



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОУРАЛЬСК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 08.04.2026 № 598
г. Красноуральск

***О внесении изменений в постановление администрации городского округа
Красноуральск от 23.05.2019 № 657 «Об утверждении Условий размещения
нестационарных торговых объектов на территории городского округа
Красноуральск»***

В связи с принятием Закона Свердловской области от 26 марта 2024 года № 24-ОЗ «О наделении отдельных городских округов, расположенных на территории Свердловской области, статусом муниципального округа», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областным законом от 10.03.1999 № 4-ОЗ «О правовых актах в Свердловской области», постановлением Правительства Свердловской области от 14.03.2019 № 164-ПП «Об утверждении Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории Свердловской области», Уставом муниципального округа Красноуральск, администрация муниципального округа Красноуральск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа Красноуральск от 23.05.2019 № 657 «Об утверждении Условий размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Красноуральск» (в редакции постановлений администрации городского округа Красноуральск от 27.09.2019 № 1370, от 25.02.2020 № 272, от 22.07.2022 № 932, от 03.03.2023 № 280, от 29.08.2023 № 1443, от 11.07.2024 № 1069), следующие изменения:

1.1. в наименовании, пункте 1, по тексту Приложения к нему слова «городской округ» в соответствующем падеже заменить словами «муниципальный округ» в соответствующем падеже;

1.2. в подпункте 1 пункта 2 Главы 1 Приложения слова «который не связан» заменить словами «не связанный»;

1.3. пункты 4 и 5 Главы 1 Приложения изложить в следующей редакции:

«4. Размещение нестационарного торгового объекта осуществляется в местах, определенных Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального округа Красноуральск (далее - Схема).

5. Размещение нестационарного торгового объекта:

1) осуществляется хозяйствующим субъектом на основании договора, заключаемого в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Свердловской области.

Примерная форма договора, предусматривающего размещение нестационарного торгового объекта, приведена в приложении к настоящему порядку;

2) осуществляется органами местного самоуправления муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности.»;

1.4. Главу 1 Приложения дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1. Договор заключается в случаях, предусмотренных настоящим порядком, хозяйствующим субъектом по результатам проведения торгов или без проведения торгов:

1) с органом местного самоуправления муниципального образования, расположенного на территории Свердловской области, при размещении нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена;

2) с исполнительным органом государственной власти Свердловской области в сфере управления земельными ресурсами, находящимися в государственной собственности Свердловской области, при размещении нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности Свердловской области.»;

1.5. Главу 2 Приложения изложить в следующей редакции:

"Глава 2. Заключение Договора без торгов

1. Без проведения торгов Договор заключается на основании заявления хозяйствующего субъекта о заключении договора в следующих случаях:

1) предоставление компенсационного места размещения нестационарного торгового объекта на срок, оставшийся до окончания действия договора;

2) признание аукциона несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним хозяйствующим субъектом либо признание участником аукциона только одного хозяйствующего субъекта.

В случае, предусмотренном абзацем первым настоящего подпункта, договор заключается с хозяйствующим субъектом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, при условии, что его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным хозяйствующим субъектом, признанным участником аукциона, на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона;

3) в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.";

1.6. Главу 5 Приложения изложить в следующей редакции:

«Глава 5. Заключение договора по результатам электронного аукциона

1. Решение о проведении аукциона на право заключения Договора принимается администрацией, на основании заявок хозяйствующих субъектов о проведении торгов или по собственной инициативе, и оформляется постановлением администрации муниципального округа Красноуральск.

Аукцион на право заключения договора должен быть объявлен не позднее чем за 30 дней до даты окончания действия договора и проведен до истечения срока действия такого договора.

2. Аукцион проводится на электронных площадках, перечень операторов, которых утвержден в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее соответственно – оператор электронной площадки, электронная площадка).

Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения

капитала или индивидуальный предприниматель, а также физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход», претендующие на заключение договора.

