данные из ЕДиного государственного реестра недвижимости
Зоны с особыми условиями использования территории
Охранная зона инженерных коммуникаций
Водоохранные зоны
Прибрежные защитные полосы
Зоны затопления и подтопления
Зона затопления
Зона подтопления
Береговые полосы
Иные зоны с особыми условиями использования
Санитарно-защитная зона
ГП-01-ДП
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Чарон
ООО «ГеоИнж»

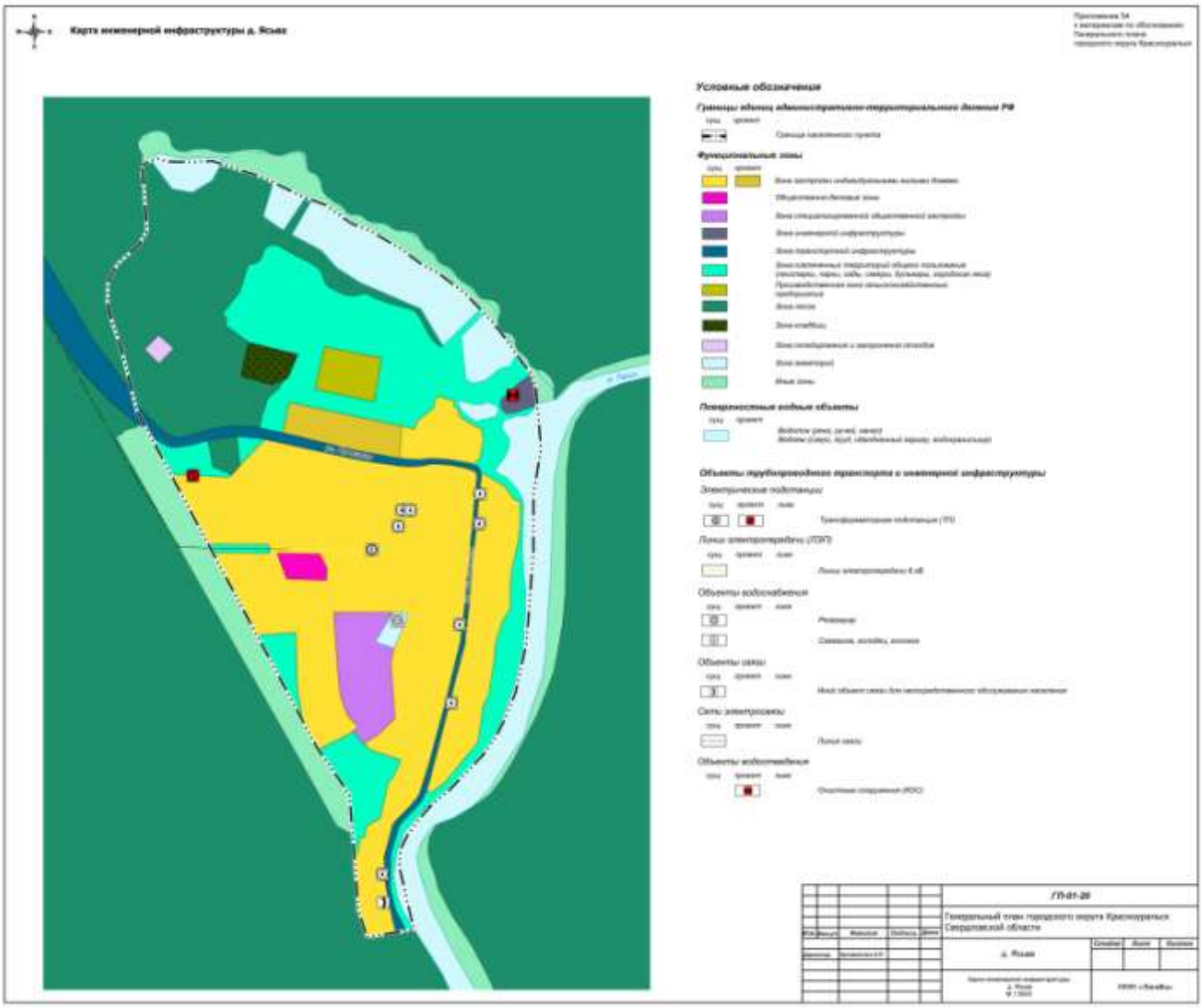

Карта инженерной инфраструктуры п. Чирок
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
Электрические подстанции
Линии электропередачи (ЛЭП)
Объекты связи
Объекты водоснабжения
Объекты водоотведения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Чирок