3. Организатор аукциона разрабатывает и утверждает извещение о проведении электронного аукциона. Извещение о проведении электронного аукциона размещается не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе на официальном сайте администрации муниципального округа Красноуральск в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» <http://krur.midural.ru> (далее - официальный сайт администрации), на официальном сайте Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru) путем публикации карточки торговой процедуры, которая посредством информационного взаимодействия с ГИС Торги публикуется на электронной площадке.

4. Извещение о проведении электронного аукциона должно содержать следующие сведения:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, адрес электронной почты и номер контактного телефона организатора аукциона, адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой проводится аукцион;

2) место расположения, описание объекта (объектов) электронного аукциона;

3) начальную (минимальную) цену договора (цену лота);

4) срок действия договора;

5) порядок, дату и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

При этом датой начала срока подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона. Местом подачи заявок на участие в аукционе является электронная площадка;

6) требование о внесении задатка, размер задатка, срок и порядок внесения задатка, реквизиты счета для перечисления задатка;

7) дату и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе;

8) величину повышения начальной цены договора («шаг аукциона»);

9) дату и время начала проведения аукциона;

10) сроки и порядок оплаты по договору;

11) срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона;

12) срок, в течение которого должен быть подписан проект договора.

5. Обязательным приложением к размещенному на официальном сайте извещению о проведении электронного аукциона является:

1) схема места размещения нестационарного торгового объекта;

2) форма заявки на участие в электронном аукционе (приложение № 2 к настоящим Условиям);

3) проект договора в электронной форме (приложение №3 к настоящим Условиям).

Документация об аукционе разрабатывается и утверждается организатором аукциона.

Документация об аукционе помимо информации и сведений, содержащихся в извещении о проведении аукциона, должна содержать:

1) требования к содержанию, составу и форме заявки на участие в аукционе;

2) порядок пересмотра цены договора (цены лота) в сторону увеличения, а также указание на то, что цена заключенного договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения;

3) порядок и срок отзыва заявок на участие в аукционе;

4) формы, порядок, даты начала и окончания предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе;

5) размер обеспечения исполнения договора, срок и порядок его предоставления в случае, если организатором аукциона установлено требование об обеспечении исполнения договора.

6. Любое заинтересованное лицо, зарегистрированное на электронной площадке, вправе направить на адрес электронной площадки с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений извещения о проведении аукциона. Оператор электронной площадки направляет запрос с использованием электронной площадки организатору электронного аукциона в порядке, установленном регламентом электронной площадки. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, организатор аукциона формирует с использованием официального сайта Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещает на официальном сайте Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Размещенные организатором электронного аукциона разъяснения положений извещения о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru публикуются посредством информационного взаимодействия с ГИС Торги на электронной площадке. Разъяснение положений извещения о проведении электронного аукциона не должно изменять его суть.

7. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении электронного аукциона, изменение предмета аукциона не допускается. Такие изменения формируются организатором аукциона с использованием официального сайта Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru, подписываются усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона и размещаются организатором аукциона на официальном сайте Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru. Размещенные на официальном сайте Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. Изменения в извещение о проведении электронного аукциона публикуются посредством информационного взаимодействия с ГИС Торги на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении электронного аукциона срок подачи заявок на участие в электронном аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru внесенных изменений в извещение о проведении электронного аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе он составлял не менее 20 дней.

Информация о внесении изменений в извещение о проведении электронного аукциона также подлежит размещению на официальном сайте администрации по адресу <http://krur.midural.ru>.

8. Администрация вправе отказаться от проведения электронного аукциона, приняв указанное решение в форме постановления администрации муниципального округа Красноуральск. Извещение об отказе от проведения электронного аукциона формируется организатором аукциона на основании постановления администрации муниципального округа Красноуральск с использованием официального сайта Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru.

Федерации по адресу www.torgi.gov.ru, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на официальном сайте Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Размещенное организатором электронного аукциона извещение об отказе от проведения электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru публикуется посредством информационного взаимодействия с ГИС Торги на электронной площадке.

Информация об отказе от проведения электронного аукциона также подлежит размещению на официальном сайте администрации по адресу <http://krur.midural.ru>.

9. Организатор аукциона в лице единой конкурсной, аукционной комиссии (далее - Комиссия), утвержденной распоряжением администрации муниципального округа Красноуральск, осуществляет следующие действия:

- 1) рассматривает заявки претендентов на участие в электронном аукционе;
- 2) принимает решение о допуске претендентов к участию в электронном аукционе или об отказе в допуске к участию в электронном аукционе;
- 3) оформляет и подписывает протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе;
- 4) подводит итоги электронного аукциона и определяет победителя электронного аукциона;
- 5) оформляет и подписывает протокол подведения итогов аукциона;
- 6) оформляет и подписывает протокол о признании аукциона несостоявшимся;
- 7) оформляет и подписывает протокол об уклонении участника аукциона от заключения договора;
- 8) осуществляет иные функции, предусмотренные нормативным документом о её создании.

Функции оператора электронной площадки определяются регламентом электронной площадки.

10. Для участия в электронном аукционе хозяйствующий субъект регистрируется на электронной площадке в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

При объявлении электронного аукциона, хозяйствующий субъект, имеющий намерение участвовать в электронном аукционе и прошедший регистрацию на электронной площадке в соответствии с регламентом электронной площадки, направляет заявку на участие в электронном аукционе оператору электронной площадки в срок и по форме, которые установлены в извещении о проведении электронного аукциона.

Заявка на участие в электронном аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении электронного аукциона, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью хозяйствующего субъекта.

11. Заявка на участие в электронном аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

1) наименование, сведения об организационно-правовой форме, ОГРН, ИНН, о месте нахождения, юридическом и фактическом адресе, адрес электронной почты (при наличии) (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, ОГРНИП, ИНН, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) (для индивидуального предпринимателя);

фамилия, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, ИНН, сведения о месте жительства, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) (для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);

2) выписка из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо); выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

3) копия паспорта ((для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»));

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

6) документ, подтверждающий полномочия представителя хозяйствующего субъекта, оформленный в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, если заявку на участие в электронном аукционе направляет представитель указанного лица;

7) решение об одобрении или совершении крупной сделки в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица или если для хозяйствующего субъекта заключение Договора, внесение задатка являются крупной сделкой, для совершения которой необходимо одобрение;

8) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

12. Хозяйствующий субъект вправе подать заявку в любое время с момента размещения извещения о проведении электронного аукциона до даты и времени окончания срока подачи заявок, установленных в извещении.

Один хозяйствующий субъект вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе по каждому лоту. Если претендент намерен участвовать в аукционе по нескольким лотам, он подает отдельную заявку в отношении каждого лота.

Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона заявки на участие в аукционе.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются оператором электронной площадки заявителям. Задаток возвращается указанным заявителям в течение пяти рабочих дней с даты окончания срока приема заявок.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Задаток возвращается указанному заявителю оператором электронной площадки в течение пяти рабочих дней с даты поступления организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

13. Срок рассмотрения заявок на участие в аукционе не может превышать двух дней с даты окончания срока подачи заявок.

В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя,

поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

Комиссия в день рассмотрения заявок, указанных в извещении о проведении электронного аукциона, рассматривает поступившие от претендентов заявки на участие в электронном аукционе и прилагаемые к ним документы, проверяет правильность их оформления, комплектность, соответствие законодательству Российской Федерации, а также требованиям к их оформлению, установленным настоящими Условиями и извещением о проведении электронного аукциона.

14. Претендент не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

1) непредставления документов и (или) сведений, определенных пунктом 11 настоящей главы Условий, либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации;

2) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом действовать от его имени;

3) наличия решения о ликвидации претендента - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании претендента - юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» банкротом и об открытии конкурсного производства;

4) наличия решения о приостановлении деятельности претендента в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе;

5) непоступления задатка на счет, указанный в извещении о проведении электронного аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе;

6) подачи заявки на участие в электронном аукционе претендентом, который в соответствии с настоящими Условиями и извещением о проведении электронного аукциона не имеет права быть участником электронного аукциона;

7) несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота).