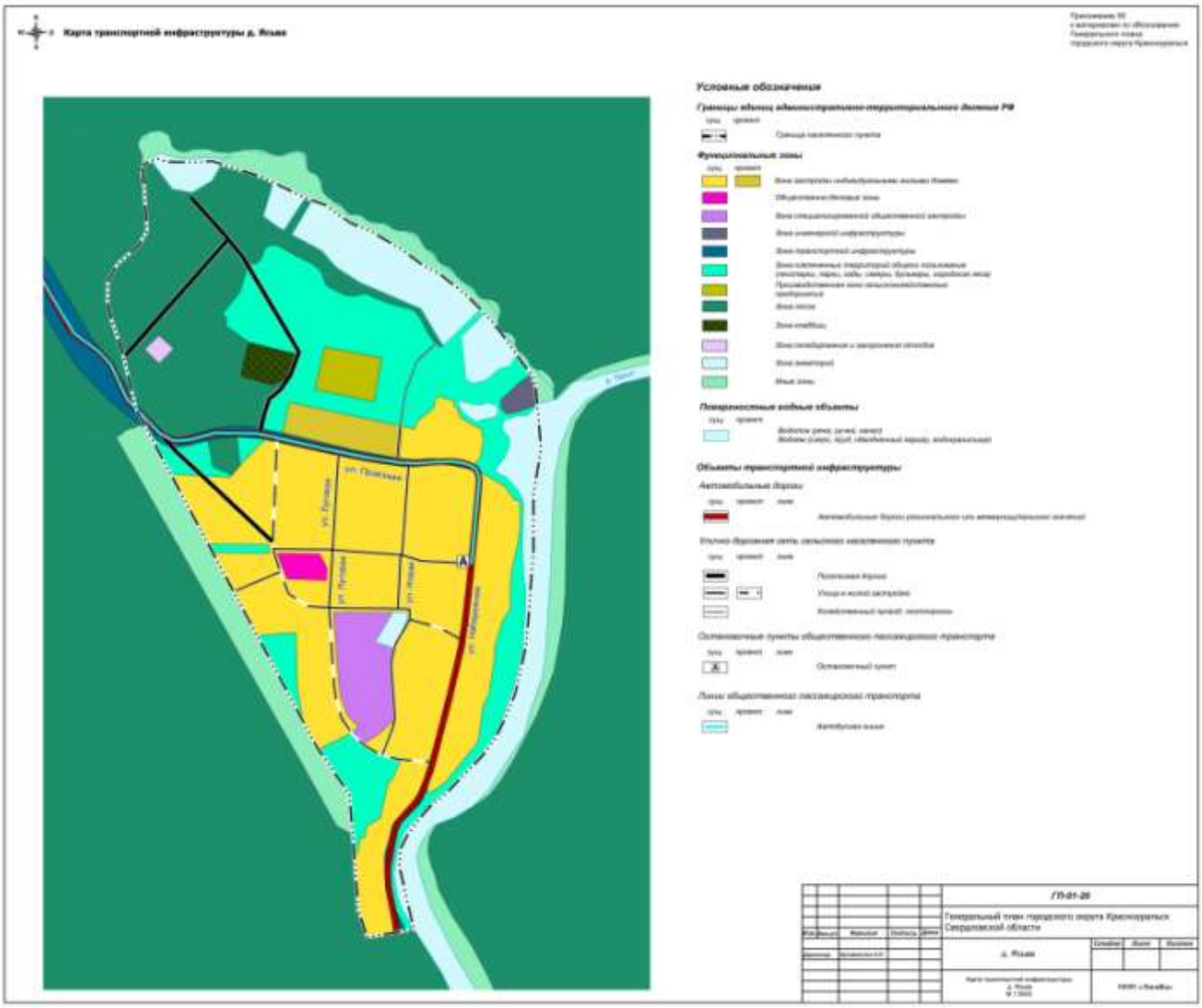

Карта транспортной инфраструктуры п. Чирок
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
Линии общественного пассажирского транспорта
Искусственные дорожные сооружения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
п. Чирок


Карта, отображающая местоположение существующих и строящихся объектов местного значения д. Ясыка
Условные обозначения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Краснотурьинск Свердловской области
д. Ясыка


Карта зон с особыми условиями использования территорий д. Ясыж
Карта особо охраняемых природных территорий федерального, регионального, местного значения д. Ясыж
Карта территорий объектов культурного наследия д. Ясыж
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Зоны с особыми условиями использования территорий
Охранная зона инженерных коммуникаций
Водоохранные зоны
Прибрежные защитные полосы
Береговые полосы
Иные зоны с особыми условиями использования
Зоны затопления и подтопления
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
д. Ясыж


Карта комплексной оценки территории д. Ясьва
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Зоны с особыми условиями использования территорий
Охранная зона инженерных коммуникаций
Водоохранные зоны
Прибрежные защитные полосы
Береговые полосы
Иные зоны с особыми условиями использования
Санитарно-защитная зона
Зоны затопления и подтопления
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
д. Ясьва


Карта инженерной инфраструктуры д. Ясная
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры
Электрические подстанции
Линии электропередачи (ЛЭП)
Объекты водоснабжения
Объекты связи
Сети электросвязи
Объекты водоснабжения
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Краснотурьинск Свердловской области
д. Ясная


Карта транспортной инфраструктуры д. Ясыж
Условные обозначения
Границы единиц административно-территориального деления РФ
Функциональные зоны
Поверхностные водные объекты
Объекты транспортной инфраструктуры
Автомобильные дороги
Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта
Линии общественного пассажирского транспорта
ул. Полевая
ул. Луговая
ГП-01-20
Генеральный план городского округа Красноуральск Свердловской области
д. Ясыж