15. По результатам рассмотрения заявок Комиссия принимает решение о допуске заявителя к участию в электронном аукционе и признании заявителя участником электронного аукциона либо об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех претендентов или о допуске к участию в электронном аукционе и признании участником аукциона только одного претендента, в протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе вносится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в электронном аукционе подана единственная заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в электронном аукционе, в протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе вносится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся.

16. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в электронном аукционе и признанных участниками электронного аукциона, датах подачи заявок, внесении задатков, а также сведения о претендентах, не допущенных к участию в электронном аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается организатором аукциона на электронной площадке в день оформления указанного протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки на официальный сайт Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru, в порядке установленном регламентом электронной площадки.

В день оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, в течение одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

Не позднее следующего рабочего дня после дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе оператор электронной площадки направляет заявителям уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе с указанием оснований такого отказа.

Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе является основанием для заключения Договора в случае признания электронного аукциона несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в электронном аукционе, либо признания участником электронного аукциона только одного претендента, с хозяйствующим субъектом, подавшим единственную заявку на участие в электронном аукционе, в случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным извещением о проведении электронного аукциона, а также с хозяйствующим субъектом, признанным единственным участником электронного аукциона.

17. В случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся только один претендент признан участником электронного аукциона, организатор электронного аукциона в течение 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе обязан направить единственному участнику электронного аукциона проект договора. При этом размер ежегодной платы за размещение НТО определяется в размере, равном начальной цене предмета электронного аукциона.

В случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в электронном аукционе и претендент, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и указанным в извещении о проведении электронного аукциона условиям аукциона, организатор электронного аукциона в течение 10 дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить претенденту проекта договора. При этом размер ежегодной платы за размещение НТО определяется в размере, равном начальной цене предмета электронного аукциона.

Единственный участник (претендент, подавший единственную заявку) обязан в срок не позднее 10 дней со дня направления проекта договора подписать проект договора.

Сумма внесенного задатка на участие в электронном аукционе единственным участником электронного аукциона, равно как и претендентом, подавшим единственную заявку на участие в электронном аукционе и с которым подлежит заключению договор, засчитывается в счет платежей по договору.

При уклонении или отказе от заключения в установленный срок договора единственным участником электронного аукциона или претендент, подавший единственную заявку на участие в электронном аукционе, утрачивают право на заключение указанного договора, задаток им не возвращается и перечисляется в доход местного бюджета.

Организатор электронного аукциона вправе объявить о проведении повторного электронного аукциона в случае, если электронный аукцион был признан несостоявшимся. При этом условия повторного электронного аукциона могут быть изменены.

18. Заявитель, допущенный к участию в электронном аукционе и признанный участником электронного аукциона, становится участником электронного аукциона с даты подписания Комиссией протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

Заявителям, допущенным к участию в электронном аукционе и признанным участниками электронного аукциона, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о признании их участниками аукциона в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

19. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только по тому лоту, в отношении которого подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

20. Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день и время, указанные в извещении о проведении аукциона.

В электронном аукционе могут участвовать только заявители, признанные Комиссией участниками электронного аукциона.

Электронный аукцион проводится путем последовательного повышения участниками электронного аукциона начальной цены предмета аукциона (лота), указанной в извещении, на величину, равную величине «шага аукциона».

Время ожидания предложения участника электронного аукциона о цене предмета аукциона определяется регламентом оператора электронной площадки.

Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

Победителем электронного аукциона признается участник электронного аукциона, предложивший наибольшую цену лота на заключение Договора.

Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.

21. Не позднее следующего дня после направления оператором электронной площадки электронного журнала организатор аукциона оформляет и подписывает протокол подведения итогов аукциона, в котором указываются следующие сведения:

- 1) о месте, дате и времени проведения аукциона, об участниках аукциона;
- 2) о начальной цене предмета аукциона (цене лота);
- 3) о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) о наименовании и месте нахождения (для юридического лица), фамилии, об имени, отчестве, о месте жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, и физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход») победителя аукциона и участника, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Протокол подведения итогов аукциона подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени

организатора аукциона, и размещается на электронной площадке организатором аукциона не позднее следующего дня после направления оператором электронной площадки электронного журнала аукциона. Указанный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки на официальный сайт Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru, в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола подведения итогов аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

Оператор электронной площадки направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

В случае, если в течение времени, определенного регламентом электронной площадки, после начала проведения электронного аукциона от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), аукцион признается несостоявшимся, в связи с чем в день проведения аукциона организатор аукциона составляет и подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, протокол о признании аукциона несостоявшимся. Указанный протокол в день его подписания размещается организатором аукциона на электронной площадке. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

22. Протокол подведения итогов аукциона является основанием для заключения Договора с победителем электронного аукциона или единственным принявшим участие в электронном аукционе его участником.

Организатор электронного аукциона в течение 10 календарных дней после подписания протокола подведения итогов аукциона направляет победителю электронного аукциона или единственному принявшему участие в электронном аукционе участнику проект Договора с использованием электронной площадки.

Договор заключается не ранее чем через 10 дней со дня размещения протокола подведения итогов аукциона на электронной площадке.

Сумма задатка на участие в электронном аукционе, внесенная победителем электронного аукциона или единственным принявшим участие в электронном аукционе его участником, засчитывается в счет оплаты стоимости права на заключение Договора.

23. Победитель электронного аукциона или единственный принявший участие в электронном аукционе его участник обязан подписать проект договора с использованием усиленной квалифицированной подписи не позднее 10 дней со дня направления проекта Договора.

Победитель электронного аукциона или единственный принявший участие в аукционе его участник не исполнившие вышеуказанные требования признаются уклонившимся от заключения Договора.

Комиссия не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем истечения срока подписания проекта Договора победителем электронного аукциона или единственным

принявшим участие в электронном аукционе его участником, оформляет протокол об уклонении участника аукциона от заключения договора.

Протокол об уклонении участника от заключения договора подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке организатором аукциона, не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Указанный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки на официальный сайт Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru, в порядке, установленном регламентом электронной площадки.

В случае уклонения победителя электронного аукциона от заключения Договора, заключение Договора осуществляется с участником электронного аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона. При этом заключение договора для участника электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, является обязательным.

24. Организатор электронного аукциона в течение 5 дней с момента истечения срока, установленного для подписания Договора победителем аукциона направляет участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона проект Договора, в который включается цена права на заключение Договора, предложенная победителем электронного аукциона. При этом Договор заключается по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона обязан в срок не позднее 10 дней со дня направления проекта Договора подписать проект Договора.

В случае если участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона, уклонился или отказался от заключения Договора на размещение нестационарного торгового объекта, аукцион признается несостоявшимся.

Комиссия не позднее 1 рабочего дня, следующего за днем истечения срока заключения Договора участником электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона, оформляет протокол о признании аукциона несостоявшимся.

Протокол о признании электронного аукциона несостоявшимся подписывается усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке организатором аукциона не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Указанный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки на официальный сайт Российской Федерации по адресу www.torgi.gov.ru, в порядке установленном регламентом электронной площадки.

При уклонении или отказе от заключения в установленный срок Договора победитель электронного аукциона, единственный принявший участие в аукционе его участник или участник электронного аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона утрачивают право на заключение договора и задаток им не возвращается и перечисляется в доход местного бюджета, а организатор электронного аукциона вправе объявить о проведении повторного электронного аукциона.

25. Размещение нестационарного торгового объекта до подписания договора на его размещение со стороны заявителя, победителя или единственного участника аукциона не допускается.

26. Протоколы, составленные в ходе проведения аукциона, заявки на участие в аукционе, документация об аукционе, изменения, внесенные в документацию об аукционе, и разъяснения документации об аукционе хранятся в Отделе по управлению муниципальной собственностью и земельным отношениям администрации не менее 3 лет.

27. Договор заключается по результатам торгов после прекращения действия ранее заключенного договора.»

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации муниципального округа Красноуральск в информационно-телекоммуникационной системе «Интернет» <http://krur.midural.ru>. и в газете «Красноуральский рабочий».

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа



Д.Н. Кузьминых